

Tekninen lautakunta

Aika 27.09.2022 klo 17:00 - 18:17

Paikka Virastotalo 2 kokoushuone

Päätöksentekotapa Sähköinen kokous (hybridikokous)

Käsitellyt asiat 129 - 144

§	Otsikko	Sivu
§ 129	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 130	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 131	Ajankohtaiset ja keskusteltavat asiat	5
§ 132	Museotontin ostaminen kunnalle	6
§ 133	Suunnittelutarveratkaisu 22/2022	7
§ 134	Poikkeamislupa 23/2022	11
§ 135	Kiviniemen päärakennuksen rakentaminen	14
§ 136	Teknisen osaston taksat 1.1.2023 alkaen	17
§ 137	Vesilaitoksen taksat 1.1.2023 alkaen	18
§ 138	Selkie - Mönnin sekä Kunnasniemen alueen veden perusmaksun taksa	19
§ 139	Kontiolahden kunnan liittyminen hinku-verkostoon	20
§ 140	Kunta-alan energiatehokkuussopimukseen liittyminen	24
§ 141	Teknisen lautakunnan talousarvio ja taloussuunnitelma	26
§ 142	Taloustilanne elokuu 2022, tekninen lautakunta	27
§ 143	Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot	28
§ 144	Ilmoitusasiat (tekninen)	30

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Kauppinen Marja	puheenjohtaja	Lisätiedot
Kosela Anna-Helena	varapuheenjohtaja	
Arveli Eila	jäsen	
Kinnunen Jukka	jäsen	
Kontkanen Mika	jäsen	etäyhteydellä
Kähkönen Jonna	jäsen	
Leppänen Ismo	jäsen	
Pakarinen Juha	jäsen	
Romppanen Taisto	jäsen	
Varis Matti	jäsen	
Strandman Sami	varajäsen	

Muut läsnä olleet

Eronen Jyry	kunnanhallituksen edustaja	
Hirvonen Tommi	tekninen johtaja, esittelijä	
Päivinen Iina	pöytäkirjanpitäjä	
Savolainen Mika	asiantuntija	§ 131, etäyhteydellä, klo 17.00-17.28
Ojala Katja	asiantuntija	§ 131, etäyhteydellä, klo 17.00-17.28

Poissa olleet

Niiranen Sanna	jäsen
Mäntynen Matti	kunnanhallituksen puheenjohtaja
Tuononen Jari	kunnanjohtaja
Kuuru Jesse	nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Marja Kauppinen
puheenjohtaja

Iina Päivinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 27.09.2022

Juha Pakarinen
pöytäkirjantarkastaja

Taisto Romppanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 28.9.2022

pöytäkirjanpitäjä

Iina Päivinen

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	3
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 129	27.09.2022
---------------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 129

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	4
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 130	27.09.2022
---------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 130

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Juha Pakarinen ja Taisto Romppanen.

Päätös:

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Juha Pakarinen ja Taisto Romppanen.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	5
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 131	27.09.2022
---------------------	-------	------------

Ajankohtaiset ja keskusteltavat asiat

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 131

39/00.02.04/2022

1. Joensuun seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Tommi Hirvonen p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Lautakunta merkitsi asiat tiedoksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	6
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 132	27.09.2022
---------------------	-------	------------

Museotontin ostaminen kunnalle

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 132

334/10.00.01.00/2022

Kontiolahden kunta omistaa korttelissa 32 tontilla 3 sijaitsevan museorakennuksen. Maapohjan omistaa Kontiolahden seurakunta. Kunta on vuokrannut tonttia seurakunnalta. Vuokrasopimus on tehty ajalle 1.1.1980-31.12.2024 ja vuosivuokra on ollut n. 10 €/vuosi.

Ulkopuolinen kiinteistöalan ammattilainen on arvioinut tontin arvoksi 1000 euroa. Kirkkovaltuuston kiinteistöstrategian mukaisesti seurakunta pyrkii myymään kaikki vuokratontit. Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 6.9.2022 valtuuttanut Kontiolahden seurakunnan talouspäällikön neuvottelemaan kaupoista kunnan kanssa.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ja päättää ostaa Kontiolahden seurakunnalta museorakennusten korttelialueella sijaitsevan (YM) tontin 3 korttelista 32 sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppahinta on 1000 euroa. Kunta vastaa lohkomis- ja lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Karttaliite määräala tilasta Pappila RN:o 27:30 Kontiolahti
Kontiolahden seurakunnan Kirkkoneuvoston pöytäkirjanote § 145
Museotontin myyminen
Nykyinen vuokrasopimus Kontiolahden seurakunta / Kontiolahden kunta
Kauppakirjaluonnos määräala tilasta Pappila Rn:o 27:30 Kontiolahti

Suunnittelutarveratkaisu 22/2022

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 133

308/10.03.00.12/2022

Hakija:

Hakija on rakennuspaikan omistaja.

Paikka:

Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä sijaitseva määräala kiinteistöstä [REDACTED]. Rakennuspaikan pinta-ala on noin 10 000 m².

Rakennushanke:

Noin 200 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen yksiasuntoisen asuintalon ja noin 100 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen talousrakennuksen rakentaminen.

Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Marjala-Onttola-Pilkko-Puntarikoski osayleiskaava. Kaavassa rakennuspaikka sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jolla tulee huomioida alueen merkitys seudullisena viheryhteyskäytävänä (M-1). Merkinnän mukaan alue on tarkoitettu pääsääntöisesti maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella voidaan sallia maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen, haja-asutusluontoinen asuinrakentaminen (rakennuspaikan pinta-ala vähintään 10 000 m², kokonaisrakennusoikeus 300 k-m²) sekä ulkoilua ja virkistyskäyttöä palveleva rakentaminen.

Rakennuspaikka kuuluu kunnan rakennusjärjestyksen mukaiselle suunnittelutarvealueelle.

Rakennuspaikka kuuluu pohjavesialueelle.

Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 8.6.2020 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

Rakennuskiellot:

Alueella ei ole voimassa MRL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

Haetut ratkaisut:

Haetaan suunnittelutarveratkaisua kunnan rakennusjärjestyksen mukaisesti.

Hakijan perustelut:

Maankäyttö tehostuu kaavan mukaisesti.

