Kaupunginhallitus

Aika 09.11.2026 klo 15:00 -

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Ruori, Kiteentie 9-11, 82500 Kitee

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Musikka Sinikka	puheenjohtaja
	Lahtela Esa	1. varapuheenjohtaja
	Päivinen Timo	2. varapuheenjohtaja
	Hartikainen Pasi	jäsen
	Lintumäki Juha	jäsen
	Pennanen Kari	jäsen
	Pennanen Lea	jäsen
	Rouvinen Sari	jäsen
	Tolvanen Paula	jäsen
	Holopainen Mervi	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
	Auvinen Eeva-Liisa	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	Halttunen Sanna	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Muu	Hirvonen Pekka	esittelijä
	Lappalainen Kaisa	talousjohtaja
	Pakarinen Rosa	pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä 11.11.2026 kaupungin verkkosivuilla.

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
310	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
311	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
312	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	5
313	Saunaranta-nimisen kiinteistön poikkeamislupahakemus	6
314	Tolosenmäen asemakaavan muutos ja laajennuksen päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen	10
315	Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 9/2026	15
316	Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 9/2026	16
317	Kiinteistö Oy Kesälahden vuokratalot	17
318	Lausunto Pohjois-Karjalan työllisyysalueen palvelusuunnitelmasta 2027	18
319	Lausunto Pohjois-Karjalan työllisyysalueen talousarviosta 2027	20
320	Kaupunginhallituksen alaisten maksujen vahvistaminen vuodelle 2027	22
321	Valtuustoaloite Adventure Golfrata Kiteelle	24
322	Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 21.10.2026-3.11.2026	26
323	Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat	27
324	Ilmoitusasiat	28
325	Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle	29
326	Muut asiat	30

310
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

311
Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Paula Tolvanen ja Kari Pennanen

Päätös

312
Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kuntalain (410/2015) 39 §:n mukaisesti kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaisesti, jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Rosa Pakarinen, puh. 040 105 1050, rosa.pakarinen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginhallitus suorittaessaan kuntalain 96 §:n mukaista päätösten laillisuusvalvontaa toteaa, että Kiteen kaupunginvaltuusto on 2.11.2026 kokouksessaan tehnyt päätökset lainmukaisesti ja oikeassa järjestyksessä toimivaltansa rajoissa.

Valtuuston kokouksen päätökset § 52 - 67 todetaan laillisiksi ja ne voidaan panna täytäntöön.

Valtuuston päätöksistä ilmoitetaan asianosaisille pöytäkirjanotteella.

Päätös

313
Saunaranta-nimisen kiinteistön poikkeamislupahakemus

203/10.03.00.01/2026

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Tila- ja kaavatiedot, hakemuksen kohde

Hakija hakee Rakentamislain (751/2023) 57 §:n mukaista poikkeamista vapaa-ajanasunnon rakentamiseksi osayleiskaavan AP (asuinpientalo-alueelle).

Poikkeamishakemuksen kohteena olevalla n. 0,5550 hehtaarin suuruisella ja Kytänniemessa sijaitsevalla kiinteistöllä Saunaranta (kiinteistötunnus 260-423-16-27) on voimassa Kiteen keskustan osayleiskaava (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 22.6.2022 § 26). Kaavamerkintä AP (pientalovaltainen asuntoalue) ja VL (lähivirkistysalue).

Asemapiirustuksessa (päivätty 18.5.2026) esitetty vapaa-ajanasunto on kerrosalaltaan 45 k-m² ja rakennuspaikan rakennusoikeus on 10 % rakennuspaikan pinta-alasta eli 225 k-m^2.

Rakentamisrajoitus, poikkeamisen tarve

Alueidenkäyttölain (132/1999) 72 §:n mukaan meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalle rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena.

Kiteen keskustan osayleiskaavan yleisten määräysten mukaan osayleiskaavaa voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena vain T-1 (teollisuus- ja varastoalue) ja ET-1 (yhdyskuntateknisen huollon alue).

Kiteen keskustan osayleiskaavan yleiskaavamerkintöjen ja -määräysten mukaan AP yleiskaavamerkintä (pientalovaltainen asuntoalue) ei salli vapaa-ajan rakennusten sijoittamista alueelle.

Hakijan perustelut

Hakija on perustellut hakemusta seuraavasti: ”*Vapaa-ajanrakennuksen rakentaminen kiinteistön AP alueelle. Kiinteistöllä on oma jätevesiviemärijärjestelmä, joka on liitetty kunnalliseen verkkoon. Kiinteistölle tulee kunnallinen vesijohto. Yleiskaavasta poikkeaminen, AP tontille rakennetaan vapaa-ajanrakennus ja rakentaminen ranta-alueelle*”. Hakijan perustelut kokonaisuudessaan löytyvät esityslistan oheismateriaalina olevasta poikkeamislupahakemuksesta.

