

Tarkastuslautakunta

Aika 05.03.2025 klo 13:30 - 17:41

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Ruori, Kiteentie 9-11, 82500 Kitee

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Halttunen Sanna	puheenjohtaja	
	Parviainen Vesa	varapuheenjohtaja	
	Hirvonen Kirsi	jäsen	
	Huovinen Olavi	jäsen	
	Kekkonen Olavi	jäsen	
	Miettinen Marjaana	jäsen	
	Mölsä Tiina-Mari	jäsen	
Muu	Törrönen Taina	pöytäkirjanpitäjä	
	Miinin Tuula	keskusarkistonhoitaja	klo 13.30-14.00
	Vatanen Pekka	Kiteen Lämpö Oy:n	klo 14.30-15.26
		toimitusjohtaja	
	Sinkkonen Tero	Koy Kesälahden Vuokratal. ja Koy Kiteentie 9-11 tj	klo 15.30-16.52

Käsitellyt asiat

§:t 9 - 15

Allekirjoitukset

Sanna Halttunen
puheenjohtaja

Taina Törrönen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Olavi Huovinen
pöytäkirjantarkastaja

Olavi Kekkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.kitee.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 9	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 10	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 11	Tutustumiskäynti kaupungintaloon	5
§ 12	Kiteen Lämpö Oy:n tilinpäätös 2024	6
§ 13	Kiteen Kotitalot Oy:n, Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Kiteentie 9 - 11 tilinpäätökset 2024	7
§ 14	Tarkastuslautakunnan toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen 2024	8
§ 15	Seuraavien kokousten ajankohdat	9

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	3
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 9	05.03.2025
---------------------	-----	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tarkastuslautakunta 05.03.2025 § 9

Tarkastuslautakunnan kokousmenettelyssä noudatetaan hallintosäännön määräyksiä. Kutsun antaa puheenjohtaja ja siinä on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Tarkastuslautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Asiasta päätetään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	4
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 10	05.03.2025
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tarkastuslautakunta 05.03.2025 § 10

Edellisen kokouksen pöytäkirjantarkastajina olivat Kirsi Hirvonen ja Vesa Parviainen.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi tarkastuslautakunnan jäsentä.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Olavi Huovinen ja Olavi Kekkonen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	5
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 11	05.03.2025
---------------------	------	------------

Tutustumiskäynti kaupungintaloon

19/00.02.02.00.00/2025

Tarkastuslautakunta 05.03.2025 § 11

Tarkastuslautakunnan arvioinnin työohjelman mukaisesti tarkastuslautakunta tekee tutustumiskäynnin uuteen kaupungintaloon.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta tekee tutustumiskäynnin, käy keskustelun esille nousevista asioista ja merkitsee tutustumiskäynnin tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupungintalon tiloja esitteli keskusarkistonhoitaja Tuula Miinin.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	6
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 12	05.03.2025
---------------------	------	------------

Kiteen Lämpö Oy:n tilinpäätös 2024

19/00.02.02.00.00/2025

Tarkastuslautakunta 05.03.2025 § 12

Tarkastuslautakuntaan on kutsuttu Kiteen Lämpö Oy:n toimitusjohtaja Pekka Vatanen esittelemään yhtiön tilinpäätöstä vuodelta 2024.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta kuulee esityksen, käy keskustelun esille nousevista asioista ja merkitsee esityksen tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	7
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 13	05.03.2025
---------------------	------	------------

Kiteen Kotitalot Oy:n, Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Kiteentie 9 - 11 tilinpäätökset 2024

19/00.02.02.00.00/2025

Tarkastuslautakunta 05.03.2025 § 13

Tarkastuslautakuntaan on kutsuttu Kiteen Kotitalot Oy:n, Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalojen sekä Kiinteistö Oy Kiteentie 9 - 11 toimitusjohtaja Tero Sinkkonen esittelemään yhtiöiden tilinpäätöksiä vuodelta 2024.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta kuulee esityksen, käy keskustelun esille nousevista asioista ja merkitsee esityksen tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta päätti pyytää seuraavaan kokoukseensa 25.3.2025 nähtäväksi kaupunginhallituksen salaisen päätöksen 10.2.2025 § 39.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	8
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 14	05.03.2025
---------------------	------	------------

Tarkastuslautakunnan toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen 2024

198/02.02.00.00.00/2023

Tarkastuslautakunta 05.03.2025 § 14

Tarkastuslautakunnan vuoden 2024 menot olivat yhteensä 33.457,96 euroa toteumaprosentin ollessa 98,4 %.

Lautakunnan kaikki toiminnalliset tavoitteet toteutuivat.

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Puheenjohtajan päättösehdotus

Tarkastuslautakunta hyväksyy vuoden 2024 toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen liitteen mukaisesti ja saattaa sen edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päättösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Tarkastuslautakunta tilinpäätös 2024
- 2 Käyttötalouden toteutumisvertailu tarkastuslautakunta 2024

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	9
-----------------	------------	---	---

Tarkastuslautakunta	§ 15	05.03.2025
---------------------	------	------------

Seuraavien kokousten ajankohdat

19/00.02.02.00.00/2025

Tarkastuslautakunta 05.03.2025 § 15

Valmistelija: Taina Törrönen, taina.torronen@bdo.fi, puh. 040 834 4990.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää kokouksessa keskustelun pohjalta seuraavien kokoustensa ajankohdat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Seuraavien kokousten ajankohdiksi päätettiin:
 25.3.2025 kello 15.00
 8.4.2025 kello 14.00
 29.4.2025 kello 14.00
 12.5.2025 kello 15.30.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	10
-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki (410/2015) 136 § ja laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019), 6 § 2.mom.