Naapureiden kuuleminen:

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa. Eräs naapuri kommentoi hanketta. Naapuri otti kantaa palvelujen saavutettavuuden huomioimiseen. Naapurin mukaan suunnittelutarveratkaisussa tulee huomioida se, että hakemuksen

kohtena oleva tila on haja-asutusalueella ja palvelurakenne ei tällä hetkellä pysy perässä suhteessa lisääntyneisiin alueelle myönnettyihin rakennuslupiin. Onttolan koulun kapasiteetti on täynnä ja koulun luokkakoot suuria.

Naapuri kommentoi myös alueen liikenneväylistä ja -turvallisuudesta. Naapuri huomautti, että [REDACTED] on vaaralliseksi luokiteltu tie ja lisäasukkaiden myötä liikenne tiellä kasvaa edelleen. Naapuri nostaa esille myös sen, että kevyen liikenteen väylää ei ole [REDACTED] saatu vieläkään, vaikka tarve on tunnistettu useamman kymmenen vuoden ajan. Lehmassa rakentamisen edellytyksenä on ollut perusinfrastruktuurin rakentaminen jo ennen uusien asuinalueiden tekemistä. Naapuri ymmärtää, että kunnan on ollut mahdollista rakentaa perusinfrastruktuuria Lehmoon, kun kyseessä on asemakaavoitettua aluetta. Kunnasniemen ja Puntarikosken alue on kuitenkin haja-asutusaluetta, jossa teiden ylläpidosta vastaa ELY. Naapuri ottaa esille, että koska kunnalla ei ole mahdollisuutta suoraan parantaa tien turvallisuutta esim. rakentamalla kevyen liikenteen väylää, sen tulisi edesauttaa alueen turvallisuutta muilla tavoin. Naapuri ehdottaa muun muassa rakentamisen suuntaamista alueille, jotka ovat asemakaavan piirissä ja jonne on jo kaavoitettu tontteja/myönnetty lupia. Naapuri toteaa, että kevyen liikenteen väylän lobbaminen ELY-keskukselle olisi edelleen enemmän kuin suotavaa.

Kolmantena asiana naapuri nostaa esille haja-asutusalueen piirteiden huomioimisen. Naapuri kommentoi, että Puntarikosken ollessa haja-asutusaluetta oletuksena on, että asuinrakentaminen hajautuisi laajemmin. Tällä hetkellä suuremmasta määräalasta (alun perin [REDACTED] [REDACTED]) on lohkottu jo useita omakotitontteja. Naapuri huomauttaa, että kun heille myönnettiin rakennusoikeus, ilmoitettiin kunnasta silloiselle tontin haltijalle, että rakennusoikeutta kyseiselle määräalalle/tilalle ei enää myönnettäisi.

Naapuri ottaa vielä esille vesiliittymän huomioimisen/uuden rakentamisen suunnittelutarveratkaisua koskevalle tilalle. Naapuri kertoo, että rakentaessaan taloaan, hän joutui vetämään omalla kustannuksella uuden vesiliittymän tontilleen nykyisen [REDACTED] kohdalta. Tuolloin sanottiin Onttolan vesiosuuskunnan toimesta, että vedenpaine ei ole kovin kova ja tämän pohjalta naapuri joutui tekemään LVI-ratkaisuja mm. hanojen osalta. Naapurin mukaan tähän samaan vesiliittymään on yhdistetty nyt myös muita lähitaloja. Tästä johtuen naapuri huomauttaa, että vedenpaine kotona on todella matala korkean vedenkulutuksen aikaan. Suunnittelutarveratkaisussa ja mahdollisissa rakennusluvuissa tulee huomioida, että uusille kohteille tulisi ohjata vesi muuta kautta kuin naapurille tulevasta vesiosuuskunnan vesiliittymästä, jotta vedenpaine pysyisi tarvittavalla tasolla.

Lausunto:

Rakennuspaikka on noin 10 000 m²:n suuruinen määräala. Hakemus koskee noin 200 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen yksiasuntoisen omakotitalon ja noin 100 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen talousrakennuksen rakentamista. Rakennuspaikka sijoittuu kunnan rakennusjärjestyksen mukaiselle suunnittelutarvealueelle.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaisesti rakennusluvan myöntäminen suunnittelutarvealueelle, jolle ei ole hyväksytty

asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Alueella ei ole tällä hetkellä kaavoja, joiden toteuttamista hanke haittaisi. Osayleiskaavan mukainen M-1-alue ei rajoita hanketta, sillä alueella on jo muutakin vakituista asumista. Kyseessä on rakennettu kylämäinen alue, jolle on mahdollista rakentaa lisää asuinpaikkoja siten, että haja-asutusalueen piirteet säilyvät. Hajarakentamista kunta pyrkii ohjaamaan kylien yhteyteen.

MRL 137 §:n mukaisesti rakentamisen tulee myös olla sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta. Rakennuspaikalle on mahdollista rakentaa tieyhteys ja rakennuspaikka on liitettävissä vesi- ja viemäriverkostoon. Palveluiltaan rakennuspaikka tukeutuu Onttolan, Lehmon ja Joensuun palveluihin. Kunta on myös tunnistanut kevyen liikenteen väylän tarpeen Puntarikoskentie varrelle, jonka ylläpidosta vastaa ELY-keskus.

Suunnittelutarveratkaisua varten on pyydetty Onttolan vesiosuuskunnan lausunto. Vesiosuuskunnan mukaan uusi rakennettava vesiliittymä ei kuormita Onttolan vesiosuuskunnan vesijohtoverkosta siten, että vedenpaine oleellisesti muuttuisi. Lisäksi liittymän vesijohto toteutetaan siten, ettei se kuormita sitä suuntaa, josta huoli on noussut esille.

Suunnittelutarveratkaisua varten on pyydetty sivistisosaston koulupuolelta lausunto. Lausunnossa todetaan, että vaikka Onttolan koulun tilat ovat täyskäytössä ja koulussa on sisällä oppilasmäärältään suuria vuosiluokkia, niin ei ole tarpeellista rajoittaa oppilaaksiottoalueen rakentamista yksittäisen tontin suunnittelutarvehakemuksessa. Onttolan koulun syntyneiden lasten perusteella tehdyissä oppilasennusteissa oppilasmäärä on seuraavat kaksi lukuvuotta jokseenkin nykytasolla, mutta syksystä 2025 alkaen selvästi nykymäärää alhaisempi. Koulupalvelujen kapasiteettia suhteessa uudisrakentamiseen alueella tulee kuitenkin tarkastella jatkuvasti, jotta palvelujen riittävydestä pystytään huolehtimaan.