Asianosaisten kuuleminen

Hakija on kuullut naapurit. Naapureista kolmella oli huomautettavaa Rakentamislain 64 § mukaisesti hankkeen suhteen. Hakija on lausunut vastineet huomautuksiin. Naapureiden huomautukset koskevat rakennuksen sijoittumista ja etäisyyttä naapurikiinteistöistä sekä VL-alueesta, hankkeesta mahdollisesti aiheutuvaa melu- ja yksityisyyshaittaa, rakennuksen soveltumista alueen rakennuskantaan ja rantamaisemaan, vesi- ja viemärijärjestelyjä sekä kiinteistöllä ennen lupapäätöstä tehtyjä puuston harvennus- ja raivaustoimenpiteitä. Huomautukset ja niiden vastineet löytyvät esityslistan oheismateriaalina.

Lisätiedot

Samalla kiinteistöllä on aikaisemmin 19.9.2022 ollut vireillä 220 k-m²:n suuruisen vakituisen asuinrakennuksen rakentamista koskeva poikkeamis- ja suunnittelutarveratkaisuhakemus osayleiskaavan VL-alueelle. Itä-Suomen hallinto-oikeus kumosi asiassa tehdyn päätöksen ja palautti asian uudelleen käsiteltäväksi 15.3.2023. Kiinteistö myytiin uudelle omistajalle 21.11.2025, minkä jälkeen aikaisemman hakemuksen käsittely päätettiin hakijan kirjallisesta pyynnöstä Kiteen kaupunginhallituksen päätöksellä 30.3.2026 § 86.

Nyt käsiteltävänä on uuden omistajan 45 k-m²:n suuruisen vapaa-ajanasunnon rakentamista koskeva poikkeamishakemus.

Kiinteistöllä on oma jätevesiviemärijärjestelmä, joka on liitetty kunnalliseen jätevesiverkkoon.

Poikkeamisen edellytykset

Rakentamislain 57 §:n mukaan poikkeamiselle on oltava erityinen syy, eikä poikkeaminen saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Poikkeaminen ei myöskään saa vaikeuttaa luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Poikkeamista ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätöksen perustelut

Poikkeamisen tarve aiheutuu siitä, että haettu 45 k-m²:n suuruinen vapaa-ajanasunto sijoittuu Kiteen keskustan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan AP-alueelle, joka on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi ja jonka kaavamääräys ei mahdollista vapaa-ajanasunnon rakentamista. Lisäksi rakennuspaikka sijaitsee alueidenkäyttölain 72 §:ssä tarkoitetulla ranta-alueella, jolla ei ole asemakaavaa eikä sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jota voitaisiin käyttää AP-alueella suoraan rakentamisluvan myöntämisen perusteena.

Puoltavana tekijänä ja rakentamislain 57 §:n mukaisena erityisenä syynä voidaan pitää sitä, että hanke sijoittuu oikeusvaikutteisessa

osayleiskaavassa rakentamiseen osoitetulle AP-alueelle ja on luonteeltaan pienimuotoista rakentamista. Erityistä syytä arvioitaessa on otettu kokonaisuutena huomioon rakennuksen käyttötarkoitus ja koko, rakennuspaikan kaavallinen sijainti, rakentamisen sijoittuminen kokonaisuudessaan AP-alueelle, hankkeen tukeutuminen olemassa olevaan tie- ja vesihuoltoverkostoon sekä se, ettei rakentaminen ulotu osayleiskaavan VL-alueelle.

Poikkeamisella ei muodosteta uutta rakennuspaikkaa eikä lisätä rantarakennuspaikkojen lukumäärää. Kyseessä on yksittäinen ja vaikutuksiltaan vähäinen rajattu rakennushanke.

Naapureiden huomautukset rakennuksen sijainnista, VL-alueen läheisyydestä, mahdollisesta melu- ja yksityisyyshaitasta, rakennuksen ympäristöön soveltumisesta, vesihuollosta sekä kiinteistöllä tehdyistä puuston käsittelytoimenpiteistä on otettu päätösharkinnassa huomioon. Rakennus sijoittuu hakemusasiakirjojen mukaan noin 8,5 metrin etäisyydelle lähimmästä kiinteistön rajasta. Rakennuksen koko, sijainti ja etäisyydet huomioon ottaen hankkeesta ei arvioida aiheutuvan naapureille sellaista kohtuutonta rasitusta tai muuta haittaa, joka estäisi poikkeamisen myöntämisen.

Vastaava hyväksytty poikkeamislupapäätös, jossa on hyväksytty vapaa-ajan asuntojen rakentaminen AP-alueelle löytyy esimerkiksi Tornion kaupungin alueelta. Myönteisen päätöksen on tehnyt Tornion teknisten palvelujen lautakunta.

