

K I T E E

Katutyöluhpaohje

Sijoittamislupaohje

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 101

Sisälllys

1. Yleistä	3
2. Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviin töihin tarvittavat luvat	3
Katutyöluo	4
Sijoittamislua	5
Hakeminen ja hakemuksen liitteet	5
Ilmoittamisen laiminlyönti	6
3. Maksut	6
4. Tiedottaminen.....	7
5. Noudatettavat määräykset ja ohjeet	7
6. Katselmukset	8
Alkukatselmus.....	8
Loppukatselmus.....	9
Osittainen loppukatselmus	9
7. Tilapäiset liikennejärjestelyt	9
8. Kaivutyö.....	11
Yleisiä periaatteita	11
Työaika	12
Kaivannon tiivistys ja täyttö	12
Kaivannon suojaus	13
9. Viheralueiden vaurioiden ennaltaehkäisy	13
Kasvillisuuden suojaus kaivutöiden aikana.....	13
Yhtenäisten kasvillisuusalueiden suojaus.....	13
Rungon suojaaminen	14
Juuriston suojaaminen	14
Kaivutyöt puiden juuristoalueella	15
Nurmikon suojaaminen.....	16
10. Töiden päätyttyä	16
Yhteystiedot	17

1. Yleistä

Katualueilla tai muilla yleisillä alueilla tehtävä työ edellyttää ilmoituksen jättämistä kaupungille. Lakisääteisellä ilmoitusmenettelyllä kaupunki valvoo yleisillä alueilla tapahtuvia katutöitä ja sen tarkoituksena on varmistaa mahdollisimman turvallinen ja mahdollisimman vähän häiritsevä työmaa. Kaupunki ilmaisee suostumuksensa ilmoitettuun työhön myöntämällä katutyöluvan.

Luvista perittävät maksut perustuvat kaupungin kulloinkin voimassa oleviin maksuihin ja taksoihin.

Yleisellä alueella tarkoitetaan tässä asemakaavan katualuetta, toria, muuta liikennöitävää aluetta, virkistysaluetta tai näihin verrattavia alueita.

2. Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviin töihin tarvittavat luvat

Yleisellä alueella tai kadulla tehtävästä työstä on ilmoitettava kunnalle 21 vuorokautta ennen työn aloittamista. Katutyölupaa eli kaupungin suostumusta yleisellä alueella tehtävään työhön haetaan tekemällä ko. ilmoitus sähköisesti tai muuten kirjallisesti liitteineen kaupungin tekniseen toimeen.

Ennen työn aloittamista työstä vastaavan on hyvissä ajoin selvitettävä toimenpiteen vaatimat luvat. Hanke voi tarvita luvan myös esim. rakennusvalvonnasta tai ympäristönsuojelusta. Uusien rakenteiden, kuten johtojen, putkien ja laitteiden pysyvään sijoittamiseen kadulle tai muille yleisille alueille tarvitaan myös sijoittamislupa.

Näillä toimenpiteillä varmistetaan mahdollisimman vähäinen häiriö ympäröivälle alueelle ja sen käyttäjille sekä varmistetaan vastuutaho mahdollisten ongelmatilanteiden varalta.

Ilmoitusvelvollisuus perustuu lakiin kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978, 14a §):

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisellä alueella ilmoitus kunnalle. Työ voidaan aloittaa heti, kun kunta on antanut suostumuksen työn aloittamiseen. Jos kunta ei ole käsitellyt ilmoitusta 21 vuorokauden kuluessa, työ voidaan kuitenkin aloittaa.

Ilmoitukseen on liitettävä selvitys, jossa osoitetaan tarvittavassa laajuudessa alueen työnaikainen käyttö, työn kesto, työssä käytettävien laitteiden ja rakenteiden sijoitus, tilapäinen liikennejärjestely kaikki liikenne- ja rakenteiden huomioon ottaen sekä työstä vastaava henkilö ja hänen ammattipätevyytensä. Tämän lisäksi kunta voi vaatia muitakin ilmoituksen käsittelemiseksi tarpeellisia selvityksiä.

Kunta voi antaa ilmoituksen johdosta työn suorittamisesta määräyksiä, jotka ovat tarpeen työstä mahdollisesti liikenteen sujuvuudelle,

turvallisuudelle ja esteettömyydelle, kadulla ja yleisellä alueella sijaitseville johdoille ja laitteille sekä kadun ja yleisen alueen rakenteille aiheutuvan haitan ja vahingon vähentämiseksi. Työmaalla on oltava taulu, josta ilmenevät työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot. Ilmoittajan on pidettävä työalue puhtaana ja saatettava alue hyväksytyin työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon.

Kunnan antamien määräysten lainmukaisuus voidaan saattaa kunnan rakennusvalvontaviranomaisen ratkaistavaksi.

Rikkoontuneet johdot, laitteet ja rakenteet saadaan merkittävien vahinkojen estämiseksi korjata välittömästi. Korjaamisesta on ilmoitettava kunnalle niin pian kuin mahdollista ja annettava 2 momentissa tarkoitettu selvitys.

Katutyöluo

Katutyöluo on kunnossa- ja puhtaanapitolain 14a §:n mukaisen, kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävää työtä koskevan, ilmoituksen käsitteystä ja ilmoituksen johdosta annetuista määräyksistä tehty asiakirja.

Katutyöluo myönnetään ilmoituksen perusteella. Työ voidaan aloittaa heti, kun kunta on antanut suostumuksen työn aloittamiseen. Jos kunta ei ole käsitellyt ilmoitusta 21 vuorokauden kuluessa, työ voidaan kuitenkin aloittaa.

