

Kiteen ympäristölautakunnan lausunto vesilain mukaiseen lupahakemukseen: ponttonilaiturin rakentaminen Pyhäjärven Piikkeensalmeen

127/11.00.00/2023

Ympäristölautakunta 22.11.2023 § 94

Itä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Kiteen ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa vesilupahakemukseen, joka koskee ponttonilaiturin rakentamista Kesälahden Piikkeensalmeen.

Kiteen kaupunki hakee vesilain mukaista lupaa ponttonilaiturille Pyhäjärven Piikkeensalmeen Kiteen Kesälahden Sarvisalossa. Rakennettava laituri sijoittuu Suomen valtion omistamalle tiealueelle 260-895-1-5507. Hakija on sopinut alueen käytöstä Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen liikenne- ja infrastruktuuri vastuualueen kanssa. Laituri on tarkoitettu ammattikalastajien käyttöön.

Rakennettava laituri koostuu kahdesta erisuuntaisesta osasta, joista toinen on 11 metriä ja toinen 15 metriä. Laiturielementti on kelluva ja se kiinnitetään käyntisillalla kiinteään maatumrakenteeseen. Maatuen edustan eroosiosuojaus tehdään louheesta. Laituri sijoittuu olemassa olevan aallonmurtajan viereen. Vanhat ja huonokuntoiset lossilaiturirakennelmat jätetään ennalleen. Rakennettava laituri uitetaan paikalle elementtinä tai nostetaan paikoilleen nosturilla. Rakentaminen ajoittuu kesälle 2024. Töiden kokonaiskesto on enintään 1–2 kuukautta.

Hanke sijoittuu vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueelle ja Pyhäjärven Natura 2000 -alueelle. Hakijan mukaan pohjavesialueella ei tehdä merkittäviä kaivuja. Natura 2000 -alueen suojeluperuste on hiekkamaiden niukkamineraaliset niukkaravinteiset vedet -luontotyyppi, jolle on ominaista pohjaruusu- ja kasvillisuus. Hakijan tiedossa ei ole pohjaruusu- ja kasvillisuuden esiintymiä hankealueelta. Hankkeella ei arvioida olevan kielteisiä vaikutuksia Natura 2000 -alueen suojeluperusteisiin. Hankkeella saavutettavat hyödyt ovat hakijan näkemyksen mukaan huomattavia verrattuna siitä aiheutuviin haittoihin. Hankkeesta ei aiheudu vesilain mukaista korvattavaa edunmenetystä.

Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä aluehallintovirastojen verkkosivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2504984>

Kuulutusaika on 10.11.-18.12.2023.

Valmistelijat: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi ja rakennustarkastaja Henri Asikainen, puh. 040 105 1217, henri.asikainen@kitee.fi

Esittelijä: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen ympäristölautakunta lausuu seuraavaa:
Kiteen ympäristölautakunnalla ei ole huomauttamista ponttonilaiturin rakentamisesta. Rakennettava laituri on suunniteltu vanhojen

lossirakenteiden kohdalle, joten hankkeessa ei vaikuteta rakentamattomaan luontoon. Ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan laiturin rakentaminen ei vaikuta Pyhäjärven Natura2000 -suojelualueeseen tai aiheuta vaaraa pohjavesialueelle.

Hankkeen ponttonilaiturin rakentaminen edellyttää myös maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen luvan Kiteen rakennusvalvonnasta. Hakemus on käsittelyssä Kiteen rakennusvalvonnassa. Lupapäätöksen yhteydessä annetaan tarvittavat ehdot rakentamiseen liittyen maankäyttö- ja rakennuslain nojalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.