

Kaupunginhallitus

Aika 12.05.2025 klo 16:00 - 20:05

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Ruori, Kiteentie 9-11, 82500 Kitee

Osallistujat

Läsnä

Nimi

Tehtävä

Musikka Sinikka	puheenjohtaja	
Lahtela Esa	1. varapuheenjohtaja	
Pirhonen Osmo	2. varapuheenjohtaja	
Auvinen Eeva-Liisa	jäsen	
Kiiskinen Kaisu	jäsen	
Pennanen Kari	jäsen	
Salmelainen Olli	jäsen	
Tolvanen Paula	jäsen	
Väkeväinen Unto	jäsen	
Holopainen Mervi	kv:n puheenjohtaja	
Timonen Tarja	kv:n 1. varapuheenjohtaja	
Hirvonen Pekka	esittelijä	
Lappalainen Kaisa	talousjohtaja	
Ikäheimonen Tuuli	pöytäkirjanpitäjä	
Juntunen Antti	maankäyttöpäällikkö	paikalla § 138 klo 16:40-17:03
Asikainen Henri	rakennustarkastaja	etänä paikalla § 143 18:10-18:17
Moisio Petri		paikalla § 142 klo: 17:04-17:33
Kuosmanen Arja	henkilöstöpäällikkö	paikalla § 144 klo: 17:34-17:54

Poissa

Koskinen Marko kv:n 2. varapuheenjohtaja

Käsitellyt asiat

§:t 136 - 153

Allekirjoitukset

Sinikka Musikka puheenjohtaja	Tuuli Ikäheimonen pöytäkirjanpitäjä
----------------------------------	--

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Eeva-Liisa Auvinen pöytäkirjantarkastaja	Osmo Pirhonen pöytäkirjantarkastaja
---	--

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä 14.5.2025 kaupungin verkkosivuilla.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 136	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 137	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 138	Aimo alueen aurinkovoimapuiston poikkeamislupahakemus	5
§ 139	Puhoksen Biotermiinalialueen päällystystöiden kilpailutus	17
§ 140	Nimeämispyyntö Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen osallisuusvaliokuntaan	19
§ 141	Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö hallituksen esityksestä laeiksi valtion palveluiden saatavuuden ja toimintojen sijoittamisen perusteista annetun lain muuttamisesta ym.	21
§ 142	Aisti Corporation Oy:n vuokrasopimuksen päivitys	23
§ 143	Kiteen rakennusjärjestyksen uusiminen, ehdotusvaihe	24
§ 144	Henkilöstökertomus 2024	27
§ 145	Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 3/2025	30
§ 146	Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 3/2025	31
§ 147	Kuntalaisaloite Kiteen taajama-alueen yleisilmeen siistimiseksi	32
§ 148	Kuntalaisaloite Kesälahden koulun ja terveyskeskuksen henkilökunnan paikoitusalue ja lasten saattoliikenne	34
§ 149	Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 16.4.2025 - 5.5.2025	35
§ 150	Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat tiedoksi	36
§ 151	Ilmoitusasiat	37
§ 152	Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle	38
§ 153	Muut asiat	39

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	3
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 136	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 136

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkintä: Kaupunginhallitus päätti, että pykäläjärjestys pöytäkirjassa on vastaava, kuin esityslistassa, vaikka asioiden käsittelyjärjestys kokouksessa voi muuttua.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	4
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 137	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 137

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Eeva-Liisa Auvinen ja Osmo Pirhonen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eeva-Liisa Auvinen ja Osmo Pirhonen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	5
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Aimo alueen aurinkovoimapuiston poikkeamislupahakemus

178/10.03.00.01/2025

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 138

Tila- ja kaavatiedot, hakemuksen kohde

Hakija hakee poikkeamislupaa aurinkovoimapuiston rakentamiseksi. Hanke sijoittuu kuudelle (6) eri kiinteistölle, jotka on vuokrattu eri maanomistajilta, joista neljä on Kiteen kaupungin omistamia kiinteistöjä. Kiinteistönumerot: [REDACTED]

Hankealue on kokonaisuudessaan noin 91,79 ha, jonka sisälle rakentuu aurinkovoimapuisto ja energianvarastointiin tarvittavat laitteet (n. 84 ha). Hankkeen sähköverkkoon syötettävä hetkellinen kokonaisteho tulee olemaan 30 MW. Hanke käsittää aurinkovoimalan lisäksi yhden tai useamman sähköaseman/muuntajan, teitä sekä sähkö- ja tietoliikennekaapeleita/johtoja ja muuta aurinkovoimahankkeen edellyttämää infrastruktuuria ja energian varastointia ja siihen tarvittavia laitteita, rakennuksia, rakennelmia ja infrastruktuuria erikseen rajatulla alueella.

Hanke sijoittuu Itä-Suomen Monitoimikeskus, Kiteen Aimo osayleiskaava (hyv. kaupungin valtuustossa 13.12.2010 § 68) alueelle. Kohdekiinteistöt sijaitsevat kaavan M-alueella (Maa- ja metsätalousvaltainen alue) ja EM-alueella (Moottoriurheilualue).

Hakemus on jätetty vuoden 2024 puolella ja siihen sovelletaan rakentamislain (751/2023, RakL) 194 §:n siirtymäsäännöksen mukaan hakemusajankohtana voimassa olleita säännöksiä. Poikkeamisasia on siis ratkaistava maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n (196/2016) perusteella, noudatettava menettelyssä MRL 173 §:ää (196/2016) ja päätöksenteossa 174 §:ää (196/2016). Muutoksenhaussa noudatetaan samoin hakemusajankohtana voimassa olleita maankäyttö- ja rakennuslain säännöksiä (190 §, 976/2017, 193 §, 230/2017).

Kyseinen hanke edellyttää myös MRL:n mukaista rakennuslupaa, sillä aurinkovoimalaitos rinnastetaan kyseisen lain 113 §:n tarkoittamaan rakennukseen.

Kiteen kaupunki ja hakija Nordic Helios Oy ovat aikaisemmin 13.6.2024 allekirjoittaneet vuokrasopimuksen aurinkopaneelihankeeseen liittyen, jossa Kiteen kaupunki vuokraa Helios Nordic Oy:lle noin 42 hehtaaria maa- aluetta.

Rakentamisrajoitus, poikkeamisen tarve

Hankealue sijoittuu kaavan M-alueelle (Maa- ja metsätalousvaltainen alue) ja EM-alueelle (Moottoriurheilualue). Maa- ja metsätalousvaltainen alue (M) on tarkoitettu kaavamääräysten mukaan myös ulkoiluun ja liikkumiseen

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	6
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

ohjatuilla reiteillä. Alueelle voidaan myös sijoittaa pienehköjä rakennuksia ja levähdyspaikkoja. Kaava ei salli aurinkovoimapuiston toteuttamiseen tarvittavan infrastruktuurin rakentamista. Moottoriurheilualue (EM) sallii kaavamääräysten mukaan moottoriurheilutoimintaa palvelevien rakennuksien ja ratojen rakentamisen mutta ei aurinkovoimapuiston rakentamista.

Hakijan perustelut

Hakija on perustellut poikkeamista säännöksistä muun muassa laajemman energiatuotannon toimintaympäristön muuttumisella osayleiskaavan laatimisen jälkeen sekä alueen elinkeinoelämän toimintaedellytysten edistämällä. Lisäksi hakija korostaa, että kaavan velvoittavat toiminnot voidaan hankkeesta huolimatta enemmiltä osin säilyttää.

Asianosaisten kuuleminen

Kiteen kaupunki on kuullut naapurit. Naapureilla ei ole ollut huomauttamista hankkeen suhteen yhtä naapuria lukuun ottamatta. Tässä yhdessä huomautuksessa otettiin esille aurinkovoimalaitoksen sijainti. Sijainti olisi parempi olla turpeenottoalueella, kaivosalueella, asfalttikentällä tai muualla paikassa, jossa luonto on jo tavallaan tuhottu eikä kasvavan metsän tilalla.

Kiteen kaupunki on pyytänyt lausunnot Väylävirastolta, Traficomilta Pohjois-Savon Elyltä ja Pohjois-Karjalan Elyltä. Lausuntojen sisältö esitetään seuraavassa tiivistetysti, sillä asiakirjat ovat päätöksen oheismateriaalina.

Lausunnot:

Väylävirasto:

Lausuntopyynnön mukana toimitettu hulevesiselvitys ei ota kantaa rautatien kuivatuksen varmistamiseen. Hulevesiselvityksen mukaan uusia oja ei lähtökohtaisesti tarvitse kaivaa. Olemassa olevien ojien perkauksesta on mainittu mahdollinen tarve.

Aurinkopaneelien päälle satava vesi kertyy aikaisempaa keskitetympään tiettyihin kohtiin ja voi muodostaa varsinkin välittömästi rakentamisvaiheen jälkeen aikaisempaa suurempia virtauksia. Tehdyt suunnitelmat ja selvitykset tulee esitellä Väylävirastolle ennen rakennustöiden aloittamista. Väylävirasto ei tee kattavia hyväksyntätarkastuksia hulevesisuunnitelmille. Vastuu muutosten suunnitelmista ja toteutuksesta on alueen toteuttajalla.