Edelleen MRL 137 §:n mukaisesti rakentamisen tulee olla sopivaa maisemalliselta kannalta eikä se saa vaikeuttaa erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista. Rakentaminen ei myöskään saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. 200-neliöisen omakotitalon ja 100-neliöisen talousrakennuksen rakentamista ei voida pitää merkittävänä rakentamisena, sillä kaavan mukaista rakennusoikeutta ei ylitetä. Kyseessä on rakentunut kylämäinen alue, ja rakentaminen on sopivaa ympäristöön. Tiedossa ei myöskään ole sellaisia luonnon- tai kulttuuriympäristön arvoja, jotka haetulla toimenpiteellä vaarantuisivat.

Rakennukset on rakennettava asemapiirroksen mukaisesti punaisella rajatun rakennusalueen sisäpuolelle.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 18 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä suunnittelutarveratkaisista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää haetun suunnittelutarveluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen ja ehtojen mukaisesti. Luvan myöntämiselle on olemassa MRL 137 §:n mukaiset edellytykset.

Valvontamaksu 430 euroa

Sovelletut lainkohdat:

MRL 137 §

MRL 173-174 §

Päätöksen antopäivä: 30.9.2022

Päätöksen viimeinen voimassaolopäivä: 30.9.2024

Päätös:

Ismo Leppänen ilmoitti olevansa asiassa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Ympäristökartta suunnittelutarveratkaisuun 22/2022

Asemapiirros suunnittelutarveratkaisuun 22/2022

JULKAISTAVA Asemapiirros suunnittelutarveratkaisuun 22/2022

Poikkeamislupa 23/2022

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 134

310/10.03.00.01/2022

Hakija:

Hakija hakee lupaa maanomistajan valtakirjalla.

Paikka:

Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä sijaitseva kiinteistö

■. Rakennuspaikan pinta-ala on noin 7723 m².

Rakennushanke:

Rakennetun varastorakennuksen yhteydessä olevan noin 46,1 k-m²:n suuruisen autokatoksen muuttaminen puolilämpimäksi varastotilaksi ja tämän laajentaminen noin 72,6 k-m²:lla. Uutta kerrosalaa rakennetaan yhteensä noin 119 k-m².

Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Marjala-Onttola-Pilkko-Puntarikoski osayleiskaava. Kaavassa rakennuspaikka kuuluu erillispientalojen asuntoalueelle (AO). Kaavamerkinnän mukaan kullekin osayleiskaavassa osoitetulle asemakaava-alueen ulkopuoliselle rakennuspaikalle saa sijoittaa yhden enintään kaksikerroksisen asuinrakennuksen ja tarvittavia varasto-, huolto- tms. rakennuksia. Taajama-alueen ulkopuolella uuden rakennuspaikan vähimmäiskoko on 5000 m² ja kokonaisrakennusoikeus 300 k-m².

Rakennuspaikka kuuluu taajaman ulkopuolella olevalle kylämäisesti rakentuneelle alueelle (suunnittelutarvealue). Merkinnän mukaan osayleiskaavassa on osoitettu nykyistä kylärakennetta täydentäviä uusia rakennuspaikkoja, jotka on likimääräisesti merkitty osayleiskaavakartalle. AT-vyöhykkeellä rakennuslupien myöntäminen edellyttää suunnittelutarveratkaisua. Osayleiskaavassa esitetty maankäyttöratkaisu tulee huomioida yhtenä suunnittelutarveratkaisujen perusteena.

Kyseessä on olemassa oleva haja-asutusalueelle sijoittuva rakennuspaikka.

Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 8.6.2020 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

Rakennuskiellot:

Alueella ei ole voimassa MRL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

Haetut ratkaisut:

Haetaan poikkeamislupaa kaavan mukaisen rakennusoikeuden ylittämiseksi.

Hakijan perustelut:

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen mukaisesti. Luvan myöntämiselle on olemassa MRL 171 §:n mukaiset edellytykset.

Valvontamaksu 430 euroa

Sovelletut lainkohdat:

MRL 171 §

MRL 173-174 §

Päätöksen antopäivä: 30.9.2022

Päätöksen viimeinen voimassaolopäivä: 30.9.2024

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Ympäristökartta poikkeamislupa 23/2022

Asemapiirros poikkeamislupa 23/2022

JULKAISTAVA Asemapiirros poikkeamislupa 23/2022

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	14
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 184	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 7	10.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 135	27.09.2022

Kiviniemen päärakennuksen rakentaminen

Tekninen lautakunta 30.11.2021 § 184

Kontiolahden kunnan omistama, Puson kylässä Kiviniemi -tilalla sijaitseva päärakennus tuhoutui tulipalossa 26.5.2021. Ko. tila rakennuksineen on vuokrattuna Herajärven retkeilykeskus Oy:lle.

Kiviniemen tuhoutunut rakennus oli vuonna 1900 rakennettu ja vuonna 1996 laajasti peruskorjattu, huoneistoalaltaan noin 110 m²:n hirsirakennus. Viime vuosina rakennus on toiminut Herajärven retkeilyreitien huoltopisteenä.

Tuhoutuneen rakennuksen rauniot on pääosin purettu pois kunnan toimesta syksyn 2021 aikana.

Rakennuksessa oli täysarvovakuutus. Vakuutusyhtiön kanssa on neuvoteltu vakuutuskorvausvaihtoehtoista. Vakuutusyhtiö on tarjonnut kunnalle kertakorvauksena 118 528,80€. Kertakorvaussumma on 60 % vakuutusyhtiön arvioimasta jälleenhankinta-arvosta eli 197 548 eurosta.

Toinen vaihtoehto on täysarvokorvaus. Tässä vaihtoehdossa tuhoutuneen rakennuksen tilalle rakennetaan vastaavanlainen rakennus kuin tuhoutunut rakennus oli. Tällöin kunta kilpailuttaa kohteen suunnittelijat ja urakoitsijat sekä rakennuttaa kohteen. Vakuutusyhtiö on hankintapäätöksissä mukana ja korvaa suunnittelun ja rakentamisen toteutuneiden kustannusten mukaan, pois lukien liittymät, salaojat ja tonttialueen maanrakennustyöt.

Täysarvokorvauksessa kunnalle korvataan laskelmasta ensin niin sanottu päivänarvo-osuus eli 60% jälleenhankintahinnasta ja loppukulut korvataan toteutuneiden kustannusten mukaisesti. Eli kulut ja laskut hyväksytetään vakuutusyhtiöllä ennen työn tilaamista ja laskun maksamista.

