

Puhoksen Biotermiinalialueen päällystystöiden kilpailutus

Tekninen lautakunta 24.04.2025 § 51

Kiteen kaupunki on valmistellut Puhoksen teollisuusalueen liikennejärjestelmän kehittämissuunnitelman. Suunnitelma on tarkoitus toteuttaa BIOTER-investointihankkeena, johon Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on myöntänyt JTF-rahoitusta 3 885 014 euroa, mikä on 70 % hankkeen kokonaisbudjetista.

Kilpailutus koskee päällystystöitä Puhoksen Biotermiinalialueelle kesälle 2025. Urakka-alue sijaitsee Kiteellä, välillä Teollisuustie - Sataman tulotie - syväsatama. Päällystys tapahtuu kolmena eri kertana, kesäkuun ja elokuun 2025 aikana. Tarjous on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen. Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Kiteen kaupungin hankintaohjeen (KH 21.9.2020 § 266) mukaisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailuttaa Puhoksen biotermiinalin ja logistiikkainfran (BIOTER-investointihanke) lisärakennusurakan ja tekee hankintapäätöksen. Tällöin hankintatoimi myös vastaa mahdollisista oikaisuvaatimuksista tai markkinaoikeusprosessiin liittyvästä työstä. Kiteen kaupunki tilaajatahona osallistuu mahdolliseen laatuvertailuun ja antaa hyväksyntänsä hankintapäätöksen teolle.

Hankinta alittaa kansallisen rakennusurakan kynnyksarvon (500 000 euroa, alv 0 %).

Hankintamenettelyssä noudatetaan avointa menettelyä ja vertailuperusteena käytetään kokonaistaloudellista edullisuutta. Tarjouspyyntöasiakirjassa on määriteltä yritystä ja työnjohtoa koskevat vähimmäisvaatimukset. Kilpailutusprosessi on sähköinen, joten myös tiedoksianto sekä sopimuksen allekirjoitus hoidetaan sähköisesti.

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Hankintapäätös liitteineen tuodaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Valmistelija: kuntatekniikanpäällikkö Mika Niskanen, puh. 040 105 1204, mika.niskanen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. Hyväksyä Puhoksen teollisuusalueen kilpailutusasiakirjat.
2. Valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Puhoksen biotermiinalin ja logistiikkainfran (BIOTER-investointihanke) päällystysurakan ja tekemään hankintapäätöksen. Hankintapäätös

liitteineen tuodaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

3. lähettää kilpailutusasiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen oli läsnä keskustelun aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

151/00.01.05.01/2023

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 139

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011,
tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kilpailutusasiakirjat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.