

## Tilan ostaminen Lehmon kylästä

### Tekninen lautakunta 29.08.2023 § 102

204/10.00.01.00/2023

Maanomistaja on tarjonnut kunnalle ostettavaksi 2900 m<sup>2</sup> kokoisen tilan keskeiseltä Lehmon alueelta. Tila sijaitsee Lehmon yhtenäiskoulun läheisyydessä rajoittuen Kylmäojantiehen. Liikenne koulun kohdalla on vilkasta ja liikkuminen alueella on koettu turvattomaksi. Hankkimalla tilan, kunta voi paremmin vaikuttaa liikenneturvallisuuden parantamiseen ja alueen kehittämiseen. Kauppaan liittyy esisopimus.

Kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset on tarkoitus purkaa.

Maankäyttöpäällikkö on neuvotellut tilan ostamisesta maanomistajan kanssa.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 12.11 §:n mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta 400 000 euroon saakka.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjaluonnoksen, jolla kunta ostaa Lehmon kylästä 2900 m<sup>2</sup> suuruisen Lepola-nimisen tilan sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjan. Kauppahinta on 20 000 euroa. Kunta vastaa lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---