Hulevesien johtamisesta rautatien sivuojaan ja rumpuihin sovitaan yleensä kirjallisesti Väyläviraston kanssa. Sopimuksessa huomioidaan, että mikäli radan kuivatusjärjestelmä ei laskelmista huolimatta kestä lisääntyvää hulevesien määrää, tulee hakijan toteuttaa tarvittavat korjaustoimenpiteet kustannuksellaan.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	7
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Traficom:

Jos aurinkopaneelit tai niiden asentamiseen tarvittavat työkoneet eivät ylitä lentopaikan esterajoituspintoja, tai ilmailulain 158 §:n toisen momentin ehdot eivät täyty, niin aurinkopaneelien asentaminen ei edellytä Traficomin lupaa, mutta niiden sijoittamisessa on syytä huomioida ilmailulain 159 §: Lentoturvallisuudelle vaaraa aiheuttava toiminta. Toiminta, joka aiheuttaa lentoliikenteelle vaaraa tai häiritsee lentoliikenteen sujuvuutta, on kielletty.

Liikenne- ja viestintävirasto voi kieltää toiminnan, rajoittaa sitä tai asettaa sille ehtoja. Tämä siis tarkoittaa, että jos paneelien todetaan aiheuttavan lentoturvallisuutta vaarantavaa häikäisyä, voi Traficom jopa edellyttää paneelit poistettavaksi. Paneelikenttä sijaitsee osin Kiteen lentopaikan EFIT kiitotien 01 lähestymislinjalla ja paneeleilla voi olla häikäisyvaikutuksia ilma-aluksille. Paneelityyppien heijastavuuksilla on eroja ja vähemmän heijastuksia aiheuttavaa tyyppiä suositellaan käytettäväksi. Traficomilla ei ole menetelmiä arvioida etukäteen mahdollisia häikäisyvaikutuksia. Paneelien toimittajalla voi olla arviointimalleja häikäisyarvioinnin suorittamiseen.

Pohjois-Savon ELY-keskus:

ELY-keskus on laatinut vuonna 2021 valtatie 6 kehittämisselvityksen välillä Imatra – Joensuu, jossa on tunnistettu ja suunniteltu yhteysvälin kehittämistoimenpiteitä. Hankealueen kohdalla kehittämisselvityksessä on esitetty valtatie ajoradan leventämistä. Ajoradan leventämisen tarkemmista suunnitelmista tai näiden ajankohdasta ei ole toistaiseksi tietoa. Asemapiirroksen mukaan aurinkovoimalan rakenteet, ml. aita ja huoltotie sijoittuvat valtatie 6 suoja-alueen (30 m tien keskilinjasta mitattuna) ulkopuolelle, mitä etäisyyttä ELY-keskus pitää riittävänä.

Asemapiirroksessa esitetään ajoyhteyttä valtatieltä 6 läntisimmälle (n. 9 ha) aurinkovoimala-alueelle. Nykyistä ajoneuvoliittymää on tarkoitus siirtää noin 60 metriä pohjoisen suuntaan. Liittymän siirtäminen on perusteltua, koska siten liittymän näkemät paranevat ja saadaan nykyistä suurempi liittymän jatkeena oleva ajoyhteys voimala-alueelle.

Valtatie 6 on osa pääväyläasetuksen mukaista tason II pääväyläverkkoa. Pääväyläverkolle liittymän tekeminen tai olemassa olevan muuttaminen vaatii lähtökohtaisesti tiesuunnittelua. Erityisestä syystä ELY-keskus voi myöntää tiesuunnitelman asemasta liittymäluvan uudelle liittymälle tai liittymän käyttötarkoituksen muuttamiselle (laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 37 § 4 momentti). ELY-keskuksen näkemyksen mukaan tässä tapauksessa kyseeseen tulee kyseisessä lainkohdassa mainittu erityinen syy, jolloin asiaan sovelletaan liittymälupamenettelyä.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan läntisimmälle aurinkovoimala-alueelle ei ole mahdollista sallia toista liittymää hankealueen kohdalle, mikä tulee ottaa huomioon myös mahdollisissa pelastusviranomaisen toiminnan vaatimissa kulkuyhteystarpeissa.

Poikkeamishakemuksessa ei ollut alun perin arvioitu aurinkovoimalan rakentamisen aikaisten kuljetusten määrää, kuljetusten laatua, suuntautumista ja rakentamisen kestoa. Arvio hankkeen

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	8
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

liikennejärjestelyistä ja vaikutuksista liikenteeseen saapui pyydettyä 31.3.2025.

ELY-keskus edellyttää, että hanketoimija poistaa kaiken puuston (myös pienpuuston) läntisimmän aurinkovoimala-alueen ja valtatie 6 välistä, jottei maantiekiinteistölle jää kapeaa kaistaletta puustoa, joka on alttiina tuulituhoille. Puiden välivarastointi on kiellettyä valtatie varressa (tiealueella). Puiden välivarastoinnin ja kuormaamisen tulee sijoittua esimerkiksi siirrettävän liittymän ja sen jatkeena olevan tieyhteyden varteen.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus:

Hanke edellyttää tarkempaa tarkastelua täyttyvätkö luvan myöntämisen edellytykset suunnittelutarvealueella. Hankkeen ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi on sovellettava tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa (MRL 16.2 §) eikä voimassa oleva osayleiskaava mahdollista rakennus- tai rakentamisluvan myöntämistä suoraan osayleiskaavan perusteella. Lupaviranomaisen on otettava tämä asia oma-aloitteisesti ratkaistavaksi, vaikka hakija ei ole suunnittelutarveratkaisua hakenutkaan.

Hakemuksessa ei ole esitetty erityistä syytä poikkeamisen hakemiselle (MRL 171.1 §). Kiteen kaupungin tulee pyytää hakijaa tältä osin täydentämään hakemustaan. Poikkeamisen edellytysten (MRL 171.2 §) arvioinnissa painottuvat kohdat 1 ja 4. Kohdan 2 huomioiminen on mahdollista hakemusasiakirjoissa esitetyllä rakenteiden sijoittelulla luontokohteet huomioiden (asemapiirros) ja pintavesistä huolehtimalla.

Edellytysten kohta 1

Aurinkovoimalahanke sijoittuu Aimon osayleiskaavan maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M) ja pieneltä osin moottoriurheilualueelle (EM). Nämä alueet eivät ole osayleiskaavan tarkoituksen kannalta olennaisia. Kaavan toteutumisen ei voi katsoa estyvän näiden alueiden ottamisella muuhun käyttöön.

Olennaisempaa on varmistaa, ettei aurinkovoimalan rakentamisella aiheuteta haittaa kaavan mukaiselle lentotoiminnalle tai estetä sitä. Tältä osin Traficom on antanut lyhyen lausunnon hankkeesta. Lausunnossa nostetaan esille kaksi asiaa: aurinkovoimalan rakenteiden tulee jäädä lentopaikan ns. esterajapintojen alapuolelle ja aurinkopaneeleista ei saa aiheutua lentoturvallisuutta vaarantavaa häikäisyä. Traficomien esiin nostamat seikat on syytä huomioida lupapäätöksessä.

Tiedossa ei ole, että Kiteen kaupungilla olisi tarvetta alueen kaavan muuttamiseen tai tarkemman kaavan laatimiseen. Aurinkovoimalahanke ei sinänsä edellytä rakentamisen ohjaustarpeen vuoksi asemakaavan laatimista. Koska voimalahanke sijoittuu Aimon osayleiskaavan tarkoituksen kannalta vähämerkityksiselle alueelle, ei voi myöskään osayleiskaavan muuttamista pitää tarpeellisenä (MRL 36 §).

Edellytysten kohta 2

Luontoon liittyvien selvitysten perusteella hankealueella ei ole sellaisia luonnonarvoja, jotka estäisivät poikkeamisen myöntämisen. Tältä osin olisi

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	9
-----------------	------------	---	---

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

kuitenkin tarpeellista asettaa lupapäätökseen ehtoja vesienhallinnan tarkemmasta suunnittelemisesta, vesilain (587/2011, VL) 5 luvun 6 §:n tarkoittaman ojitushankkeen tekeminen ELY-keskukselle ja Natura-tarveharkinnan täydentämisestä vesienhallinnan suunnitelmien tarkentamisen jälkeen.

Hankkeen merkittävimmät vaikutukset näyttäisivät aiheutuvan pintavesille, ja koska valtaosa alueen pintavesistä ohjautuu Päätyeenlahden Natura-alueelle, on hankkeen vaikutusten minimoimiseksi huolehdittava siitä, että pintavesien laatu ei heikkene. Luontoon liittyviä seikkoja on avattu lisää tuonnempana lausunnossa.

