

**Kunnanhallitus**

**Aika** 11.09.2023 klo 17:03 - 20:18

**Paikka** Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

**Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous (läsnäolokokous)

**Käsitellyt asiat** 178 - 191

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 178	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 179	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 180	Määräalan ostaminen Lehmon kylästä	5
§ 181	Tilan ostaminen Lehmon kylästä	6
§ 182	Talouskatsaus heinäkuu 2023	8
§ 183	Talousarviolainan ottaminen	9
§ 184	Joukkoliikenteen toteutuma-arvio TAE 2023 ja TA 2024	11
§ 185	Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026 laadintaohjeet/taloussuunnitelmakehys	14
§ 186	Lausuntopyyntö sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen varainsiirtoverovapaudesta	19
§ 187	Täyttölupamenettelyn tarkistaminen	22
§ 188	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	24
§ 189	Kunnanhallituksen edustajien terveiset toimitelmistä	25
§ 190	Viranhaltijapäätökset ja pöytäkirjat	26
§ 191	Ilmoitusasiat	27

## Osallistujat

### Läsnä olleet jäsenet

Nyyssönen Leena	puheenjohtaja
Harinen Jertta	1. varapuheenjohtaja
Sihvonen Aulikki	2. varapuheenjohtaja
Kuusela Mika	jäsen
Kosela Anna-Helena	jäsen
Leppänen Ismo	jäsen
Hälinen Mari	jäsen
Haukka Markus	jäsen
Hiltunen Mika	jäsen

### Lisätiedot

### Muut läsnä olleet

Saarelainen Ilpo	kunnanvaltuuston pj.
Mäntynen Matti	kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Niiranen Sanna	kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Tuononen Jari	kunnanjohtaja, esittelijä
Kuusela-Hurskainen Minna	talousjohtaja
Ruohtula Pasi	hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä

### Poissa olleet

## Allekirjoitukset

Leena Nyyssönen  
puheenjohtaja

Pasi Ruohtula  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 11.9.2023

Anna-Helena Kosela  
pöytäkirjantarkastaja

Mari Hälinen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 11.9.2023

pöytäkirjanpitäjä

Pasi Ruohtula

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	3
---------------------------	-------------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 178	11.09.2023
----------------	-------	------------

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 178**

**Puheenjohtajan ehdotus:**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	4
---------------------------	-------------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 179	11.09.2023
----------------	-------	------------

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 179**

**Puheenjohtajan ehdotus:**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna-Helena Kosela ja Mari Hälinen.

## Määräalan ostaminen Lehmon kylästä

### Kunnanhallitus 11.09.2023 § 180

246/10.00.01.00/2023

Kontiolahden kunnan strategisena tavoitteena on jatkaa positiivista kasvua mm. lisäämällä työpaikkamääriä sekä mahdollistaa yrityksille paras toimintaympäristö. Kuntastrategiaa tukemaan on laadittu strateginen yleiskaava, joka osoittaa kasvusuunnat ja kehitettävät alueet. Näille alueille suunnataan myös kunnan maanhankinta. Strategisessa yleiskaavassa Joensuun kaupungin rajan tuntumaan, Raatekankaan pohjoispuolelle, on osoitettu kehittämiskohteeksi Raatekankaan / Raatesuon työpaikka-alue. Kunta ja maanomistaja ovat neuvotelleet alueelta n. 12,6 ha:n suuruisen määräalan kaupasta.

Alueella on voimassa Joensuun seudun yleiskaava 2020, jossa kaupan kohde on osoitettu teollisuusalueeksi (T) ja työpaikka-alueeksi (TP). Lehmon osayleiskaavaehdotuksessa kaupan kohde on osoitettu asemakaavoitettavaksi teollisuus- ja varastoalueeksi (T).

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 12.11 §:n mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta 400 000 euroon saakka.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ja päättää ostaa 12,6 ha:n suuruisen määräalan Lehmon kylästä sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppahinta on 199 000 euroa. Kunta vastaa lohkomis- ja lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

#### **Päätös:**

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen ja päätti ostaa 12,6 ha:n suuruisen määräalan Lehmon kylästä sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppahinta on 199 000 euroa. Kunta vastaa lohkomis- ja lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Liitteet

Määräala kartta  
Kauppakirjaluonnos, määräalan ostaminen kunnalle

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	6
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 102	29.08.2023
Kunnanhallitus	§ 181	11.09.2023

## Tilan ostaminen Lehmon kylästä

### Tekninen lautakunta 29.08.2023 § 102

Maanomistaja on tarjonnut kunnalle ostettavaksi 2900 m<sup>2</sup> kokoisen tilan keskeiseltä Lehmon alueelta. Tila sijaitsee Lehmon yhtenäiskoulun läheisyydessä rajoittuen Kylmäojantiehen. Liikenne koulun kohdalla on vilkasta ja liikkuminen alueella on koettu turvattomaksi. Hankkimalla tilan, kunta voi paremmin vaikuttaa liikenneturvallisuuden parantamiseen ja alueen kehittämiseen. Kauppaan liittyy esisopimus.