Hanke ei aiheuta haittaa alueiden käytön järjestämiselle. Hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Hanke ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia tai johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Poikkeamiseen sisältyy sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuus harkintaa. Vaikka lain mukaiset edellytykset tulisivat täytetyksi, on erikseen harkittava, onko poikkeaminen tarkoituksenmukaista. Päätöksessä on huomioitava muun muassa hallintolain 6 §:n mukaiset yleiset hallinnon oikeus- periaatteet (mm. yhdenvertaisuus-, tarkoitussidonnaisuus- ja suhteellisuusperiaate).

Esityslistan liitteenä Kiteen keskustan osayleiskaavakartta ja merkintöjen selvitykset. Oheismateriaalina sijaintikartta, kiinteistörekisteriote, kiinteistörekisterin karttaote, lainhuutotodistus, rasitustodistus, asemapiirustus, pohjapiirustukset, julkisivupiirustus, leikkauspiirustukset, poikkeamislupahakemus, poikkeamislupapäätöksen peruuttaminen 30.3.2026 § 86, Tornion teknisten palveluiden lautakunta 24.6.2026 § 133 ja vastineet naapureiden huomautuksiin.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä em. poikkeamislupahakemuksen.

Poikkeamislupapäätöksestä määrätään perittäväksi kaupunginhallituksen 12.1.2026 5 §:ssä hyväksytyn taksan mukainen maksu 540 euroa. Kielteinen päätös 360 euroa. Päätös annetaan julkipanon jälkeen. Tähän päätökseen merkittävän lainvoimaisuustodistuksen saa 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta, jonne päätös on sitä varten toimitettava.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen rakentamisen aloittamista on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja esitettävä todistus tämän päätöksen lainvoimaisuudesta.

Päätös lähetetään tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle.

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 406	08.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 240	07.09.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

314
Tolosenmäen asemakaavan muutos ja laajennuksen päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) sekä kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Kaupunginhallitus 08.12.2025 § 406

Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) laatii tiesuunnitelmaa: Vt 6 parantaminen Tolosenmäen kohdalla, Kitee. Suunnittelualue sijoittuu Kiteen kaupungin Tolosenmäen kohdalle. Valtatien 6 suunnittelualue alkaa Lepolahdentien liittymän eteläpuolelta ja päättyy Kangaslammentien ja Oikotien liittymän pohjoispuolelle. Hankkeen yhteydessä nykyinen Rääkkyläntien (mt 482) ja Kiteentien (mt 487) liittymät valtatielle porrastetaan. Hankkeen tavoitteena on valtatien liikenteen sujuvuuden sekä liikenneturvallisuuden parantaminen.

Suunnitteluprosessin aikana on huomattu, että liitteenä olevan Valtatie 6:n alustavan suunnitteluaineiston 9.10.2025 mukaiset tielinjaukset eivät ole voimassa olevan rakennuskaavan mukaisia. Alueella on voimassa Tolosenmäen rakennuskaava, joka on hyväksytty Kiteen kunnanvaltuustossa 5.4.1989. Rakennuskaava on vanha kaavamuoto joka on ollut voimassa vanhan rakennuslain aikana. Rakennuskaava on syytä muuttaa tarvittavilta osin Vt 6:n tiesuunnitelmien mukaiseksi ja päivittää nykyiseen asemakaava muotoon, joka ohjaa yksityiskohtaista maankäyttöä ja rakentamista.

Kohteen kaavamuutokseen on varattu talousarviossa 20 000 euron määrärahat vuodelle 2026.

Esityslistan liitteenä Tolosenmäen rakennuskaavakartta ja merkintöjen selitykset sekä Valtatie 6:n alustava tiesuunnitelmakarttaluonnos 9.10.2025.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232
antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002,
kaisa.lappalainen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa vireille Tolosenmäen rakennuskaavan Vt 6 kaavamuutoksen laatimisen.

Kaupunginhallitus	§ 406	08.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 240	07.09.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

Samalla vanhan rakennuslain mukainen rakennuskaava muutetaan asemakaavaksi tarvittavilta osilta. Uusi asemakaava ohjaa yksityiskohtaista maankäyttöä ja rakentamista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

Kaupunginhallitus 27.04.2026 § 121

Kaupunginhallitus päätti 8.12.2025 § 406:ssa asettaa vireille Tolosenmäen asemakaavan muutos ja laajennuksen laatimisen.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on sovittaa yhteen elinvoimakeskuksen laatima valtatien 6 tiesuunnitelma ja Tolosenmäen alueen maankäyttö siten, että liikennejärjestelyt voidaan toteuttaa turvallisesti ja toimivasti. Nykyinen, vuonna 1989 hyväksytty rakennuskaava ei enää vastaa alueen muuttuneita liikenne- ja kehitystarpeita, minkä vuoksi kaava on tarkoitus päivittää asemakaavan tasoiseksi ja ajantasaiseksi.

