

Kirkonkylän koulun vanhan osan muutostöiden suunnitelmien ja kustannusarvion hyväksyminen sekä urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 28.02.2023 § 30

93/10.03.02.00/2023

Vuoden 2023 talousarviossa on 700 000 euron investointimääräraha kirkonkylän koulun vanhan osan muutostöihin.

Määrärahalla on tarkoitus peruskorjata käsityötilat, tehdä lukiolle vaateeteinen, muuttaa kotitalousluokka monitoimitilaksi sekä toteuttaa pieniä ovi- ja seinämuutoksia ja peruskorjauksia ympäri koulua.

Hankkeen suunnittelu on käynnistetty 9.6.2022 ja kunnasta suunnitteluun ovat osallistuneet Ilpo Saarelainen, Auli Pulkki, Antti Väänänen, Juha Rytönen, Jyrki Rautiainen, Leila Kurki, Jari Rissanen ja Tommi Hirvonen. Suunnittelukokouksia on pidetty viisi kappaletta.

Suunnittelutoimisto Pauli Nuutinen Ky:n laatimat muutostöiden suunnitelmat ja hankkeen kustannusarvio ovat valmistuneet 9.11.2022.

Suunnitelmat ja kustannusarvio liitteenä.

Hanke toteutetaan kokonaisurakkana. Muutostyö on tarkoitus aloittaa kesäkuussa, koulun loppumisen jälkeen ja saada valmiiksi heinä-elokuun vaihteessa.

Hilmassa julkaistun kansallisen hankinta-ilmoituksen mukaan tarjoukset tuli jättää 15.2.2023 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksia tuli yksi kappale. Tarjouksen teki Rakennusliike Joen Talo Oy tarjoussummaltaan 486 000 euroa. Rakennusliike Joen Talo Oy:n kanssa on pidetty selonottoneuvottelut 20.2.2023.

Vaikka Rakennusliike Joen Talo Oy on urakan ainoa tarjoaja on tarjoussumma kuitenkin oman kustannusarvion mukainen. Lisäksi Rakennusliike Joen Talo Oy täyttää urakoitsijalle asetetut vaatimukset.

Hallintosäännön 18 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää talonrakennushankkeiden pääpiirustusten ja kustannusarvion hyväksymisestä, kun rakennuksen kerrosala on alle 500 m².

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Lautakunta päättää

1. hyväksyä kirkonkylän koulun vanhan osan muutostöiden 9.11.2022 päivätyt suunnitelmat ja kustannusarvion 604 000 euroa.
2. Lautakunta valitsee Kirkonkylän koulun vanhan osan muutostöiden tekijäksi ainoan tarjouksen tehneen Rakennusliike Joen Talo Oy:n.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.