Parhaiten kohteeseen soveltuu perinnerakentamisen mukaisesti toteutettu hirsirakennus, jollainen tuhoutunut rakennuskin oli. Pelkästään käsin veistetyn hirsirungon kustanusarvio on yli 100 000 euroa.

Vakuutusyhtiö on ilmoittanut korvaavansa perinnerakentamisen kustannukset niiltä osin kun ne ylittävät nykyaisen rakentamisen kustannukset.

Tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263001

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta esittää, että

1. kunnanhallitus hyväksyy täysarvokorvauksen, jossa tuhoutuneen rakennuksen tilalle rakennetaan vastaavanlainen rakennus perinnerakentamista noudattaen. Kohteen suunnittelijoiden kilpautus aloitetaan välittömästi ja rakentaminen on tavoitteena päästä

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	15
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 184	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 7	10.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 135	27.09.2022

aloittamaan keväällä 2022.

2. kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2022 talousarvioon varataan tarvittava menomääräraha 300 000€ ja tulomääräraha 250 000€.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 10.01.2022 § 7

Tekninen lautakunta on 30.11.2021 § 184 käsitellyt Kiviniemen päärakennuksen rakentamista, sekä tehnyt asiassa päätösesitykset kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263001

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. hyväksyä täysarvokorvauksen, jossa tuhoutuneen rakennuksen tilalle rakennetaan vastaavanlainen rakennus perinnerakentamista noudattaen. Kohteen suunnittelijoiden kilpautus aloitetaan välittömästi ja rakentaminen on tavoitteena päästä aloittamaan keväällä 2022, ja
2. todeta, että kunnanvaltuusto on jo hyväksynyt 7.12.2021 § 94, että vuoden 2022 talousarvioon varataan tarvittava menomääräraha 300 000€ ja tulomääräraha 250 000 €.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti:

1. hyväksyä täysarvokorvauksen, jossa tuhoutuneen rakennuksen tilalle rakennetaan vastaavanlainen rakennus perinnerakentamista noudattaen. Kohteen suunnittelijoiden kilpautus aloitetaan välittömästi ja rakentaminen on tavoitteena päästä aloittamaan keväällä 2022, ja
2. todeta, että kunnanvaltuusto on jo hyväksynyt 7.12.2021 § 94, että vuoden 2022 talousarvioon varataan tarvittava menomääräraha 300 000€ ja tulomääräraha 250 000 €.

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 135

515/10.03.02.00/2021

Kontiolahden kunta on kilpailuttanut Herajärven retkeilykeskuksen päärakennusurakan julkisena Hilma kilpailutuksena 25.2.2022. Määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous hirsuurakkaan, mutta se tarjous oli laskettu paksummalla hirrellä kuin tarjouspyynnössä oli pyydetty. Hinta muodustui paksummalla hirrellä liian kalliiksi, eikä tarjousta voitu hyväksyä.

Tekninen lautakunta	§ 184	30.11.2021
Kunnanhallitus	§ 7	10.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 135	27.09.2022

Kunta kilpailutti hankkeen uudelleen Hilmassa 3.6.2022. Kilpailutuksessa pyydettiin hinta kokonaisurakasta, ilman hirsirunkotoimitusta sekä erikseen hinta hirsuurakasta.

Määräaikaan mennessä saatiin yksi tarjous pääurakkaan, mutta ei yhtään tarjousta hirsuurakaan. Tarjouslaskennan päättymisen jälkeen yksi tarjoaja ilmoitti halukkuutensa osallistua tarjouskilpailuun. Koska hanke oli jo kahdesti ilmoitettu Hilmassa, eikä tarjouksia ollut saatu, päätettiin ko tarjoajan kanssa aloittaa hankinnasta hintaneuvottelu. Urakoitsija jätti tarjouksen 3.8.2022.

Saadut tarjoukset toimitettiin vakuutusyhtiölle hyväksyttäväksi. Vähäisistä tarjouksista johtuen, vakuutusyhtiö suoritti oman kustannuslaskennan selvittääkseen hankkeen kustannukset. Vakuutusyhtiö ilmoitti 20.9.2022, että se hyväksyy saadut tarjoukset.

Tarjoukset jättäneet urakoitsijat:

Pääurakka,

1. Rakennusliike Anres Oy, 319 392,46 € (alv 0%)

Hirsuurakka

1. Rakennusrestaurointi Kinnunen, 205 161,29 € (alv 0%)

Lisätietoja antaa teknen johtaja Tommi Hirvonen, p 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää valita Kiviniemen päärakennuksen

1. pääurakoitsijaksi Anres Oy:n
2. hirsuurakoitsijaksi Rakennusrestaurointi Kinnusen.

Perustelut: Urakoitsijat ovat kohteen ainoat tarjoajat ja vakuutusyhtiö on hyväksynyt heidän tarjouksensa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen osaston taksat 1.1.2023 alkaen

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 136

296/02.05.01/2022

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 16 §:n mukaan lautakunta päättää toimialaansa kuuluvat maksut ja taksat.

Tekniseen toimialaan kuuluvia taksoja ovat:

- Maankäyttö-, mittaus- ja kartastotaksa
- Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet
- Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut
- Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa
- Ajoneuvojen siirtomaksut
- Autopaikan / lämmityspistokepaikan hinnat
- Venepaikkamaksut
- Jäähileaseman käyttömaksu
- Vesihuoltolaitoksen taksat
- Vesihuoltolaitoksen liittymismaksut
- Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut
- Murskelajikkeiden hinnat
- Ruokapalveluhinnasto

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Tommi Hirvonen p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan taksat 1.1.2023 alkaen oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Kontiolahden kunnan teknisen osaston taksat vuodelle 2023
Taksat 2022

Vesilaitoksen taksat 1.1.2023 alkaen

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 137

296/02.05.01/2022

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 16 §:n mukaan lautakunta päättää toimialaansa kuuluvat maksut ja taksat.