Suunnittelussa otetaan huomioon valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, jotka ohjaavat sekä toimivien yhdyskuntien ja kestävän liikkumisen edistämistä että tehokkaan liikennejärjestelmän toteuttamista. Lisäksi tavoitteena on huolehtia terveellisen ja turvallisen elinympäristön muodostumisesta sekä tukea luonto- ja kulttuuriympäristön elinvoimaisuutta.

Sweco Finland Oy on laatinut 26.3.2026 päivätyn osallistumis- ja arvionitisuunnitelman (OAS), joka on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Tolosenmäen asemakaavan muutos ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 406	08.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 240	07.09.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 240

Kaupunginhallitus päätti 27.4.2026 § 121:ssa asettaa nähtäville Tolosenmäen asemakaavan muutos ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS)

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa valtatien 6 tiesuunnitelman toteuttaminen sekä päivittää Tolosenmäen alueen maankäyttöä ohjaava kaava vastaamaan nykyisiä liikenne-, elinkeino- ja maankäyttötarpeita. Kaavamuutoksella sovitetaan yhteen liikennejärjestelyt, asuminen, yritystoiminta sekä ympäristöarvot turvallisen ja toimivan kokonaisuuden muodostamiseksi.

Tolosenmäen asemakaavan muutos ja laajennusta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on pidetty julkisesti nähtävillä alueidenkäyttölain (AKL) 62-63 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 29.4.-29.5.2026 ja siitä on pyydetty lausunnot keskeisiltä viranomaisilta sekä varattu osallisille mahdollisuus esittää mielipiteitä. Lausuntoja saatiin 9 kpl ja mielipiteitä 5 kpl.

Saaduissa lausunnoissa ja mielipiteissä kiinnitettiin huomiota muun muassa tiesuunnitelman vaikutuksiin, liikennemeluun, pohjavesialueen suojeluun, hulevesien hallintaan, arkeologisen kulttuuriperinnön huomioimiseen sekä liikennejärjestelyjen muutoksiin. Saatu palaute on huomioitu kaavaluonnoksen valmistelussa.

Sweco Finland Oy on laatinut 2.9.2026 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen sekä 17.8.2026 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Esityslistan liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnos, kaavaselostus, sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa saadut palautteet vastineineen. Oheismateriaalina pesimälinnustoselvitys.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus	§ 406	08.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 240	07.09.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Tolosenmäen asemakaavan muutos ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), kaavaselostuksen sekä kaavaluonnoksen.

Päätös

Esittelijä teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:

Kaupunginhallitus ei aseta nähtäville Tolosenmäen asemakaavan muutosta ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS), kaavaselostusta sekä kaavaluonnosta ja palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen ja tekninen johtaja Petri Moisio oli läsnä keskustelun aikana, ei osallistunut päätöksentekoon.

510/10.02.03.00/2025

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitus päätti 27.4.2026 § 121:ssa asettaa nähtäville Tolosenmäen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS)

Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on mahdollistaa valtatien 6 tiesuunnitelman toteuttaminen sekä ajantasaistaa Tolosenmäen alueen kaava vastaamaan nykyisiä liikenteen, yritystoiminnan ja maankäytön tarpeita. Kaavamuutoksella varmistetaan, että liikennejärjestelyt, asuminen, elinkeinotoiminta ja ympäristöarvot muodostavat toimivan ja turvallisen kokonaisuuden.

Kaupunginhallitus käsitteli OAS:n, kaavaselostuksen ja kaavaluonnoksen nähtäville asettamista 7.9.2026 § 240. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti olla asettamatta aineistoa nähtäville ja palautti asian uudelleen valmisteluun.

Asia on valmisteltu uudelleen ja Sweco Finland Oy on laatinut 4.11.2026 päivätyn kaavaluonnoksen ja kaavaselostuksen sekä 2.11.2026 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Esityslistan liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnos, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa saadut palautteet vastineineen. Oheismateriaalina pesimälinnustoselvitys.

Valmistelija: maankäyttöpäällikkö Antti Juntunen, puh. 040 105 1232, antti.juntunen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Kaupunginhallitus	§ 406	08.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 121	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 240	07.09.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa nähtäville Tolosenmäen asemakaavan muutoksen ja laajennuksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), kaavaselostuksen sekä kaavaluonnoksen.

Päätös

315
Kiteen kaupungin talousarvion seuranta ja raportointi 9/2026

390/02.02.00.00.00/2025

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitus on 12.1.2026 § 6 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylitysuhkat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään Kiteen kaupungin talousarvion 2026 syyskuun toteuma.