Kiinteistöllä sijaitsevat rakennukset on tarkoitus purkaa.

Maankäyttöpäällikkö on neuvotellut tilan ostamisesta maanomistajan kanssa.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 12.11 §:n mukaisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta 400 000 euroon saakka.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjaluonnoksen, jolla kunta ostaa Lehmon kylästä 2900 m<sup>2</sup> suuruisen Lepola-nimisen tilan sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjan. Kauppahinta on 20 000 euroa. Kunta vastaa lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

### Kunnanhallitus 11.09.2023 § 181

204/10.00.01.00/2023

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 29.8.2023 §:ssä 102 käsitellyt tilan ostamista Lehmon kylästä.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjaluonnoksen, jolla kunta ostaa Lehmon kylästä 2900 m<sup>2</sup> suuruisen Lepola-nimisen tilan sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjan.

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	7
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 102	29.08.2023
Kunnanhallitus	§ 181	11.09.2023

Kauppahinta on 20 000 euroa. Kunta vastaa lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

**Päätös:**

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjaluonnoksen, jolla kunta ostaa Lehmon kylästä 2900 m<sup>2</sup> suuruisen Lepola-nimisen tilan sekä valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan kiinteistökaupan esisopimuksen sekä kauppakirjan. Kauppahinta on 20 000 euroa. Kunta vastaa lainhuutokustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Liitteet

Kunnalle ostettava tila, kartta  
Esisopimus, tilan Lepola ostaminen kunnalle  
Kauppakirjaluonnos, tilan Lepola ostaminen kunnalle

## Taluskatsaus heinäkuu 2023

### Kunnanhallitus 11.09.2023 § 182

102/02.02.02/2023

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.1.2023 §:ssä 5 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan:

*Osavuosisiraportissa 1/2023 raportoidaan talouden toteutumisesta. Osavuosisiraportissa 2/2023 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumisesta. Kunnanhallitukselle raportoidaan edellisen lisäksi kunnan talouden ja toiminnan tilanne kuukausittain kunnanhallituksen kokousten yhteydessä. Talouden toteutumista on arvioitava kokonaisvaltaisesti ja ajantasaisesti. Poikkeamiin on reagoitava heti ja niistä on raportoitava välittömästi. Kiireelliset, rahamääräisesti merkittävät talousarviomuutokset tulee saattaa erillisenä valtuuston käsiteltäväksi, mikäli muutosten esittäminen ei ajallisesti sovellu raportoinnin yhteyteen. Kaikki talousarviomuutokset on saatettava valtuuston käsittelyyn talousarviovuoden aikana. Talousarviomuutoksia esitettäessä, osastojen tulee ensisijaisesti kattaa tarvittavat määrärahat oman toimielimen sisältä.*

Oheismateriaali:

1.) Taluskatsaus heinäkuu 2023.

Lisätietoja: talusjohtaja Minna Kuusela-Hurskainen p. 050 302 8003

### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää merkitä taluskatsauksen heinäkuulta 2023 tiedokseen.

### **Päätös:**

Kunnanhallitus päätti merkitä taluskatsauksen heinäkuulta 2023 tiedokseen.



## Talousarviolainan ottaminen

### Kunnanhallitus 11.09.2023 § 183

255/02.05.05.00/2023

Hallintosäännön 67 §:n mukaan valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista.

Kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen kunnanvaltuuston hyväksymiä periaatteita. Kunnanhallitus voi käyttää johdannaistuotteita suojautumistarkoituksessa. Kunnanhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen sekä johdannaisiin liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Vuoden 2023 talousarviossa valtuusto on hyväksynyt pitkäaikaisen vieraan pääoman muutokset siten, että uutta pitkäaikaista lainaa otetaan enintään 16,0 miljoonaa euroa ja pitkäaikaisia lainoja lyhennetään 8,4 miljoonaa euroa. Kunnan lainakanta vuoden 2022 tilinpäätöksessä oli 62,6 miljoonaa euroa. Heinäkuun lopussa lainakanta oli 58,4 miljoonaa euroa.

