

Ympäristölautakunta

Aika 24.01.2024 klo 17:00 - 18:47

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone (Microsoft Teams -kokous)

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Laukkanen Johannes	puheenjohtaja	
	Nenonen Tero	varapuheenjohtaja	Läsnä etänä
	Blomqvist Kim	jäsen	Läsnä etänä
	Heikkinen Tuija	jäsen	
	Huttunen Ella	jäsen	Läsnä etänä
	Jumppanen Alpo	jäsen	Läsnä etänä
	Timonen Kasper	jäsen	
	Törönen Erja	jäsen	
	Mölsä Tiina-Mari	varajäsen	
Musikka Sinikka	kh:n puheenjohtaja	Läsnä etänä § 5 - 12	
Muu	Tolvanen Paula	hallituksen edustaja	
	Tikka Marjo	esittelijä	
	Asikainen Henri	viranhaltija	Läsnä etänä
	Sallinen Inga	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Rahunen Arja	jäsen	
	Hirvonen Pekka	kaupungin-/kunnanjohtaja	

Käsitellyt asiat

§:t 1 - 12

Allekirjoitukset

Johannes Laukkanen
puheenjohtaja

Inga Sallinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Ella Huttunen
pöytäkirjantarkastaja

Tero Nenonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla.

Käsittelyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Ympäristölautakunnan v:n 2023 talousarvion seuranta ja raportointi / loka-marraskuun toteuma	5
§ 4	Ympäristölautakunnan valvontaohjelma vuodelle 2024	6
§ 5	Kiteen rakennusjärjestyksen uusiminen, vireilletulovaihe sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen	7
§ 6	Ympäristölautakunnan katselmustoimikunnan täydentäminen	9
§ 7	Kiteen ympäristölautakunnan lausunto vesilain mukaiseen lupahakemukseen: Pohjaveden ottaminen Martelanlammen ottamolta	11
§ 8	Lausunto Kiteenjärveen kohdistuvien kalatalousmaksujen käytöstä vuosina 2024-2031	15
§ 9	Luvattoman rakentamisen uudelleen käsittely	17
§ 10	Öljysäiliön maahan jättäminen	18
§ 11	Ilmoitusasiat	20
§ 12	Muut asiat	21

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	3
-----------------	------------	---	---

Ympäristölautakunta	§ 1	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 1

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	4
-----------------	------------	---	---

Ympäristölautakunta	§ 2	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 2

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ella Huttunen ja Tero Nenonen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ella Huttunen ja Tero Nenonen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	5
-----------------	------------	---	---

Ympäristölautakunta	§ 3	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Ympäristölautakunnan v:n 2023 talousarvion seuranta ja raportointi / loka-marraskuun toteuma

234/02.02.00.00.00/2022

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 3

Kaupunginhallitus on 16.1.2023 § 5 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2023 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on se, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylitysuhat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Tasaisen kertymän mukainen toteuma lokakuussa on 83,3 %

	10/2023
Toimintatuotot	88,0 %
Toimintakulut	80,8 %
Toimintakate	82,5 %

Tasaisen kertymän mukainen toteuma marraskuussa on 91,7 %

	11/2023
Toimintatuotot	96,1 %
Toimintakulut	87,6 %
Toimintakate	83,8 %

Asian liitteenä on loka-marraskuun 2023 käyttötalouden toteutumisvertailu tulosalue- ja tulosityksikkötasolla.

Valmistelija ja esittelijä: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka,
puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi

Päätösehdotus Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen loka-marraskuun toteuman.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	6
-----------------	------------	---	---

Ympäristölautakunta	§ 4	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Ympäristölautakunnan valvontaohjelma vuodelle 2024

131/11.00.01/2023

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 4

Ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta säännöllisestä valvonnasta ohjelma. Valvontaohjelmassa on oltava tiedot valvottavista kohteista ja niihin kohdistettavista säännöllisistä valvontatoimista. Valvonta-ohjelma on pidettävä ajan tasalla.

Valvontaohjelmassa on oltava (VnA 713/2014 § 30):

1. suunnitelma ohjelmakaudella toteutettavista erityyppisten luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista;
2. tiedot muista kuin 1 kohdassa tarkoitetuista säännöllisen valvonnan toimenpiteistä;
3. kuvaus edellisen kauden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Kiteen kaupungin ympäristönsuojelun valvontaohjelmaan on kirjattu vuonna 2024 toteutettavat luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröityjen toimintojen määräaikaistarkastukset ja muut säännöllisen valvonnan toimenpiteet. Muina toimenpiteinä valvontaohjelmaan on kirjattu maa-aineslupien valvonta, jätelain, vesilain, merenkulun ympäristönsuojelulain ja vesihuoltolain mukaiset valvonnat.

Valvontaohjelma on edellytyksenä sille, että ympäristönsuojelulain suunnitelmallisesta valvonnasta voidaan periä maksuja. Valvontaohjelmaan tulee kirjata kaikki maksulliset valvontatoimenpiteet. Maksullisia toimenpiteitä luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastusten lisäksi voivat olla mm. määräaikaistarkastusten uusintatarkastukset, vuosiraporttien sekä seuranta- ja tarkkailutulosten tarkastaminen sekä tarkastus hallintopakkomääräysten valvomiseksi ja toiminnan keskeyttämisen noudattamiseksi. Valvontamaksujen suuruudesta määrätään voimassa olevassa ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa.