Talouden toteuman seurantaraportti on esityslistan liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Kiteen kaupungin talousarvion toteutumisen 9/2026.

Päätös

316
Kaupunginhallituksen talousarvion toteutuminen 9/2026

390/02.02.00.00.00/2025

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitus on 12.1.2026 § 6 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen, jonka mukaan vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta raportoidaan kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kuukausiraportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on, että mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaitaan toimintakatteiden ylitysuhkat ja muut poikkeamat ja estetään ne.

Kokouksessa esitellään kaupunginhallituksen alaisten tulosalueiden talousarvion 2026 syyskuun toteuma.

Talouden toteuman seurantaraportti on liitteenä.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen talousarvion toteutumisen 9/2026.

Päätös

317
Kiinteistö Oy Kesälahden vuokratalot

72/00.00.01.02.04/2025

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitus päätti 6.10.2025 § 333 sitoutua maksamaan Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalojen purettaviin Lehmisavuntien, Runosentien ja Pyhäjärventie 14:n kohteisiin liittyvät lainaosuudet ennen purkutöiden aloittamista. Lisäksi kaupunginhallitus sitoutui vastaamaan purkukustannuksista siltä osin kuin niihin ei saada valtion myöntämää purkuavustusta sekä järjestämään hankkeen toteuttamisen edellyttämän väliaikaisen rahoituksen erillisten kustannuslaskelmien perusteella.

Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalojen arvion mukaan yhtiön rahoitustarve on 2.11.2026 tilanteessa yhteensä 356 570 euroa. Purkuavustusta arvioidaan saatavan noin 199 999 euroa. Rahoituksella turvataan purkuhankkeen loppuunsaattaminen ja yhtiön maksuvalmius hankkeen toteutuksen aikana.

Kiinteistö Oy Kesälahden Vuokratalojen mahdollisiin vastuisiin on varauduttu kaupungin vuoden 2025 tilinpäätöksessä 1,4 miljoonan euron pakollisella varauksella.

Kiteen kaupunki on takausvastuunsa perusteella maksanut yhtiön lainoja vuonna 2025 yhteensä 77 145,60 euroa ja vuonna 2026 yhteensä 197 867,56 euroa. Velkasuhde on muodostunut kaupungin ja yhtiön välille.

Oheismateriaalina on yhtiön antama selvitys rahoitustarpeesta 2.11.2026.

Valmistelija: talousjohtaja Kaisa Lappalainen, puh. 040 105 2002, kaisa.lappalainen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Kiinteistö Oy Kesälahden vuokratalojen tilanteen.

Päätös

318
Lausunto Pohjois-Karjalan työllisyysalueen palvelusuunnitelmasta 2027

463/00.02.01.00.00/2026

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Pohjois-Karjalan työllisyysalue on pyytänyt 9.10.2026 työllisyysalueen kunnilta lausuntoa vuoden 2027 palvelusuunnitelmasta. Lausunnot on pyydetty 10.11.2026 mennessä.

Pohjois-Karjalan työllisyysalueen vuoden 2027 palvelusuunnitelma sisältää työllisyysalueen lakisääteisten työvoimapalvelujen järjestämistä, hallintoa, palvelurakennetta, henkilöstöä, taloutta sekä työllisyyden ekosysteemin kehittämistä koskevat linjaukset. Palvelusuunnitelma perustuu kokemuksiin palvelujen nykytilasta sekä kehittämistarpeisiin ja vaikuttavuuden vahvistamiseen lähitulevaisuuden toimintaympäristössä.

Vuoden 2027 palvelusuunnitelmassa painotetaan erityisesti työttömyyden pitkittymisen ehkäisyä, passiivisen työttömyyden vähentämistä, nuorten ja maahanmuuttajien työelämäpolkujen nopeuttamista sekä työnantajalähtöisen työvoiman kohtaannon parantamista.

Palvelusuunnitelmaan sisältyy useita toiminnan kehittämistoimenpiteitä. Tavoitteena on siirtyä uudistettuun toimintamalliin vuoden 2027 aikana sekä vahvistaa edelleen tiedolla johtamista ja vaikuttavuuden seurantaa

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Rosa Pakarinen, puh. 040 105 1050, rosa.pakarinen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausua Pohjois-Karjalan työllisyysalueen palvelusuunnitelmasta 2027 seuraavaa:

"Kiteen kaupunki katsoo, että vuoden 2027 palvelusuunnitelman painotukset työllisyyden ja elinvoimaisuuden edistämiseen, työttömyyden pitkittymisen ehkäisyyn, passiivisen työttömyyden vähentämiseen, nuorten maahanmuuttajien työelämäpolkujen nopeuttamiseen ja työnantajalähtöisen työvoiman kohtaannon parantamiseen ovat kannatettavia ja oikeasuuntaisia.

