

Kaupungin edustajien nimeäminen yksityisoikeudellisiin yhteisöihin toimikaudelle 2025–2027

195/00.00.01.00.00/2025

Kaupunginhallitus 30.06.2025 § 234

Kuntalain (410/2015) 39 §:n mukaan kaupunginhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa.

Kiteen kaupungin hallintosäännön 5 §:n 11. kohdan mukaan kaupunginhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjaukseen liittyvät toimintaohjeet.

Yhteisöt, laitokset ja säätiöt, joiden yleisiin kokouksiin kaupungin edustaja on syytä valita ovat:

- Asunto Oy Kappelintie
- Asunto Oy Kiteen Arppenpiha
- Asunto Oy Kiteen Mäyräntie
- Asunto Oy Kiteen Rintamamiehet
- Asunto Oy Kiteen Rohtola
- Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalot
- Kiinteistö Oy Kesätori
- Asunto Oy Kesärivi 1-3
- Asunto Oy Ratsumestarintie
- Asunto Oy Tiittalankulma
- Keski-Karjalan Paikallislehti Oy
- Kiinteistö Oy Kiteentie 9-11
- Kiteen Kotitalot Oy
- Kiteen Lämpö Oy
- Kiteen Vesikunta
- Meidän IT ja Talous Oy (Meita)
- Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy
- Pohjois-Karjalan Pelastusalan liitto
- Pohjois-Karjalan Sähkö Oy
- Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy (Polkka)
- Siun työterveys Oy
- Keski-Karjalan Vanhustentaloyhdistys ry.
- Pohjois-Karjalan Teatteriyhdistys ry
- Pohjois-Karjalan Virkistysreitistöyhdistys ry.
- Itä-Suomen Sosiaalialan osaamiskeskuksen kannatusyhdistys ry
- Osakaskunnat
- Yksityisteiden tiekunnat
- Runon ja Rajan Tie ry.

Kaupunginhallitus on edellä lueteltujen yhtiöiden lisäksi päättänyt 20.5.2025 § 156 perustaa toimitilojen vuokrausta toteuttavan yhtiön, joka on Kiteen kaupungin 100 % omistama markkinoilla toimiva tytäryhtiö. Yhtiö on tällä hetkellä rekisteröitävänä, minkä vuoksi yhtiöllä ei ole rekisteröityä nimeä. Kaupunginhallitus voi kuitenkin nimetä kyseiseen kiinteistöyhtiöön yhtiökokousedustajansa.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää toimikaudekseen kaupungin edustajan ja varaedustajan esittelytekstissä mainittuihin yksityisoikeudellisiin yhteisöihin.

Päätös

Kaupunginhallitus nimesi yksimielisesti kaupungin edustajat yksityisoikeudellisiin yhteisöihin seuraavasti:

- Asunto Oy Kappelintie: Juha Lintumäki, varalle Timo Päivinen
- Asunto Oy Kiteen Arppenpiha: Sari Rouvinen, varalle Eeva-Liisa Auvinen
- Asunto Oy Kiteen Mäyräntie: Timo Päivinen, varalle Juha Lintumäki
- Asunto Oy Kiteen Rintamamiehet: Esa Lahtela, varalle Lea Pennanen
- Asunto Oy Kiteen Rohtola: Sanna Halttunen, varalle Sari Rouvinen
- Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalot: Esa Lahtela, varalle Saara Pennanen
- Kiinteistö Oy Kesätori: Kari Pennanen, varalle Lea Pennanen
- Asunto Oy Kesärivi 1-3: Kari Pennanen, varalle Lea Pennanen
- Asunto Oy Ratsumestarintie: Lea Pennanen, varalle Kari Pennanen
- Asunto Oy Tiittalankulma: Paula Tolvanen, varalle Lea Pennanen
- Keski-Karjalan Paikallislehti Oy: Eeva-Liisa Auvinen, varalle Juha Lintumäki
- Kiinteistö Oy Kiteentie 9-11: Sari Rouvinen, varalle Kristiina Hartikainen
- Kiteen Kotitalot Oy: Paula Tolvanen, varalle Esa Lahtela
- Kiteen Lämpö Oy: Juha Lintumäki, varalle Osmo Pirhonen
- Kiteen Vesikunta: Timo Päivinen, varalle Eeva-Liisa Auvinen
- Meidän IT ja Talous Oy (Meita): Lea Pennanen, varalle Mervi Holopainen
- Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy: Eeva-Liisa Auvinen, varalle Kari Pennanen
- Pohjois-Karjalan Pelastusalan liitto: Sari Rouvinen, varalle Timo Päivinen
- Pohjois-Karjalan Sähkö Oy: Esa Lahtela, varalle Pasi Hartikainen
- Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy (Polkka): Pekka Hirvonen, varalle Kaisa Lappalainen
- Siun työterveys Oy: Paula Tolvanen, varalle Sinikka Musikka
- Keski-Karjalan Vanhustentaloyhdistys ry: Sari Rouvinen, varalle Mervi Holopainen
- Pohjois-Karjalan Teatteriyhdistys ry: Lea Pennanen, varalle Kaisa Kiiskinen
- Pohjois-Karjalan Virkistysreitistöyhdistys ry: Kari Pennanen, varalle Osmo Pirhonen
- Itä-Suomen Sosiaalialan osaamiskeskuksen kannatusyhdistys ry: Sari Rouvinen, varalle Tarja Timonen
- Osakaskunnat: Esa Lahtela, varalle Sinikka Musikka
- Yksityisteiden tiekunnat: Kari Pennanen, varalle Sari Rouvinen
- Runon ja Rajan Tie ry: Juha Lintumäki, varalle Olli Salmelainen
- Kaupunginhallituksen 20.5.2025 § 156 perustama kiinteistöosakeyhtiö Juha Lintumäki, varalle Timo Päivinen.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.