Yleiseksi alueeksi luetaan mm. kadut, jalkakäytävät, pyörätiet, viheralueet, torit ja venesatamat.

Töiden vaatimien liikennejärjestelyjen suunnittelusta ja toteutuksesta vastaa luvan hakija.

Esimerkkejä töistä, joihin vaaditaan katutyöluo

- katu- ja muilla yleisillä alueilla tehtävät kaivutyöt
- työmaan käyttöön otettavat katu- tai muut yleiset alueet
- kadulle pystytettävät rakennustelineet
- kadulta tapahtuvat nostot ja kuormaukset
- kuormalavojen ja työmaakoppien säilytys katualueella
- tonttiliittymän rakentaminen

Äkilliset vikakorjaustilanteet tulee ilmoittaa kaupungin kuntatekniikan päällikölle tai tekniselle johtajalle viimeistään seuraavana päivänä tapahtumasta sekä kirjallinen katutyölupahakemus ja selvitys viikon sisällä tapahtumasta.

Lumenpudotus katoilta ei vaadi katutyölupaa, mutta työssä on noudatettava varovaisuutta.

Sijoittamislupa

Kuntatekniikan päällikön myöntämä sijoittamislupa tarvitaan uusien rakenteiden, kuten johtojen, putkien ja laitteiden pysyvään sijoittamiseen kadulle tai muille yleisille alueille. Sijoittamislupaa ei tarvita korjattaessa tai uusittaessa jo olemassa olevia putkia, johtoja, rakenteita tai laitteita. Huomaa kuitenkin tarve katutyöluvalle.

Sijoittamislupahakemukseen tarvitaan suunnitelmakartta, josta ilmenee, missä ja miten työ tehdään.

Sijoittamislupahakemus haetaan sähköisesti tai muuten kirjallisesti liitteen kaupungin tekniseen toimesta. Sijoittamisluvan käsittelyyn tulee varata kohtuullinen aika.

Hakeminen ja hakemuksen liitteet

Katutyö- tai sijoituslupan liitteenä tulee olla tarvittavat selvitykset. Ilmoituksen tekijän on selvitettävä kaapeleiden ja muiden maanalaisten laitteiden ja rakenteiden sijainti ja suojaus. Tarvittaessa luvan hakijan on otettava yhteys niiden omistajiin ennen kaivutöiden aloittamista. Työn toteuttajan tulee dokumentoida alueella olevat rakenteet ja laitteet valokuvaamalla tilanne ennen muutoksia ja niiden jälkeen.

Työalueella sijaitsevien rajamerkkien ja kiintopisteiden sijainti on selvitettävä ennen töiden aloittamista, jos se on työn laajuuden kannalta olennaista. Rajamerkkien ja kiintopisteiden näytön voi tilata kaupungin kartoitajalta. Muulla kuin kaupungin omistamalla maalla työstä vastaavan tulee sopia asioista maanomistajan kanssa.

Mikäli ennen töiden aloittamista suunnitelmiin tulee muutoksia, on niistä ilmoitettava luvan myöntäjälle, joka varmistaa muutosten hyväksyttävyyden. Työaikojen muutokset on ilmoitettava valvojalle ennen hakemuksessa ilmoitettua työn alkamispäivää.

Ennen töiden aloitusta pidetään alkukatselmus.

Katutyö- ja sijoittamislupahakemuksiin on aina liitettävä suunnitelmakartta työkohteesta. Kaivantolinjan tai kaivannon sijoittuminen kadulla tai muualla maastossa on selvittävä suunnitelmasta kiistattomasti.

Vaatimukset hakemuksen liitteille:

- Yleiskartta, jossa on esitettyä koko hanke
- tieto myönnetystä sijoittamisluvasta, jos sijoittamislupa on aiheellinen
- asemapiirustus ja tyyppipoikkileikkaus tehtävästä työstä (esim. LVI-/sähkö-/tms. suunnitelma)
- tilapäiset liikennejärjestelysuunnitelmat
- karttojen ja suunnitelmien mittakaavat kohteen koon mukaan niin, että työn laajuus ja vaikuttavuus sekä muutokset näkyvät selvästi
- suunnitelmat tilapäisistä liikennejärjestelyistä

Mikäli kyse on suuresta hankkeesta, on suositeltavaa, että sille haetaan ensin sijoittamislupaa ja katutyöluoahakemus vasta sijoittamisluoapäätöksen jälkeen

Ilmoittamisen laiminlyönti

Katutyö- ja sijoittamisluvan ilmoitusvelvollisuuden tahallinen tai huolimattomuudesta johtuva laiminlyönti on rangaistusuhan alainen teko, jolloin työstä vastaava voidaan tuomita sakkoon.

Joka tahallaan tai huolimattomuudesta laiminlyö ilmoitusvelvollisuuden - - voidaan tuomita kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain säännösten rikkomisesta sakkoon. (669/1978, 17 §)

3. Maksut

Katutyö- ja sijoittamisluvat ovat maksullisia. Luvan edellyttämät alku- ja loppukatselmukset sisältyvät luvan hintaan. Mahdolliset välikatselmukset veloitetaan erikseen. Luvista perittävät maksut perustuvat kaupungin kulloinkin voimassa oleviin maksuihin ja taksoihin.