Ehdotus Kiteen kaupungin ympäristönsuojelun valvontaohjelmaksi vuodelle 2024 on liitteenä.

Valmistelija ja esittelijä: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta vahvistaa ympäristönsuojelulain 168 §:n ja -asetuksen 30 §:n mukaisesti laaditun ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2024.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	7
-----------------	------------	---	---

Ympäristölautakunta	§ 4	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	8
-----------------	------------	---	---

Ympäristölautakunta	§ 5	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Kiteen rakennusjärjestyksen uusiminen, vireilletulovaihe sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman hyväksyminen

25/10.03.00.00/2024

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 5

Rakennusjärjestys

Kiteen voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty 3.2.2014 Kiteen kaupunginvaltuustossa.

Rakennusjärjestys on merkittävä maankäyttöä ja rakentamista ohjaava kunnallinen säädös. Rakennusjärjestyksessä annetaan mm. paikallisista olosuhteista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset, joilla osaltaan ohjataan maankäyttöä ja rakentamista Kiteen kaupungin alueella. Rakennusjärjestyksen määräyksiä ei sovelleta, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelman määräyksessä määrätään asiasta toisin.

Lainsäädäntö ja muutokset

Voimassa oleva rakennusjärjestys on uusittava lainsäädännön muuttumisen takia. Voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) muuttuu alueidenkäyttölaiksi (752/2023) ja uusi rakentamislaki (751/2023) astuu voimaan 1.1.2025. Rakentamislaki edellyttää kuntia uudistamaan rakennusjärjestykset viimeistään 1.1.2027 mennessä. Nykyinen Kiteen rakennusjärjestys ei kuitenkaan tosiallisesti sovellu riittävän kattavasti käytettäväksi uuden rakentamislain mukaisesti, joten uusi rakennusjärjestys on syytä saattaa voimaan samaan aikaan rakentamislain voimaan astumisen kanssa eli 1.1.2025.

Rakentamislaki aiheuttaa muutoksia myös muun muassa rakennusvalvontaviranomaisen sekä kunnan tehtäviin. Rakentamislain mukaan jatkossa esimerkiksi rakentamisluvan myöntää kunnan rakennusvalvontaviranomainen, mutta esimerkiksi sijoittamisluvasta, maisematyöluvasta ja purkuluvasta päättää kunta. Kunnan on siis käytännössä uusittava myös hallintosäätö, jossa toimivallasta määrätään, ennen rakentamislain voimaantuloa.

Tiedossa olevat lakimuutokset eivät aiheuta merkittäviä muutoksia rakennusjärjestyksen rooliin tai asioihin, joista rakennusjärjestyksellä voidaan määrätä. Keskeisiä rakentamislain aiheuttamia muutoksia rakennusjärjestyksen uusimiseen liittyen ovat mm. lupatyyppejen muuttuminen, lupakynnyksen nostaminen ja lailla vapautetut hankkeet, lupakäsittelyn vaatimukset, pätevyysrekisteri suunnittelijoille ja työnjohtajille sekä osaltaan termistön muuttuminen. Edellä esitetyn lisäksi on huomioitava, että Petteri Orpon hallitus on laatimassa muutoksia hyväksytyyn rakentamislakiin ja pyrkii saamaan ne voimaan ennen

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	9
-----------------	------------	---	---

Ympäristölautakunta	§ 5	24.01.2024
---------------------	-----	------------

1.1.2025. Kyseiset lakimuutokset pyritään ottamaan huomioon rakennusjärjestyksen uusimisen yhteydessä.

Lakimuutokset aiheuttavat rakennusvalvonnan toimintaan merkittäviä muutoksia ja edellyttävät edellä esitetyn lisäksi myös kaikkien prosessien, taksan, ohjeiden ja päätöspohjien uusimista sekä ohjelmistojen päivityksiä. Lakimuutos edellyttää myös henkilöstön koulutusta.

Rakennusjärjestyksen uusiminen

Keskeisenä tavoitteena rakennusjärjestyksen uudistamisella on saada aikaan selkeät ajantasaiset, helppolukuiset ja kattavat määräykset, jotka sisältävät mahdollisimman vähän tulkinnanvaraisuutta. Rakennusjärjestyksen sisältö pyritään tekemään nykyiseen rakennusjärjestykseen verrattuna sisällöltään kattavammaksi ja jaottelultaan selkeämmäksi.

Rakennusjärjestyksen uusiminen tulee järjestää niin, että lähtökohdista ja tavoitteista tiedotetaan ja vuorovaikutusmenettely järjestetään niin, että osallisilla on mahdollisuus osallistua rakennusjärjestyksen valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua mielipiteensä asiasta.

Rakennusjärjestyksen valmistelussa on soveltuvin osin noudatettava kaavoituksen periaatteita vuorovaikutuksesta sekä nähtäville asettamisesta. Rakennusjärjestystä laadittaessa tulee laatia tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) tehdään mm. riittävän vuorovaikutuksen arvioimiseksi.

Liitteenä olevassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kerrottu rakennusjärjestyksen yleinen sisältö, lähtökohdat, vaikutusten arviointi ja tavoitteet rakennusjärjestyksen uusimiselle, osalliset, osallistumis-, vuorovaikutus- ja päätöksentekomenettelyt sekä tavoiteaikataulu.

