

Kiteen vesihuoltolaitosten yhdistymisselvityksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 12.06.2025 § 64

Etelä-Savon ELY-keskus myönsi Kiteen kaupungille 23.1.2024 Kiteen alueen vesihuoltovarmuuden parantamishankkeeseen 37 200 euroa (rahoitusosuus 75 %). Hankkeen kokonaiskustannukset ovat 49 600 euroa (alv 0 %) ja hankkeen toteutusaika on 2.1.2024 - 31.8.2025.

Hankerahoituksen mahdollistamana Kiteen kaupunki käynnisti kesällä 2024 Kiteen vesihuoltolaitosten yhdistymisselvityksen, joka valmistui 7.5.2025. Selvityksen laati Ramboll Finland Oy.

Yhdistymisselvitys liittyy vesihuollon yleiseen kehittämiseen kunnassa. Vesihuoltolain 5 §:n mukaan kunnan tulee kehittää vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti vesihuoltolain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, laitoksille vettä toimittavien ja niiden jätevesiä käsittelevien sekä muiden kuntien kanssa sekä osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun.

Nyt laadittu Kiteen vesihuoltolaitosten yhdistymisselvitys sisältää selvityksen kolmen vesihuoltolaitoksen yhdistymisestä. Tarkastelussa mukana olevat vesihuoltolaitokset ovat Kiteen vesihuoltolaitos, Kesälahden vesihuoltolaitos ja Kereli-Poroniemen vesiosuuskunta. Kyseiset vesihuoltolaitokset toimittivat selvitystä varten tarvittavat lähtötiedot. Kiteen alueella toimii yhteensä seitsemän vesihuoltolaitosta.

Tavoitteena oli laatia vesihuoltoliikelaitoksen tai -yhtiön perustamis- / yhdistymisselvitys, joka sisältää seuraavat osavaiheet:

1. Nykytilan selvitys: taloudellinen tila, resurssit, nykyisten sopimusten ja vastuiden tila, liiketoiminnan arvon määrittäminen
2. Selvitys Kiteen Vesikunnan palveluista kunnan vesihuoltolaitoksille (nykyisen sopimuksen arviointi)
3. Arviointi yhdistymisen vaikutuksista vesihuoltolaitosten ja Kereli-Poroniemen vesiosuuskunnan talouteen ja toimintaan

Työssä tarkasteltiin yleisellä tasolla vesihuoltolaitosten toiminnallisia ja taloudellisia toimintaedellytyksiä nykytilanteessa ja tulevaisuudessa. Toiminnan kehittämiseksi tarkasteltiin eri vaihtoehtoja, joita vertailtiin toiminnan ja talouden näkökulmista.

Vertailtavat vaihtoehdot olivat seuraavat:

- VE 0 / Toiminnan jatkaminen itsenäisesti
- VE 1 / Vesihuoltolaitokset yhdistyvät kunnan liikelaitokseksi
- VE 2 / Vesihuoltolaitokset yhdistyvät kunnan omistamaksi osakeyhtiöksi

Taloussennusteet laadittiin seuraaville vesihuoltolaitoksille:

- VE 0 / Kiteen vesihuoltolaitos
- VE 0 / Kesälahden vesihuoltolaitos
- VE 0 / Kereli-Poroniemen vesiosuuskunta
- VE 1 / Vesihuoltolaitokset yhdistyvät kunnan liikelaitokseksi
- VE 2 / Vesihuoltolaitokset yhdistyvät osakeyhtiöksi

Selvityksen johtopäätökset olivat seuraavat:

- Esittelijä:

tekninen johtaja Kari Siponen, puh. 040 105 1201, kari.siponen@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Kiteen vesihuoltolaitosten yhdistymisselvityksen ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle yhdistymisselvityksen vaihtoehtoon VE 1 (Vesihuoltolaitokset yhdistyvät kunnan liikelaitokseksi) toteuttamiseksi tarvittavien toimenpiteiden käynnistämistä.

Päätös

Keskustelun aikana puheenjohtaja Matti Kosonen teki vastaehdotuksen esittelijän päätösehdotukseen: "Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että uuden yhdistetyn vesilaitoksen hallintamalli olisi taseyksikkö."

Ehdotus ei saanut kannatusta ja näin ollen se raukesi kannattamattomana.

Esittelijän päätösehdotus hyväksyttiin päätöksiä asiassa.

284/14.05.00.00/2025

Kaupunginhallitus 30.06.2025 § 244

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä yhdistymisselvityksen tiedokseen ja käynnistää toimenpiteet lisäselvityksien hankkimiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.