Kunnalla on oikeus periä maksu kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviä töitä koskevien ilmoitusten tarkastamisesta ja töiden valvonnasta aiheutuneista kustannuksista. (Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta 669/1978 § 14 b)

Samaan työkohteeseen eri aikoihin haettujen lupien maksut peritään kulloisenkin käsittelyn yhteydessä. Samaan aikaan haetuista saman työkohteen luvista peritään yksi maksu. Mikäli kaikkia tarkastuskäyntejä ei suoriteta, ei luvan hakijaa hyvitetä maksuissa.

Kunta voi periä välittömän vaaran torjumisesta aiheutuneet erityiset kustannukset siltä, jonka toiminnasta tai laiminlyönnistä vaara on aiheutunut. Eri-tyisiä kustannuksia ovat sellaiset työstä tai kaluston käytöstä aiheutuneet kustannukset, jotka eivät johdu tavanomaisesta valvontatyöstä tai tavanomaisesta kaluston käytöstä. Kustannusten maksamiseen ja perimiseen sovelletaan, mitä uhkasakkolaissa säädetään.

Ensimmäisestä havaitusta puutteesta tai laiminlyönnistä luvan myöntäjä antaa kirjallisen huomautuksen. Toisesta puutteesta tai laiminlyönnistä seuraa sakko, jonka asettamisesta päättää Kiteen tekninen lautakunta.

4. Tiedottaminen

Työmaalla on oltava taulu, josta ilmenevät työn suorittaja ja työstä vastaavan yhteystiedot.

Tiedottamisen tulee olla suhteessa työn merkittävyyteen, keston ja aiheutettuun haitan määrään. Merkittävistä liikennejärjestelyistä luvansaajan tulee tiedottaa vähintään kunnan nettisivuilla. Katuluvan myöntäjä päättää, edellyttävätkö liikennejärjestelyt laajempaa tiedottamista.

Katutyöluvan saajan laatimassa tiedotteessa tulee olla:

- olennaiset ajosuuntia ja pysäköintiä koskevat rajoitukset ja muutokset
- olennaiset muutokset kevyen liikenteen yhteyksiin
- mahdolliset kiertotiet
- muutokset joukkoliikenteessä
- työn sijainti ja tarkoitus sekä arvioitu kesto
- työstä vastaavan henkilön nimi ja puhelinnumero

Tarvittaessa tiedotetekstiä täydennetään kartalla. Tiedote tulee toimittaa kaupungin viestintäpäällikölle, joka huolehtii tiedotteen julkaisemisesta kaupungin nettisivuilla.

Mikäli liikenne joudutaan katkaisemaan, on tästä ilmoitettava pelastuslaitokselle ja poliisille sekä tiedotettava viestimille kahta vuorokautta ennen katkaisua.

Vedenjakelua, sähkönjakelua, puhelinliikennettä ja muuta vastaavaa palvelua koskevissa lyhyemmissäkin kaivutöissä on huolehdittava tiedottamisesta asianosaisille.

Tiedotteessa on mainittava esimerkiksi seuraavat asiat:

- työn suorittaja
- työaikataulu
- mahdolliset jakeluhäiriöt
- liikennejärjestelyt
- lisätietojen saanti

Mikäli luvan hakijana on urakoitsija, joka on palkattu työn suorittajaksi, tulee hakijan viedä kaivutyön tilaajalle tiedoksi nämä ohjeet.

5. Noudatettavat määräykset ja ohjeet

Työ tulee suorittaa työkohtaisten lupamääräysten ja muiden työhön liittyvien lakien ja säännösten mukaisesti. Alla on lueteltu joitakin soveltuvista määräyksistä ja ohjeista. Lista on neuvoa antava, se ei sulje pois muita mahdollisia säännöksiä tai päivitettyjä tietoja.

- katutyöluvan lupamääräykset
- tämä ohjeistus

- Asfaltointitöiden urakka-asiakirjat 2018; PANK ry, Suomen Kuntaliitto
- Asfalttinormit 2023, PANK ry
- InfraRYL 2015, Rakennustieto Oy
- Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset 2010
- Kaapelikaivantotyöt, yleinen työselostus 1999. Suomen kuntaliiton ohjeita
- Tilapäiset liikennejärjestelyt katu- ja yleisillä alueilla. Suomen kuntatekniikan yhdistyksen julkaisu 1/2013
- Rakennusurakan yleiset sopimusehdot. YSE 1998
- Viherrakentamisen työselitys VRT 11
- Maanrakennustyöt ja teleoperaattoreiden tietoliikennelaitteet_v._2.1
- Kiteen kaupungin rakennusjärjestys
- SuRaKu, Esteettömän ympäristön suunnitteluohjekortti 2008
- työturvallisuuslaki
- valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta
- jätelaki 646/2011
- ympäristönsuojelulaki 527/2014
- Kiteen ympäristönsuojelumääräykset

Työstä vastaavan on huolehdittava jätehuollon toimivuudesta sekä melu-, pöly- ja liikennehäiriöiden ilmoittamisesta työn vaikutuspiirissä oleville kiinteistöille. Työalue on pidettävä puhtana ja saatettava alue hyväksytyin työajan kuluessa vähintään työtä edeltäneeseen kuntoon.

Kaduilla työskenteleviltä vaaditaan katutyö-/tieturva I -koulutus ja työnjohdolta katu-/tieturva II -koulutus.

6. Katselmukset

Työn alkamisesta ja päättymisestä on ilmoitettava kuntatekniikan päällikölle, joka tekee kohteessa alku- ja loppukatselmukset.

Takuuaika päällystetyillä ja muilla alueilla on kaksi vuotta. Takuuajan päättyessä kuntatekniikan päällikkö suorittaa kohteessa takuutarkastuksen. Luvan hakijan on korjattava mahdolliset vauriot ja puutteet viipymättä.

Alkukatselmus

Alkukatselmus järjestetään ennen töiden aloittamista. Alkukatselmus järjestetään aina, kun kyseessä on suuri työ, työ tehdään merkittävällä paikalla, työn suorittaja ei ole ennen tehnyt vastaavia töitä kaupungissa tai luvan myöntäjä erikseen niin määrää.

Työstä vastaava sopii alkukatselmuksen noin viikkoa ennen työn aloittamista luvan antajan kanssa. Katselmuksessa työstä vastaavalla tulee olla mukana katutyö- ja sijoittamisluvan hyväksymispäätös liitteineen.

Katselmuksessa todetaan asfaltti- ja kivipäällysteiden laatu ja kunto sekä liikenteenohjauslaitteiden, ajoratamerkintöjen ja katukalusteiden sijainti ja kunto.

Katselmuksessa todetaan myös puiden ja pensaiden sekä muiden istutusten laatu, kunto ja sijainti sekä niiden suojaustarve. Myös tilapäisten liikennejärjestelyjen toteuttaminen ja niiden esteettömyys käydään läpi. Luvan antaja laatii katselmuksesta muistion.

Loppukatselmus

Katutyö päättyy, kun luvan antaja on hyväksynyt työn ja katselmuspöytäkirjan loppukatselmus on allekirjoitettu. Ennen työn hyväksymistä jälkimittausten tulee olla tehty, työalueen on oltava liikennöitävässä kunnossa ja alueen tulee olla siistitty. Jälkimittausten kustannuksista ja suorittamisesta vastaa luvan hakija.

Loppukatselmuksen pyytäminen on työstä vastaavan vastuulla. Katselmuspöytäkirjan laatii luvan myöntäjä. Loppukatselmuksessa todetut keskeneräiset työt tulee suorittaa katselmuksessa sovittuun ajankohtaan mennessä. Mikäli töitä ei suoriteta, suorittaa luvan myöntäjä työt kustannuksellaan ja perii aiheutuneet kulut luvan hakijalta. Lisäksi peritään maksu lupaehtojen laiminlyönnistä.

Luvan saajan tulee kartoittaa kaikkien asentamisensa laitteiden/ johtojen/putkien jne. sijainti ennen kaivannon peittämistä. Kartoitustiedot (xyz-tiedot) pitää toimittaa Kiteen tekniselle osastolle. Kaivutyön aikana siirretyt johdot tulee myös uudelleen kartoittaa ja toimittaa tiedot kaupungin lisäksi ko. kaapelin yms. omistajalle.

Mikäli työ ei ole valmis kahden (2) viikon kuluessa luvan voimassaolon päätymisestä, on kaupungilla oikeus teettää työ loppuun. Mikäli loppuun saattamaton työ aiheuttaa vaaraa ympäristölle, voi ennallistamisen teettää välittömästi, ellei luvan saaja siihen kykene. Luvansaaja vastaa täysimääräisesti työn valmistumiseen saakka työmaasta ja teettämistyöstä aiheutuneista kustannuksista.

Osittainen loppukatselmus

Mikäli työ joudutaan keskeyttämään talven tai muun syyn takia, pidetään osittainen loppukatselmus. Katselmuksessa todetaan, miltä osin alue on liikennöitävässä kunnossa. Liikennöitävät alueet on päällystettävä tilapäisellä päällysteellä.

Katselmuspöytäkirjan laatii luvan myöntäjä. Osittainen loppukatselmus veloitetaan erikseen hinnaston mukaan.

7. Tilapäiset liikennejärjestelyt

Jos työ estää normaalin kadunkäytön tai liikkumisen alueella, on tehtävä suunnitelma tilapäisistä liikennejärjestelyistä katutyöluvan liitteeksi. Liikennejärjestelysuunnitelman tarkistaminen sisältyy katutyöluvan hintaan. Jos

suunnitelmassa on puutteita, hakijan on toimitettava korjattu suunnitelma ilmoituksen liitteeksi.

Vastuu liikennejärjestelyistä ja niiden toimivuudesta on aina luvan saajalla. Työstä vastaavan on nimettävä pätevä vastuuhenkilö, joka vastaa työmaan työturvallisuudesta ja tilapäisistä liikennejärjestelyistä. Vastuuhenkilö valvoo rakennustyön liikennejärjestelyjä ja huolehtii siitä, että järjestelyt pysyvät ajan tasalla ja että ne palautetaan ennalleen työn päätyttyä. Hän vastaa myös työajan ulkopuolella liikennemerkkien ja liikenteenohjauslaitteiden kunnosta.

Liikennejärjestelyjen on toimittava myös pimeällä ja eri keliolosuhteissa. Erityisesti on huolehdittava joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn turvallisuudesta, esteettömistä ja sujuvista yhteyksistä. Myös liikkumisesteisten ja näkövammaisten on pystyttävä käyttämään jalankulkuväyliä turvallisesti.

Yksinkertaisissa perustapauksissa voidaan toimia julkaisun ”Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella” tyyppiratkaisujen mukaisesti. Tällöin on varmistettava tyyppiratkaisun soveltuvuus kohteeseen sijoittamalla tyyppiratkaisussa esitetyt liikennemerkit kartalle. Kaivantojen suojaustapa on käytävä ilmi liikennejärjestelysuunnitelmasta.