Liitteenä Kiteen kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 17.1.2024

Valmistelija ja esittelijä: rakennustarkastaja Henri Asikainen, puh. 040 105 1217, henri.asikainen(a)kitee.fi.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa, että Kiteen kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen on aloitettava lakimuutosten takia. Ympäristölautakunta hyväksyy esitetyn rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Ympäristölautakunta esittää Kiteen kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville 21 vuorokauden ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Kh:n puheenjohtaja Sinikka Musikka liittyi kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana etäyhteydellä klo 17.32.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	10
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 5	24.01.2024
---------------------	-----	------------

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	11
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 26	12.04.2023
Ympäristölautakunta	§ 6	24.01.2024

Ympäristölautakunnan katselmustoimikunnan täydentäminen

Ympäristölautakunta 12.04.2023 § 26

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun asioissa on tarpeen asioiden ennakoivalmistelua varten olla kolmihenkinen katselmustoimikunta, jonka tehtäviin kuuluu suorittaa tarvittaessa paikan päällä katselmus ja laatia siitä muistio.

Ympäristölautakunnan katselmustoimikunta on valittu 15.9.2021 § 47. Katselmustoimikuntaan on valittu jäsenet ja varajäsenet:

Johannes Laukkanen, varalle Olli Salmelainen
Alpo Jumppanen, varalle Erja Törönen
Harri Puustinen, varalle Kaisu Kiiskinen

Kiteen kaupunginvaltuusto myönsi Harri Puustiselle eron luottamustoimista 19.12.2022 § 6. Harri Puustisen tilalle katselmustoimikuntaan tarvitaan uusi jäsen.

Valmistelija ja esittelijä: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka,
puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi.

Päätösehdotus Ympäristölautakunta valitsee keskuudestaan kolmihenkiseen katselmustoimikuntaan uuden jäsenen.

Päätös Ympäristölautakunta valitsee yksimielisesti katselmustoimikuntaan Harri Puustisen tilalle uudeksi jäseneksi Kim Blomqvistin.

163/00.00.01.00.00/2021

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 6

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun asioissa on tarpeen asioiden ennakoivalmistelua varten olla kolmihenkinen katselmustoimikunta, jonka tehtäviin kuuluu suorittaa tarvittaessa paikan päällä katselmus ja laatia siitä muistio.

Ympäristölautakunnan katselmustoimikunnan kokoonpanoa on täydennetty 12.4.2023 § 26. Katselmustoimikuntaan on valittu jäsenet ja varajäsenet:

Johannes Laukkanen, varalle Olli Salmelainen
Alpo Jumppanen, varalle Erja Törönen
Kim Blomqvist, varalle Kaisu Kiiskinen

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	12
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 26	12.04.2023
Ympäristölautakunta	§ 6	24.01.2024

Kiteen kaupunginvaltuusto myönsi Olli Salmelaiselle ja Kaisu Kiiskiselle eron luottamustoimista 28.9.2023 § 28 ja 29. Olli Salmelaisen ja Kaisu Kiiskisen tilalle katselmustoimikuntaan tarvitaan uudet varajäsenet.

Valmistelija ja esittelijä: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka,
puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta valitsee keskuudestaan kolmihenkiseen katselmustoimikuntaan uudet varajäsenet.

Päätös

Ympäristölautakunta valitsi yksimielisesti katselmustoimikuntaan Olli Salmelaisen tilalle uudeksi varajäseneksi Tero Nenosen ja Kaisu Kiiskisen tilalle uudeksi varajäseneksi Tuija Heikkisen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	13
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 7	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Kiteen ympäristölautakunnan lausunto vesilain mukaiseen lupahakemukseen: Pohjaveden ottaminen Martelanlammen ottamolta

136/11.00.00/2023

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 7

Itä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa vireillä olevaan vesilain mukaiseen hakemukseen. Kiteen Vesikunta on hakenut vesilain mukaista lupaa pohjaveden ottamiseen Martelanlammen ottamolta. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintoviraston sähköisen asiointipalvelun kautta 26.1.2024 mennessä. Mikäli lausuntoa ei anneta, pyydetään siitä ilmoittamaan aluehallintoviraston kirjaamoon.

Kiteen Vesikunnalla on Kiteen pohjavesialueella alueen pohjoisosassa lähellä Kiteenjärven rantaa sijaitseva Meijerinrannan vedenottamo. Vedenottamolla on voimassa oleva lupapäätös (Dno 1996/200(Hn)), jonka mukaan vedenottamolla on lupa pumpata 2500 m³/vrk pohjavettä vuosikeskiarvona laskettuna. Meijerinrannan vedenottamon vedenottomäärä on viime vuosina ollut 800–1100 m³/vrk. Meijerinrannan vedenottamosta pumpataan vuosittain lähes puolet kaikesta Kiteen Vesikunnan toimittamasta talousvedestä. Kiteen Vesikunnalla on lisäksi Kiteen taajama-alueen ja Kiteen pohjavesialueen ulkopuolella sijaitsevat Hallakorven ja Kajaan vedenottamot.

Kiteen Vesikunta hakee vesitalousasetuksen 1560/2011 mukaista vesitalouslupaa Kiteen pohjavesialueella sijaitsevalle uudelle Martelanlammen vedenottamolle 1000 m³/vrk pohjavesimäärän ottamiseen kuukausikeskiarvona laskettuna. Vesitalouslupaa haetaan vedenoton, raakaveden laadun ja veden riittävyyden turvaamiseksi poikkeustilanteissa. Kiteen Vesikunta on tarkentanut 2.11.2023 toimittamassaan täydennyksessä vedenottoa: vedenoton Martelanlammen vedenottamosta on tarkoitus olla toiminnan aikana jatkuvaa. Vedenottoa on tarkoitus jakaa Meijerinrannan ja Martelanlammen vedenottamoille ja molemmat vedenottamot tulisivat olemaan käytössä samaan aikaan. Vedenoton ensisijainen käyttötarkoitus on talousvetenä Kiteen kaupungin alueen kotitalouksissa, yrityksissä ja palveluissa.