Edellytysten kohta 4

Rakentamisen vaikutusten merkittävyyttä pitää arvioida suhteessa alueen lähiympäristön nykyiseen ja osayleiskaavassa osoitettuun käyttöön sekä tarpeeseen laatia tai muuttaa kaavaa hankkeen mahdollistamiseksi. Hankkeen ympäristövaikutusten merkittävyyttä voi arvioida hankkeesta laadittujen selvitysten perusteella suhteuttamalla vaikutuksia mm. ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017, YVAL) mukaisen arvioinnin tarpeeseen ja kaavan laatimisen yhteydessä tarvittavien selvitysten ja arviointien tarpeeseen. Ei ole mahdollista määritellä yleispätevää kynnystä sille, milloin kohdan 4 mukainen edellytys ei täyty. Asia on ratkaistava tapauskohtaisesti sekä hankkeen että sijoituspaikan ominaisuudet huomioiden.

Tämän hankkeen vaikutusten merkittävyyttä ja vaikutusten mahdollista haitallisuutta voi arvioida lähinnä esitettyjen selvitysten perusteella. Vaikutuksia, jotka saattavat olla merkittäviä ja saattavat olla haitallisia, näyttäisi voivan kohdistua alueen pintavesiin ja niiden kautta mahdollisesti Päätyeenlahteen ja Kiteenjärkeen, Päätyeenlahden Natura-alueisiin, pohjaveteen, lentotoimintaan, ihmisten ja eläinten kulkuun alueen kautta sekä ilmastoon metsän poistamisen ja maaperäpäästöjen mahdollisen lisääntymisen vuoksi. Viime mainitusta ei ole esitetty selvitystä hakemusaineistossa. Vaikutusten merkittävyyttä ja haitallisuutta voidaan lieventää lupapäätökselle asetettavilla ehdoilla.

Vaikutusten arviointi

Poikkeamis- ja suunnittelutarveasiassa ei vaikutusten arviointiin sovelleta maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:ää (Vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa, 254/2017). Hankkeessa, jonka sijoittamisen edellytykset ratkaistaan poikkeamispäätöksellä ja suunnittelutarveratkaisulla, tulevat hankkeen vaikutukset arvioitaviksi suhteessa näiden lupien edellytyksiin, jotka on käyty läpi edellä.

Luontoympäristö

Hankkeen vaikutukset hankealueen luonnonympäristöön arvioidaan kokonaisuudessaan vähäisiksi.

Vaikutukset Natura-alueisiin

Luonnonsuojelulain (9/2023, LSL) 34 §:n mukaan Natura 2000 -verkostoon kuuluvan alueen suojelun perusteena olevia luonnonarvoja ei saa merkittävästi heikentää. Hankkeen vaikutuksia Natura-alueisiin on tarkasteltu vuonna 2024 laaditussa Natura-tarveharkinnassa, joka on

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	10
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Natura-vaikutusten arvioinnin ennakkoarviointivaihe. Tässä vaiheessa tulee selvittää, onko todennäköistä, että suunnitelmalla tai hankkeella on merkittäviä vaikutuksia Natura 2000 -alueeseen joko erikseen tai yhdessä muiden suunnitelmien tai hankkeiden kanssa. Jos ennakkoarviointivaiheessa ei voida sulkea pois todennäköisesti merkittävästi heikentävien vaikutusten aiheutumista, tulee hankkeessa laatia tarkempi Natura-alueen suojeluperusteena oleviin luontotyyppeihin ja lajeihin kohdistuva Natura-arviointi.

Laaditun Natura-tarveharkinnan mukaan Kiteen Aimon aurinkovoimahanke sijoittuu kuuden Natura-alueen potentiaaliselle vaikutusalueelle. Vaikutuksia on tarkasteltu kyseisten Natura-alueiden suojeluperusteena olevaan lajistoon ja luontotyyppeihin. Natura-tarveharkinnassa on viitattu hankkeesta Päätyeenlahden Natura-alueelle kohdistuviin valuma-aluevaikutuksiin, joilla tarkoitettaneen hankkeesta aiheutuvia hulevesivaikutuksia. Hankkeessa laaditussa hulevesiselvityksessä on puutteita (tarkemmin lausunnossa jäljempänä), mistä johtuen lähimpänä hankealuetta sijaitsevaan Päätyeenlahden Natura-alueeseen kohdistuvia vesistövaikutuksia ja edelleen vaikutuksia Natura-alueen suojeluperusteena olevan linnuston elinympäristöihin ei ole mahdollista tehdä luotettavasti hankkeessa tehtyjen selvitysten perusteella.

Natura-vaikutusten arviointia tulee tältä osin täydentää hulevesiselvityksen ja hankkeen vesienhallinnan suunnitelmien tarkentumisen jälkeen. Vaikutukset myös Päätyeenlahti-Sepänniemen Natura-alueen (FI0700148, SAC) suojelutavoitteisiin tulee arvioida uudelleen vesistövaikutusten täsmentymisen jälkeen. Muiden Natura-alueiden osalta ELY-keskus pitää tehtyä vaikutustenarviointia riittävänä.

Vesistöt ja vesienhallinta

Hakemukseen on liitetty hulevesiselvitys sekä Vesistö- ja luontokunnostus Raassinan laatima vesiensuojelusuunnitelma. Luontoselvityksessä on tunnistettu tihkupintainen lähdepurkauma ojan reunalla. Hulevesiselvitys on tehty kappaleiden 14–16 osalta erittäin yleispiirteisesti ja mahdollisuuksia kuvaten. Hulevesiselvityksessä todetaan virheellisesti tai laskelmilla perustelematta, että virtaamat ovat samanlaiset ennen ja jälkeen rakentamisen. Hulevesiselvityksessä ei ole huomioitu metsän poiston ja aurinkopaneelien aiheuttamaa valuntakerrointen tai virtaaman muutosta. Jo puuston poisto itsessään aiheuttaa pohjaveden pinnan nousua ja valunnan lisääntymistä.

Tarvittavat vesiensuojelukeinot on syytä arvioida hankkeessa uudestaan haitallisten vaikutusten minimoimiseksi. Tämä on tarpeen erityisesti siksi, että hankealue sijaitsee lähellä Päätyeenlahden Natura-alueita, ja tyydyttävässä ekologisessa tilassa olevaa Kiteenjärveä.

Hulevesiselvitys sekä vesiensuojelusuunnitelma eroavat tarkkuustasoltaan sekä toimenpidesisällöltään suuresti, eikä hakemuksesta käy ilmi, mitä hankkeessa todellisuudessa tullaan toteuttamaan. Hulevesiselvityksessä on esitetty ennaltaehkäiseviä toimenpiteitä kuvaavassa kappaleessa ainoastaan suojaetäisyyden jättämistä ojiin sekä rajoituksia pohjavesialueella. Hulevesiselvityksestä jää myös epäselväksi, kuinka tiheästi ojitetulla alueella on teknisesti mahdollista jättää muutaman metrin suojaetäisyydet kaikkiin olemassa oleviin ojiin. Asemapiirustuksessa ojen

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	11
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

suojaetäisyydet eivät ainakaan käy ilmi. Toteutettavat vesiensuojeluratkaisut tulee esittää selkeästi ja perustellusti.

Vesiensuojelusuunnitelma on maastossa tehtyjen havaintojen perusteella laadukkaasti toteutettu. Virtaaman muutoksista johtuvat eroosiohaitat on tärkeää huomioida suunnittelussa. Laskeutusaltailla on mahdollisuus viivyttää vesiä sekä vaikuttaa hajakuormitukseen.

Hankealueen ojituksista tulee laatia vesilain 5. luvun 6 §:n mukainen ojitushankkeen ELY-keskukseen vähintään 60 vrk ennen toimenpiteiden toteuttamista. Ojitushankkeen pohjalta ELY-keskus arvioi hankkeen luvanvaraisuutta. Hanke voi vaatia vesilain mukaisen luvan, jota haetaan Itä-Suomen aluehallintovirastosta (vuodesta 2026 alkaen valtakunnallisesta lupa- ja valvontavirastosta).

Hankkeen vesienhallintaa ja siihen liittyviä järjestelyjä tulee kokonaisuudessaan täsmentää sekä ojitustarvetta selvittää, jonka jälkeen on syytä arvioida koko hankkeen osalta toimenpiteiden (ojitus, vesiensuojelurakenteet, hulevesien ohjaaminen) vesilain mukainen luvan tarve ELY-keskuksessa. Ennen rakentamista koskevasta luvasta päättämistä tulee laatia selvitys sammutusvesien hallinnasta.

Pohjavedet

Suunniteltu aurinkopaneelialue sijoittuisi osittain pohjavesialueelle, nimi: Papinkangas, tunnus: 0726034, luokka: 2E muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen.

Pohjavesialueelle ei tule rakentaa uusia suojaamattomia muuntamoita. Aurinkopaneelialueelle suunnitelluista uusista puistomuuntamoista yksi sijoittuisi pohjavesialueelle muodostumisalueen ulkopuolelle. Yleisesti muuntamot tulee pyrkiä ensisijaisesti sijoittamaan pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle tai kokonaan pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli uusi muuntamo sijoitetaan pohjavesialueelle, niin suositellaan öljytöntä kuivamuuntajaa, ja öljyä sisältävät muuntajat tulee varustaa suoja-altaalla.

