

## Lausunto ja selvitys AVI:lle menettelyn laillisuudesta kanteluasiassa, poikkeuslupa

75/03.05.01.02/2024

### Kaupunginhallitus 15.04.2024 § 97

Kuntalain (410/2015) 10 §:n 2. momentin mukaan aluehallintovirasto voi kantelun johdosta tutkia, onko kunta toiminut voimassa olevien lakien mukaan. Itä-Suomen aluehallintovirasto on vastaanottanut 3.3.2024 päivätyyn hallintokantelun liitteineen, jossa kantelija pyytää aluehallintovirastoa tutkimaan Kiteen kaupungin viranhaltijoiden virkatoimien lainmukaisuuden liittyen vireille panemansa maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 23 luvun mukaisen poikkeamisluva-asian selvittämiseen ja valmisteluun sekä muutoinkin asiaan liittyen. Nimenomaisesti kantelija on todennut, ettei kantelu koske Kiteen kaupunginhallitusta.

Kantelun kohteena on kolme kantelukohtaa: 1) katselmuksen suorittamista koskeva menettely, 2) asiakirjapyyntöön vastaamatta jättäminen ja 3) asian asianmukaisen selvittämisen laiminlyönti ja asian esittelytekstin virheet. Aluehallintovirasto pyytää selvitystä kantelun kohdista 1 ja 2. Kantelukohdan 3. osalta selvitystä ei tarvitse toimittaa, sillä mahdolliseen päätöksen lainvastaisuuteen on mahdollista hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen, kun asia on ratkaistu.

Aluehallintovirasto on pyytänyt 12.3.2024 päivätyssä asiakirjassaan kaupunginhallitusta hankkimaan maankäyttöpäällikkö Juntuselta selvityksen ja antamaan oman lausuntonsa menettelyn laillisuudesta. Lausunto ja selvitys on toimitettava aluehallintovirastoon 17.4.2024 mennessä.

Esityslistan liitteenä on AVI:n lausunto- ja selvityspyyntö ja oheismateriaalina on kanteluasiakirjat liitteineen, maankäyttöpäällikön selvitys asiasta sekä luonnosesitys kaupunginhallituksen lausunnosta aluehallintovirastolle.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuula Korpi, puh. 040 105 1012, tuula.korpi@kitee.fi ja toimialasihteeri Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

#### **Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää lähettää esityslistan oheismateriaalina olevan luonnosesityksen mukaisen lausunnon AVI:lle vastauksena sen lausunto- ja selvityspyyntöön.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.