Suunnitellun vedenottamon sijainti ja sen ympäristö

Suunniteltu pohjavedenottamo sijaitsee Kiteen kaupungin Selkueen alueella Tippavaara nimisellä kiinteistöllä (260-408-41-31). Martelanlammen uusi vedenottoaivo (putkikaivo 3) sijaitsee Selkueen alueella noin 1,4 km Meijerinrannan vedenottamosta kaakkoon. Kiinteistön omistaja ja Kiteen Vesikunta ovat laatineet alueesta vuokrasopimuksen, jonka mukaan Kiteen Vesikunta saa rakentaa alueelle tarvitsemiaan rakennuksia, rakennelmia ja laitteita.

Suunniteltu Martelanlammen pohjavedenottamo sijaitsee Kiteen tärkeällä pohjavesialueella, jonka määrällinen ja laadullinen tila on hyvä. Pohjavesialueen antoisuudeksi on arvioitu 3 700 m³/d. Martelanlammella on suoritettu koepumppauksia 13.6.-21.11.2017.

Koepumppauksen keskimääräinen pumppausteho koepumppauksen aikana oli noin 583 m³/vrk ja korkein pumppausteho 768 m³/vrk (533 l/min). Koepumppauksen aikana Meijerinrannan vedenottamon keskimääräinen pumppausteho oli 850 m³/vrk. Koepumppauksen vaikutuksia pohjaveden pinnankorkeuksiin tarkkailtiin päivittäin tai lähes päivittäin yhteensä 16 pohjaveden havaintoputkesta ja viidestä kaivosta. Lisäksi seurattiin Martelanlammen ja Kauriinlouheen lähteen vedenpintoja. Pumpattavan raakaveden laatua seurattiin vesinäytteillä pumppauksen ajan 1-2 kertaa kuukaudessa. Pumppauksen tulosten perusteella kaivon antoisuudeksi arvioitiin 700-900 m³/vrk.

Koepumpatun raakaveden laatua tutkittiin Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 1352/2015 mukaiset vedenlaatuparametrit. Vesinäytteiden perusteella pohjavesi on laadultaan hyvää talousvettä. Koepumpatun pohjaveden happipitoisuus oli korkea (7,7–11 mg/l), rauta- ja mangaanipitoisuudet alhaisia. Ph on keskimäärin 6,4–6,7 eli lievästi hapanta. Raakavedessä ei todettu bakteereja. Raakaveden radonpitoisuus (22–31 Bq/l) pumppauksen aikana alitti selvästi talousveden laatuvaatimuksen (1000 Bq/l) ja -suosituksen (300 Bq/l). Koepumppausten ensimmäisessä vesinäytteessä on havaittu pieni määrä torjunta-ainetta (DEET) 0.008 mikrogrammaa litrassa, mutta torjunta-aineita ei todettu koepumppauksen aikana enää muissa näytteissä.

Vesijohtoverkoston johdettavasta vedestä tehdään tarvittavat mittaukset, säädetään Ph ja vesi käsitellään UV-säteilyllä.

Kiteen pohjavesialueen maankäyttöä hallitsee metsätalous, suurimmat muut maankäytön muodot ovat vesistöt, haja-asutus ja peltoviljely. Kiteen pohjavesialueen maankäyttö jakaantuu Kiteen pohjavesialueensuojelus suunnitelman (2013) mukaan seuraavasti:

	Kitee pohjavesialue	Muodostumisalue
Taajama-asutus (ha)	8,1	6,4
Haja-asutus (ha)	70,4	56,4
Loma-asutus (ha)	1,2	0,8
Peltoviljely (ha)	58,4	42,8
Metsätalous (ha)	359,9	299,8
Maa-ainestenotto (ha)	4,6	3,7
Vesistöt (ha)	61,2	2,7
Teollisuus- ja varastoalue (ha)	15,5	14,4
Varalla (ha)	29	26,4
Virkistysalue (ha)	9,1	9,1

Pohjavesialueiden suojelus suunnitelmassa Kiteen pohjavesialueen maankäytön suurimmat riskin aiheuttajat pohjavedelle ovat: asutus, hautausmaat, liikenne ja tienpito, yritystoiminta, maa-ainestenotto, maa- ja metsätalous, muuntamot sekä pilaantuneet maa-alueet. Lisäksi

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	15
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 7	24.01.2024
---------------------	-----	------------

pohjavesialueella riskitoiminnoiksi luetaan teollisuus, jota on erityisesti Martelanlammen läheisyydessä. Selkueen teollisuusalueelle sijoittuu Kiteen Lämmön Selkuen lämpövoimalaitos, Kidexin kalustetehtas, konevarikko, tekstiilitehtas sekä ns. Karhuhalli, jossa on tuotantoteollisuutta. Selkueen teollisuusalueen liikenne ja mahdollinen polttoaineiden ja muiden kemikaalien säilytys aiheuttavat riskiä pohjavedenottamolle, sillä kaikki piha-alueet eivät ole asvaltoituja tai liitetty hulevesiverkostoon.