Mikäli liikenne joudutaan katkaisemaan, on tästä ilmoitettava hätäkeskukselle ja poliisille sekä tiedotettava viestimille kahta vuorokautta ennen katkaisua. Luvan antajan liikennejärjestelyistä antamia ohjeita on noudatettava. Jos ohjeita ei noudateta, on lupaviranomaisella tarvittaessa oikeus teettää liikennejärjestelyt tai poistaa tarpeettomat järjestelyt työn suorittajan kustannuksella. Mikäli työmaan tekemillä liikennejärjestelyillä tai toistuvilla laiminlyönneillä aiheutetaan vaaraa liikenneturvallisuudelle, voidaan työmaa keskeyttää sekä asettaa sakko.

Liikennejärjestelyissä tulee huolehtia seuraavista asioista:

- Työstä vastaavan tulee nimetä vastuuhenkilö, jonka tulee olla perehtynyt liikenteenohjaus- ja varoituslaitteiden käyttöön, ja vastuuhenkilö tulee hyväksyttävä luvan myöntäjällä/rakennuttajalla.
- Vastuuhenkilön tulee valvoa, että hyväksytyn liikenteenohjaussuunnitelman mukaiset järjestelyt ovat joka hetki ajan tasalla ja että liikennejärjestelyt palautetaan ennalleen työn päätyttyä. Hänen tehtävänä on myös vastata liikennemerkkien ja liikenteenohjauslaitteiden kunnossa työajan ulkopuolella, esim. viikonloppuisin.
- Minimivaatimuksena tilapäisten liikennejärjestelyjen nimetyille vastuuhenkilölle on voimassa oleva Tieturva 2 -kortti ja kohteen vaatimuksen mukainen riittävä kokemus liikenteenohjauksen suunnittelusta.
- Työmaajärjestelyt on tehtävä siten, että niiden aiheuttama haitta liikenteelle on mahdollisimman vähäinen.
- Liikennejärjestelyt on tehtävä esteettömiksi, jotta liikkumisesteisten ja mm. näkövammaisten on mahdollista käyttää kiertoreittejä turvallisesti.
- Liikennejärjestelyjen on toimittava myös pimeällä ja muutoinkin eri keliolosuhteissa.

Mikäli liikennejärjestely estää normaalin kunnossa- ja puhtaanapidon, on työstä vastaavan huolehdittava liikennejärjestelyalueen kunnossa- ja puhtaanapidosta lain ja kunnan määräysten mukaisesti. Kunnossapidon järjestelyistä tulee sopia alueen kunnossapitovastuussa olevan tahon kanssa.

Luvan saaja vastaa työkohteidensa kunnossapidosta, kunnes kohteen loppukatselmus on suoritettu hyväksytysti. Luvan saaja vastaa mahdollisista kadun käyttäjille työmaa-alueen vaikutuspiirissä aiheutuneista vahingoista. Luvan saajan on huolehdittava, että ko. kohdat ovat koko ajan lain edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa.

8. Kaivutyö

Kaivutöissä on aina noudatettava turvallista työtapaa ja lupamääräyksiä. Työ on tehtävä viivyttämättä ja huolellisesti. Työalueen käyttö muuhun kuin ilmoitettuun tarkoitukseen on kielletty.

Yleisiä periaatteita

Työstä vastaavalla on vastuu kaivannon suojauksista kaikkina aikoina. Kaivutyöt on rajattava mahdollisimman pienelle alueelle ja työalue on rajattava suoja-aidoilla. Suoja-aidat tulee olla heijastimilla varustettuja ja nojaamisen kestäviä. Köysi, nauha tai lippusiima ei sovellu kaivannon suojaukseen. Huomioitava on myös käyttäjien tarvitsema tilantarve ja väliaikaiset opasteet. Kaivannon tuenta tehdään kaivantosuunnitelman mukaisesti, mikäli luiskia ei voida tehdä riittävän loivina.

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä on asfaltti leikattava kaivannon alueelta. Kaivumassojen käytöstä on sovittava kaivutöiden valvojan kanssa. Käyttöön soveltuvia maamassoja voidaan varastoida kaivannon viereen, mikäli kaivanto voidaan peittää heti kaivutyön jälkeen ja kaivanto ei jää yön ajaksi avo-naiseksi tai varastoinnista ei aiheudu merkittävää työalueen kasvua tai vaaraa liikenteelle. Käyttöön soveltumattomat massat on ajettava välittömästi pois. Kaivumaita ei saa varastoida yleisellä alueella työalueen ulkopuolella ilman erillistä lupaa.

Kaivettaessa on estettävä kaapelien, johtojen, reunatukien ja kaivannon ulkopuolisen päällysteen vahingoittuminen. Mahdollisista vaurioista on aina ilmoitettava vaurioituneen rakenteen haltijalle.

Valumavesien ja kaivannosta pumpattavan veden poisjohtaminen ei saa häiritä liikennettä ja niiden johtamisesta hulevesiviemäriin on sovittava kuntatekniikan päällikön kanssa. Vesiä ei saa johtaa jätevesiviemäriin.

Kaivannon ympäristö on pidettävä siistinä. Kaivumaiden, työmaavesien ja rakennusmateriaalien kulkeutuminen viemäristöön ja ympäristöön on estettävä. Kaivajan on huolehdittava kaivalueen puhtaanapidosta. Muussa tapauksessa kadut ja liikenne yksiköllä on oikeus suorittaa kaivalueen puhtaanapitotyöt kaivajan kustannuksella.

Kiveys- ja laatoitusmateriaali on otettava huolellisesti talteen kaivutyön yhteydessä myöhempää käyttöä varten. Kaivannon täyttö ja väliaikainen öljy-sorapäälystys on tehtävä ja tiivistettävä huolellisesti, mahdollisimman nopeasti ja yhtäjaksoisesti.

