

Tekninen lautakunta

Aika 06.10.2026 klo 16.15 - 16.49

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Ruori, Kiteentie 9-11, 82500 Kitee

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Parviainen Vesa	puheenjohtaja	
	Timonen Tarja	varapuheenjohtaja	
	Kekkonen Olavi	jäsen	
	Mikonsaari Minna	jäsen	Paikalla klo 16.17-16.49
	Muukkonen Birgitta	jäsen	
	Pirhonen Osmo	jäsen	
Muu	Musikka Sinikka	kh:n puheenjohtaja	
	Pennanen Kari	kh:n jäsen	Läsnä etänä
	Moisio Petri	esittelijä	
	Sallinen Inga	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Juvonen Henrik	jäsen	
	Turunen Elmo	nuorisovaltuuston edustaja	
	Hirvonen Pekka	kaupungin-/kunnanjohtaja	

Käsitellyt asiat

§:t 117 - 122

Allekirjoitukset

Vesa Parviainen puheenjohtaja	Inga Sallinen pöytäkirjanpitäjä
----------------------------------	------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on sähköisesti tarkastettu ja allekirjoitettu.

Olavi Kekkonen pöytäkirjantarkastaja	Tarja Timonen pöytäkirjantarkastaja
---	--

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä 8.10.2026 kaupungin verkkosivuilla.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 117	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 118	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 119	Kesälahden koulun ja päiväkodin kilpailutus	5
§ 120	Kesälahden koulun ja päiväkodin rakennussuunnitelmien hyväksyminen	11
§ 121	Teknisen lautakunnan määrärahasiirto vuoden 2026 talousarvion investointiosaan	12
§ 122	Kesälahden Makasiinintien vesijohtosaneerauksen kilpailutus	14

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	3
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 117	06.10.2026
---------------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 117

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkintä: Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti ottaa
lisälistan käsittelyyn.

Merkintä: jäsen Minna Mikonsaari saapui kokoukseen klo 16.17.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	4
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 118	06.10.2026
---------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 118

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Olavi Kekkonen ja Tarja Timonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Olavi Kekkonen ja Tarja Timonen.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	5
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 44	21.04.2026
Tekninen lautakunta	§ 63	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	22.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 40	29.06.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	27.08.2026
Tekninen lautakunta	§ 119	06.10.2026

Kesälahden koulun ja päiväkodin kilpailutus

Tekninen lautakunta 21.04.2026 § 44

Kaupunginvaltuusto on 15.12.2025 § 85 hyväksynyt Kesälahden koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.3.2026 § 68 päättänyt, että Kesälahden tuleva koulu ja päiväkotiki investoidaan omaan taseeseen.

Kiteen kaupunki on yhdessä Pohjois-Karjalan hankintatoimen kanssa valmistellut Kesälahden koulun ja päiväkodin urakkakilpailutusta. Urakkakilpailutusmuotona on KVR-urakka.

Hankinta ylittää EU-kynnysarvon (Rakennusurakat 5 404 000 euroa, alv 0 %). Hankintalain mukaan hankintaa ei saa pilkkoa keinotekoisesti pienempiin osakokonaisuuksiin, vaan hankinnan kokonaiskustannuksiin on laskettava koko urakan ennakoitu arvo.

Hankintamenettelyssä noudatetaan avointa menettelyä ja vertailuperusteena käytetään kokonaistaloudellista edullisuutta. Arviointikriteereinä ovat hinta 60 % ja laatu 40 %. Tarjouspyyntöasiakirjoissa on määritetty vaatimukset ja laadulliset arviointikriteerit. Kilpailutusprosessi on sähköinen, joten myös tiedoksianto sekä sopimuksen allekirjoitus hoidetaan sähköisesti.

Kiteen kaupungin hankintaohjeen (KH 21.9.2020 § 266) mukaisesti Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailuttaa Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakan, tekee hankintapäätökset sekä allekirjoittaa urakkasopimuksen. Tällöin hankintatoimi myös vastaa mahdollisista oikaisuvaatimuksista tai markkinaoikeusprosessiin liittyvästä työstä. Kiteen kaupunki tilaajatahona osallistuu laatuvertailuun ja antaa hyväksyntänsä hankintapäätöksen teolle.

