

Ympäristölautakunta Ympäristön ja rakentamisen valvonta

Tilivelvolliset: Ympäristölautakunnan jäsenet, ympäristöpäällikkö

Tulosyksiköt
Ympäristötoimi
Rakennusvalvonta

Toiminta-ajatus

Ympäristölautakunnan tehtävänä on huolehtia maankäyttö- ja rakennuslain sekä ympäristölainsäädännön kunnalle kuuluvista tehtävistä. Tavoitteena on luoda terveellinen, turvallinen ja viihtyisä ympäristö.

TALOUSSUUNNITELMA 2022 - 2025

Toimintaympäristö ja sen muutokset

Maankäyttö- ja rakennuslain uudistus ei valmistunut vuoden 2022 aikana, kuten oli suunniteltu. Hallitus antoi 15.9.2022 eduskunnalle esitykset rakentamislainsäädännön, laiksi rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä sekä maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta. Lakiesitykset ovat käsiteltävänä eduskunnassa tilinpäätöksen laatimisajankohtana. Lain julkaisun aikataulu ei ole vielä selvillä.

Ympäristönsuojelua koskevat jätelain muutokset astuivat voimaan 1.1.2022. Ympäristötoimea koskeva suurin muutos jätelaissa on ympäristönsuojelulain mukaan ympäristölupavelvollisten toimijoiden uudet jäteraportointivelvoitteet.

TALOUSARVIO 2022

Henkilöstömenojen suuruus kaikista kuluista on noin 71 %, joka on odotetun suuruinen. Talousarviossa mainittu ympäristötoimen taksojen korotusta tehtiin joulukuussa 2022, rakennusvalvonnan taksaan tehtiin yksittäisiä muutoksia, uudet taksat astuivat voimaan 1.1.2023 alkaen. Henkilöstön työkuorman tilanne ympäristötoimessa on vuonna 2022 hieman helpottanut.

Tuottojen osalta talousarvio ylittyi suunnitelman mukaisesta. Tuotot ylittyivät 19 228 euroa (21,8 %). Ylitys johtuu ympäristötoimen arvioitua suuremmasta Kiteenjärven hapettimen laskutuksesta ja rakennusvalvonnan arvioitua suuremmasta laskutuksesta sekä saaduista hanke- ja koulutustuista.

Kulujen ylityksiä tapahtui palkkojen, kokouspalkkioiden, eläkekulujen, ICT-kulujen, Kiteenjärven hapettimen korjaus- ja tarvikkeiden sekä sähkön osalta. Muilla osa-alueilla kulut olivat suunniteltua pienempiä, joten kokonaisuudessaan kulujen toteuma talousarviosta oli 98,9 %.

Sitovat toiminnalliset tavoitteet

Elinvoima	Strateginen tavoite: Vastuullinen taloudenhoito			
	Tulosalueen tavoite:	Arviointikriteeri (tunnusluku)	Tavoitetaso	Toteuma
	Rakentamisen ja ympäristön valvonnan kustannustehokkuus	Nettomenot/asukas	20,1 € (as. luku 9 933)	20,3 € (as.luku 9 729)

	Strateginen tavoite: Kitee on vetovoimainen ja vireä kaupunki			
	Tulosalueen tavoite	Arviointikriteeri (tunnusluku)	Tavoitetaso	Toteuma
	Lupahakemusten sujuva, laadukas ja tasapuolinen käsittely	Lupa-asian käsitte-lynttoaika Lupa-asian päätök-sentekoika, kun kaikki tarvittavat liitteet on toimitettu	≤ 10 työpäivää. < 30 työpäivää.	4 työpäivää 8 työpäivää

Elinympäristö	Strateginen tavoite: Kitee on yleisilmeeltään houkutteleva			
	Tulosalueen tavoite	Arviointikriteeri (tunnusluku)	Tavoitetaso	Toteuma
	Viihtyisä ja siisti ympäristö	Rakennetun ympä-ristön katselmus tai ympäristökatselmus	1 katselmus	1

Yhdessä tekeminen	Strateginen tavoite: Asiantuntijuutta ja ammatillista osaamista omaava ja motivoitunut henkilöstö vahvistaa yhdessä tekemisen kulttuuria ja tuottaa onnistumisia			
	Tulosalueen tavoite	Arviointikriteeri (tunnusluku)	Tavoitetaso	Toteuma
	Erityiskoulutuksiin osallis-tuminen	Koulutuspäivien lu-kumäärä	12 kpl	20

Toiminnan laajuustiedot

Laajuustieto	TP 2021	TA 2022	TP 2022
Lautakunnan kokoukset, lkm	8	9	10
Lautakunnassa käsitellyt asiat, lkm	69	110	99
Viranhaltijapäätökset	230	260	191
Koulutuspäivät, lkm	257	12	20

Palvelujen tuottamistapa ja -kustannukset

	TP 2021	TA 2022	TA-muutos 2022	TA + muu-tos 2022	TP 2022	Tot %
Henkilöstömenot, €	182 387	-196 294	-21 000	-217 294	-219 341	98,0
Ulkoa ostetut palvelut, €	39 397	-72 243	0	-72 243	-53 771	94,1

Luettelo Projekteista

Projektin nimi	Hallinnoija	Rahoitus- osuus	Saatu avustus	Kesto	Tavoitteet
PIKURA-hanke	Rääkkylän kunta	-	4 878	2023	Sähköisen asiointipalvelun käyttöönotto, kehittäminen sekä kuntien välinen yhteistyö. Valtiovarainministeriön rahoittama hanke.

Talous

	TP 2021	TA 2022	TA-muutos 2022	TA + muutos 2022	TP 2022	Tot %
Tuotot	78 813	88 300	0	88 300	107 528	121,8
Kulut	-229 009	-288 330	-21 000	-309 330	-305 791	98,9
Toimintakate	-150 196	-200 030	-21 000	-221 030	-198 263	89,7

