

## **Linjaus Kiteen kaupungin myynnissä olevien tonttien ja muiden maa-alueiden puuston hoidosta**

326/10.00.02.00/2022

### **Kaupunginhallitus 16.01.2023 § 4**

Kiteen kaupunki saa runsaasti yhteydenottoja useiden kaupungin myytävien kiinteistöjen ja määräalojen naapureilta, liittyen niillä olevaan puustoon. Näillä alueilla puusto on suurikokoista ja aiheuttaa varjostushaitan lisäksi turvallisuusriskin alueiden naapureille. Etenkin asemakaava-alueilla myytävien asuintonttien täysikokoinen puusto ylittää kaatumaan esimerkiksi rakennusten päälle mahdollisten rajuilmojen seurauksena, tonttien koon vuoksi.

Kaupungin on näin ollen syytä linjata, kuinka myytävien alueiden puustoa hoidetaan. Teknisen keskuksen mukaan puusto olisi syytä poistaa kokonaan, jolloin em. haitat ja riskit poistuvat. Poistetun puuston tilalle nousee kuitenkin pian vesakko, joka ei edistä tonttien myyntiä ja aiheuttaa maisemahaittaa lähialueelle. Näin ollen kaupungille aiheutuu kustannuksia vesakonraivauksesta.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Juha Kervinen, puh. 040 105 1232, juha.kervinen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää, että Kiteen kaupungin omistamilla, em. kaltaisilla myytävillä asuin- ja yritysalueilla oleva puusto kaadetaan, ja tonttien yleisilme pidetään siistinä. Kaupunginhallitus valtuuttaa teknisen keskuksen toteuttamaan puuston poiston ja vesakonraivauksen parhaaksi katsomallaan tavalla.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: maankäyttöpäällikkö Juha Kervinen oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan klo. 17:52- 18:42.