

Lähettäjä: Keski-Karjalan Luonto <keski-karjala@sll.fi>
Lähetetty: 12. heinäkuuta 2025 16:54
Vastaanottaja: kitee KIT; Päivinen Johanna; Asikainen Henri
Aihe: Rakennusjärjestys

Hei!

Tutustuimme uuteen rakennusjärjestysehdotukseen ja on hienoa, että luonnon monimuotoisuuden huomioiminen on esillä. Luonnon monimuotoisuutta vaaliva rakentaminen on kaupungin etu, sillä se on välttämätöntä ja edistää kaupungin hyvää mainetta.

Olemme hiukan myöhässä kesäkiireiden vuoksi, mutta halusimme siitä huolimatta kirjoittaa muutaman kommentin rakennusjärjestyksestä:

Voisiko kohtaan 24§ 24.1 lisätä vielä ”johdannoksi” jotenkin näin:

”Luonnon monimuotoisuuden huomioiminen kaikessa rakentamisessa on jokaisen vastuu, jotta rakentaminen tapahtuisi kestävästi. Se tarkoittaa mm. sitä, että jo rakentamisen suunnittelussa otetaan huomioon käytettävien materiaalien kestävyys ja koko rakennuksen elinkaaren aikaiset vaikutukset.”

Lisäksi sinne voisi lisätä:

”Maanmuokkausta tulisi tapahtua mahdollisimman vähän, jotta vältetään hiilen vapautumista ilmakehään. Jättämällä luonnontilaiseksi jo olemassaolevaa kasvillisuutta turvataan hiilinieluja”.

”Kaikessa rakentamisessa tulee huomioida, ettei tule edistää haitallisten vieraslajien kuten esimerkiksi komealupiinin tai jättipalsamin leviämistä.”

”Jos rakentaminen ajoittuu huhti-heinäkuulle, tulee huomioida mahdolliset lintujen pesinnät, ettei tuhoa jo alkaneita pesintöjä rakennustoiminnan yhteydessä. Linnusto tulee ottaa huomioon myös välttämällä suurten ikkuna- ja lasipintojen käyttöä, sillä linnut törmäävät sellaisiin herkästi.”

Sivulle 22 muokausehdotus

34 § Luonnon monimuotoisuuden huomioiminen Peltola-alueiden maisemaan vaikuttava rakentaminen tulee sijoittaa olemassa olevien pihapiirien ja metsäsaarekkeiden tuntumaan.

Rakentamisessa on pyrittävä säilyttämään rakennuspaikan luonnonmukaisuus sekä säästettävä luonnon merkittäviä kauneusarvoja ja erikoisia luonnonesiintymiä, kuten esimerkiksi siirtolohka- reita ja kauniita yksittäispuita,

jos se olisikin näin:

”Rakentamisessa on pyrittävä säilyttämään rakennuspaikan luonnontilaisuus ja säästettävä esimerkiksi siirtolohkareet, puustoa ja kasvillisuutta, jottei rakentaminen vaikuttaisi merkittävästi luonnon monimuotoisuuteen paikallistasolla.”

38§ ja 40§ Rakentamisen sopeutuminen ranta-alueella

Rakennuskohteiden rakentaminen on suunniteltava ja toteutettava siten, että tontin puusto ja muu kasvillisuus, pinnanmuodot sekä luonnonarvot säilyvät mahdollisimman luonnonmukaisina.

Rakennuspaikalla tulee 15 metrin etäisyydellä rantaviivasta puusto pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua.

Jos se olisikin:

Rakennuskohteiden rakentaminen on suunniteltava ja toteutettava luontoarvot huomioiden jolloin tontin puuston, muu kasvillisuus ja pinnanmuodot säilyvät mahdollisimman luonnontilaisina. Rakennuspaikalla tulee 15 metrin etäisyydellä rantaviivasta puusto pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua.

Jännityksellä odotamme menevätkö muokausehdotukset läpi.
Mukavaa kesää sinne!

Ystävällisesti,

Keski-Karjalan Luonto ry
Jenna-Marie Laine(pj)
Hallitus