Työaika

Työ on tehtävä pääsääntöisesti arkipäivisin kello 7.00-18.00. Mikäli häiritsevää melua tai tärinää syntyy klo 18.00-22.00 välisenä aikana, tulee tehdä meluilmoitus ympäristöpäällikölle 30 vrk ennen työn aloittamista.

Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kielletty yöaikaan kello 22.00-7.00 asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Määräys ei koske välttämättömien tilapäisten töiden suorittamista. (Kiteen ympäristönsuojelumääräykset § 26-27)

Kaivannon tiivistys ja täyttö

Luvan saajan tulee kartoittaa kaikkien asentamisensa laitteiden/johdoten/putkien jne. sijainti ennen kaivannon peittämistä. Kartoitustiedot (xyz-tiedot) toimitetaan Kiteen kaupungin kartoittajalle. Kaivutyön aikana siirretyt johdot tulee myös kartoittaa uudelleen ja toimittaa tiedot kaupungin lisäksi ko. johdon omistajalle.

Kulkuväylillä rakennekerrokset tulee tehdä olemassa olevaa vastaavilla kerrosmateriaaleilla, sekä vastaavilla kerrospaksuuksilla. Kaivannon täyttö on tapahduttava rakennekerroksia sekoittamatta, InfraRYL:in ohjeistuksen mukaisesti.

Suodatin- ja jakavakerroksen materiaalina voidaan käyttää kaivumaita luvan myöntäjän luvalla, mikäli ne eivät ole sekoittuneet. Kantavakerros tulee aina tehdä uudella materiaalilla. Talviaikana on huomioitava, että täyttömaina on käytettävä sulia puhtaita maa-aineksia. Pilaantuneita maa-aineksia ei saa käyttää. Kiviainesten seulontatulokset on pyydettäessä toimitettava kaupungin valvojalle. Lämmöneristeiden käyttö katurakenteessa sallitaan vain poikkeustapauksissa kaupungin valvojan luvalla. Kerrosten on ennen lopullista päälylystystä täytettävä InfraRYL:in mukaiset kantavuusvaatimukset.

Kaivanto on täyön jälkeen päälylystettävä tilapäisellä päälylysteellä. Tilapäisen päälylysteen tulee olla päälylystetyillä alueilla sidottua paikkausmassaa.

Muilla alueilla käytetään ympäröivää vastaavaa materiaalia. Kaivannon väliaikainen päälylyste tulee tehdä vanhan päälylysteen tasoon. Työstä vastaavan on huolehdittava, että tilapäinen päälylyste pysyy tasaisena, liikennettä tyydyttävässä kunnossa.

Kaivannon suojaus

Kaivutyöt on rajattava mahdollisimman pienelle alueelle ja työalue on rajattava suoja-aidoilla. Suoja-aidat tulee olla heijastimilla varustettuja ja nojaamisen kestäviä. Köysi, nauha tai lippusiima ei sovellu kaivannon suojaukseen. Huomioitava on myös käyttäjien tarvitsema tilantarve ja väliaikaiset opasteet. Kaivannon tuenta tehdään kaivantosuunnitelman mukaisesti, mikäli luiskia ei voida tehdä riittävän loivina.

Työstä vastaavalla on vastuu kaivannon suojauksista kaikkina aikoina.

9. Viheralueiden vaurioiden ennaltaehkäisy

Viheralueella kaivutyö on pyrittävä tekemään keveillä koneilla ja välttämään märkänä aikana viheralueilla liikkumista.

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa asemakaava-alueella suorittaa ilman rakennusvalvonnan maisematyölupaa. Lupaa ei tarvita vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin (MRL 128 §).

Ennen maisemaa muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä, maisematyöluvan tarve on varmistettava ottamalla yhteyttä rakennusvalvontaan.

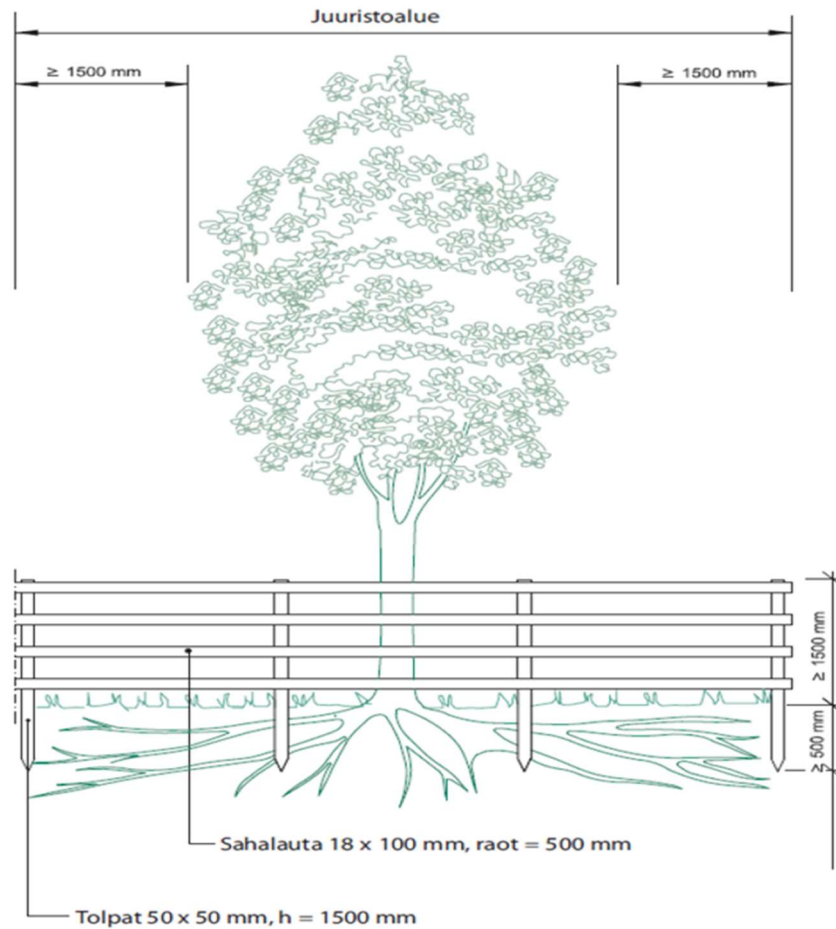
Työkoneiden ja työn tekemiseen tarvittavien ajoneuvojen pysäköinti on sallittua työmaa-alueella. Muu pysäköinti on hoidettava pysäköintiin varatuilla paikoilla. Viheralueilla pysäköinti on kielletty.