Viideltä rahoituslaitokselta pyydettiin tarjous 7 miljoonan euron lainasta. Tarjouspyyntö laadittiin siten, että rahoituslaitoksia pyydettiin tarjoamaan seuraavat vaihtoehdot; viitekorko 6 kk ja 12 kk sisältäen marginaalin hinnoittelukatkon 3 vuoden kuluttua, viitekorot 6 kk ja 12 kk sisältäen marginaalin hinnoittelukatkon 6 vuoden kuluttua sekä kiinteän koron koko laina-ajalle sisältäen marginaalin. Laina-ajaksi asetettiin 15 vuotta ja laina määriteltiin tasalyhenteiseksi, lyhennykset puolivuositain. Tarjosten tuli olla perillä 28.8. kello 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjous tuli kolmelta rahoituslaitokselta (Kuntarahoitus Oyj, Pohjois-Karjalan Osuuspankki ja Danske Bank A/S Suomen sivuliike).

Tarjosten vertailuissa on huomioitu vain tarjouspyynnön mukaiset vaihtoehdot.

Kunnan lainakanta muodostuu pitkäaikaisista lainoista. Kuntatodistuksia käytetään tarpeen mukaan maksuvalmiuden turvaamiseksi ennen kuin päätös talousarviolainasta on saanut lainvoiman. Aiempina vuosina kunnan lainakantaa on suojattu koronvaihtosopimuksilla sekä kiinteäkorkoisilla lainoilla. Kiinteäkorkoiset lainat huomioiden suojausaste kunnan lainoissa on noin 71 %. Markkinatilanne, suhdannenäkymät ja kunnan lainakanta huomioiden tarkoituksenmukaisin vaihtoehto on Kuntarahoitus Oyj:n tarjous vaihtuvakorkoisesta lainasta, jonka marginaali oli edullisin. Laina voidaan suojata myöhemmin koronvaihtosopimuksella tai muuttaa kiinteäkorkoiseksi lainaksi.

Oheismateriaali: Korkovaihtoehtojen vertailu.

Lisätietoja: talousjohtaja Minna Kuusela-Hurskainen p. 050 302 8003

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että 7 000 000,00 € talousarviolaina otetaan Kuntarahoitus Oyj:ltä siten, että laina-aika on 15 vuotta, korko sidotaan 6 kuukauden euriboriin, jossa ensimmäinen marginaalin tarkastus on 3 vuoden kuluttua lainan nostopäivästä. Muut ehdot tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

**Päätös:**

Kunnanhallitus päätti, että 7 000 000,00 € talousarviolaina otetaan Kuntarahoitus Oyj:ltä siten, että laina-aika on 15 vuotta, korko sidotaan 6 kuukauden euriboriin, jossa ensimmäinen marginaalin tarkastus on 3 vuoden kuluttua lainan nostopäivästä. Muut ehdot tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

## **Joukkoliikenteen toteutuma-arvio TAE 2023 ja TA 2024**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 184**

180/08.01.00/2023

Seudullinen joukkoliikennejaosto on kokouksessaan 23.8.2023 §:ssä 25 pyytänyt kannanotot vuoden 2024 seudullisen joukkoliikenteen talousarvioehdotuksesta Joensuun kaupunginhallitukselta sekä Kontiolahden ja Liperin kunnilta 20.9.2023 mennessä.

Vuosi 2023 on toteutumassa talousarviota hieman heikompana tämän hetken arvion mukaan. Hallinnon osalta ylitystarve menoissa johtuu mm. Waltti-järjestelmämenojen korotuksesta, joista tieto tuli vasta joulukuussa 2022. Lisäksi Waltti-kehittämishankkeiden käyttöönottokustannukset nostavat ICT-menoja. Vastaavasti kehittämishankkeisiin saatava valtionavustus nostaa tuloja. Lisäksi kasvava nettomeno lisää kuntalaskutusta. Toimintakatteen ylitysarvio yhteensä hallinnon osalta on noin 55.000 euroa. Kontiolahden kunnan osuus tästä on 8.000 €.