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Hankintapäätös liitteineen tuodaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Petri Moisio, puh. 040 105 1225.
petri.moisio@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. hyväksyä Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakkakilpailutusasiakirjat.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	6
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 44	21.04.2026
Tekninen lautakunta	§ 63	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	22.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 40	29.06.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	27.08.2026
Tekninen lautakunta	§ 119	06.10.2026

2. valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakan, tekemään hankintapäätöksen sekä allekirjoittamaan hankintasopimuksen. Hankintapäätös liitteineen tuodaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: kaupunginhallituksen edustaja Kari Pennanen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 18.52, eikä osallistunut päätöksentekoon.

Tekninen lautakunta 16.06.2026 § 63

Kaupunginvaltuusto on 15.12.2025 § 85 hyväksynyt Kesälahden koulun ja päiväkodin hankesuunnitelman kustannusarvioineen. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.3.2026 § 68 päättänyt, että Kesälahden tuleva koulu ja päiväkotitoiminta investoidaan omaan taseeseen. Vuoden 2026 talousarviossa on määrärahavaraus Kesälahden koulun ja päiväkodin rakentamiselle.

Tekninen lautakunta on päätöksellään 21.4.2026 § 44 hyväksynyt Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka kilpalutusasiakirjat ja valtuuttanut Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakan, tekemään hankintapäätöksen sekä allekirjoittamaan hankintasopimuksen. Teknisen lautakunnan päätöksenteon jälkeen on todettu, että lautakunnalla ei ole ollut toimivaltaa päättää asiasta ja näin ollen kilpailutus on keskeytetty.

Hallintolain (423/2003) 50 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe.

Kyseessä oleva hankintakokonaisuus sekä siihen liittyvien keskeisten asiakirjojen hyväksyminen kuuluvat kaupunginvaltuuston päätettäväksi Kiteen kaupungin hallintosäännön 16.2 §:n 8, 9 ja 10 kohdat (11 § 53 kohdan) ja talousarvion 2026 mukaisesti.

Tämän vuoksi teknisen lautakunnan tulee ottaa asia uudelleen käsiteltäväksi, oikaista virheellinen päätös ja saattaa asia toimivaltaisen viranomaisen ratkaistavaksi.

Valmistelija: tekninen johtaja Petri Moisio, puh 040 105 1225, petri.moisio@kitee.fi, hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011, tuuli.ikaheimonen@kitee.fi, hallintosihteeri Inga Sallinen, puh. 040 105 1130, inga.sallinen@kitee.fi

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	7
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 44	21.04.2026
Tekninen lautakunta	§ 63	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	22.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 40	29.06.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	27.08.2026
Tekninen lautakunta	§ 119	06.10.2026

Esittelijä: tekninen johtaja Petri Moisio, puh. 040 105 1225,
petri.moisio@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää oikaista 21.4.2026 § 44 tekemänsä päätöksen siten, että tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. valitsee Kesälahden koulun ja päiväkodin toteutustavaksi KVR-urakan. KVR-urakka (kokonaisvastuurakentaminen) on urakkamuoto, jossa urakoitsija vastaa sekä rakennushankkeen suunnittelusta että toteutuksesta. Tilaaja tekee vain yhden sopimuksen yhden toimijan kanssa.
2. hyväksyy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka kilpalutusasiakirjat.
3. valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakan, tekemään hankintapäätöksen sekä allekirjoittamaan hankintasopimuksen.
4. valtuuttaa teknisen lautakunnan osallistumaan laatuvertailuun ja antamaan hyväksyntänsä hankintapäätöksen teolle.