Uuden vedenotto-kaivon alueella on voimassa Kiteen keskustan osayleiskaava (hyv. 1.8.2022). Osayleiskaavassa vedenotto-kaivon alue on merkitty yhdyskuntateknisen huollon alueeksi (ET). Alueella ei ole asemakaavaa.

Alue kuuluu Pohjois-Karjalan maakuntakaavan alueelle. Pohjois-Karjalan maakuntakaavayhdistelmä 2040 on ollut voimassa 23.11.2020 alkaen ja saanut lainvoiman 8.7.2021. Maakuntakaavassa vedenotto-kaivon alue on merkitty tärkeäksi vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi (kaavamerkintä pv), arvokkaan harjun alueeksi (Kirkkosärkät, kaavamerkintä ge) ja Hutsin ulkoilu- ja virkistysalueeksi (kaavamerkintä V). Suunnitellun pohjavesipumppaamon välittömässä läheisyydessä ei sijaitse kulttuurikohteita, muinaisjäännöksiä tai luonnonsuojelualueita.

Hankkeessa suunnitellut työt

Hakemuksen mukaan Martelanlammen läheisyyteen on rakennettu vuonna 2016 siiviläputkikaivo (Putkikaivo 3), jonka alapää on tasossa +72.06 ja yläpää tasossa +73.56. Koepumppausten mukaan kaivosta saadaan hyvälaatuista pohjavettä 700–900 m³/d. Siiviläputkikaivoista vesi pumpataan erilliseen vedenkäsittelyrakennukseen, jossa tapahtuu veden UV-desinfiointi. Erillisiä lähi- ja kaukosuojavyöhykkeitä hakija ei esitä vedenottamoalueelle. Hakija arvioi vedenoton alkavan vuosina 2025–2026.

Arvio toiminnan vaikutuksista

Pohjaveden ottaminen alentaa pohjavedenpintaa pumppauspaikalla ja lähiympäristössä. Alenema on suurin pumppauspaikalla. Vuonna 2017 tehdyssä koepumppauksessa pumppauspaikan havaintoputkessa suurin mitattu alenema oli 0,69 metriä. Hakemuksessa on arvioitu Martelanlammen vedenoton vaikuttavan noin 1–1,5 km² suuruiselle alueelle, joka rajoittuu Hutsin eteläpuolelle, Helluntainhaaran itäpuolelle, Utrisensuon ja Savikkosuon pohjoispuolelle sekä Hepoloson länsipuolelle. Koepumppauksen loppuvaiheessa pohjaveden alenema näillä alueilla sijaitsevilla havaintoputkissa oli 0,26–0,53 m pumppaustehon ollessa 768 m³/vrk. Koepumppauksella ei havaittu olevan vaikutusta muiden talousvesikaivojen veden laatuun.

Hakijan arvion mukaan vedenotolla ei ole vaikutuksia muihin vedenottamoihin tai yksityiskaivoihin. Koepumppausten perusteella Meijerinrannan vedenottamo ja Martelanlammen vedenottamo sijaitsevat osittain eri valuma-alueilla, sillä Martelanlammen vedenottamon pumppaus ei vaikuttanut Meijerinrannan pohjaveden korkeuteen tai sen läheisten havaintokaivojen vedenkorkeuteen.

Hakijan arvion mukaan vedenotolla ei ole vaikutusta Martelan montun vesitaseeseen tai alueen luontoarvoihin, eikä 1,2 km päässä sijaitsevaan Kauriinlouhen lähteeseen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	16
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 7	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Tarkkailu

Kiteen Vesikunta on toimittanut hakemuksen täydennyksenä (2.11.2023) Meijerinrannan ja Martelanlammen vedenottamoiden tarkkailuohjelman. Hakijan esittämässä tarkkailuohjelmassa esitetään vedenottamoiden pohja- ja pintaveden pinnankorkeuden tarkkailu. Vedenottamoilta lähtevän veden sekä verkostoveden laatua seurataan erikseen talousveden valvontatutkimusohjelman mukaisesti.

Meijerinrannan ja Martelanlammen vedenottamoiden pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailua tehdään pohjaveden muodostumisalueella sijaitsevista 11 havaintoputkesta ja Meijerinrannan vanhasta kuilukaivosta neljä kertaa vuodessa. Vedenottamoalueilla olevista kahdesta havaintoputkesta pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailua tehdään kerran kuukaudessa. Osassa havaintoputkista pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailua tehdään automaattimittauksin paineantureilla.

Pohjavedenoton vaikutusta pintavesien korkeuteen mitataan neljä kertaa vuodessa Kytänniemensalmen sillalta ja Martelanlammen mittauspisteestä.

Vedenottamoilta pumpattu vesimäärä mitataan vesimittarilla ja kirjataan ylös vuorokausi- ja kuukausikeskiarvona. Tarkkailutuloksista laaditaan raportti seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Raportissa arvioidaan vedenoton vaikutukset yksityiskaivoihin ja pohjavedenpinnan korkeuteen.

Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä aluehallintovirastojen verkkosivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2556325>

Kuulutusaika on 20.12.2023 - 26.1.2024.

Valmistelija ja esittelijä: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen ympäristölautakunta lausuu seuraavaa:

Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen esittää lausuntonaan, että Kiteen Vesikunnalle myönnetään lupa pohjavedenottoon Martelanlammen ottamosta. Kiteen Vesikunnan suunnittelema uusi pohjavesipumppaamo on tarpeellinen Kiteen vedenhankinnan turvaamiseksi erityisesti poikkeustilanteiden aikana.