Kasvillisuuden suojaus kaivutöiden aikana

Puiden juuristoalueella kaivua tulee aina välttää. Työalueella olevat puut tulee aina suojata. Kasvillisuudelle tapahtuneista vaurioista on aina välittömästi ilmoitettava kaupunginpuutarhurille, joka tarkastaa vahingon ja ohjeistaa jatkotoimenpiteet.

Yhtenäisten kasvillisuusalueiden suojaus

Yhtenäiset kasvillisuusalueet (metsiköt, puu- ja pensasryhmät) suojataan puisella suoja-aidalla tai muulla tarkoitukseen sopivalla materiaalilla (kuva 1). Yhtenäinen aita rakennetaan suojattavan alueen ympäri tai työmaaliikenteen puoleiselle osalle. Aidan tulee ulottua latvuksen ulkoreunaan asti. Aidan sisäpuolta ei saa käyttää varastointialueena eikä siellä saa liikkua työkoneilla tai ajoneuvoilla.



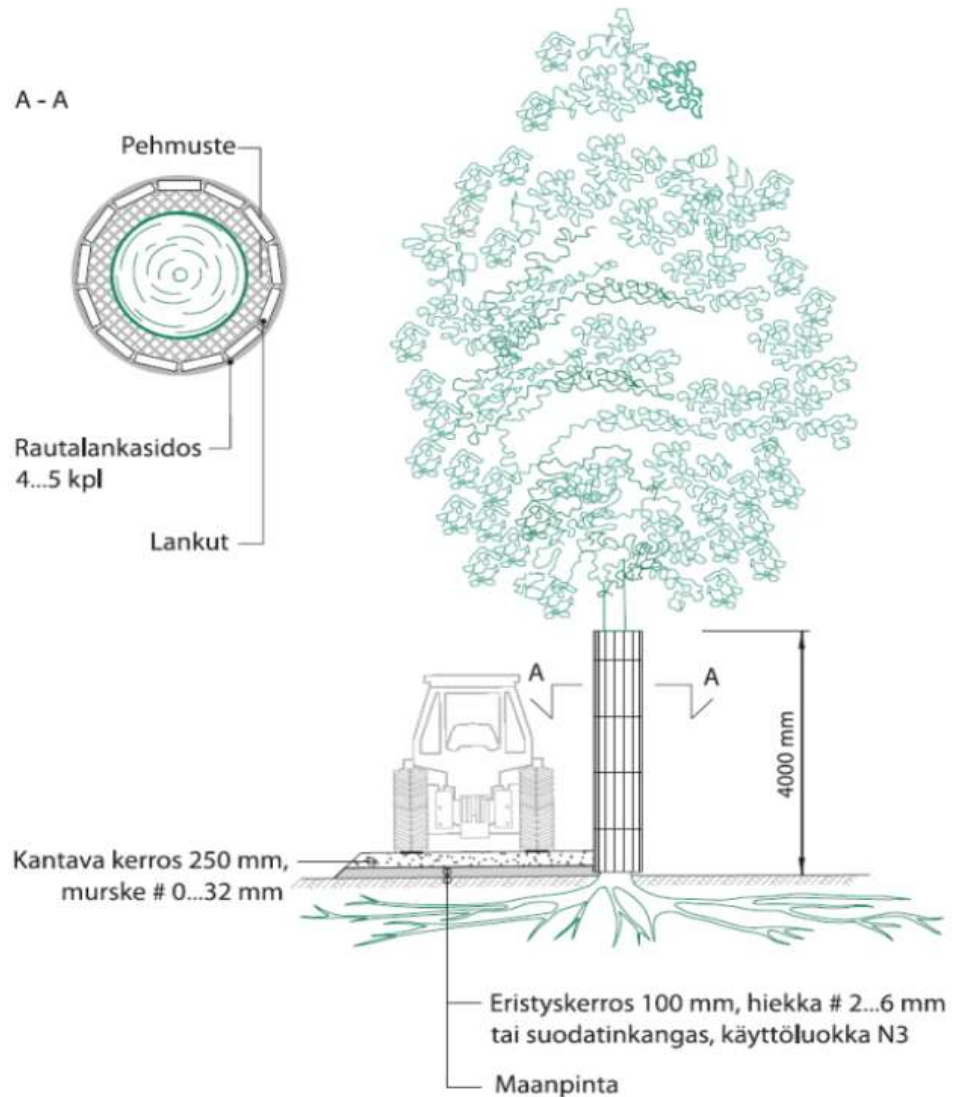
Kuva 1 Puiden suojaaminen aidalla. (Infraryl)

Rungon suojaaminen

Puun runko suojataan esim. yhtenäisellä laudoituksella. Rungon ja lautojen välissä on käytettävä pehmustetta (esim. muoviletku tai suodatinkangas). Puun runkoon ei saa naulata mitään. Suojauksen rakentamiseksi voidaan tarvittaessa poistaa alimpia oksia.