Hankintapäätös tuodaan tekniselle lautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 22.06.2026 § 190

Valmistelija: hallintopäällikkö Tuuli Ikaheimonen, puh. 040 105 1011,
tuuli.ikaheimonen@kitee.fi

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, puh. 040 105 1001,
pekka.hirvonen@kitee.fi.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. valitsee Kesälahden koulun ja päiväkodin toteutustavaksi KVR-urakan. KVR-urakka (kokonaisvastuurakentaminen) on urakkamuoto, jossa urakoitsija vastaa sekä rakennushankkeen suunnittelusta että toteutuksesta. Tilaaja tekee vain yhden sopimuksen yhden toimijan kanssa.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	8
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 44	21.04.2026
Tekninen lautakunta	§ 63	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	22.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 40	29.06.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	27.08.2026
Tekninen lautakunta	§ 119	06.10.2026

2. hyväksyy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka kilpalutusasiakirjat.
3. valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakan, tekemään hankintapäätöksen sekä allekirjoittamaan hankintasopimuksen.
4. valtuuttaa teknisen lautakunnan osallistumaan laatuvertailuun ja antamaan hyväksyntänsä hankintapäätöksen teolle.

Hankintapäätös tuodaan tekniselle lautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 29.06.2026 § 40

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto

1. valitsee Kesälahden koulun ja päiväkodin toteutustavaksi KVR-urakan. KVR-urakka (kokonaisvastuurakentaminen) on urakkamuoto, jossa urakoitsija vastaa sekä rakennushankkeen suunnittelusta että toteutuksesta. Tilaaja tekee vain yhden sopimuksen yhden toimijan kanssa.
2. hyväksyy Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakka kilpalutusasiakirjat.
3. valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan Kesälahden koulun ja päiväkodin KVR-urakan, tekemään hankintapäätöksen sekä allekirjoittamaan hankintasopimuksen.
4. valtuuttaa teknisen lautakunnan osallistumaan laatuvertailuun ja antamaan hyväksyntänsä hankintapäätöksen teolle.

Hankintapäätös tuodaan tekniselle lautakunnalle, kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 27.08.2026 § 76

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Kesälahden koulun ja päiväkodin rakentamisen KVR-Urakan ajalla 30.6. – 11.8.2026.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	9
-----------------	------------	---	---

Tekninen lautakunta	§ 44	21.04.2026
Tekninen lautakunta	§ 63	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	22.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 40	29.06.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	27.08.2026
Tekninen lautakunta	§ 119	06.10.2026

Määräaikaan 11.8.2026 klo 14.00 mennessä saapui viisi (5) tarjousta.

Valintaperusteena urakoitsijan valinnalle on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tässä laadullinen osuus on 40 % ja hinnan osuus 60 %. Erillinen työryhmä toteutti laadullisen arvioinnin siten, ettei työryhmällä ollut tietoa urakkahinnoista. Työryhmässä oli teknisen lautakunnan edustus. Hankintatoimi on tehnyt urakoitsijavertailun pyydettyjen kriteerien perusteella ja näin on muodostunut oheismateriaalin mukainen esitys kokonaistaloudellisesti edullisimmasta urakoitsijasta.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Petri Moisio, puh. 040 105 1225, petri.moisio@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa Pohjois-Karjalan hankintatoimelle hyväksyntänsä Kesälahden koulun ja päiväkodin rakentamisen KVR-urakan hankintapäätöksen teolle oheismateriaalina olevan esityksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

142/10.03.02.00.04/2026

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 119

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Kesälahden koulun ja päiväkodin rakentamisen KVR-Urakan ajalla 30.6. – 11.8.2026.

Määräaikaan 11.8.2026 klo 14.00 mennessä saapui viisi (5) tarjousta.