Kiteen ympäristölautakunta suosittelee Martelanlammen välittömässä läheisyydessä sijaitseville yrityksille järjestettävää tilaisuutta, jossa tiedotetaan ja neuvotellaan toimimisesta pohjavedenottamon läheisyydessä.

Päivitetyn pohjaveden tarkkailuohjelman mukaisesti tulokset tulee toimittaa myös Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	17
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 7	24.01.2024
---------------------	-----	------------

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	18
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 8	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Lausunto Kiteenjärveen kohdistuvien kalatalousmaksujen käytöstä vuosina 2024-2031

2/11.00.00/2024

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 8

Pohjois-Savon ELY-keskus pyytää Kiteen ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Kiteenjärveen kohdistuvien kalatalousmaksujen käytöstä. ELY-keskus laatii Kiteenjärveen kohdistuville kalatalousmaksuille käyttösuunnitelman maa- ja metsätalousministeriön antaman ohjeen (81/15/2012, 29.5.2012) sekä aiemman menettelyn mukaisesti tarkastellen Kiteenjärven hoitoa ja tulevia hoitotoimenpiteitä yhtenä kokonaisuutena. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.1.2024.

Kalatalousmaksua kerätään kahdelta Kiteenjärkeä kuormittavalta ympäristölupavelvolliselta toimijalta.

1. Kiteen Vesikunta, Kiteen keskustaajaman jätevedenpuhdistamo.
Ympäristölupa; Itä-Suomen aluehallintolupaviraston päätös ISAVI 81/2014/1.
Vuoden 2023 kalatalousmaksu oli 2 210,00 euroa (alv 0%).
2. Neova Oy, Kirkkosuon turvetuotantoalue.
Itä-Suomen ympäristölupaviraston päätös ISY 78/08/2, Vaasan hallinto-oikeuden päätös VHO 09/0433/3, Korkeimman hallinto-oikeuden päätös KHO 860/2011.
Vuoden 2023 kalatalousmaksu oli 1 400,00 euroa (alv 0%).

Kalatalousmaksujen käyttösuunnitelmasta ilmenee ne toimenpiteet, mitä maksuilla aiotaan rahoittaa. Kalatalousmaksuja voidaan käyttää esim. kalateihin, kalataloudellisiin kunnostustoimenpiteisiin, istutuksiin tai muihin hoitotoimenpiteisiin taikka näiden yhdistelmiin. Kalatalousmaksuvaroja saa käyttää vain hankkeesta kalakannoille tai kalastukselle aiheutuvan vahingon välttämiseksi sillä alueella, mihin hankkeen vahingollinen vaikutus ulottuu. Esimerkiksi kalastajia palvelevia rakenteita ei pääsääntöisesti voida rahoittaa, ellei hankkeesta selvästi aiheudu tällaista tarvetta.

Kalatalousmaksuilla tehtävissä istukas- ja muissa hankinnoissa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) säännöksiä, ja kynnysarvot alittavissa hankinnoissa ELY-keskusten hankintaohjetta.

Vuosina 2017-2022 kalatalousmaksua on käytetty hoitokalastuksiin sekä kalastoselvitykseen (mm. koekalastus). Koekalastus on toteutunut viimeksi vuonna 2020, osana Neova Oy:n Kirkkosuon kalataloudellista tarkkailua. Tarkkailuohjelman mukainen seuraava koekalastus on vuorossa vuonna 2024.

Vuosina 2022-2023 Pohjois-Karjalan ELY-keskus toteutti Helmi-rahoituksella hoitokalastusta Kiteenjärvestä. Hoitokalastukset olivat osa Helmi-elinympäristöohjelmaa ja niiden tarkoituksena oli parantaa kyseisten

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	19
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 8	24.01.2024
---------------------	-----	------------

lintuvesien linnuston tilaa. Myös Helmirahoituksella toteutettavien hoitokalastusten kohteena olivat särkikalat.

Vuonna 2023 hoitokalastus toteutui kevään rysäpyyntinä, kokonaissaalis oli 13 200 kg. Hoitokalastus maksettiin kokonaisuudessaan Helmi-rahoituksesta. Käyttämättä jääneet kalatalousmaksuvarat siirtyvät seuraavina vuosina käytettäväksi.

Kalastajan mukaan vuoden 2023 saalis koostui 50 %:sti pienestä särjestä ja loppuosa jakautui melko tasaisesti salakan, ahvenen ja lahnan kesken. Suurin ero aikaisempaan kevääseen oli vähäinen lahnan määrä, joka kalastajan mukaan voi hyvin todennäköisesti tarkoittaa sitä, että pyynti on tehonnut. Petokalojen määrä oli vähäinen, keskimäärin viisi kuhaa yhdessä rysässä. Kalastaja ei havainnut yhtään isoa sukukypsää kuhaa, suuria petoahvenia kyllä esiintyi. Kalastaja yritti syksyllä vielä luodata särkikalaparvia, mutta aikainen talven tulo esti syksyisen hoitokalastuksen. Kalastajan mielestä hoitokalastuksissa voisikin pitää pari vuotta taukoa, ja kenties vahvistaa kuhakantaa tuki-istutuksin.

Valmistelija ja esittelijä: vs.ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää lausuntonaan, ettei sillä ole erityisiä toiveita Kiteenjärven kalatalousmaksujen käytöstä. Helmi-rahoituksen myötä saatujen kalaston rakennetietojen perusteella annetut toimenpide-ehdotukset tulee ottaa huomioon kalatalousmaksujen käyttösuunnitelman laadinnassa.