Kiteen kaupunki pitää tärkeänä, että työllisyysalueen ja kuntien väliseen viestintään kiinnitetään erityistä huomiota. Viestinnän tulee olla ajantasaista ja oikein kohdennettua. Viestinnässä tulee olla selkeät käytännöt sen osalta, mitä tietoa välitetään, kenelle tieto toimitetaan, mitä viestintäkanavia käytetään ja millä aikataululla viestitään.

Kiteen kaupunki esittää, että keskeiset toiminnalliset tavoitteet eriteltäisiin kuntakohtaisesti, toiminnan vaikuttavuuden seuraamisen parantamiseksi.

Lisäksi työllisyysalueen tulee kiinnittää huomiota erilaisten työllistymistä tukevien palvelujen ja tukimuotojen, kuten nuorten työllistymissetelin, tunnettuuteen ja näkyvyyteen. Työllisyysalueen tulee varmistaa, että nuoria

koskeva tieto tavoittaa kunnissa kattavasti samat keskeiset toimijat kuin työllisyysalueen omassa organisaatiossa. Näin kunnat voivat osaltaan edistää palvelujen tunnettuutta ja ohjata nuoria niiden piiriin.

Palvelusuunnitelmassa mainitaan, että kunnan työllisyyttä ja elinvoimaa edistäviä palveluja voivat olla esimerkiksi työhönvalmennus, uravalmennus, työkykykoordinaattorin palvelut, työpajatoiminta, työllistäminen ja työllistämiseen liittyvät avustukset, rekrytointi, yritysneuvonta ja kansainvälistyminen. Kuntien omat palvelut ovat ei-lakisääteistä, työllisyysalue on kuitenkin siirtämässä TNO-hankkeen (ei-lakisääteinen) rahoitusosuuden työllisyysalueen budjettiin.

Kuntien tulee lisäksi saada riittävän ajantasaista ja helposti ymmärrettävää tietoa työllisyydenhoidon kustannusten kehityksestä sekä niiden vaikutuksista kuntien talouteen ja valtionosuuksiin. Ennakoivan tiedon tuottaminen tukisi kuntien talouden suunnittelua ja työllisyyden edistämiseen liittyviä toimia."

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätös

319
Lausunto Pohjois-Karjalan työllisyysalueen talousarviosta 2027

463/00.02.01.00.00/2026

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Pohjois-Karjalan työllisyysalue on pyytänyt 9.10.2026 työllisyysalueen kunnilta lausuntoa vuoden 2027 talousarviosta. Lausunnot pyydetään toimittamaan 10.11.2026 mennessä.

Työllisyysalueen talousarvio muodostuu kunnille työvoimapalvelujen siirrosta johtuvasta valtionosuudesta. Työvoimapalvelujen osuus on irroitettu kunnan valtionosuuden kokonaisuudesta laskennallisesti. Vuoden 2027 laskennallinen valtionosuus on 19,68 milj. euroa. Valtionosuuden lisäksi esitetään, että talousarvioon 2027 lisätään kuntien TNO-hankkeesta vuonna 2026 maksama omavastuuosuus 175 000 euroa. Talousarvion suuruus on siten yhteensä 19 861 088 euroa. Valtionosuuden vähenemisen takia työllisyysalueen talousarvio on 861 912 euroa pienempi kuin vuonna 2026.

Työllisyysalueen kuntien maksuosuudet ovat budjetoitu kunnalle kohdentuvan laskennallisen valtionosuuden mukaisesti. Kiteen kaupungin osuus on 5,50% eli 1 092 327 euroa, joka jakautuu valtionosuuskriteerien mukaisiin kustannuksiin (623 243 euroa) ja aiheuttamisperusteisiin kustannuksiin (469 084 euroa).

Valtionosuuskriteerien mukaisia kustannuksia ovat muun muassa henkilöstökulut ja yleiset toimintakulut. Aiheuttamisperusteisia kustannuksia ovat asiakaskohtaisesti eriteltävät kulut, kuten palkkatuki, starttiraha, ostopalvelut sekä harkinnanvaraiset kulukorvaukset.