Valintaperusteena urakoitsijan valinnalle on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tässä laadullinen osuus on 40 % ja hinnan osuus 60 %. Hankintatoimi on tehnyt urakoitsijavertailun pyydettyjen kriteerien mukaisesti ja sen perusteella KVR-Urakoitsijaksi on valittu Lujatalo Oy.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Petri Moisio, puh. 040 105 1225, petri.moisio@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee valintapäätöksen tiedokseen ja päättää lähettää hankintapäätöksen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja siitä edelleen kaupunginvaltuustolle.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	10
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 44	21.04.2026
Tekninen lautakunta	§ 63	16.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	22.06.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 40	29.06.2026
Tekninen lautakunta	§ 76	27.08.2026
Tekninen lautakunta	§ 119	06.10.2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	11
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 120	06.10.2026
---------------------	-------	------------

Kesälahden koulun ja päiväkodin rakennussuunnitelmien hyväksyminen

142/10.03.02.00.04/2026

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 120

Kiteen kaupungin hallintosäännön (7.4.2025 § 20) 11 §:n 54 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää hankkeiden ja investointien rakennus- ja laitesuunnitelmien hyväksymisestä talousarviossa määrättyjen toimintavaltuuksien rajoissa ja kyseisessä pykälässä esitetyn taulukon mukaisesti.

Hallintosäännössä viitatus taulukon perusteella kaupunginvaltuusto päättää yli 1 000 000 euron hankesuunnitelmista. Kaupunginhallitus puolestaan päättää yli 1 000 000 euron arvoisten hankkeiden luonnossuunnitelmista ja kustannusarvioista sekä muista vastaavista suunnitteluvaiheisiin liittyvistä asiakirjoista.

Talousarviossa määriteltujen toimintavaltuuksien mukaan kaupunginvaltuusto tekee päätökset yksittäisistä hankkeista, joiden kustannusarvio ylittää 1 000 000 euroa.

Kesälahden koulun ja päiväkodin rakentamisen urakkahinta on 6 338 815 euroa (ALV 0 %), joten hankkeen kokonaiskustannus on yli 1 000 000 euroa ja näin ollen rakennussuunnitelmien hyväksymisestä vastaa kaupunginvaltuusto.

Lujatalo Oy on KVR-urakkatarjouksen yhteydessä toimittanut kohteen rakennussuunnitelmat, jotka ovat toimitettu lautakunnalle oheismateriaalina.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Petri Moisio puh. 040 105 1225, petri.moisio@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Kesälahden koulun ja päiväkodin rakennussuunnitelmien hyväksymistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	12
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 121	06.10.2026
---------------------	-------	------------

Teknisen lautakunnan määrärahasiirto vuoden 2026 talousarvion investointiosaan

356/14.05.00.01/2026

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 121

Vuoden 2026 talousarviossa sitovuustasot on määritelty seuraavasti: kaupunginhallituksen ja lautakuntien investointimenojen (netto) yhteissumma on valtuuston nähden sitova. Kunkin toimielimen yksittäisen hankkeen tai kalustohankinnan investointimeno on kaupunginhallitukseen tai lautakuntiin nähden sitova.

Tekninen keskus on tarkastellut vuoden 2026 investointien toteutumista. Tarkastelussa on todettu, että osassa hankkeista määrärahaa voidaan jättää käyttämättä.

Kesälahden Makasiinitien vesijohdon saneeraukseen oli aiemmin valtuusto 14.9.2026 § 46 myöntänyt 150 000 euron lisämäärärahan. Hanke kilpailutettiin ja halvin tarjous oli 212 720 euroa. Lisä- ja muutostyövarausten kanssa on hankkeeseen syytä varata 235 000 euroa.

Vuoden 2026 talousarvion investointiosassa on varattu hankkeelle 9833 Race&Event sähkö- ja tietoliikenneinfra yhteensä 150 000 euroa, josta on tänä vuonna käytetty 57 805 euroa. Tällöin rahaa on hankkeella vielä käytettävissä 92 195 euroa. Tästä jäljellä olevasta rahasta esitetään siirrettäväksi 85 000 euroa hankkeelle 9964 Kesälahden Makasiinitien vesijohdon saneeraus. Race & Event alueen sähköistys ja tietoliikenneinfran parantamishanke keskeytetään tältä osin ja jatkoa arvioidaan talousarvion 2027 laadinnan yhteydessä.

