

Kiinteistön lahjoitus Kiteen kaupungille

329/10.00.01.00/2022

Kaupunginhallitus 13.03.2023 § 59

Kuolinpesä haluaa lahjoittaa Kiteen kaupungille kiinteistön Siirtola [REDACTED], joka sijaitsee Kiteen kaupungissa, Sepänniemen kaupunginosassa, osoitteessa [REDACTED]. Kiinteistön kokonaispinta-ala on 1,4144 ha.

Kiinteistöllä on purkukuntoiset rakennukset: Omakotitalo 120 k-m², v:lta 1950 ja talousrakennukset 83 k-m² ja 51 k-m² sekä romahtaneet navettarakennus ja talousrakennus.

Kiinteistön alueella ovat voimassa asemakaavamerkinnyt AR II (Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue; suurin sallittu kerrosluku on II) ja PL (Luonnontilassa säilytettävä puistoalue). Lisäksi kiinteistöön kuuluu [REDACTED] katualuetta. Rakennusoikeutta on kaavanmukainen $e=0,3$ kiinteistön rakennusalan pinta-alasta, eli n. $12\,600\text{ m}^2 \cdot 0,3 = 3\,780\text{ k-m}^2$.

Kiinteistön sijainti ja rajat ilmenevät esityslistan oheismateriaalina olevasta kartasta. Oheismateriaalina lahjakirja.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Juha Kervinen, puh. 040 105 1232, juha.kervinen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ottaa vastaan lahjoituksena saatavan kiinteistön Siirtola, [REDACTED].

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: maankäyttöpäällikkö Juha Kervinen oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan klo. 16:37 - 16:48.