

## Maapoliittinen ohjelma

### Tekninen lautakunta 25.10.2022 § 148

360/10.00.00.00/2022

Kunnan maapoliitiikka käsittää kunnan maanhankintaan ja kaavojen toteuttamiseen liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet, joilla luodaan edellytykset yhdyskuntien kehittämiseksi (MRL 5§). Kunnan on huolehdittava alueiden käytön suunnittelusta, rakentamisen ohjauksesta ja valvonnasta alueellaan sekä maapoliitiikan harjoittamisesta. Kunnalla tulee olla käytettävissään tehtäviin riittävät voimavarat ja asiantuntemus (MRL 20§ 1 mom.).

Maapoliittisessa ohjelmassa määritellään kunnan maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet sekä maapoliitiikan toteuttamisen välineet. Maapoliittinen ohjelma antaa tietoa kunnan harjoittamista maapoliittisista käytänteistä niin maanomistajille, rakentajille kuin tontin hakijoillekin ja edistää osaltaan kuntastrategian toteutumista. Maapoliittisella ohjelmalla varmistetaan maankäyttöpolitiikan johdonmukainen hoitaminen kunnassa. Sen tavoitteena on ohjata yhdyskuntarakenteen kehitystä toivottuun suuntaan sekä huolehtia siitä, että maata on oikeana ajankohtana saatavissa kohtuuhintaan sopivilta paikoilta eri käyttötarkoituksia varten.

Kontiolahden edellinen maapoliittinen ohjelma on vuodelta 2018. Maapoliittinen ohjelma päivitetään, jotta se olisi toimiva työkalu kunnan maapoliitiikan hoidossa. Päivitetty ohjelma noudattaa aikaisemmin käytössä olleita linjauksia.

Maapoliittisen ohjelman hyväksyy kunnanvaltuusto.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkä, puh. 0400 491 791.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan maapoliittisen ohjelman.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---