Vuoden 2026 muutetussa talousarviossa teknisen lautakunnan alaiset nettoinvestoinnit ovat 1 530 750 euroa. Esitetyillä talousarviomuutoksilla ei ole vaikutusta teknisen toimen nettoinvestointeihin.

Liitteenä on esitetty määrärahasiirto.

Valmistelija ja esittelijä: tekninen johtaja Petri Moisio, puh 040 105 1225, petri.moisio@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy selostusosassa esitetyn määrärahasiirron vuoden 2026 talousarvion investointiosaan.

Päätös

Keskustelun aikana Osmo Pirhonen teki muutetun päätösehdotuksen: Esitän että valtuusto myöntää lisämäärärahan tälle vesijohto korjaukselle.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	13
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 121	06.10.2026
---------------------	-------	------------

Osmo Pirhosen esitystä ei kannatettu, joten se raukesi kannattamattomana. Esittelijän alkuperäinen päätösehdotus jäi teknisen lautakunnan päätökseksi.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	14
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 122	06.10.2026
---------------------	-------	------------

Kesälahden Makasiinitien vesijohtosaneerauksen kilpailutus

356/14.05.00.01/2026

Tekninen lautakunta 06.10.2026 § 122

Kesälahden Makasiinitien vesijohdossa on tämän vuoden puolella ollut useita vesivuotoja, joita on korjattu yksittäisillä korjaustoimenpiteillä. Tälläkin hetkellä siellä on muutamien talouksien vesihuolto järjestetty väliaikaisella vesijohdolla.

Valtuusto on kokouksessaan 14.9.2026 § 46 myöntänyt 150 000 € määrärahan Makasiinitien vesijohdon saneeraukseen kustannusarvion perusteella.

Pohjois-Karjalan hankintatoimi on kilpailuttanut kyseisen hankkeen ja määräaikaan mennessä 2.10.2026 saatiin yhteensä neljä tarjousta. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jota on arvioitu tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishintana halvimman hinnan perusteella.

Saadut tarjoukset (ALV 0 %):

Konepalvelu J.Nenonen Oy	222 330 €
Maarakennus Niemeläinen Oy	316 000 €
STM Infra Oy	262 800 €
Talpa Infra Oy	212 720 €

Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Talousarvion 2026 hyväksymisen yhteydessä (KV 15.12.2025 § 86) tekninen lautakunta on määrätty päättämään tavaroiden ja palveluiden hankinnoista, joiden arvo ylittää 150 000 euroa mutta alittaa 500 000 euroa.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 6.10.2026 §121 hyväksynyt 85 000 euron määrärahasiirron toisesta investointikohteesta Makasiinitien vesijohdon saneeraukseen. Hankkeen käytettävissä oleva kokonaismääräraha on siten 235 000 euroa.

Valmistelija ja esittelijä: Tekninen johtaja Petri Moisio, puh. 040 105 1225, petri.moisio@kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. valita Kesälahden Makasiinitien vesijohtosaneerauksen urakoitsijaksi Talpa Infra Oy:n.
2. valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen laatimaan ja allekirjoittamaan urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	15
-----------------	------------	---	----

Tekninen lautakunta	§ 122	06.10.2026
---------------------	-------	------------

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

KITEEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	16
-----------------	------------	---	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 117, § 118, § 119, § 120, § 121

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki (410/2015) 136 § ja laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019), 6 § 2.mom.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 122

MUUTOKSENHAKUOHJE

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

1. se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
2. kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kiteen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on tekninen lautakunta.

Posti- ja käyntiosoite:	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@kitee.fi
Puhelinnumero:	040 105 1000
Faksinumero:	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika:	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan oikaisua
2. miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
3. millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kiteen kaupungin kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite:	Kiteentie 9–11, 82500 Kitee
Sähköpostiosoite:	kitee@kitee.fi
Puhelinnumero:	040 105 1000
Faksinumero:	013 411 342
Kirjaamon aukioloaika:	ma, ti ja to klo 9–11 ja 12–15, ke suljettu, pe klo 9–12