

## **Maankäytön toteuttamisohjelma**

### **Tekninen lautakunta 25.10.2022 § 149**

Kontiolahden kuntaan on laadittu valtuustokausittain päivitettävä maapoliittinen ohjelma. Nyt ohjelmaa ollaan päivittämässä vuosille 2022-2026. Se sisältää Kontiolahden kunnan maapoliittiset tavoitteet ja periaatteet sekä määrittelee keskeiset toiminnot, joilla maankäyttöä ja kaavoitusta ohjataan ja hoidetaan.

Nyt Kontiolahden kuntaan on laadittu ensimmäinen maankäytön toteuttamisohjelma, mikä on osa Kontiolahden kunnan maapolitiikkaa ja ohjaa kunnan maankäytön toteuttamista sekä siihen liittyvää päätöksentekoa. Toteuttamisohjelma toimii lähtöaineistona maankäyttöä toteutettaville prosesseille, kuten esimerkiksi kaavoitukselle, maanhankinnalle ja kunnallistekniikan toteuttamiselle. Se toimii myös kunnan kaavoitusohjelmana.

Maankäytön toteuttamisohjelmassa esitetään suunnitelma asunto- ja työpaikkatuotannon kohdistumisesta suunnittelukauden aikana ja sen jälkeen. Lisäksi ohjelmassa esitetään tavoitteita maankäytön suunnittelusta, maanhankinnasta, kaavoituksesta sekä tonttien luovutuksesta. Toteuttamisohjelmassa huomioidaan myös ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi vähähiilinen rakentaminen sekä ekologinen kompensatio.

Kontiolahden kuntaan ei ole aikaisemmin laadittu maankäytön toteuttamisohjelmaa. Jatkossa ohjelmaa päivitetään joka toinen vuosi hallintokuntien yhteistyönä. Tämä toteuttamisohjelma on luonteeltaan ohjeellinen.

Hallintosäännön 12.6 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy maankäytön toteuttamisohjelman.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevan maankäytön toteuttamisohjelman.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus 07.11.2022 § 253**

363/10.00.00.00/2022

Tekninen lautakunta on käsitellyt 25.10.2022 § 149 Kontiolahden kunnan maankäytön toteuttamisohjelman, ja esittänyt sen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Hallintosäännön 12.6 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy maankäytön toteuttamisohjelman.

Kunnanhallituksen kokoukseen on asiantuntijoina kutsuttu paikalle maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö ja maankäytön suunnittelija Johanna Kettunen.

Liite: Kontiolahden kunnan maankäytön toteuttamisohjelma

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäytön toteuttamisohjelman.

**Päätös:**

Merkittiin, että kokouksessa olivat asiantuntijoina läsnä maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö ja maankäytön suunnittelija Johanna Kettunen kokousasian käsittelyn ajan klo 17.26-17.35, ja he poistuivat kokouksesta tämän kokousasian käsittelyn jälkeen.

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan maankäytön toteuttamisohjelman.