

Valtuustoaloite Kiteellä valtatie 6:n varrella sijaitsevien yritystonttien kartoittaminen ja markkinoiminen osana Kiteen elinvoiman kehittämistä

Kaupunginhallitus 27.02.2023 § 51

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.02.2023 § 8 Kiteellä valtatie 6:n varrella sijaitsevien yritystonttien kartoittaminen ja markkinoiminen osana Kiteen elinvoiman kehittämistä.

Tehty valtuustoaloite on liitteenä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Pasi Lamminluoto, pasi.lamminluoto@kitee.fi, puh. 040 105 1012

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää Kiteen kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteen hallintokeskuksen valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

79/00.02.00.00.03/2023

Kaupunginhallitus 08.12.2025

Puhoksen alueen osalta BioTer-hanke ja Kiteen kaupunki ovat käynnistäneet marraskuussa 2025 Valtatie 6:n läheisyydessä olevan Puhoksen logistiikka- ja teollisuusalueen markkinoinnin. Vihreän teollisuuden, biotalouden, logistiikka- ja kiertotalouden alan yrityksille suunnatulla media- ja somemarkkinointikampanjalla markkinoidaan vapaana olevien kaavoitettujen teollisuustonttien lisäksi koko Puhoksen alueen fasilitettejä.

Muilta osin Valtatie 6:n varrella nykyisten yritystonttien markkinointiin ja näkyvyyteen panostetaan verkkosivujen ja sähköisen viestinnän kautta, joissa tontit esitellään ajantasaisesti kuvineen, karttoineen ja yhteystietoineen. Tämä on tehokas ja ajanmukainen tapa tavoittaa potentiaaliset ostajat ja lisätä kiinnostusta yritystontteihin. Tienvarsimainonta on jo suunniteltu Kuutostien varteen Kiteen Race&Event alueen osalta.

Myös maapoliittisen ohjelman (nyk. hyv. kv 16.12.2019 § 58) päivityksessä vuoden 2026 aikana tarkastellaan yritystoiminnat Vt 6:n varrelta.

Tolosenmäen Valtatie 6:n rakennussuunnitelmien vaatimissa asemakaavamuutoksissa ja Tolosenmäen osayleiskaavan päivityksessä otetaan huomioon yritystontit ja mahdollinen lisätarve. Samoin Kesälahden kirkonkylän asemakaavan muutoksessa rautatieaseman ympäristöön tarkastellaan yritystonttien sijoittumista.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, antti.juntunen@kitee.fi
puh. 040 105 1232

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi,
puh. 040 105 1001

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös