

Valtuustoaloite 12.11.2018

Kiteen kaupunginvaltuusto

Kiteen kaupungin viihtyisän ilmeen ja järkevän, realistisen tilannekuvan syntymiseksi ja säilyttämiseksi esitän tehtäväksi seuraavasti.

1. Kiteen kaupunki laatii selkeän toimintamallin jolla se seuraa varsinkin Taajama / kaava-alueen kiinteistöjen käyttö- ja kuntoilannetta. Siten että kaupunki pyrkii hankkimaan rapistuvat ja varsinaisesta käytöstä pois jääneet huonokuntoiset kiinteistöt omistukseensa ja purkamaan ne mahdollisen ajanmukaisen rakentamisen tieltä. Tämä on tarpeen silloin kun asia ei hoidu markkinaehtoisesti. Rapistuviin kiinteistöihin on puututtava määrätietoisesti. Tehtävää on suoritettava jatkuvasti ennalta laaditun suunnitelman mukaan.
2. Selvittäväksi sen: miten kaupunki voisi tarjota yrittäjille ja kiinteistöjen omistajille kohtuu kustannuksilla suunnittelua ja konsultointia tonttien ja kiinteistöjen ilmeen kohentamiseksi. Ja jatkossa kiinteistöjen omistajien sitouttamiseksi asialle.
3. Selvittää mahdollisuudet oppilaitosten kanssa tehtävästä yhteistyöstä kiinteistöjen purkutöissä opetus tarkoituksessa, työtä alalla tulee riittämään.
4. Laittaa välittömästi sellaisten kiinteistöjen osalta kaikki lailliset toimet käyttöön mikäli kaupungin vuokraamien kiinteistöjen kuluja ja maksuja ei ole hoidettu ja kiinteistöt on jätetty luonnon armoille, ja maksut on rästissä.
5. Että Kaupunki laatii näihin (1,2 ja 4 liittyen ) toiminta-tavat ja rajat, siten että kaikkia osapuolia ja tapauksia kohdellaan tasapuolisesti ja näin ollen erillisiä aloitteita ei tarvitse tehtailla kun tilannetta valvotaan säännönmukaisesti. Ja jos em. käytännöt jo on, ottaa ne käyttöön arjessa.



Veikko Ihanus

Suomen keskustapuolue

12.11.2018