Liikennöinnin osalta toimintakatteen arvioidaan toteutuvan lähestulkoon talousarvion mukaisena. Menoissa on tulossa roima korotus kustannusindeksiin sidottujen liikennöintikustannusten nousun johdosta sekä ELY-keskuksen rahoitussuunnitelmassa ehdotettujen muutosten vaikutuksesta. ELY-keskuksen ehdottama muutos rokottaa enemmän Joensuuta, koska keskuskaupungin osuudet nousevat suhteellisesti enemmän. Vastaavasti tuloissa arvioidaan ylitystä mm. valtionavustusmäärän nousun vuoksi. Lisäksi matkamäärien kasvun jatkumisen arvioidaan lisäävän tulokertymää merkittävästi. Vuoden 2023 talousarvion tekovaiheessa ei uskallettu arvioida tämänkaltaisen matkustuksen kasvua. Toisaalta alkuvuoden arvonlisäveron määräaikaisella poistolla on arvion mukaan saatu myös täysin uusia matkustajia mukaan.

Vuoden 2024 talousarvioehdotuksessa seudullinen joukkoliikennejaosto esittää hallintomenoihin lisäystä yhteensä noin 34.000 euroa. Kontiolahden kunnan osuus tästä on 6.000 euroa. Lisäyksen perusteina on mm. vuonna 2023 käyttöön otettavien uusien Waltti-osien vuosittaiset käyttökustannukset. Lisäksi rahoitus- ja pankkipalvelut nousevat verkko- ja mobiilikaupan myyntiosuuden noustessa. Vuokramenojen lisäys johtuu mm. yleisestä kustannusnoususta sekä joukkoliikenteen henkilömäärän lisääntymisestä vuokramenoja jaettaessa. Palkkamenoihin arvoitu vähennys johtuu henkilöjärjestelyjen oikaisusta. Vuokratuloissa on laskettu koko vuoden osalta vuokratulo VR:n osuudesta asemanseudun odotustilasta.

Hallinnon perusrahoituksen lisäksi on otettu erillisenä osana kehittämishankevaraus yhteensä 110.000 euroa. Kontiolahden kunnan osuus tästä on n. 16.000 euroa. Hankkeista on nostettu ykköseksi seudullinen vyöhyke- ja asiakashintojen tarkastelu. Edellinen tarkastelu on tehty jo kohta 10 vuotta sitten ja hintamme ovat olleet sen jälkeen lähes muuttumattomat. Suuriin hinnankorotuksiin ei toki ole mahdollisuutta, mikäli halutaan säilyttää matkamäärien positiivisen

kasvun, joka samalla lisää tuloja. Rakenteen yksinkertaistaminen voisi helpottaa ja lisätä matkustamista.

Kaksi muuta hanketta ovat olleet esillä seudullisen liikennejärjestelmätyn yhteydessä sekä kaupungin strategioissa. Näihin haettiin viime syksyn liikkumisen ohjauksen valtionavustushaussa tukea, mutta avustuksia ei myönnetty. Aikaisemmin esim. Waltin kehittämishankkeet ovat olleet tuolla muun rahoituksen sisällä, nyt siis nostettu näkyväksi osaksi erikseen.

Liikennöinnin osalta arvioidaan olevan nettolisäystä yhteensä noin 112.000 euroa verrattuna kuluvan vuoden talousarvioon. Liikennöinnin osalta korotus kohdistuu nyt Joensuulle, johtuen ELY-keskuksen rahoitussuunnitelman korotusmuutoksesta, jossa keskustaupunkien osuus nousee enemmän kuin muiden kuntien. Tuottoihin arvioidaan myös kertyvän enemmän kuin vuoden 2023 talousarviossa – lähes 1,6 miljoonaa euroa, vastaavasti tuloja arvioidaan kertyvän lähes 1,5 miljoonaa enemmän. Koululaismatkan hinnantarkistus tulossa voimaan 1.1.2024, vaikutus tuloihin noin 20.000 euron lisäys.

Matkojen määrissä Kela-matkat lisääntynevät vielä maksuttoman matkustuksen vielä laajentuessa uuteen ikäluokkaan. Koulumatkat arvioitu nykytasolla ja muihin matkoihin 5 %:n kasvuarvio.

Kontiolahden kunnan rahoitusosuudeksi vuodelle 2024 seudullinen joukkoliikennejaosto esittää hallinnon osalta 84.000 euroa ja liikennöinnin osalta 700.000 euroa, yhteensä 784.000 euroa (778.000 euroa TA 2023). Lisäksi hankkeiden (3 kpl) osalta yhteensä n. 16.000 euroa.

Liitteenä seudullisen joukkoliikennejaoston kokouksen 23.8.2023 § 25.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää kannanottonaan, että Kontilahden kunta ei hyväksy seudullisen joukkoliikennejaoston esitystä joukkoliikenteen kustannuksista vuodelle 2024. Kunnanhallitus esittää, että vuoden 2024 seudullisen joukkoliikenteen kustannustaso säilyy vuoden 2023 alkuperäisen talousarvion suuruisena mukaanlukien hankkeiden omarahoitusosuudet.

