

## Museotontin ostaminen kunnalle

### Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 132

334/10.00.01.00/2022

Kontiolahden kunta omistaa korttelissa 32 tontilla 3 sijaitsevan museorakennuksen. Maapohjan omistaa Kontiolahden seurakunta. Kunta on vuokrannut tonttia seurakunnalta. Vuokrasopimus on tehty ajalle 1.1.1980-31.12.2024 ja vuosivuokra on ollut n. 10 €/vuosi.

Ulkopuolinen kiinteistöalan ammattilainen on arvioinut tontin arvoksi 1000 euroa. Kirkkovaltuuston kiinteistöstrategian mukaisesti seurakunta pyrkii myymään kaikki vuokratontit. Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 6.9.2022 valtuuttanut Kontiolahden seurakunnan talouspäällikön neuvottelemaan kaupoista kunnan kanssa.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ja päättää ostaa Kontiolahden seurakunnalta museorakennusten korttelialueella sijaitsevan (YM) tontin 3 korttelista 32 sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppahinta on 1000 euroa. Kunta vastaa lohkomis- ja lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---