Tekniseen toimialaan kuuluvia taksoja ovat:

- Maankäyttö-, mittaus- ja kartastotaksa
- Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet
- Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut
- Ympäristönsuojeluviranomaisen taksa
- Ajoneuvojen siirtomaksut
- Autopaikan / lämmityspistokepaikan hinnat
- Venepaikkamaksut
- Jäähileaseman käyttömaksu
- Vesihuoltolaitoksen taksat
- Vesihuoltolaitoksen liittymismaksut
- Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut
- Murskelajikkeiden hinnat
- Ruokapalveluhinnasto

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Tommi Hirvonen p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy vesilaitoksen taksat 1.1.2023 alkaen oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Vesihuoltolaitoksen taksat

Selkie - Mönnin sekä Kunnasniemen alueen veden perusmaksun taksa

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 138

296/02.05.01/2022

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 16 §:n mukaan lautakunta päättää toimialaansa kuuluvat maksut ja taksat.

Tekniseen toimialaan kuuluvat vesihuoltolaitoksen taksat, vesihuoltolaitoksen liittymismaksut ja palvelumaksut.

Selkie – Mönnin alueella ja Kunnasniemen alueella vesi ostetaan Joensuun vedeltä. Näillä alueilla veden perusmaksu poikkeaa muiden alueiden perusmaksusta. Selkie – Mönnin alueella veden perusmaksu on 136 euroa (alv 0 %) ja Kunnasniemen alueella 100 euroa (alv 0 %). Muilta osin edellä mainitun alueen vesitaksat noudattavat Kontiolahden kunnan vesilaitoksen taksoja.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Tommi Hirvonen p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy Selkie – Mönnin ja Kunnasniemen alueen veden perusmaksun taksan edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	20
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 139	27.09.2022
---------------------	-------	------------

Kontiolahden kunnan liittyminen hinku-verkostoon

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 139

342/11.00.00.00/2022

Hinku-verkosto on vuonna 2008 perustettu ilmastonmuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkosto, joka kokoaa yhteen kunnianhimoisiin päästövähennyksiin sitoutuneet kunnat, ilmastoystävällisiä tuotteita ja palveluita tarjoavat yritykset sekä energia- ja ilmastoalan asiantuntijat. Hinku-verkostossa on mukana myös maakuntia.

Tavoitteena on 80 % päästövähennys vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta.

Pohjois-Karjalan maakuntaan hyväksyttiin helmikuussa 2021 Ilmasto- ja energiaohjelma 2030 (IE2030) sekä helmikuussa 2022 sille toimenpidesuunnitelma. Ohjelman ja toimenpidesuunnitelman laadinnassa olivat mukana kaikkien maakunnan kuntien edustajat. Lisäksi Pohjois-Karjalan maakuntahallitus on päättänyt hakea Pohjois-Karjalalle Hinku-maakunnan statusta. Maakunta sai Hinku-maakunta statuksen kesäkuussa 2020. Maakuntahallitus on myös vuonna 2014 suositellut kaikille maakunnan kunnille Hinku-verkostoon liittymistä. Hinku-maakuntastatukseen myötä kunnat ovat jo sitoutuneet 80 % päästövähennystavoitteeseen vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta. Pohjois-Karjalan kunnista Hinku verkostoon ovat liittyneet muut kunnat, kuin Heinävesi, Polvijärvi ja Juuka.

Kontiolahden Ympäristölautakunta on vuosina 2014 ja 2016 esittänyt kunnanhallitukselle Hinku statuksen hakemista, mutta aiemmin statuksesta ei ole koettu saatavan riittävää hyötyä. Nyt Ympäristöministeriö edellyttää kaikilta kunnilta ilmastosuunnitelman tekemistä. Maakunnan IE2030 ohjelmaa voivat kaikki kunnat tarvittaessa hyödyntää oman suunnitelmansa laatimisessa. Ilmastosuunnitelman laatimisen yhteydessä on helppoa hakea myös Hinku- kunnan statusta. Tämä status katsotaan Ympäristöministeriön mukaan eduksi kunnan ilmastosuunnitelmassa. Kontiolahdella on tehty pitkäaikaista ja vaikuttavaa työtä ilmaston hyväksi kunnan oman vuonna 2014 hyväksytyn ilmasto-ohjelman tukemana. Oman ohjelman tavoite on matalampi kuin Hinku -kuntien tavoite. Nykyinen tavoite on, että Kontiolahden kasvihuonekaasupäästöt vähenevät -50 % vuoteen 2030 mennessä vuoden 2005 tasoon verrattuna. Laaditun päästövähennyslaskelman mukaan Kontiolahdella on saavutettu nyt noin 30 % päästövähennemä ja tavoitevuonna 2030 päästövähennemä on tällä kehityksellä noin 52 %. Kontiolahdella on hyvä mahdollisuus tavoitella Hinku kuntien 80 % päästövähennemää.

Merkittävimmät päästövähennemät Kontiolahdella on saavutettu siirtymällä taajamien ja isojen laitosten lämmityksessä fossiilisesta öljystä puuperäiseen hakkeeseen ja pellettiin. Sekä kunnan laitokset, että yksityiset toimijat ovat olleet tässä paikallisen energian hyödyntämistoimissa mukana. Kunnan rakennuskantaa on myös uudistettu merkittävästi entistä energiatehokkaammaksi. ja kunnan kiinteistöjen energiankäyttöä seurataan aktiivisti. Aurinkokopaneelleita

on asenneltu Kontiolahteen sekä julkisiin että yksityisiin kohteisiin merkittäviä määriä. Kontiolahdella on panostettu myös kevyen liikenteen olosuhteisiin ja katuvalaistuksen energiansäästöön vaihtamalla lamput ledeiksi.

Kontiolahdella on aktiivisesti metsitetty joutomaita ja kehitetty metsien käsittelyä ilmastoviisaalla tavalla.

Kyyrönsuon kosteikkohankkeessa on hyödynnetty puun kantoja niin, etteivät ne lahotessaan vapauta hiilidioksidia ilmakehään, jolloin yhdistetään ilmastoteko ja puuaineksien käyttö valumavesien puhdistuksessa. Aurinkovoimalasuunnitelma entiselle turvetuotantoalueelle on myös kehitteillä. Monia pienempiä vähämerkitysellisempiä ilmastotekoja on tehty innostavalla ja loistavalla otteella.

Hinku-statuksen hakeminen ei siis lisää oleellisesti työmäärää, vaan tekee käynnissä olevasta työstä kansallisesti tunnettua ja tunnustettua. Lisäksi Hinku-statuksen kautta jo olemassa olevat toimenpiteet ja suunnitelmat vähentää päästöjä saavat enemmän näkyvyyttä.