Kunnanhallitus esittää seudulliselle joukkoliikennejaostolle, että talousarvion suunnitelmavuosien osalta käynnistetään kustannusten tarkastelu. Kuntien taloustilanteen kehittymisen ennusmerkkien mukaisesti talouden tarkastelua on tulevaisuudessa käytävä laaja-alaisesti kunnan eri toiminnoissa mukaan lukien seudullinen joukkoliikenne.

#### **Päätös:**

Kunnanhallitus päätti esittää kannanottonaan, että Kontilahden kunta ei hyväksy seudullisen joukkoliikennejaoston esitystä joukkoliikenteen kustannuksista vuodelle 2024. Kunnanhallitus esittää, että vuoden 2024 seudullisen joukkoliikenteen kustannustaso säilyy vuoden 2023 alkuperäisen talousarvion suuruisena mukaanlukien hankkeiden omarahoitusosuudet.

Kunnanhallitus päätti esittää seudulliselle joukkoliikennejaostolle, että talousarvion suunnitelmavuosien osalta käynnistetään kustannusten tarkastelu. Kuntien taloustilanteen kehittymisen ennusmerkkien mukaisesti talouden tarkastelua on tulevaisuudessa käytävä laaja-alaisesti kunnan eri toiminnoissa mukaan lukien seudullinen joukkoliikenne.

Liitteet

Joukkoliikenteen toteutuma\_1-6\_2023 ja toteutuma-arvio 2023

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	14
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 175	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	11.09.2023

## **Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026 laadintaohjeet/taloussuunnitelmakehys**

### **Kunnanhallitus 28.08.2023 § 175**

Hallintosäännön 60 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy talousarviokehityksen ja talousarvion laadintaohjeet. Toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa.

Vuonna 2022 kunnan tilinpäätös oli noin 0,3 miljoonaa euroa ylijäämäinen ja vuoden 2023 ensimmäisen osavuosisraportin mukaisten talousarviomuutosten jälkeen kunnan tilikauden arvioidaan olevan 0,3 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Kontiolahden suuret rakennusinvestoinnit ovat jatkuneet edelleen vuonna 2023. Lehmon yhtenäiskoulun rakennusprojekti valmistuu vuodenvaihteessa 2023–2024. Mittavien investointien seurauksena kunnan lainakanta tulee olemaan ennätyskellisen suuri tulevien vuosien aikana. Tämän lisäksi investointeihin kohdistuvat poistot ja velanhoitokustannukset näyttelevät suurta roolia tulevina vuosina vaikuttaen käyttötalouden suunnitteluun. Vuoden 2024 aikana on tärkeää vakauttaa investointitaso kestäväille pohjalle siten, että kunnan lainakanta, korkokulut ja vuotuiset poistot saadaan kääntymään laskuun tulevien vuosien aikana.

Sote-uudistuksen myötä Siun soten palvelut siirtyivät uusien hyvinvointialueiden hallinointavaksi, joka tarkoitti sotekustannusten poistumista kuntataloudesta, mutta tarkoitti samalla verotulojen ja valtionosuuksien vähenemistä samassa suhteessa. Sote-uudistuksen vaikutukset verotuloihin eivät näy vielä täysimääräisesti vuonna 2023, koska kunnille on kertynyt korkeamman veroprosentin sekä jako-osuuden mukaan verotuloja aiemmilta verovuosilta. Tämän seurauksena verotulokertymä alenee huomattavasti vuonna 2024 vuoden 2023 verotuloihin verrattuna.

Sote-uudistuksesta johtuen vuoden 2023 kunnallisveroprosentti oli lukittu, eikä kunnallisveroprosentista tehty erillistä päätöstä. Vuoden 2023 kunnallisveroprosentti on 7,86 %. Vuoden 2024 kunnallisveroprosentista tulee päättää 17. marraskuuta mennessä. Kunnallisveroprosentista päätetään prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Valtiovarainministeriön on julkaissut ennakkollisia valtionosuuslaskelmia, joissa on huomioitu lopulliset kunnille kohdistuneet sotekustannukset. Ennakkolaskelmien mukaan Kontiolahden kunnan valtionosuudet tulevat pienenemään olennaisesti vuoden 2023 tasosta. Valtiovarainministeriö on luvannut julkaista seuraavat ennakkolliset valtionosuuslaskemat elokuun lopussa. Näissä laskelmissa huomioidaan kuntien lopulliset tilinpäätöstiedot.