ELY-keskus pyytää huomioimaan, että hulevesiselvityksen (Helios Nordic Energy Ab Finland 2024) mukaisesti hankealueen länsi- ja luoteisosassa ajoneuvojen tankkausta ei tule suorittaa pohjavesialueella ja öljyvuojojen sekä muiden kemikaalien keräämiseen on oltava materiaalit ja valmius. Lisäksi öljyvahinkojen välttämiseksi huoltopaikat ja polttoainevarastot on sijoitettava pohjavesialueen ulkopuolelle. Kaikki pohjavesialueella tapahtuvat öljyvahingot tulee ilmoittaa pelastusviranomaiselle sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ELY-keskukselle.

ELY-keskus pyytää huomioimaan, että pohjavesialueelle sijoittuvalla aurinkopaneelialueella ei tule käyttää pohjavedelle haitallisia aineita, esim. torjunta-aineet, ruosteen- ja jäänestokemikaalit sekä palonestoaineet (PFAS-yhdisteet).

Aurinkopaneelialueen sijoittaminen osittain pohjavesialueelle on ennalta arvioituna mahdollista toteuttaa siten, ettei toimenpide ole

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	12
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

ympäristönsuojelulain (527/2014) pohjaveden pilaamiskiellon (17 §) vastainen, kun edellä mainitut tekijät otetaan huomioon suunnitelmissa ja toteutuksessa.

Hakemukseen ei ole liitetty selvitystä hankkeen ilmastovaikutuksista. Hanketoimijaa velvoittaa YVAL:n 31 §:n selvilläolovelvollisuus, jonka mukaisesti hankkeesta vastaavan tulee olla riittävästi selvillä hankkeen ympäristövaikutuksista. Myös ilmastovaikutukset lukeutuvat näihin selvitettäviin vaikutuksiin, etenkin kun kyseessä on metsäiselle suolualueelle suunniteltu hanke, jonka rakentamisesta aiheutuvat hiilivarasto- ja -nieluvaikutukset voivat olla merkittäviä.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan Kiteen Aimon aurinkovoimahankkeeseen ei sovelleta YVAL:n mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä, eikä ole tarvetta tehdä erillistä YVAL:n 13 §:n mukaista päätöstä arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa.

YVAL:n mukaisen arviointimenettelyn soveltamatta jättäminen ei poista velvollisuutta arvioida hankkeen vaikutuksia riittävällä tavalla muissa hankkeen toteuttamiseksi tarpeellisissa hyväksymismenettelyissä.

Yhteenveto ja johtopäätökset

Hanke voidaan edellä kerrotuin perustein ratkaista MRL 137 §:n ja 171 §:n (196/2016) mukaisina ns. suunnittelutarveratkaisuna ja poikkeamisena eikä kaavan laatiminen ole hakemuksen sisältö, sijaintipaikka ja muut tapauskohtaiset olosuhteet huomioiden tarpeellista. Hanke täyttää ne edellytykset, joita rakentamiselle asetetaan suunnittelutarvealueella (MRL 137 §), ja poikkeamisen edellytykset, edellyttäen, että tähän lausuntoon kirjatut seikat tulevat otetuiksi päätöksessä huomioon.

Hankkeesta ei saatujen selvitysten perusteella aiheudu sellaisia ympäristövaikutuksia, jotka olisivat rinnastettavissa YVAL:n liitteen 1 hankeluettelon mukaisiin hankkeisiin. Hankkeen vaikutuksia ei voi myöskään pitää niin merkittävänä, että YVAL:n soveltamisesta olisi tarpeen tehdä erillinen päätös (YVAL 13 §). Asiaa on perusteltu edellä. Niiltä osin, kuin hakemuksen aineisto ei ole riittävä lupaedellytysten täyttymisen osoittamiseksi, olisi syytä asettaa tarvittavat ehdot asiaa koskevassa päätöksessä.

Seuraavat ehdot esitetään lisättäväksi tehtävään päätökseen:

- Hanketta toteutettaessa on varmistettava, ettei luontoselvityksessä havaitun Halkokankaan tihkupintaisen lähdepurkauman luonnontilaa vaaranneta.
- Rakentamista koskevassa lupahakemuksessa tulee esittää täsmennetty suunnitelma hankkeen vesienhallinnasta, siihen liittyvistä järjestelyistä ja selvittää hankkeesta aiheutuva ojitustarve.
- Ennen uusia ojituksia ja nykyiseen ojitukseen tehtäviä muutoksia on ELY-keskukselle tehtävä vesilain 5 luvun 6 §:n tarkoittama ojitusilmoitus.
- Ojitukseen kohdistuvista toimenpiteistä tulee olla yhteydessä alueen vesioikeudellinen ojitusyhteisöön nimeltä Järvenpään suolualueen kuivatus (toimitusnumero 614Ka1).

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	13
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

- Natura-vaikutusten tarveharkintaa tulee täydentää Päätyeenlahden Natura-alueen (FI0700003, SPA) ja Päätyeenlahti-Sepänniemen Natura-alueen (FI0700148, SAC) osalta hankkeen vesienhallinnan suunnitelmien tarkentumisen jälkeen.
- Rakentamista koskevassa lupahakemuksessa tulee esittää selvitys sammutusvesien hallinnasta. Sen sisältö on huomioitava rakentamista koskevassa lupapäätöksessä ja hankkeen toteutuksessa.
- Pohjavesialueelle ei tule rakentaa uusia suojaamattomia muuntamoita. Jos pohjavesialueelle rakennetaan muuntamoita, pohjaveden suojaamisesta on huolehdittava.
- Pohjavedelle haitallisia aineita, kuten polttoaineita, öljyjä, torjunta-aineita ja jään-, ruosteen- ja palonestoaineita, ei tule käsitellä eikä varastoida pohjavesialueella. Mahdollisten öljy-, polttoaine- ja muiden kemikaalivuotojen torjumiseen on oltava materiaalit ja valmius.
- Aurinkovoimalan rakenteiden tulee jäädä lentopaikan ns. esterajapintojen alapuolelle eikä aurinkopaneeleista saa aiheutua lentoturvallisuutta vaarantavaa häikäisyä.
- Lentopaikan ja aurinkovoimalan väliin on jätettävä itä-länsisuuntainen kulkumahdollisuus ihmisille ja eläimille asemapiirroksessa esitettyjen pohjois-eteläsuuntaisten kulkuyhteyksien lisäksi.
- Rakentamista koskevassa lupahakemuksessa tulee esittää selvitys sammutusvesien hallinnasta. Sen sisältö on huomioitava rakentamista koskevassa lupapäätöksessä ja hankkeen toteutuksessa.
- Rakentamista koskevassa lupahakemuksessa tulee esittää selvitys hankkeen ilmastovaikutuksista ja negatiivisten ilmastovaikutusten vähentämisestä. Selvityksen sisältö on huomioitava rakentamista koskevassa lupapäätöksessä ja hankkeen toteutuksessa.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lupaedellytyksistä mainittakoon, että hakija on tehnyt täsmentävän suunnitelman hankkeen vesienhallinnasta, täydentänyt Päätyeenlahden Natura-alueen (FI0700003, SPA) ja Päätyeenlahti-Sepänniemen Natura-alueen (FI0700148, SAC) osalta hankkeen vesienhallinnan suunnitelmaa ja esittänyt selvityksen hankkeen ilmastovaikutuksista.

Lisätiedot

Hankkeesta on julkaistu Kuntalain 108 §:n mukainen ilmoitus Kiteen kaupungin verkkosivuilla 21.3.2025. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävänä 21.3. - 3.4.2025 Kiteen maankäytössä ja rakennusvalvonnassa osoitteessa Kiteentie 9–11, 82500 Kitee.

Poikkeamisen edellytykset

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan poikkeamiselle on oltava erityinen syy, eikä poikkeaminen saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei myöskään saa vaikeuttaa luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Perustelut

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	14
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Hakija hakee poikkeamislupaa aurinkovoimapuiston rakentamiseksi. Hanke sijoittuu kuudelle (6) eri kiinteistölle. Alueella on Itä-Suomen Monitoimikeskus, Kiteen Aimo osayleiskaava. Kohdekiinteistöt sijaitsevat kaavan M-alueella (Maa- ja metsätalousvaltainen alue) ja EM-alueella (Moottoriurheilualue). Poikkeamisen tarve muodostuu osayleiskaavan M ja EM-alueista, jotka eivät salli aurinkovoimapuiston rakentamista. Hanke edellyttää tarkempaa tarkastelua täyttyvätkö luvan myöntämisen edellytykset suunnittelutarvealueella. Hankkeen ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi on sovellettava tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Hanke ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia tai johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Poikkeamiseen sisältyy laillisuus- ja tarkoituksenmukaisuusharkintaa. Vaikka lain mukaiset edellytykset tulisivat täytetyksi, on erikseen harkittava, onko poikkeaminen tarkoituksenmukaista. Päätöksessä on huomioitava muun muassa hallintolain 6 §:n mukaiset yleiset hallinnon oikeusperiaatteet (mm. yhdenvertaisuus-, tarkoitussidonnaisuus- ja suhteellisuusperiaate).

