

## Kiteen keskustan liikunnallisen seikkailupuiston pohjoispuolisen alueen suunnitelmien nähtäville asettaminen

227/10.03.01.09/2022

### Tekninen lautakunta 13.07.2023 § 62

Kiteen kaupunki rakennuttaa Linkin alueelle liikunnallisen seikkailupuiston. Suunnittelutyön pohjaksi tekninen keskus järjesti puiston rakentamista koskevan, pääasiassa lapsille ja nuorille suunnatun kuntalaiskyselyn ajalla 7.-14.2.2022. Kyselyssä vastaajat pääsivät äänestämään alueelle asennettavista leikki- ja liikuntavälineistä ja vaikuttamaan muun muassa alueen värimaailmaan. Kyselyn tuloksiin perustuen liikunnallisen seikkailupuiston toteutus aloitettiin vuonna 2022 Fanni-tunnetaitopuiston rakentamisella, joka valmistui 30.6.2023.

Syksyllä 2023 liikunnallisen seikkailupuiston toteutusta jatketaan Linkin pohjoispuolisen alueen rakentamisella, joka koostuu kahdesta urakkakokonaisuudesta:

- Urakka-alue no. 1 – Linkin pohjoispuolisen seikkailupuistoalueen rakentaminen
- Urakka-alue no. 2 – Keisarinkujan pp-tien ja Kappelintien jalkakäytävän sekä paloaseman edustan rakentaminen

Vuoden 2023 aikana on tarkoitus toteuttaa urakka-alue no. 1:n rakentaminen.

Ramboll Finland Oy on laatinut Linkin pohjoispuolisen alueen rakentamisesta 30.6.2023 päivätyt urakka- ja tekniset asiakirjat sekä rakennussuunnitelmat, jotka on jaettu teknisen lautakunnan jäsenille sähköisesti tutustumista varten.

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n mukaan katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmaa laadittaessa on vastaavasti noudatettava, mitä MRL:n 62 §:ssä säädetään.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävillä vähintään 14 päivän ajan. MRL:n 62 §:n tarkoittamilla osallisilla on oikeus tehdä muistutuksia ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

Alueelle on aiemmin hyväksytty asemakaava.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi.

### Päätösehdotus

Kiteen kaupunki asettaa MRA 43 §:n mukaisesti Kiteen keskustan liikunnallisen seikkailupuiston pohjoispuolisen alueen suunnitelmat nähtäville 14 päivän ajaksi. Suunnitelmat pidetään nähtävillä Kiteen kaupungin verkkosivuilla.

## **Päätös**

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Tekninen lautakunta hyväksyy Kiteen keskustan liikunnallisen seikkailupuiston suunnitelman. Kiteen kaupunki asettaa MRA:n 43§ mukaisesti Palomäentien, Keisarinkujan ja Kappelintien muutossuunnitelmat nähtäville 14 päivän ajaksi. Suunnitelmat pidetään nähtävillä Kiteen kaupungin verkkosivuilla.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Asiantuntija Juha Ronkainen Ramboll Finland Oy:lta oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

Merkintä: Liisa Pirhonen liittyi kokoukseen etänä tämän pykälän käsittelyn aikana klo.17.18.