Hinku-kunnan on täytettävä seuraavat kriteerit:

- Kunta sitoutuu vähentämään maakunnan kasvihuonekaasupäästöjä 80 % vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta. Vuoden 2020 tilanteessa Kontiolahteen päästöt olivat vähentyneet 29 % vuoden 2007 tasosta.
- Kunta ottaa kasvihuonekaasupäästönäkökulman huomioon kaikessa merkittävässä päätöksenteossaan.
- Kunta liittyy työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston ja Kuntaliiton väliseen sopimukseen, jossa ne sitoutuvat Kunta-alan energiatehokkuussopimuksen toimenpiteisiin ja tavoitteisiin. Kunta-alan energiatehokkuussopimukseen liittyvät kunnat liittävätkin ensisijaisesti asuinrakennuskantansa asuinkiinteistöjä koskevaan toimenpideohjelmaan.
- Kunnanjohtaja tai hänen nimeämänsä muu kunnan työntekijä toimii Hinku-verkoston johtoryhmän jäsenenä.
- Kunta nimeää yhteyshenkilön, joka toimii tiedonvälittäjänä kunnan ja SYKEN välillä. Tämä voi olla sama henkilö kuin em. johtoryhmän jäsen.
- Kunta perustaa Hinku-työryhmän, jossa on edustettuna tärkeimmät hallinnonalat. Työryhmä pyrkii aktiivisesti vähentämään eri hallinnonalojen toiminnasta aiheutuvia kasvihuonekaasupäästöjä. Työryhmä voi olla sama kuin esimerkiksi kunnan johtoryhmä tai Kunta-alan energiatehokkuussopimuksen työryhmä. Tämä työ on jo aloitettu Kontiolahdella, kun ”Päästöt kuriin – tehokkaasti kohti vähähiilisyyttä” hankkeessa Maakuntaliitosta laati yhdessä Kontiolahteen työryhmän kanssa päästövähennysskenaarion. Skenaarion mukaiset toimet johtavat tavoiteltuun 80 % päästövähennykseen.

Työryhmä ja yhteyshenkilö vastaavat seuraavista tehtävistä:

- Kunnalle laaditaan vuosittain suunnitelma päästöjä vähentävistä investoinneista. Investoinnit hyväksytään seuraavan vuoden talousarviossa. Tässä edellä mainittu skenaario on hyödyksi. HINKU ei velvoita kuntia investoimaan, mutta HINKU-toiminnalla kannustetaan kuntia toteuttamaan taloudellisesti kannattavia

- toimenpiteitä sekä huomioimaan päästönäkökulman muutenkin toteutettavissa hankinnoissa.
- Kunnalle laaditaan vuosittain hillintätoimien suunnitelma, joka osoittaa, millä toimenpiteillä ja investoinneilla kasvihuonekaasupäästöjä pyritään vähentämään koko kunnan alueella. Suunnitelma sisältää suunnitellut investoinnit sekä keinoja asukkaiden ja paikallisten yritysten aktivoimiseen. Päästövähennysskenaario, IE2030 ohjelma ja toimenpidesuunnitelma toimivat tässä pohjana.
 - Kunnan alueella toteutuneet merkittävimmät hillintätoimet kootaan vuosittain ja julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Tieto tehdyistä toimita toimitetaan myös SYKELLE. Valtakunnallisesti kiinnostavat hillintätoimet voidaan viedä myös Kestävyysloikka-verkkopalveluun. Toimenpiteisiin liitetään mahdollisuuksien mukaan saavutetut päästövähennykset. SYKE voi tarvittaessa täydentää tiedot Kestävyysloikkaan.
 - Kunnan henkilöstölle ja kunnanvaltuustolle tiedotetaan vuosittain hankkeen saavutuksista.
 - Alueen asukkaille, yrityksille sekä maa- ja metsätalousyrittäjille viestitään ilmastonmuutoksen hillinnän mahdollisuuksista.

Kontiolahti täyttää kaikki nämä tarvittavat kriteerit. Kaikissa edellä mainituissa tehtävissä kunnan apuna toimivat maakuntaliito asiantuntijat.

Mitä hyötyä kunnat saavat Hinku-statuksesta? Hinku-verkoston jäsenenä kunta saa:

- Osallistua ilmastonmuutoksen hillinnän edelläkävijöiden verkostoon
- Kontakteja alan toimijoihin
- Tietoa ja tukea päästövähennyksiin
- Osallistua erikseen rahoitettaviin tutkimus- ja kehityshankkeisiin
- Näkyvyyttä omalle työlle, tuotteille ja palveluille

Hinku-kunnissa on näyttöä siitä, että kunnan sitoutuminen ilmastotyöhön houkuttelee cleantech-alojen yrityksiä ja osaamista. Verkostosta löytyy Hinku-kuntia, jotka ovat pärjänneet hyvin Elinkeinoelämän keskusliiton julkaisemissa yritysten vetovoimaisuusarvioissa.

Hinkun yhtenä tehtävänä on vahvistaa paikallisia ja alueellisia cleantech-markkinoita muun muassa kannustamalla yhteishankintojen järjestämiseen. Hinku tukee kuntia ja pk-yrityksiä verkostoitumisessa, ja antaa niille myös käytännön tietoa ja työkaluja päästöjensä vähentämiseksi. Yritykset voivat tulla mukaan Hinkuun ja saada tilaisuuksia esitellä osaamistaan, tuotteitaan ja palveluitaan.

Kuntien toteuttamiin ilmastotoimenpiteisiin pääsee tutustumaan Ilmastoloikka – Kestävyysloikka (ymparisto.fi) -sivustolta. Toimenpiteet liittyvät esimerkiksi energiantuotantoon, rakennusten energiankäyttöön, katu- ja ulkovalaistukseen, liikenteeseen ja liikkumiseen sekä energiatehokkuutta lisääviin palveluihin tai siihen kannustaviin kampanjoihin.

Hinkuun liittyessään kunnan tai kaupungin tulee liittyä kuntien energiatehokkuussopimukseen (KETS), joka velvoittaa kunnan raportoimaan vuosittain energiankäyttönsä Motivalle. Toisinaan

sopimukseen liittyneet kunnat ovat saaneet enemmän tukea investointeihinsa kuin kunnat, jotka eivät ole KETSissä mukana.

Hinku-laskentasääntöihin on lisätty mahdollisuus kompensoida LULUCF-päästövähennyksillä fossiilisia päästöjä. Edellytyksenä on, että pystytään osoittaman tehtyjen toimien vähentävän päästöjä, jotka muutoin syntyisivät.