Puoltavana tekijänä ja Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisena erityisenä syynä aurinkovoimalaitoksen sijoittamista M ja EM alueelle voidaan pitää laajojen selvitysten ja laskelmien tekemistä.

Hakija on toimittanut hakemuksen liitteinä seuraavat asiakirjat:

- Nordic Helios Oy:n poikkeamislupahakemus 15.11.2024
- Yleiskartta, Helios Nordic Energy Finland Oy aurinkovoimapuisto
- Itä-Suomen monitoimikeskus Kiteen Aimon osayleiskaavakartta ja -määräykset
- Kiteen Aimon aurinkovoimalan meluselvitys
- Hulevesiselvitys – Spirit in the sky – Aurinkopuisto
- Luontoselvitys – Aimon aurinkovoimahanke
- Ilmailulaki 864/2014, muutos 2023
- Kiteen Aimon aurinkovoimahankeen Natura-tarveharkinta
- Kiteen Aimon aurinkopuistoalueen vesiensuojelusuunnitelma
- Kiteen Aimon aurinkopuistoalueen vesiensuojelutoimet (kartta)
- Aimon aurinkovoimahanke – Kiteen pienlentokentän eteläpuolisen alueen linnustonselvitys 2024
- Liikenne- ja viestintävirasto Traficom lausunto Kiteen Aimon alueelle suunnitellusta aurinkovoimapuistosta
- Asemapiirustukset, detaljipiirustukset (ARK 1-15)
- Sähkövarastohankkeen turvallisuusselvitys

Asiakirjoja on täydennetty 2.4.2025 arviolla hankkeen liikennevaikutuksista ja täydennetyllä hakemuksella, jossa tiedot hankealueen kiinteistöistä ja hankealueen sijoittumisesta suhteessa osayleiskaavan eri käyttötarkoituksiin varattuihin alueisiin on korjattu.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	15
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Hakija on toimittanut viranomaistahojen lausuntojen mukaiset seuraavat selvitykset ja täydennykset:

- Arvio liikennevaikutuksista, laatija Aleksi Aalto
- Hulevesiselvitys, laatija Erik Kihlen ja Minna Tuuras
- Aimon aurinkopuiston Naturaharkinta
- Asiantuntijalausunto vesiensuojelusta, laatija Janne Raassina
- Asiantuntijalausunto Kiteenjärven Päätyeenlahden valuma-alueen uomien vesiensuojelullisesta tilasta, veden laadusta ja toimenpidetarpeesta ongelmien korjaamiseksi, laatija Janne Raassina
- Hiilitaselaskelma, laatija WSP Finland Oy

Muut puoltavat tekijät ja asiat aurinkovoimalaitoksen sijoittamisesta M ja EM alueelle.

Aurinkovoimapuiston hyödyt:

Aurinkovoimapuiston rakentaminen tarjoaa kaupungille useita merkittäviä hyötyjä. Aurinkovoimapuisto tuottaa puhdasta ja uusiutuvaa energiaa, mikä vähentää riippuvuutta fossiilisista polttoaineista ja auttaa ilmastonmuutoksen torjunnassa.

Taloudelliset hyödyt:

Aurinkovoimapuisto lisää kaupungin verotuloja ja voi luoda työpaikkoja ja uusia liiketoimintamahdollisuuksia sekä houkutella muita uusiutuvan energian projekteja ja yrityksiä alueelle.

Energiaturvallisuus ja omavaraisuus:

Kaupunki voi vähentää energiariippuvuuttaan ulkopuolisista toimittajista ja parantaa energian saatavuutta.

Kestävä kehitys ja imagon parantaminen:

Sitoutuminen uusiutuvaan energiaan vahvistaa kaupungin ympäristövastuullisuutta ja imagomarkkinointia.

Ympäristöhyödyt:

Vähemmän päästöjä ja pienempi hiilijalanjälki. Luonnon monimuotoisuuden tukeminen. Näiden hyötyjen ansiosta aurinkovoimapuistojen rakentaminen voi olla merkittävä osa kunnan kestävän kehityksen strategiaa.

Esityslistan liitteet ja oheismateriaalit liitesisällysluettelon mukaisesti.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy em. poikkeamislupahakemuksen seuraavilla ehdoilla:

- Hanketta toteutettaessa on varmistettava, ettei luontoselvityksessä

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	16
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 138	12.05.2025
-------------------	-------	------------

havaitun Halkokankaan tihkupintaisen lähdepurkauman luonnontilaa vaaranneta.

- Ennen uusia ojituksia ja nykyiseen ojitukseen tehtäviä muutoksia on ELY-keskukselle tehtävä vesilain 5 luvun 6 §:n tarkoittama ojitussilmoitus.
- Ojitukseen kohdistuvista toimenpiteistä tulee olla yhteydessä alueen vesioikeudellinen ojitussyhteisöön nimeltä Järvenpään suoalueen kuivatus (toimitusnumero 614Ka1).
- Rakentamista koskevassa lupahakemuksessa tulee esittää selvitys sammutusvesien hallinnasta. Sen sisältö on huomioitava rakentamista koskevassa lupapäätöksessä ja hankkeen toteutuksessa.
- Pohjavesialueelle ei tule rakentaa uusia suojaamattomia muuntamoita. Jos pohjavesialueelle rakennetaan muuntamoita, pohjaveden suojaamisesta on huolehdittava.
- Pohjavedelle haitallisia aineita, kuten polttoaineita, öljyjä, torjunta-aineita ja jään-, ruosteen- ja palonestoaineita, ei tule käsitellä eikä varastoida pohjavesialueella. Mahdollisten öljy-, polttoaine- ja muiden kemikaalivuotojen torjumiseen on oltava materiaalit ja valmius.
- Aurinkovoimalan rakenteiden tulee jäädä lentopaikan ns. esterajapintojen alapuolelle eikä aurinkopaneeleista saa aiheutua lentoturvallisuutta vaarantavaa häikäisyä.
- Lentopaikan ja aurinkovoimalan väliin on jätettävä itä-länsisuuntainen kulkumahdollisuus ihmisille ja eläimille asemapiirroksessa esitettyjen pohjois-eteläsuuntaisten kulkuyhteyksien lisäksi.

Poikkeamislupapäätöksestä määrätään perittäväksi kaupunginhallituksen 12.12.2022 §:ssä 338 hyväksytyn taksan mukainen maksu 450 euroa. Kielteinen päätös 300 euroa. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Tähän päätökseen merkittävän lainvoimaisuustodistuksen saa 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta, jonne päätös on sitä varten toimitettava.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen rakentamisen aloittamista on säädetyssä järjestyksessä haettava rakentamislupa ja esitettävä todistus tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Päätös lähetetään tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli paikalla asian käsittelyn ajan, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	17
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 51	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 139	12.05.2025

Puhoksen Biotermiinaalialueen päällystystöiden kilpailutus

Tekninen lautakunta 24.04.2025 § 51

Kiteen kaupunki on valmistellut Puhoksen teollisuusalueen liikennejärjestelmän kehittämissuunnitelman. Suunnitelma on tarkoitus toteuttaa BIOTER-investointihankkeena, johon Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on myöntänyt JTF-rahoitusta 3 885 014 euroa, mikä on 70 % hankkeen kokonaisbudjetista.

Kilpailutus koskee päällystystöitä Puhoksen Biotermiinaalialueelle kesälle 2025. Urakka-alue sijaitsee Kiteellä, välillä Teollisuustie - Sataman tulotie - syväsatama. Päällystys tapahtuu kolmena eri kertana, kesäkuun ja elokuun 2025 aikana. Tarjous on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen. Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Kiteen kaupungin hankintaohjeen (KH 21.9.2020 § 266) mukaisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailuttaa Puhoksen biotermiinaalin ja logistiikkainfran (BIOTER-investointihanke) lisärakennusurakan ja tekee hankintapäätöksen. Tällöin hankintatoimi myös vastaa mahdollisista oikaisuvaatimuksista tai markkinaoikeusprosessiin liittyvästä työstä. Kiteen kaupunki tilaajatahona osallistuu mahdolliseen laatuvertailuun ja antaa hyväksyntänsä hankintapäätöksen teolle.

Hankinta alittaa kansallisen rakennusurakan kynnysarvon (500 000 euroa, alv 0 %).

Hankintamenettelyssä noudatetaan avointa menettelyä ja vertailuperusteena käytetään kokonaistaloudellista edullisuutta. Tarjouspyyntöasiakirjassa on määritelty yritystä ja työnjohtoa koskevat vähimmäisvaatimukset. Kilpailutusprosessi on sähköinen, joten myös tiedoksianto sekä sopimuksen allekirjoitus hoidetaan sähköisesti.

