

Kiteen rakennusvalvontaviranomaisen selvitys apulaisoikeuskanslerin selvityspyyntöön

234/03.05.01.02/2025

Ympäristölautakunta 17.06.2025 § 38

Kiteen kaupungin vs. rakennustarkastaja on tehnyt lausunnon 3.2.2025 saunarakennuksen rakentamisluvan tarpeellisuuteen liittyen vastatakseen rakennusvalvontaan tehtyyn neuvontapyyntöön. Kyseessä on tulkinta rakentamislain 42 §:n mukaisesta rakentamisluvan lupakynnyksestä.

Lausunnon saanut henkilö on tehnyt kantelun vs. rakennustarkastajasta lausunnon takia oikeuskanslerinvirastoon. Kantelussa on pyydetty tutkimaan Kiteen kaupungin rakennusvalvontaviranomaisen toiminnan lainmukaisuus kyseessä olevassa asiassa.

Oikeuskanslerinvirasto on 5.5.2025 pyytänyt Kiteen kaupunkia antamaan asiassa riittävän selvityksen sekä vastaamaan, että onko asia vireillä muissa viranomaisissa tai kanteluna. Selvitys on pyydetty toimittamaan 30.6.2025 mennessä.

Oheismateriaalina vs.rakennustarkastajan lausunto 3.2.2025, selvityspyyntöön materiaalit 5.5.2025, virassa olleen rakennustarkastajan vastine selvityspyyntöön 9.6.2025 sekä luonnos rakennusvalvontaviranomaisen selvityksestä vastaukseksi selvityspyyntöön. Materiaalit ovat oheismateriaalina, koska ne sisältävät henkilötietoja.

Valmistelija ja esittelijä: rakennustarkastaja Henri Asikainen, puh. 040 105 1217, henri.asikainen(a)kitee.fi.

Päätösehdotus

Kiteen ympäristölautakunta hyväksyy asiassa laaditun selvityksen. Selvitys lähetetään apulaisoikeuskanslerinvirastoon selvityspyyntöön ohjeiden mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.