Käytännön tasolla 80 % päästövähennys vaatii entistä kunnianhimoisempia päästövähennystavoitteita eri sektoreilla, erityisesti suurimpien päästölähteiden osalta. Kunnan ilmastosuunnitelmassa tunnistetaan suurimmat päästölähteet ja vaikuttavimmat toimintasektorit. Suunnitelmassa tarkastellaan erityisesti keinoja, joilla energiantuotannon, rakennusten energiankäytön ja liikenteen päästöjä voitaisiin tehokkaasti vähentää. Suunnitelmassa voi arvioida toimintasektorien päästövähennyspotentiaalia ja kustannustehokkuutta.

Kontiolahden kunnalla on ilmastotyö jo hyvässä vauhdissa. Liittymällä Hinku verkostoon saa Kontiolahti asiaan uutta potkua ja näkyvyyttä yhdessä maakunnan muiden kuntien kanssa. Verkostoon liittyminen tulee helpottamaan Ilmastolain mukaisten ilmastosuunnitelman laatimisessa. Verkostoon liittyminen on maksutonta ja päästövähennystoimet ovat tavoitteellisia, joista ei tulla kuntia rankaisemaan. Liittymällä Hinkuun ja kuntien energiatehokkuussopimukseen Kontiolahti voi hakea merkittäviä avustuksia vielä öljyllä lämmitettävien kiinteistöjen uusiutuvalla energialle siirtämisen muutuskustannuksiin.

Lisätietoja antaa ympäristöpäällikkö Antti Suontama p. 050 428 5123

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Kontiolahden kunta liittyy Hinku-verkostoon yllä mainituilla perusteilla.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunta-alan energiatehokkuussopimukseen liittyminen

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 140

343/11.00.00.00/2022

Energiatehokkuussopimukset ovat Suomessa keskeisin EU:n energiatehokkuusdirektiivin (Energiatehokkuusdirektiivi (2012/27/EU) ja sen muutos (2018/2002 (EED)) velvoitteiden toimeenpanossa. Ministeriöiden, toimialaliittojen, yritysten ja yhteisöjen välisillä vapaaehtoisilla energiatehokkuussopimuksilla edistetään energiatehokkuuden toteutusta eri toimialoilla. Sopimustoimintaan liittyvä energiatehokkuustoimenpiteiden raportointi on tärkeä osa Suomen energiansäästön raportointia EU:lle. Nykyiset energiatehokkuussopimukset 2008–2016 ovat jatkoa vuonna 1997 käynnistyneille energiansäästösopimuksille. Kunta-alan energiatehokkuussopimuksen osapuolina ovat työ- ja elinkeinoministeriö, Energiavirasto sekä Suomen Kuntaliitto.

Kunta-alan energiatehokkuussopimus on vapaaehtoinen järjestelmä, joka tarjoaa viitekehyksen kunnan tehokkaan ja vaikuttavan energiatehokkuustyön toteuttamiseen.

Energiatehokkuussopimukseen liittyneet kunnat sitoutuvat tavoittelemaan energiansäästöä kannattavimmiksi ja parhaimmiksi arvioimillaan keinoilla. Sopimukseen sisältyy julkisia hankintoja, energiatehokkuuden huomioimista suunnittelun ohjauksessa sekä koulutus- ja tiedotustoimintaa koskevat toimenpiteet. Sopimus velvoittaa kuntaa raportoimaan vuosittain edellisen vuoden toteutuneen energiankulutuksen sekä toteutetut energiatehokkuustoimenpiteet vaikutuksineen. Kunta sitoutuu myös energiatehokkuussopimuksessa laatimaan tai päivittämään energiansäästösuunnitelmansa (toimintasuunnitelma) vuoden kuluessa sopimukseen liittymisestä. Jokainen energiatehokkuussopimukseen liittyvä kunta toteuttaa toimia omista lähtökohdistaan ja sitoutuu tekemään parhaansa tavoitteen saavuttamiseksi.

Valtio tukee tapauskohtaisesti uuden energiatehokkaan teknologian käyttöönottoon liittyviä energiatehokkuusinvestointeja. Vain sopimukseen liittyneillä on jatkossakin mahdollisuus hakea valtion harkinnanvaraista tukea myös tavanomaisen tekniikan energiatehokkuutta edistäviin investointeihin. Nykyisellä sopimuskaudella tuet kunta-alalla ovat olleet 50 % energiakustannuksista sekä 10-40 % investointi kustannuksista. Tukiprosentit vahvistetaan vuosittain valtion talousarvion yhteydessä. Työ- ja elinkeinoministeriö myöntää kunnille tukea myös energiankäytön tehostamiskohteita kartoittavan Motivan energiakatselmuksen toteuttamiseen.

Liittyjä asettaa vuodelle 2025 energiansäästötavoitteen, joka vastaa 7,5 % sen energiankäytöstä. Liittyvä kunta asettaa liittyessään ohjeellisen energiamääräisen (MWh) tehostamistavoitteen kaudelle 2017–2025. Tavoitteen laskennassa käytetään viimeisimmän käytettävissä olevan kalenterivuoden tietojia. Energiansäästötavoite ei ole sitova.

Kontiolahden kunnan kiinteistöpalveluissa on ollut käytössä energiatehokkuuden seurannassa Schneider Electricin rakennusautomaatio- ja valvontajärjestelmän palvelusopimus, jonka avulla energiaseurantaa toteutetaan jo tällä hetkellä.

KETS:n myötä kunnassa on mahdollista toteuttaa uuden energiatehokkaan teknologian käyttöönottoon liittyviä energiatehokkuusinvestointeja. Liittymisen myötä kunnalla on jatkossakin mahdollisuus hakea valtion harkinnanvaraista tukea myös tavanomaisen tekniikan energiatehokkuutta edistäviin investointeihin.

Lisätietoja antavat ympäristöpäällikkö Antti Suontama p. 050 428 5123 ja kiinteistöpäällikkö Jari Rissanen p. 050 345 0156

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Kontiolahden kunta tekee kunta-alan energiatehokkuussopimuksen ja sitoutuu samalla sen toimenpiteisiin ja tavoitteisiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan talousarvio ja taloussuunnitelma

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 141

299/02.02.01/2022

Vuosi 2023 tulee olemaan talouden suunnittelun osalta erityisen haasteellinen hintojen nousun ja epävakaa maailmantilanteen vuoksi.