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Hankintapäätös liitteineen tuodaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Valmistelija: kuntatekniikanpäällikkö Mika Niskanen, puh. 040 105 1204, mika.niskanen@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. Hyväksyä Puhoksen teollisuusalueen kilpailutusasiakirjat.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	18
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 51	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 139	12.05.2025

2. Valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Puhoksen biotermiinalin ja logistiikkainfran (BIOTER-investointihanke) päällystysurakan ja tekemään hankintapäätöksen. Hankintapäätös liitteineen tuodaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

3. lähettää kilpailutusasiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Kuntatekniikan päällikkö Mika Niskanen oli läsnä keskustelun aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

151/00.01.05.01/2023

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 139

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kilpailutusasiakirjat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	19
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 140	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Nimeämispyyntö Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen osallisuusvaliokuntaan

195/00.00.01.00.00/2025

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 140

Pohjos-Karjalan hyvinvointialue on toimittanut Pohjois-Karjalan kunnille pyynnön nimetä seutukunnittain ehdolle hyvinvointialueen osallisuusvaliokuntaan yhteensä kolme (3) edustajaa ja heille varajäsenet. Ilmoitus on pyydetty toimittamaan 26.5.2025 mennessä.

Pohjois-Karjalan hyvinvointialueella toimii osallisuusvaliokunta, jonka tehtävä on edistää hyvinvointialueen asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallisuutta ja vaikuttamista hyvinvointialueen toimintaan.

Hyvinvointialueen aluevaltuusto valitsee toimikaudekseen osallisuusvaliokunnan, jossa on aluevaltuuston nimeämät seitsemän (7) jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä. Osallisuusvaliokunnan jäsenten ja varajäsenten tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Aluevaltuusto nimeää jäsenistä valiokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Osallisuusvaliokuntaan nimetään lisäksi järjestöjen edustajat (2) ja kuntien edustus seutukunnittain (3) varajäsenineen.

Osallisuusvaliokunnan tehtävänä on

1. vastata osallisuusohjelman valmistelusta sekä seurata ja arvioida sen toteutumista,
2. seurata hyvinvointialueen strategian, palvelustrategian, hyvinvointikertomuksen sekä muiden merkittävien ohjelmien valmistelun ja tavoitteiden toteutumista kansalaisdemokratian toimivuuden ja kansalaisten osallisuuden näkökulmasta,
3. seurata asukkaiden, palveluiden käyttäjien ja sidosryhmien mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa hyvinvointialueen toimintaan hyvinvointialueella (611/2021) 29§ ehdotetuin keinoin,
4. seurata hyvinvointialueen asiakastytyvääsyyttä sekä asiakaspalautteen pohjalta tehtyjä toimenpiteitä,
5. tehdä aloitteita asukkaiden ja sidosryhmien osallistumismuotojen kehittämisestä,
6. tiedottaa ja viestiä omalta osaltaan osallisuudesta laajasti asukkaille ja sidosryhmille yhteistyössä hyvinvointialueen viestinnän kanssa,
7. kuulla asiantuntijoita ja/tai hankkia muun tarpeelliseksi katsomansa selvityksen käsiteltävänä olevaan asiaan.

Kuntien edustajia valittaessa on pyydetty huomioimaan osallisuusvaliokunnan tehtävät. Lisäksi on toivottu, että nimettävä henkilö edistää omassa työssään kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallisuutta, vaikuttamista, kuntalaisten kuulemista sekä järjestöyhteistyötä. Hänellä on kuntansa edustajana verkostot ja yhteistyö olemassa seutukunnan muiden kuntien kanssa.

Keski-Karjalan kuntajohtajat ovat alustavasti sopineet paikkajaosta.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	20
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 140	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Esityslistan oheismateriaalina on Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen nimeämispyyntö.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen kaupunginhallitus päättää, että Tohmajärven kunta antaa ehdotuksen edustajasta ja Kiteen kaupunki antaa ehdotuksen varajäsenestä. Varajäseneksi ehdotetaan Kiteen kaupungin sivistysjohtajaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	21
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 141	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö hallituksen esityksestä laeiksi valtion palveluiden saatavuuden ja toimintojen sijoittamisen perusteista annetun lain muuttamisesta ym.

231/00.02.01.00.00/2025

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 141

Valtiovarainministeriö on pyytänyt kunnilta lausuntoa hallituksen esityksestä laeiksi valtion palveluiden saatavuuden ja toimintojen sijoittamisen perusteista annetun lain muuttamisesta ja julkisen hallinnon yhteispalvelusta annetun lain 10 §:n 3 momentin kumoamisesta. Lausunto tulee toimittaa 22.5.2025 mennessä.

Hallituksen esityksessä ehdotetaan valtion yhteistä asiakaspalvelutoimintaa koskevaa sääntelyä, joka sijoitettaisiin pääasiassa lakiin valtion palveluiden saatavuuden ja toimintojen sijoittamisen perusteista (palvelulaki). Uuden sääntelyn tavoitteena on käyntiasioinnin vähimmäistason turvaaminen valtion viranomaisissa taloudellisesti tehokkaalla tavalla viranomaisten resurssien niukentuessa.

Palvelulakiin lisättäisiin säännökset valtion yhteisestä asiakaspalvelutoiminnasta. Uudet säännökset koskisivat valtion yhteisen asiakaspalvelun mallin mukaisen palvelun tarjoamista valtion yhteisessä käyntiasiointiverkossa sekä toiminnan suunnittelun, toimeenpanon, seurannan ja ohjauksen järjestämistä. Lisäksi yhteisissä asiakaspalvelupisteissä hoidettaisiin eräitä yhteispalvelulaissa tarkoitettuja julkista hallintotehtävää avustavia tehtäviä viranomaisten yhteispalveluna tai ostopalveluna.

Valtion yhteistä asiakaspalvelutoimintaa koskevat säännökset eivät velvoittaisi Kansaneläke-laitosta, kuntia ja hyvinvointialueita. Myös niillä olisi kuitenkin mahdollisuus tarjota asiakaspalveluaan valtion yhteisissä asiakaspalvelupisteissä. Eräiden avustavien asiakaspalvelutehtävien hoitaminen ostopalveluna koskisi kaikkia valtion yhteisissä asiakaspalvelupisteissä toimivia viranomaisia hallinnon tasosta riippumatta.

Esityslistan oheismateriaalina on valtiovarainministeriön lausuntopyyntö.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausua valtiovarainministeriölle asiassa seuraavaa:

Hallintolain (434/2003) 2. luvussa määritellään hyvän hallinnon perusteet. Lain 6 §:n mukaan viranomaisen on kohdeltava hallinnossa asioivia tasapuolisesti sekä 7 §:n mukaan asiointi viranomaisessa on pyrittävä järjestämään siten, että hallinnossa asioiva saa asianmukaisesti hallinnon

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	22
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 141	12.05.2025
-------------------	-------	------------

palveluita. Kiteen kaupunginhallitus katsoo, että kyseisten pykälien muodostavat oikeus- ja palveluperiaatteet velvoittavat viranomaisia turvaamaan myös riittävän käyntiasioinnin.

Riittävän käyntiasioinnin turvaaminen on tärkeää, koska sillä mahdollistetaan ihmisten yhdenvertainen kohtelu. Kaikilla ei ole mahdollista asioida digitaalisesti, esimerkiksi taitojen tai laitteiden puuttuessa. Etenkin väestön ikääntyessä ja vieraskielisen väestön lisääntyessä tarve käyntiasioinnille korostuu. Lisäksi myös heikot verkkoyhteydet esimerkiksi harvaan asutuilla alueilla vaikeuttavat tai jopa estävät digitaalisten palveluiden käyttämisen. Käyntiasioinnin turvaamisessa tulee myös ottaa huomioon tarpeeksi tiheä verkosto. Käyntiasiointiverkkoa ei tule harventaa, sillä se vaikuttaisi ihmisten tosiasiallisiin mahdollisuuksiin asioida palvelupisteissä fyysisesti.

Julkisen hallinnon yhteispalvelusta annetun lain 10 § 3 momentin kumoaminen on tarpeellista, sillä se selkeyttää yhteispalveluiden suunnittelua, ohjausta ja järjestämistä sekä poistaa viranomaisten päällekkäistä työtä.

Kiteen kaupunginhallitus korostaa, että riittävän käyntiasioinnin turvaaminen sekä laajan käyntiasiointiverkoston järjestäminen on tarpeellista ihmisten yhdenvertaisten asiointimahdollisuuksien turvaamiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	23
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 142	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Aisti Corporation Oy:n vuokrasopimuksen päivitys

308/00.01.05.01/2024

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 142

Kaupunginvaltuusto on 19.12.2024 § 90 päättänyt hyväksyä mm. Aisti Corporation Oy:n tilamuutokset sekä sähköaseman ja – liittymän rakentamisen hankesuunnitelman kustannusarvioineen.

Päätöksen selostusosassa on todettu, että Kiteen kaupunki ja Aisti Corporation Oy ovat allekirjoittaneet ehdollisen vuokrasopimuksen 30.11.2023 koskien tiloja Puhoshallissa ja niihin tehtäviä muutostöitä. Tiloja käytetään Aisti Corporation Oy:n liiketoiminnassa akustiikkalevyjen valmistukseen. Sopimukseen kuuluu lisäksi sähkön syötön liittymään sekä muuntamoon liittyvää rakentamista, joista sopimuksessa on erikseen sovittu. Sopimus päivitetään tarpeellisilta osin uuden hankesuunnitelman mukaiseksi ennen urakan aloittamista, johtuen mm. muuttuneesta aikataulusta ja kustannusarvion muutoksista.

