

Rakennusvalvonnan ajankohtaiset henkilöstöasiat

20/01.01.00.00.00/2023

Ympäristölautakunta 01.02.2023 § 4

Kiteen rakennusvalvonnassa on toteutettu viimeisten vuosien aikana toimintatapauudistus sekä lisätty digitalisaatiota siirtymällä sähköisten asiointipalveluiden ja sähköisen arkiston käyttöön. Näiden uudistusten takia perinteiset toimistosihteeritehtävät ovat vähentyneet. Sen sijaan rakennusvalvonnan toimistosihteerin työpanos kohdentuu enenevässä määrin neuvontaan, lupahakemusten vastaanottamiseen, sisältövaatimusten tarkastamiseen ja päätösten valmisteluun rakennustarkastajan varsinaista lupakäsittelyä sekä päätöksentekoa varten. Työtehtävään sisältyy edelleen myös taloushallinnon toimistotyöt kuten laskujen asiatarkastus-, käsittely- ja tiliointitehtävät.

Tehtävänkuvan sisältömuutoksen takia toimistosihteerin nimike ei vastaa enää tehtävän todellista sisältöä. Tämän takia toimistosihteerin nimikettä tulee muuttaa. Toimistosihteerin nimike esitetään muutettavaksi lupavalmistelijaksi, jolloin tehtävänimike kuvaa paremmin työn sisältöä.

Lupavalmistelijalta edellytetään kokemusta kunnallisesta lupakäsittelystä, osaamista sähköisten lupapalveluiden käytöstä ja laajaa rakentamista koskevan lainsäädännön tuntemusta. Lisäksi tehtävässä tarvitaan hyvää asiakaspalvelutaitoa, yhteistyökykyä, järjestelmällisyyttä ja kokemusta itsenäisestä työskentelystä.

Muutettavaksi ehdotetussa tehtävässä toimiva toimenhaltija täyttää asetetut pätevyys-, koulutus- ja osaamisvaatimukset. Toimenhaltija on ilmoittanut hyväksyvänsä esitetyn muutoksen. Ehdotettu nimikemuutos ei lisää rakennusvalvonnan henkilöstömäärää. Työtehtävien muutokset ovat myös peruste palkankorotukselle. Palkka tarkastellaan tarkemmin esihenkilön ja toimenhaltijan kesken ennen kaupunginhallituksen käsittelyä mm. ympäristölautakunnan talousarvio huomioiden, vuoden 2023 talousarvioon on tehty varaus palkankorotukselle.

Kiteen kaupungin hallintosäännön (hyv. 19.12.2022 § 64) 5. luvun 6 §: n mukaan kaupunginhallitus päättää olemassa olevan viran tai toimen nimikkeen muuttamisesta.

Valmistelijat: rakennustarkastaja Henri Asikainen, puh. 040 105 1217, henri.asikainen@kitee.fi ja vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi.

Esittelijä: vs.ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta puoltaa esitettyä muutosta ja esittää kaupunginhallitukselle, että toimistosihteerin nimike muutetaan lupavalmistelijaksi.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta: Asia siirretään jatkovalmisteluun.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