Työllisyysalueen kustannukset koostuvat pääasiassa henkilöstömenoista sekä asiakaskohtaisista palveluista ja etuuksista. Henkilöstömenot ovat kokonaisuudessaan n. 9,5 milj. euroa. Henkilöstömenot toteutuvat edellistä vuotta suurempina KVTES:n mukaisten palkankorotusten sekä palvelusuunnitelmassa esitettyjen resurssilisäysten vuoksi. Palkkatukeen, yli 55-vuotiaiden työllistämistukeen, työllistämislisään sekä starttirahaan kohdennetaan yht. 4 milj. euroa. Ostopalveluista merkittävimpiä ovat kotouttamiskoulutukset ja työvoimakoulutukset, joihin varataan määrärahaa 4 milj. euroa. Työvoimakoulutukset toteutetaan osittain työllisyysalueen talousarviosta erillisellä valtionosuudella.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Rosa Pakarinen, puh. 040 105 1050, rosa.pakarinen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa Pohjois-Karjalan työllisyysalueelle seuraavan lausunnon:

"Kiteen kaupunki pitää myönteisenä sitä, että vuoden 2027 talousarvio on edellisvuotta pienempi. Vuoden 2027 talousarviossa Kiteen kaupungin maksuosuus on 5,50 % eli 1 092 327 euroa. Maksuosuudesta 623 243 euroa muodostuu valtionosuuskriteerien mukaisista kustannuksista ja 469 084 euroa aiheuttamisperusteisista kustannuksista. Vuoden 2026 talousarvioesityksessä Kiteen kaupungin maksuosuus oli 5,88 % eli 1 213 496 euroa, josta valtionosuuskriteerien mukaisten kustannusten osuus oli 831 821 euroa ja aiheuttamisperusteisten kustannusten osuus 381 675 euroa.

Kiteen kaupunki ei pidä periaatteellisesti perusteltuna sitä, että vuoden 2027 talousarvioon lisätään kuntien maksama TNO-hankkeen 175 000 euron omavastuuosuus. Talousarvioesityksestä ei käy ilmi, miten TNO-hankkeen kustannukset jakautuvat ja mitä lakisääteisiä palveluita sillä tuotetaan. Kiteen kaupunki katsoo, että työllisyysalueen budjetin tulee muodostua sovittujen kriteerien mukaisesti, eikä sitä tule kasvattaa erillisillä laskennallisilla osuuksilla vuosittain.

Lisäksi Kiteen kaupunki katsoo, että talousarvioesityksessä tulee esittää vertailutietona myös edellisen vuoden kuntakohtaiset maksuosuudet. Tämä parantaisi talousarvion läpinäkyvyyttä ja helpottaisi kuntakohtaisten maksuosuuksien muutosten arviointia."

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 270	05.10.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

320
Kaupunginhallituksen alaisten maksujen vahvistaminen vuodelle 2027

Kaupunginhallitus 05.10.2026 § 270

Kaupunginhallituksen alaiset maksut tarkastetaan vuosittain. Kaupunginhallituksen alaiset maksut on tarkistettu edellisen kerran 8.12.2025 § 410, jotka ovat tulleet voimaan 1.1.2026.

Maksut ovat vuoden 2026 tasolla muutoin, mutta erityistoimenpiteitä vaativan tiedon antamisen perusmaksua on korottettu vastaamaan yleistä tasoa ja toimenpiteitä vaativaa työmäärää sekä kirjojen postimaksu on päivitetty vastamaan todellisia kuluja.

Liitteenä asiakirjataksa vuodelle 2027.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupunginhallituksen alaiset maksut ja taksat liitteen mukaisesti. Kaupunginhallituksen alaiset maksut ja taksat tulevat voimaan 1.1.2027.

Päätös

Keskustelun aikana Juha Lintumäki teki muutetun päätösehdotuksen seuraavasti: Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ilmeisen lainvastaisuuden vuoksi. Juha Lintumäen esitystä ei kannatettu, joten se raukesi kannattamattomana.

Esittelijän alkuperäinen päätösehdotus jäi kaupunginhallituksen päätökseksi.

Juha Lintumäki jätti päätökseen kirjallisen eriävän mielipiteen, joka on pöytäkirjan liitteenä.

Merkintä: Kaupunginhallituksen jäsen Kari Pennanen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn aikana klo 15.57, eikä osallistunut päätöksentekoon.

419/02.05.00.00.00/2026

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitus hyväksyi 5.10.2026 § 270 kaupunginhallituksen alaiset maksut ja taksat. Hyväksytyssä asiakirjassa maksuihin oli sisällytetty arvonlisävero. Viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) nojalla annetuista tai muista julkisoikeudellista suoritteista ei peritä arvonlisäveroa.

Kaupunginhallitus	§ 270	05.10.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

Kaupunginhallituksen päätöstä 5.10.2026 § 270 on mahdollista oikaista hallintolain 50 § nojalla.

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Rosa Pakarinen, puh. 040 105 1050, rosa.pakarinen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää oikaista 5.10.2026 § 270 tekemäänsä päätöstä hallintolain (434/2003) 50 §:n nojalla, siten että asiakirjamaksuja koskevaa asiakirjaa tarkennetaan arvonlisäveron käsittelyn osalta.

Korjattu asiakirja liitteenä.

Muilta osin 5.10.2026 § 270 tehty päätös säilyy ennallaan.

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 214	06.07.2026
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 106	20.10.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

321
Valtuustoaloite Adventure Golfrata Kiteelle

Kaupunginhallitus 06.07.2026 § 214

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti valtuuston 29.6.2026 kokouksessa liitteenä olevan valtuustoaloitteen Adventure Golfradasta Kiteelle.

Aloitteen mukaan vanhan kaupungintalon purkaminen antaa uusia mahdollisuuksia Kiteen keskustan kehittämiselle.

Aloitteessa esitetään, että purettavan kaupungintalon tilalle rakennetaan kaikenikäisiä kuntalaisia ja myös matkailijoita palveleva nykymuotoinen ja yksilöllisesti suunniteltu Adventure Golfrata.

Tehty valtuustoaloite liitteenä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikäheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen sivistyskeskukseen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 20.10.2026 § 106

Kokoomuksen valtuustoryhmän esitys Adventure Golf -radan rakentamisesta puretun kaupungintalon tontille on nostanut esiin tärkeän kysymyksen kaupunkikeskuksen kehittämisestä sekä kaupunkilaisten että matkailijoiden näkökulmasta. Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että kaupunkikeskustan kehittäminen on yksi osa-alue kaupunkistrategian toteuttamisessa.

Kuntalain 22 § 1 mom mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. 2 mom mukaan osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää mm. järjestämällä keskustelu- ja kuulemistilaisuuksia sekä selvittämällä asukkaiden ja kunnassa säännönmukaisesti tai pidempiaikaisesti asuvien palvelujen käyttäjien mielipiteitä ennen päätöksentekoa sekä suunnittelemalla ja kehittämällä palveluja yhdessä palvelun käyttäjien kanssa.
Erityisesti kuntalaissa mainitaan kunnanhallituksen asettamien nuorisovaltuuston (26 §), vanhusneuvoston (27 §) ja vammaisneuvoston

Kaupunginhallitus	§ 214	06.07.2026
Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta	§ 106	20.10.2026
Kaupunginhallitus		09.11.2026

(28 §) osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistaminen kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä elinympäristön ja hyvinvoinnin kannalta. Myös Kiteen kaupunkistrategia vuosille 2026–2029 korostaa viihtyisää ympäristöä ja asukkaiden osallistamista osana päätöksentekoa.

Lautakunta pitää tärkeänä, että kuntalaiset pääsevät osallistumaan kaupunkikeskustan kehittämisen suunnitteluun. Kokoomuksen valtuustoryhmän esitys Adventure Golf -radasta puretun kaupungintalon tontille on yksi hyvä ehdotus keskustan kehittämiseksi. Lautakunta ehdottaa valtuuston osallistavan kuntalaiset kaupunkisuunnitteluun esimerkiksi järjestämällä aiheeseen liittyvä kuntalaisilta. Lautakunta ehdottaa myös kaupunginhallituksen asettamien nuorisovaltuuston sekä vanhus- ja vammaisneuvoston osallistamista kaupunkikeskustan kehittämisen suunnitteluun.

Valmistelija ja esittelijä: sivistysjohtaja Katja Koivunoro, puh. 040 105 1137, katja.koivunoro@kitee.fi

Päätösehdotus

Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

312/00.02.00.00.03/2026

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Rosa Pakarinen, puh. 040 105 1050, rosa.pakarinen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

322
Viranhaltijapäätökset kaupunginhallitukselle 21.10.2026-3.11.2026

532/00.02.04.00.01/2025

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitukselle tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 21.10.2026-3.11.2026.

Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

Valmistelija: tiedonhallinnan suunnittelija Venla Makkonen, puh. 040 105 1013, venla.makkonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

323
Lauta-, johto- ja toimikuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat pöytäkirjat:

- Sivistys- ja vapaa-aikalautakunta 20.10.2026
- Keskusvaalilautakunta 15.10.2026

Valmistelija: vs. hallintopäällikkö Rosa Pakarinen, puh. 040 105 1050, rosa.pakarinen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen, ja päättää, ettei kuntalain 92 §:n (otto-oikeus) perusteella ota asioita erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

324
Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Kaupunginhallitukselle ovat saapuneet seuraavat ilmoitusasiat:

- Ehdota vuoden turvallisuustekopalkinnon saajaa
- Riverian yhtymähallituksen 22.10.2026 kokouksen pöytäkirja
- Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 26.10.2026 kokouksen pöytäkirja

Valmistelija: tiedonhallinnan suunnittelija Venla Makkonen, puh. 040 105 1013, venla.makkonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001, pekka.hirvonen@kitee.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus		09.11.2026

325
Kaupunginjohtajan esittelemät asiat kaupunginhallitukselle

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen kaupunginjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

326
Muut asiat

Kaupunginhallitus 09.11.2026

Päätösehdotus

ei muita asioita.

Päätös