Kuntalain 110 § :n mukaisesti valtuuston tulee vuoden loppuun mennessä hyväksyä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio, sekä taloussuunnitelma seuraavalle kolmelle vuodelle. Hallintosäännön 60 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy talousarviokehityksen ja talousarvion laadintaohjeet. Toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa.

Talousarvioon asetetaan toiminnalliset tavoitteet, joiden tulee olla selkeitä, jotta niitä voidaan mitata mahdollisimman yksiselitteisillä ja konkreettisilla mittareilla ja menetelmillä. Talousarvion laatimisohjeessa on huomioitu kuntastrategian sisällyttäminen taloussuunnitelmaan. Kuntastrategian toteuttamista tukevat toiminnalliset tavoitteet ja mittarit ovat osa taloussuunnitelmaa.

Talousarvion toiminnalliset tavoitteet asetetaan kuntastrategian kolmen ympäristön näkökulmasta:

- Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö
- Kehittyvien asumisen ja elämisen ympäristö
- Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö.

Talousarvion määrärahat ja tuloarviot tulee tehdä kustannuspaikka- ja tilitasolla.

Talousarvioon sisältyvät lisäksi henkilöstösuunnitelma, osaamisen kehittämisen suunnitelma, investointisuunnitelma sekä suunnitelma avustuksista ja projekteista.

Talousarviokehitys käsitellään kunnanhallituksessa 3.10.2022.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta keskustelelee talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen painopisteistä jatkovalmistelua varten.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Talustilanne elokuu 2022, tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 142

98/02.02.02/2022

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion 7.12.2021 § 94 ja kunnanhallitus on antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2022, 13.12.2021 § 299.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt oman toimialansa osalta talousarvion käyttösuunnitelman 25.1.2022 § 15.

Kunnan talousohjeen mukaan lautakunnat seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle kerran vuodessa, osavuosisraportti I/2022.

	TA 2022	MTA 2022	Tot 8/2022	Tot-%	Ed.vuosi vast
Toimintatuotot	17 871 735	18 441 000	11 216 682	62,8	12 293 347
Toimintakulut	-15 358 861	-16 491 000	-10 512 606	68,4	-9 972 432
Toimintakate	2 512 874	1 950 000	704 076	28	2 320 914

Oheismateriaalina tilikohtainen toteutuma

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta merkitsee tiedoksi elokuun talustilanteen.

Päätös:

Lautakunta merkitsi tiedoksi elokuun talustilanteen.

Liitteet

Talustilanne 8/2022, tekninen lautakunta

Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 143

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 54 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 55 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava tekemistään ottokelpoisista päätöksistä.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan lautakunnalle:

1.	Liikuntapuiston suunnittelupalaveri, 14.6.2022
2.	Urheilukentäntien jatko, työmaakokous, 12.7.2022
3.	Urheilukentäntien jatko, työmaakokous, 16.8.2022
4.	Lehmon yhtenäiskoulu, työmaakokous nro 15, 1.9.2022
5.	Kiviniemen vuokrasopimuksen irtisanomisajan tehtävät ja kustannusten jako, teams-palaveri, 16.9.2022

Seuraavat päätökset ajalta 5.8.2022.-5.9.2022 annetaan tiedoksi lautakunnalle:

Tekninen johtaja

§ 44-46, myyntipäätökset

§ 70-85, henkilöstöpäätökset populukseen

Maankäyttöpäällikkö

§ 24-29, muut päätökset

§ 122-136, henkilöstöpäätökset populukseen

Kuntatekniikan päällikkö

§ 27-30, henkilöstöpäätökset populukseen

Ympäristöpäällikkö

§ 25-29, henkilöstöpäätökset populukseen

Rakennustarkastaja

§ 44, henkilöstöpäätös populukseen

Kiinteistöpäällikkö

§ 116-130, henkilöstöpäätökset populukseen

Kuntatekniikan insinööri

§ 36-39, henkilöstöpäätökset populukseen

Puhtauspalvelupäällikkö

§ 331-363, henkilöstöpäätökset populukseen

Ruokapalvelupäällikkö

§ 403-438, henkilöstöpäätökset populukseen

Liikuntapaikkamestari

§ 77-85, henkilöstöpäätökset populukseen

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	30
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 144	27.09.2022
---------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat (tekninen)

Tekninen lautakunta 27.09.2022 § 144

1. Joensuun kaupunki. Seudullinen joukkoliikennejaosto, Seudullisen joukkoliikenteen talousarvioehdotus vuodelle 2023, ote pöytäkirjasta 25.8.2022.
2. Lehmon kyläyhdistys ry 2.9.2022, Lehmon koulun liikenneturvallisuus.

Teknisen johtajan ehdotus:

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 129, § 130, § 131, § 132, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 133, § 134

VALITUSOSOITUS / Poikkeamislupa ja suunnittelutarveratkaisu

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2502
Faksinumero: 029 564 2501

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomiois-tuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahtien kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 135

HANKINTAOIKAISU- JA OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Hankintaoikaisu- ja oikaisuvaatimusoikeus

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle edellä mainitun hankintaoikaisun tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Käsittelevä viranomainen

Kontiolahden kunta
Tekninen lautakunta
Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi
Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 15.00

Määräaika ja sen alkaminen

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa tai hankintaoikaisussa, joka on osoitettava Kontiolahden kunnalle, on ilmoitettava

- hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisukirjelmä on hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen tekijän, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava. Jos hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuskirjelmän laatijana on muu henkilö, hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jollei ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Hankinto-oikaisu tai oikaisuvaatimus on toimitettava käsittelevälle viranomaiselle ennen määräajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa käsittelevälle viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Hankinto-oikaisu- ja valitukseen markkinaoikeuteen

Hankinto-oikaisu- ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

VALITUSOSOITUS HANKINTA-ASIOISSA MARKKINAOIKEUTEEN

Julkista hankintaa koskeva asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja

puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003 ja 534/2016) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen.

Lisätietoja

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2019 voimaan tulleen tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan. Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua 2.050 euroa. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.100 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.140 euroa.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 510 euroa.

Hankinta-asioissa peritään 2.050, 4.100 tai 6.140 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään hakemusmaksua 260 euroa.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Markkinaoikeus
Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8/2022	38
---------------------------	-------------------	--------	----

Puhelin: 029 564 3300
Telekopio: 029 564 3314
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 136, § 137, § 138

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kontiolahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kontiolahden tekninen lautakunta

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.