Vuosi 2023 on poikkeuksellisen vahva johtuen soteuudistukseen liittyvistä kertatekijöistä, mutta vuodet 2024 ja 2025 ovat tämän hetken arvion mukaan lähes 4 miljoonaa alijäämäisiä vuositasolla.

Kunnanhallitus	§ 175	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	11.09.2023

Sopeuttamis-toimenpiteisiin on ryhdyttävä toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi tulevina vuosina. Toiminnallisten ja rakenteellisten uudistuksien tekeminen tulee ajankohtaiseksi ja uusista menoja lisäävistä toimista tulee pidättäytyä.

Talousarviota valmistellaan kunnissa edelleen muutosten ja epävarmuustekijöiden keskellä, minkä vuoksi tulevat vuodet tulevat olemaan taloussuunnittelun osalta haasteelliset.

Talousarvion laadintaohjeessa on huomioitu kuntastrategian sisällyttäminen taloussuunnitelmaan. Kuntastrategian toteuttamista tukevat toiminnalliset tavoitteet ja mittarit ovat osa taloussuunnitelmaa. Talousarvion toiminnalliset tavoitteet asetetaan kuntastrategian mukaisista näkökulmista

- Kestävä ja terve kuntatalous
- Loistavin asenne – Olemme haluttu työnantaja
- Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö
- Kehittyvien asumisen ja elämisen ympäristö
- Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö

Kahdelle ensimmäiselle näkökulmalle tulee asettaa 1–2 tavoitetta. Muiden näkökulmien osalta talousalueiden tulee asettaa omaan toimintaan liittyvien näkökulmien osalta 1–3 tavoitetta. Asetettavat tavoitteet kohdistuvat olennaisiin toimintoihin ja ohjaavat kehittämään toimintatapoja ja siten toiminnan tuloksellisuutta. Tavoitteiden tulee olla selkeitä, jotta niitä voidaan mitata mahdollisimman yksiselitteisillä ja konkreettisilla mittareilla sekä menetelmillä.

Liite:

- 1.) Kontiolahden kunnan talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024–2026 laadintaohjeet

Lisätietoja: talousjohtaja Minna Kuusela-Hurskainen p. 050 302 8003

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää

- 1.) hyväksyä talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024–2026 laadintaohjeet,
- 2.) käsitellä taloussuunnitelmakehyksen kunnanhallituksen kokouksessa 11.9.2023.

#### **Päätös:**

Kunnanhallitus päätti

- 1.) hyväksyä talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024–2026 laadintaohjeet,
- 2.) käsitellä taloussuunnitelmakehyksen kunnanhallituksen kokouksessa 11.9.2023.

Kunnanhallitus	§ 175	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	11.09.2023

Kunnanhallitus antoi talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024–2026 laadintaohjeet kokouksessaan 28.8.2023 ja päätti samalla käsitellä taloussuunnitelmakehyksen 11.9. pidettävässä kokouksessa.

Valtuuston hyväksymä talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023–2025 muodostui kokonaisuudessaan alijäämäiseksi. Tämän johdosta heti alkuvuodesta 2023 linjattiin, että vuoden 2023 aikana on alettava sopeuttamaan menorakennetta. Samalla todettiin, että toiminnallisten ja rakenteellisten uudistuksien tekeminen tulee ajankohtaiseksi ja uusista menoja lisäävistä toimista tulee pidättäytyä. Lisäksi investointitaso tulee alentaa kestäväälle tasolle, velkaantumiseen liittyvien riskien kasvun, korkotason nousun ja korkean investointitason menoja lisäävien vaikutusten rajoittamiseksi.

Tammikuussa 2023 perustettiin talous- ja strategiatyöryhmä ja uusi työryhmä nimettiin elokuussa 2023. Työryhmä on valmistellut tulevien vuosien talouden linjauksia.

Vuoden 2024 taloussuunnitelmakehyksessä, joka on laadittu vuoden 2023 alkuperäisen talousarvion pohjalta on huomioitu pakolliset työ- ja virkaehtosopimusten mukaiset palkankorotukset, viimeisimmät valtionosuus ja verotuloennusteet sekä päivitetty poistolaskenta. Näin lasketun suunnitelmakehyksen mukainen ennuste vuoden 2024 tilikauden alijäämästä on noin neljä miljoonaa euroa. Samojen periaatteiden pohjalta laadittu vuoden 2025 ennuste näyttää myös lähes 4 miljoonan alijäämä. Tässä ennusteessa ei ole huomioitu Te24-uudistusta, joka tulee voimaan vuoden 2025 alusta. Te24-uudistus tulee ennakkolaskelmien mukaan lisäämään kuntien kustannuksia työllisyyden hoidon osalta.