Tekninen lautakunta on 20.3.2025 § 3 on hyväksynyt Aisti Corporation Oy:n muutostöiden sekä sähköaseman rakentamisen kilpailutusasiakirjat sekä urakatoteutusmuodot. Lisäksi tekninen lautakunta on valtuuttanut Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Aisti Oy:n muutostyöt ja tekemään hankintapäätöksen.

Kiteen kaupungin ja Aisti Corporation Oy:n välistä vuokrasopimusta on päivitetty tarpeellisilta osin vastaamaan hankesuunnitelmaa.

Esityslistan oheismateriaalina on päivitetty vuokrasopimus.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee vuokrasopimuksen päivityksen tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Kiinteistöpäällikkö Petri Moisio oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	24
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 27	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025

Kiteen rakennusjärjestyksen uusiminen, ehdotusvaihe

Ympäristölautakunta 05.05.2025 § 27

Rakennusjärjestys

Kiteen voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty 3.2.2014 Kiteen kaupunginvaltuustossa.

Rakennusjärjestys on merkittävä maankäyttöä ja rakentamista ohjaava kunnallinen säädös. Rakennusjärjestyksessä annetaan mm. paikallisista olosuhteista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset, joilla osaltaan ohjataan maankäyttöä ja rakentamista Kiteen kaupungin alueella.

Lainsäädäntö ja muutokset

Voimassa oleva rakennusjärjestys on uusittava lainsäädännön muuttumisen takia. Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) on muuttunut alueidenkäyttölaiksi (752/2023) ja uusi rakentamislaki (751/2023) on astunut voimaan 1.1.2025.

Rakennusjärjestyksen uusimisen tausta

Kiteen ympäristölautakunta käsitteli rakennusjärjestyksen uusimisen aloittamista 24.1.2024 ja Kiteen kaupunginhallitus 29.1.2024. Kiteen kaupunginhallitus päätti aloittaa rakennusjärjestyksen uusimisen ja asetti rakennusjärjestyksen uusimista koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 5.2. - 26.2.2024 väliselle ajalle.

Rakennusjärjestyksen luonnos valmisteltiin teknisen toimen sekä kaavoituksen ja maankäytön viranhaltijoiden yhteistyössä. Kiteen ympäristölautakunta käsitteli rakennusjärjestyksen luonnosta 20.11.2024 § 74 ja Kiteen kaupunginhallitus 9.12.2024 § 337. Rakennusjärjestysluonnos oli nähtävillä 18.12.2024 – 17.1.2025. Luonnoksesta saatiin yhteensä 7 lausuntoa ja kuusi mielipidettä. Saadut lausunnot ja mielipiteet ovat esityslistan liitteinä ja oheismateriaalina.

Rakennusjärjestysehdotus

Kiteen rakennusjärjestyksen ehdotus on valmisteltu siten, että saadut lausunnot ja mielipiteet on pyritty ottamaan huomioon.

Rakennusjärjestysehdotukseen on tehty useita muutoksia, joiden tarkoitus on parantaa rakennusjärjestyksen luettavuutta ja helpottaa määräysten soveltamista. Rakennusjärjestyksen määräyksiä myös osaltaan muutettiin, tarkennettiin, poistettiin ja lisättiin. Rakennusjärjestyksen ns. kommenttiversio, joissa on esitetty muutoksia sekä perusteluita on oheismateriaalina.

Liitteet ja oheismateriaali

Rakennusjärjestysehdotus, laadittu 29.4.2025

Rakennusjärjestysluonnos, kommenttiversio 29.4.2025 (oheismateriaali)

Lausunnot 7 kpl

Mielipiteet 6 kpl (oheismateriaali)

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	25
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 27	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025

Valmistelija ja esittelijä: rakennustarkastaja Henri Asikainen, puh. 040 105 1217, henri.asikainen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä laaditun rakennusjärjestysehdotuksen. Ympäristölautakunta esittää Kiteen kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot rakentamislain 19 §:n mukaisesti.

Päätös

Keskustelun aikana varapuheenjohtaja Tero Nenonen ehdotti, että rakennusjärjestysehdotuksen kohdan 52.9 osalta laiturin pituusvaatimusta muutetaan 20 metriin. Ehdotusta ei kannatettu.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

25/10.03.00.00/2024

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 143

Rakennusjärjestysehdotuksen käsittely ympäristölautakunnassa

Kiteen ympäristölautakunta on hyväksynyt rakentamislain mukaisen rakennusjärjestysehdotuksen kokouksessaan 5.5.2025 § 27. Ympäristölautakunta on ehdottanut Kiteen kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy liitteen mukaisen rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat lausunnot rakentamislain 19 §:n mukaisesti.

Rakennusjärjestysehdotuksen asettaminen nähtäville

Rakentamislain 19 §:n mukaisesti kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan ilmoitusten julkaisemisesta säädetään kuntalain (410/2015) 108 §:ssä. Rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville asettamisesta kuulutetaan kaupungin Internet-sivuilla ja sanomalehdessä.

Nähtävilläoloaikana osallistuminen

Kunnan jäsenillä ja osallisilla on tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänäoloajan päättymistä. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.

Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi pyydetään lausunto elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta ja kunnilta, joiden alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	26
-----------------	------------	---	----

Ympäristölautakunta	§ 27	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 143	12.05.2025

Käsittelyn jatkuminen nähtävilläoloajan jälkeen

Kiteen ympäristölautakunta antaa kunnan kannanotot mahdollisiin mielipiteisiin sekä käsittelee saadut lausunnot. Mielipiteiden ja lausuntojen perusteella tehdään tarvittavat muutokset rakennusjärjestysehdotukseen. Jos muutokset ovat oleellisia, rakennusjärjestysehdotus asetetaan uudelleen julkisesti nähtäville rakentamislain 19 §:n mukaisesti.

Ympäristölautakunnan käsittelyn jälkeen rakennusjärjestys saatetaan kaupunginhallituksen käsittelyyn, jonka käsittelyn jälkeen rakennusjärjestys saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Esityslistan liitteenä rakennusjärjestysehdotus 29.4.2025 ja lausunnot (7 kpl) sekä oheismateriaalina rakennusjärjestysluonnoksen kommenttiversio 29.4.2025 ja mielipiteet (6 kpl).

Valmistelija: rakennustarkastaja Henri Asikainen, puh. 040 105 1217, henri.asikainen@kitee.fi.

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kiteen kaupunginhallitus hyväksyy laaditun rakennusjärjestysehdotuksen ja päättää asettaa sen julkisesti nähtäville ajalle 21.5.2025 – 30.6.2025 sekä pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot rakentamislain 19 §:n mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Rakennustarkastaja Henri Asikainen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	27
-----------------	------------	---	----

Yhteistyötoimikunta	§ 23	22.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	12.05.2025

Henkilöstökertomus 2024

Yhteistyötoimikunta 22.04.2025 § 23

Henkilöstökertomus 2024 kuvaa henkilöstön määrää, rakennetta, toimintaa sekä kustannuksia. Henkilöstökertomus toimii kaupunkistrategian mukaisten henkilöstöpoliittisten tavoitteiden seurannan välineenä, sekä tukee ja täydentää vuosittaista tilinpäätöstä.

Henkilöstökertomus on laadittu henkilöstöpalveluissa. Tiedot on koottu henkilöstö- ja taloushallinnon tietojärjestelmistä, työterveyshuollosta sekä eläkelaitoksen ja vakuutusyhtiön tilastoista.

Henkilöstökertomuksessa vertailutietoja esitetään vuosien 2017–2024 osalta. Hyvinvointialueen muodostumisen ja henkilöstön liikkeenluovutusten vaikutuksen vuoksi vain sairauspoissaolojen osalta luvut ovat vertailukelpoisia keskenään vuosilta 2017–2024.

Henkilöstön määrä vuoden 2024 lopussa oli 289 henkilöä, joista 206 oli vakinaisia. Muutos edellisen vuoden loppuun verrattuna on - 4,6 % (-14 hlö). Vakinaisen henkilökunnan osuus oli 71 % henkilöstöstä, kun se edellisvuonna oli 66%.

Vuonna 2024 vanhuuseläkkeelle siirtyi Kiteen kaupungin palveluksesta yhteensä viisi henkilöä. Eläköitymisen keski-ikä oli 64,8 vuotta, joka nousi 0,3 vuotta (4 kk) vuodesta 2023. Eläköityvien keski-ikä nousee ripeästi ja suurin eläkepoistuma on taittumassa.

Vuonna 2024 henkilöstön sairauspoissaolot olivat 9,8 kalenteripäivää henkilöä kohden, kun vuonna 2023 sairauspoissaolot olivat henkilöä kohden 9,4 kalenteripäivää. Toimialoitain tarkasteltuna sairaspoissaolojen määrä pieneni merkittävästi hallintokeskuksessa (301 pv > 103 pv) ja teknisessä keskuksessa (197 pv > 105 pv) ja kasvoi sivistyskeskuksessa (2488 pv > 2761pv). Koko kaupungin tasolla sairauslomapäiviä oli 2969 kalenteripäivää, 17 päivää vähemmän kuin 2023.