Päätös

Esittelijä teki päätösehdotukseen seuraavanlaisen lisäyksen: Ympäristölautakunta ehdottaa Kiteenjärven Palokunnanrannan veneenlaskuluiskan parantamisen selvittämistä ja toteuttamista osana kalatalousmaksujen käyttöä vuosina 2024-2031 yhteistyössä kalatalousalueen osakaskuntien kanssa.

Päätösehdotus esittelijän lisäyksen kanssa hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	20
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 9	24.01.2024
---------------------	-----	------------

Luvattoman rakentamisen uudelleen käsittely

186/10.03.00.08/2020

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 9

Kiteen ympäristölautakunta on käsitellyt luvatonta rakentamista kiinteistöllä [REDACTED] sekä päätöksistä tehtyjä valituksia kokouksissaan 7.10.2020 § 55, 4.11.2020 § 59, 9.12.2020 § 64 ja 15.9.2021 § 49. Kyseisellä kiinteistöllä on ollut rakennettuna ns. höyrykoppisauna sekä muita rakennelmia.

Viimeisimmän kerran Kiteen ympäristölautakunta käsitteli asiaa 25.5.2022 § 44. Tuolloin ympäristölautakunnan tekemän päätöksen mukaan saunarakennus on siirrettävä paikalta ja muut rakennelmat voivat jäädä rakennuspaikalle.

Kiinteistön rajanaapuri valitti ympäristölautakunnan päätöksestä Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Itä-Suomen hallinto-oikeus antoi päätöksen valitukseen 16.5.2023 (pätös 1156/2023). Päätöksessään hallinto-oikeus hylkäsi valituksen.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksestä haettiin valituslupaa edelleen korkeimmalta oikeudelta, mutta korkein hallinto-oikeus hylkäsi valituslupahakemuksen eikä antanut ratkaisua valitukseen. Korkein hallinto-oikeus antoi päätöksen 12.10.2023 (pätös 2914/2023).

Kiteen rakennustarkastaja kävi paikan päällä kohteessa 12.1.2024. Tarkastuksen perusteella rakennuspaikan tilanne on saatettu Kiteen ympäristölautakunnan 25.5.2022 § 44 päätöksen mukaiseksi. Saunarakennus on poistettu.

Tarkastusmuistio sekä Itä-Suomen hallinto-oikeuden ja korkeimman hallinto-oikeuden päätökset ovat liitteenä. Liitteitä ei julkaista Internetissä henkilötietojen takia.

Valmistelija ja esittelijä: rakennustarkastaja Henri Asikainen, p. 040 1051217, henri.asikainen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen ympäristölautakunta merkitsee hallinto-oikeuden ja korkeimman hallinto-oikeuden asiaan liittyvät päätökset tiedokseen. Tämän lisäksi Kiteen ympäristölautakunta toteaa, että tilanne rakennuspaikalla on saatettu ympäristölautakunnan 25.5.2022 § 44:n mukaiseksi ja näin ollen merkitsee asian loppuun käsitellyksi.

Päätös lähetetään tiedoksi kiinteistön omistajalle sekä valituksen tehneelle kiinteistön rajanaapurille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	21
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 10	24.01.2024
---------------------	------	------------

Öljysäiliön maahan jättäminen

128/11.01.06/2023

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 10

Kiinteistön [REDACTED] omistaja osoitteessa [REDACTED], Puhos on 19.11.2023 saapuneella hakemuksella pyytänyt Kiteen ympäristölautakunnalta lupaa poiketa Kiteen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §:n säännöksestä, joka koskee maanalaisen öljysäiliön poistamista kiinteistöltä sen jälkeen, kun sitä ei enää käytetä.

Käytöstä poistettu maanalainen öljysäiliö sijaitsee Puhoksen alueella. Kiinteistö sijaitsee Variskankaan pohjavesialueella, noin 500 metrin päässä Puhoslahden rannasta. Hakemusasiakirjojen mukaan vuonna 1976-1977 asennettu öljysäiliö on lujitemuovinen lieriösäiliö, jonka tilavuus on 3 000 litraa. Säiliö on tarkastettu ja poistettu käytöstä 12.10.2023. Käytöstä poiston yhteydessä säiliö on tyhjennetty, puhdistettu, tarkastettu ja putket poistettu. Säiliö on todettu ehjäksi.

Perusteluina maanalaisen öljysäiliön jättämiselle paikoilleen kiinteistön omistaja ilmoittaa säiliön sijaitsevan autotallin ja asuinrakennuksen välissä. Säiliön pois kaivaminen saattaisi vaurioittaa talon perustuksia.

Kiteen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §:n mukaan: "Kiinteistön haltija tai omistaja on velvollinen huolehtimaan siitä, että kiinteistöllä sijaitsevat maanalaiset öljy-, polttoaine- tai muut haitallisten nestemäisten kemikaalien säiliöt täyttöputkineen poistetaan kiinteistöltä, kun niitä ei enää käytetä. Säiliön käytöstä poistamisen yhteydessä säiliöt tulee puhdistaa asianmukaisesti, mahdolliset vuodot tarkastaa ja saastunut maa poistaa tai käsitellä siten, kuin ao. ympäristönsuojeluviranomainen määrää. Todistus puhdistuksesta on säilytettävä mahdollista tarkistusta varten. Puhdistuksen suorittajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.