Kontiolahden kunnanvaltuusto hyväksyi kesäkuussa 2023 päivitetyn kuntastrategian, johon nostettiin uutena teemana kestävä ja terve kuntatalous. Strategian mukaisesti kestävä ja terve kuntatalous edellyttää riittävän kumulatiivisen ylijäämän säilyttämistä ja vuosikatteen riittävyyttä poistoihin kuntakonsernin tasolla.

Vuoden 2022 tilinpäätöksessä kunnalla oli kumulatiivista ylijäämää 17,2 miljoonaa euroa. Mikäli kunta ei lähde sopeuttamaan taloutta mahdollisimman pian ja tehokkaasti on kunnan kumulatiivinen ylijäämä syöty muutamien vuosien kuluessa. Kunnan taloudelliseen tilanteen heikkenemiseen on ajauduttu monen eri tekijän yhteisvaikutuksesta. Näitä tekijöitä ovat mm. sote-uudistuksen aiheuttama rahoituspohjan muutos, kunnan mittavat investoinnit pitäen sisällään poistojen ja velkamäärän kasvamisen, voimakas inflaatio ja kuntapuolen palkkaratkaisut.

Korjaavat toimenpiteet kunnan talouden tasapainottamiseksi ovat näin ollen välttämättömiä. Toimintakatetta on pystyttävä pienentämään ja investointitaso tulee alentaa kestäväällä tasolle, myös verotulojen tarkastelu on aiheellista. Muutoin on olemassa todellinen riski sille, että kunta voi joutua kuntalain §:n 118 mukaiseen arviointimenettelyyn.

Kunnanhallitus asetti kokouksessaan 28.8.2023 § 176 kunnan ulkoisen toimintakatteen pienentämistavoitteeksi vuoden 2024 talousarvion valmistelulle 1,5 miljoonaa euroa. Tämä tarkoittaa sitä, että ulkoisen toimintakatteen tulee pienentyä eli parantua 1,5 miljoonaa euroa.



Kunnanhallitus	§ 175	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	11.09.2023

Talousarvion 2024 pohjana käytetään ennustetta, jossa on mm. otettu huomioon virka- ja työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset verrattuna vuoden 2023 alkuperäiseen talousarvioon, mutta ei muita menolisäyksiä. Vuoden 2023 alkuperäisen talousarvion ulkoiseen toimintakatteeseen verrattuna tämä tarkoittaa -1,4 % nettomenojen pienentämistä eli 606 000 euron sopeutusta.

Tämä edellyttää kaikkien osastojen nettomenojen pienentämistä vuoden 2023 alkuperäiseen talousarvioon verrattuna. Nettomenojen pienentäminen voi pitää sisällään tuloja lisääviä toimia tai menoja pienentäviä toimia. Kunnan lakisääteiset palvelut tulee turvata säästötoimista huolimatta.

Talousarviota valmistellaan useiden muutosten ja epävarmuustekijöiden keskellä, minkä vuoksi tulevat vuodet ovat taloussuunnittelun osalta haasteellisia ja tämän hetken arviot pitävät sisällään riskejä. Tästä syystä toimialoille annettavasta raamista on mahdollista poiketa vain erittäin painavasta syystä. Lisäksi kunnanhallitus on päättänyt tänä vuonna antaa toimielimille vain ulkoisen toimintakateramin.

Toimintakateramat tuhansia euroina, (ulkoinen):

	TP 2022	TA 2023	TA 2023+ muutos1	RAAMI 2024	Muutos €, vrt. TA 2023	Muutos %, vrt. TA 2023
Kunnanhallitus	-49 721	-6 577	-6 542	-6 494	-83	-1,26 %
Tarkastuslautakunta	-38	-34	-34	-34	0	0,00 %
Sivistyslautakunta	-26 687	-28 478	-28 807	-28 431	-47	-0,17 %
Tekninen lautakunta	-7 267	-8 423	-8 487	-7 947	-476	-5,65 %
<b>Yhteensä</b>	<b>-83 714</b>	<b>-43 511</b>	<b>-43 869</b>	<b>-42 906</b>	<b>-605</b>	<b>-1,39 %</b>

Koko kunnan tasolla toimintakate pienenee 1,4 % vuoden 2023 alkuperäiseen talousarvioon verrattuna.