Kaupungin sairauspoissaolojen määrä oli valtakunnallisesti vertailtuna erinomaisella tasolla. Kuntatyöntekijät olivat poissa töistä oman sairauden takia keskimäärin 16,4 päivää henkilötyövuotta kohden vuonna 2023.

Työterveyshuollon palvelut olivat nyt ensimmäisen kokonaisen vuoden Lääkäriasema Resetin tuottamia. Palvelut ovat toimineet ja vuosien korjausvelkaa työpaikkakäynneissä ja ensiapukoulutuksissa on saatu hyvin kurottua kiinni. Kustannukset ovat pysyneet maltillisina, huomattavasti alle budjetoidun. Työterveyshuollon kokonaiskustannukset olivat 150 043€, josta saadaan Kela-korvausta 76 476€. Työnantajan nettokustannukseksi jää 190€/hlö.

Vuonna 2024 Kiteen kaupungin henkilöstön palkalliseen koulutukseen käytettiin yhteensä 1200 työpäivää, joka oli 24 työpäivää (2 %) edellistä vuotta vähemmän. Henkilöstön koulutuksen osalta kaupungin strateginen tavoite

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	28
-----------------	------------	---	----

Yhteistyötoimikunta	§ 23	22.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	12.05.2025

vähintään neljä koulutuspäivää työntekijää kohden täyttyi. Kaupunki-organisaation tasolla toteuma oli 4,0 kalenteripäivää työntekijää kohden koko henkilöstön keskiarvolla laskettuna.

Henkilöstökulut olivat 15,43 milj. euroa, vähennystä 2,1 % edellisestä vuodesta (-0,33 milj.) palkankorotuksista huolimatta.

Henkilöstökertomus käsitellään 12.5.2025 kaupunginhallituksessa ja edelleen kaupunginvaltuustossa 26.5.2025.

Henkilöstökertomus 2024 esitellään yhteistyötoimikunnan kokouksessa ja luonnos on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija ja esittelijä: henkilöstöpäällikkö Arja Kuosmanen, puh. 040 105 1031, arja.kuosmanen@kitee.fi

Päätösehdotus

Yhteistyötoimikunta merkitsee tiedoksi ja hyväksyy omalta osaltaan henkilöstökertomuksen 2024 ja saattaa sen kaupunginhallitukselle, sekä edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Käytiin vilkas keskustelu henkilöstön työhyvinvoinnista, siihen vaikuttavista asioista ja sen mittaamisesta.

264/01.04.00.00/2024

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 144

Kiteen kaupungin henkilöstökertomus 2024 on käsitelty 11.4.2025 johtoryhmässä ja 22.4.2025 yhteistyötoimikunnassa. Henkilöstökertomus tukee ja täydentää vuosittain tilinpäätöksessä annettavia tietoja henkilöstöstä, sekä kaupunkistrategian tavoitteiden ja toiminnan toteutumista.

Kiteen kaupungin henkilöstökertomus 2024 on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: henkilöstösihteeri Eeva Tenhonen, puh. 040 105 1311, eeva.tenhonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen henkilöstökertomuksen vuodelta 2024 ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	29
-----------------	------------	---	----

Yhteistyötoimikunta	§ 23	22.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 144	12.05.2025

Merkintä: Henkilöstöpäällikkö Arja Kuosmanen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

Merkintä: kokouksessa pidettiin tauko klo 17:54-18:10.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	30
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 145	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 3/2025

237/02.02.00.00.00/2024

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 145

Kaupunginhallitus on 13.1.2025 § 14 (päivitetty 14.4.2025 § 113) hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2025 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylityshkat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden talousarvion 2025 maaliskuun toteuma.

Talouden toteuman seuraraportti on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen kaupunginhallituksen talousarvion toteutumisen 3/2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	31
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 146	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 3/2025

237/02.02.00.00.00/2024

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 146

Kaupunginhallitus on 13.1.2025 § 14 (päivitetty 14.4.2025 § 113) hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2025 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylityshukat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään Kiteen kaupungin talousarvion 2025 maaliskuun toteuma.

Talouden toteuman seuraraportti on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Kiteen kaupungin talousarvion toteutumisen 3/2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	32
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 147	26.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 51	03.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 56	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 147	12.05.2025

Kuntalaisaloite Kiteen taajama-alueen yleisilmeen siistimiseksi

Kaupunginhallitus 26.04.2021 § 147

■■■■■ on tehnyt kuntalaisaloitteen 5.4.2021. Aloitteessa hän ehdottaa Kiteen taajama-alueen yleisilmeen parantamista.

Kuntalaisaloitteen on allekirjoittanut yksi henkilö. Kuntalain (410/2015) 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Kiteen kaupungin hallintosäännön 9 luvun 6 § :n mukaan kuntalaisaloite viedään valmisteluun sille toimielimelle, jolla on asian valmistelu- tai päätösvalta. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa yhteenveto tehdyistä aloitteista maaliskuun loppuun mennessä.

Valmistelija: hallintosihteeri Soila Makkonen, soila.makkonen@kitee.fi, puh. 040 105 2004

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää kuntalaisaloitteen teknisen keskuksen valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 03.06.2021 § 51

■■■■■ kuntalaisaloite on esityslistan liitteenä.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen puh. 040 105 2201, sähköposti kari.siponen@kitee.fi.

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee aloitteen tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	33
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 147	26.04.2021
Tekninen lautakunta	§ 51	03.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 56	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 147	12.05.2025

Tekninen lautakunta 24.04.2025 § 56

Tekniseen lautakuntaan on saapunut 3.6.2021 aloite Kiteen taajama-alueen yleisilmeen siistimisestä.

Aloitteessa ehdotettujen ryteikköjen raivauksia on toteutettu vuosittain kaupungin omistamilta kiinteistöiltä omana työnä resurssien puitteissa sekä kumppanuussopimusten avulla.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja siitä edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

24/00.02.00.00.04/2020

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 147

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	34
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 57	24.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 148	12.05.2025

Kuntalaisaloite Kesälahden koulun ja terveyskeskuksen henkilökunnan paikoitusalue ja lasten saattoliikenne

Tekninen lautakunta 24.04.2025 § 57

Tekniselle lautakunnalle on 18.9.2018 tullut kuntalaisaloite Kesälahden koulun ja terveyskeskuksen henkilökunnan paikoitusalueesta ja lasten saattoliikenteestä. Aloitteessa esitetään, että vanhan paloaseman poistuttua tilalle rakennettaisiin uusi saattoliikennealue ja paikoitusalue koulunhenkilökunnalla.

Teknisen lautakunnan investointiohjelmaan oli varattuna vuonna 2020 määrärahat. Hankinta kilpailutettiin, mutta hankinta olisi mennyt tuolloin kokonaisuudessaan yli budjetin, joten tekninen lautakunta päätti keskeyttää hankinnan.

Vuoden 2025 alussa Tekninen keskus on aloittanut valmistelevaan uuden koulurakennuksen / monitoimitalon hankesuunnitelmaa, jonka yhteydessä myös nämä liikenne- ja paikoitusasiat suunnitellaan. Tämän perusteella alkuperäisen aloitteen mukaisia toimenpiteitä ei erikseen edistetä.

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Petri Moisio, puh. 040 105 1225, petri.moisio@kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja siitä edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

24/00.02.00.00.04/2020

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 148

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	35
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 149	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 16.4.2025 - 5.5.2025

5/00.02.04.00.01/2025

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 149

Kaupunginhallitukselle tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 16.4.2025 – 5.5.2025.

Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	36
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 150	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat tiedoksi

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 150

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 24.4.2025
- Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 28.4.2025
- Tarkastuslautakunta 29.4.2025.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	37
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 151	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 151

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat ilmoitusasiat:

- Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian hallituksen pöytäkirja 24.4.2025,
- Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen pöytäkirja 28.4.2025,
- Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös kunnallisvalistusta koskevassa asiassa 5.5.2025,
- PKS Sähkönsiirto Oy:n tiedote 6.5.2025.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	38
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 152	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 152

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	39
-----------------	------------	---	----

Kaupunginhallitus	§ 153	12.05.2025
-------------------	-------	------------

Muut asiat

Kaupunginhallitus 12.05.2025 § 153

Päätösehdotus Ei muita asioita.
Päätös Ei muita asioita.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	40
-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 136, § 137, § 139, § 140, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki (410/2015) 136 § ja laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019), 6 § 2.mom.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 138

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite	Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköpostiosoite:	ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42501
Puhelinnumero:	029 56 42500

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: arkisin 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy tuomioistuinlaitoksen sivuilta [Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](https://www.oikeus.fi)

Pöytäkirja/päätös

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero	040 105 1000
Faksinumero	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 141

KITEEN KAUPUNKI

Kiteentie 9–11, 82500 KITEE

Puh. 040 105 1000

Faksi 013 411 342

MUUTOKSENHAKUOHJE

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

1. se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
2. kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kiteen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus.

Posti- ja käyntiosoite	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero	040 105 1000
Faksinumero	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika:	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan oikaisua

2. miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
3. millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero	040 105 1000
Faksinumero	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika:	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12