Ympäristölautakunta voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu maanalainen säiliö, mikäli sen poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle."

Hakemus liitteineen on oheismateriaalina.

Valmistelija ja esittelijä: vs. ympäristöpäällikkö Marjo Tikka, puh. 040 105 1 304, marjo.tikka@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen ympäristölautakunta myöntää kiinteistölle [REDACTED] osoitteessa [REDACTED] poikkeuksen Kiteen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 24 §:n säännöksestä, jonka mukaan maanalainen öljysäiliö on poistettava kiinteistöltä sen jälkeen, kun sitä ei enää käytetä ja päättää, että ko. säiliö voi jäädä sijaintipaikalleen. Säiliöön on tehty toimitetun tarkastuspöytäkirjan mukaan tyhjennys ja puhdistus 12.10.2023.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	22
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 10	24.01.2024
---------------------	------	------------

Säiliö on täytettävä hiekalla. Säiliön täyttämisestä tulee toimittaa ilmoitus Kiteen ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisimman pian täytön jälkeen. Kiinteistönomistaja on jo poistanut säiliön putkistot.

Mikäli säiliö poistetaan maaperästä myöhemmin, on säiliö toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn ja poistamisesta on ilmoitettava Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Säiliön poistossa ja loppukäsittelyssä on huomioitava ajantasainen lainsäädäntö ja Kiteen kaupungin jätehuoltomääräykset.

Todistus säiliön tyhjentämisestä, puhdistamisesta ja hiekalla täyttämisestä on säilytettävä mahdollista tarkastusta varten kiinteistöllä. Poikkeusluvan saaneesta, maahan jätetystä säiliöstä ja siihen liittyvistä rakenteista tulee tehdä merkintä kiinteistön asiakirjoihin ja sijainti tulee merkitä esimerkiksi asemapiirustukseen. Kiinteistökaupan yhteydessä uudelle omistajalle on esitettävä tiedot maanalaisesta säiliöstä, jotta tulevissa rakennushankkeissa osataan asiaan varautua.

Mikäli myöhemmin havaitaan maaperän pilaantumista, asiasta on välittömästi ilmoitettava Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja maaperä on puhdistettava.

Perustelut:

Maanalainen öljysäiliö on tyhjennetty, puhdistettu ja tarkastettu lokakuussa 2023. Tarkastuksen suorittanut yritys löytyy Tukesin toiminnanharjoittajarekisteristä. Tarkastuksessa todettiin, että säiliö on ehjä. Näin ollen säiliön voidaan jättää paikoilleen, sillä säiliön poistaminen rakennusten välittömästä läheisyydestä on vaikeaa ilman, että siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 16, 17, 190, 202, 205
Kiteen kaupungin ympäristönsuojelumääräykset § 1, 2, 24, 33

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen:

Hakemuksen käsittelystä peritään ympäristölautakunnan hyväksymän Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n mukaisesti 200,00 euroa.

Muutoksenhaku:

Muutoksenhakuohje on hakijalle liitteenä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	23
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 11	24.01.2024
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 11

Ympäristölautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

1. FCG 1.12.2023, Selkueen lämpökeskuksen pohjavesitarkkailu
2. FCG 15.12.2023, Sopensuon jätteenkäsittelypaikan vesien tarkkailu
3. Metsähallitus 5.1.2023, lupa minkin ja supikoiran vähentämiseen valtion luonnonsuojelualueilla
4. POKELY 20.11.2023, vastaus ruoppaus- ja niittoilmoitukseen Pyhäjärvi
5. POKELY 28.11.2023, tarkastuskertomus Stora Enso Oyj, Kiteen saha
6. POKELY 5.12.2023, tarkastuskertomus Bakelite Oy
7. POKELY 13.12.2023, vastaus ruoppaus- ja niittoilmoitukseen Puruvesi
8. POKELY 21.12.2023 Yksityisten luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen
9. POKELY 9.1.2024, vastaus ruoppaus- ja niittoilmoitukseen Pyhäjärvi
10. P-Kn ympäristöterveys 29.12.2023, Kiteen Lämpö Oy, Selkuen sadevesiviemärin tarkkailunäyte
11. SKYT 11.12.2023, Kiteen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailu
12. SKYT 18.1.2024, Kesälahden jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailu
13. Auma-ilmoitus 23.11.2023
14. Tarkastuskertomus, maa-ainesten murskaus 17.11.2023

Valmistelija ja esittelijä: vs.ympäristöpäällikkö Marjo Tikka,
puh. 040 105 1304, marjo.tikka@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	1	24
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 12	24.01.2024
---------------------	------	------------

Muut asiat

Ympäristölautakunta 24.01.2024 § 12

Päätös

Seuraava ympäristölautakunnan kokous pidetään keskiviikkona 13.3.2024 klo 17.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 11, § 12

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki (410/2015) 136 § ja laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019), 6 § 2.mom.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 10

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä ja kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43 4. krs, Vaasa
Sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
Puhelin:	029 56 42611
Faksi:	029 56 42760

Asiakaspalvelu on avoinna arkisin kello 8.00–16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy tuomioistuinlaitoksen sivuilta [Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](https://www.oikeus.fi).

Pöytäkirja/päätös

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite:	Kiteentie 25, 82500 Kitee
Käyntiosoite:	Kiteentie 25, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite:	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero:	040 105 1000
Faksinumero:	013 411 342

Kirjaamon aukioloaika: ma–pe 9–15