Juuriston suojaaminen

Jos puun juuristoalueella joudutaan liikkumaan kone- tai kuljetuskalustolla, on juuristo suojattava. Kasvualustan tiivistyminen estetään levittämällä juuristoalueelle vähintään 200 mm:n kerros karkeaa soraa. Kasvualustan pinnan ja sorakerroksen välissä on käytettävä suodatinkangasta erottamaan maainekset toisistaan. Raskaasti liikennöidyillä alueilla asennetaan sorakerroksen päälle vielä lankkukerros jakamaan painorasitusta laajemmalle alueelle. (kuva 2)



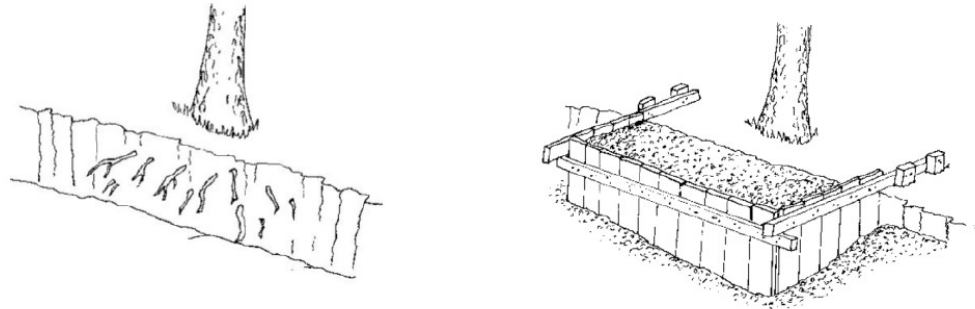
Kuva 2 Puun rungon suojaaminen. (Infraryl)

Kaivutyöt puiden juuristoalueella

Kaivutöitä ei saa tehdä 2 metriä lähempänä puun runkoa ilman lupaa. Mikäli puiden juuristoalueella joudutaan kaivamaan, kaivaminen tulee aina tehdä lapiolla.

Vioittuneet juuret tulee aina hoitaa sahaamalla ne kohtisuoraan poikki, siten että jäljelle jää vain tervettä puuta. Juuristoa ei saa avokaivannossa jättää alttiiksi tuulelle, pakkaselle tai auringonpaisteelle, vaan ne on suojattava esim. suodatinkankaalla tai tuki rakenteella (kuva 3). Juuristoa on myös kasteltava, mikäli se altistuu kuivumiselle. Juuristoalueen kaivannot on täytettävä mahdollisemman nopeasti.

Mikäli johtokaivanto joudutaan tekemään juuristoalueelle, kaivanto tehdään juuriston alitse tunnelimaisena kaivantona. Alitus kaivetaan koneellisesti vaakaporaamalla tai käsityönä lapiolla.



Kuva 3 Juuriston suojaaminen. (Infraryl)

Nurmikon suojaaminen

Rakennusalueella oleva säilytettävä nurmikko suojataan verkkoaidalla tai muulla tarkoitukseen sopivalla materiaalilla. Aitauksen sisäpuolella ei saa varastoida rakennustarpeita tms. eikä siellä saa liikkua työkoneilla tai ajoneuvoilla.

10. Töiden päätyttyä

Katutyöluvan saajan tulee varmistua töiden päätyttyä, että:

- Viheralueet on tasattu alkuperäisen maanpinnan tasalle
- Asfaltoiduilla tai kivetyillä alueilla on väliaikainen öljysora ja kaivannon kohdalta käytöstä poistetut katukivet ja laatat on toimitettu kaupungin varikolle.
- Lopullisen AB-päällysteen tekeminen/teettäminen kuuluu katutyöluvan haltijan vastuulle
- Työn aikana poistetut tai peitetyt liikennemerkkit yms. on laitettu takaisin paikoilleen.
- Työnaikaiset materiaalit ja kaikki poistettavaksi sovitut puut/pensaat on viety pois.
- Työskentelyalue on siistitty, turvallinen ja voidaan luovuttaa takaisin yleiseen käyttöön.
- loppukatselmus on pyydetty/tehty

Yhteystiedot

www.kitee.fi/yhteystiedot

www.kitee.fi/tekninen-keskus

Kiteen kaupungin yleinen sähköpostiosoite: kitee@kitee.fi

Tekninen osasto (katulupa, sijoittamislupa)
Kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen
040 105 1204, mika.niskanen@kitee.fi

Tekninen johtaja Kari Siponen
040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Kartoittaja Jukka Havukainen
040 105 1205, jukka.havukainen@kitee.fi

Rakennusvalvonta (toimenpidelupa, maisematyölupa)
Toimistosihteerä Johanna Päivinen
0401051227, johanna.paivinen@kitee.fi

Rakennustarkastaja Henri Asikainen
0401051217, henri.asikainen@kitee.fi

Ympäristönsuojelu (meluilmoitukset)
Vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka
040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi

Viestintä
Viestintäpäällikkö Janne Tolonen
040 105 1187, janne.tolonen@kitee.fi