Lisätietoja: talousjohtaja Minna Kuusela-Hurskainen p. 050 302 8003

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa seuraavat ulkoiset toimintakateramat toimielimille:

- Kunnanhallitus -6 494 t€
- Tarkastuslautakunta -34 t€
- Sivistyslautakunta -28 431 t€
- Tekninen lautakunta -7 947 t€

#### **Päätös:**

Kunnanhallitus päätti antaa seuraavat ulkoiset toimintakateramat toimielimille:

- Kunnanhallitus -6 494 t€

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	18
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 175	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 185	11.09.2023

- Tarkastuslautakunta -34 t€
- Sivistyslautakunta -28 431 t€
- Tekninen lautakunta -7 947 t€

Liitteet

Talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024-2026 laadintaohjeet

## **Lausuntopyyntö sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen varainsiirtoverovapaudesta**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 186**

256/00.04.00.01/2023

Valtiovarainministeriö pyytää 20.9.2023 mennessä lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta ja elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta.

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistuksessa kuntien vastuulla olleet sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen tehtävät siirtyivät vuoden 2023 alusta kunnilta sekä sairaanhoitopiireiltä ja erityishuoltopiireiltä hyvinvointialueille ja HUS-yhtymälle. Samalla niille siirtyivät sairaanhoitopiirien ja erityishuoltopiirien varat ja velat sosiaali- ja terveydenhuoltoa sekä pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta annetun lain (616/2021) mukaisesti. Voimaansaattamisessa säädetään myös omaisuudensiirtojen verokohtelusta siten, että niistä ei syntyisi veroseuraamuksia tuloverotuksessa eikä varainsiirtoverotuksessa.

Kuntien itsensä järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen omistus säilyi kunnilla, jotka veloitettiin vuokraamaan nämä tilat hyvinvointialueille vuoden 2025 loppuun. Hyvinvointialueille on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaikaa yhdellä vuodella. Sama koskee niin sanottuja vapaaehtoisia sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen kuntayhtymiä ja niiden omistamia toimitiloja, jotka vuokrataan vastaavalla tavalla hyvinvointialueille. Siirtymäajan päätyttyä vuokrausta on katsottava lähtökohtaisesti harjoitettavan kilpailutilanteessa markkinoilla, jollainen toiminta on kuntalakiin (410/2015) sisältyvän yhtiöittämisveloitteen johdosta annettava osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi. Siirrettäviin varoihin sisältyvistä kiinteistöistä ja arvopapereista on tällöin suoritettava varainsiirtoveroa.

Lakiluonnoksen tavoitteena on, että varainsiirtoverolakia muutettaisiin väliaikaisesti siten, että varainsiirtoveroa ei olisi suoritettava, kun kunta tai niin sanottu vapaaehtoinen sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen kuntayhtymä viimeistään vuoden 2030 loppuun mennessä luovuttaa järjestämänsä sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olleen hyvinvointialueelle vuokraamansa kiinteistön tai toimitilojen hallintaan oikeuttavat osakkeet omistamalleen yhtiölle sen osakkeita vastaan.

Liiketoimintasiirrossa tapahtuvan kiinteistön tai arvopaperin luovutuksen varainsiirtoverovapautta koskevasta säännöksestä poistettaisiin vaatimus siitä, että luovutuksen tulee tapahtua sellaiselle yhtiölle, joka on perustettu jatkamaan toimintaa.

Varainsiirtoverolain arvopaperin määritelmää muutettaisiin siten, että arvopaperilla tarkoitetaan myös arvopaperin luovutuksen yhteydessä luovutettua lainasaamista, kun suoritus lainasaamisesta tulee

arvopaperin luovuttajan hyväksi. Lisäksi lakiin otettaisiin säännökset arvopapereina tapahtuvaan voitonjakoon sovellettavasta käännetystä verovelvollisuudesta sekä tarkistettaisiin verovelvollisuutta osakeyhtiölain mukaisessa vähemmistöosakkeiden lunastusmenettelyssä.

Elinkeinotulon verottamisesta annettua lakia ehdotetaan muutettavaksi väliaikaisesti ottamalla lakiin säännös kunnan ja kuntayhtymän hyvinvointialueille vuokraamien, vastaanottavalle yhtiölle siirtyvien kunnan tuloverotuksessa verovapaan toiminnan käytössä olevien toimitilojen ja muun omaisuuden hankintamenon määräytymisestä vastaanottavassa yhtiössä.

Liitteet:

1.) Lausuntopyyntö: HE-luonnos sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen varainsiirtoverovapaudesta

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kontiolahden kunnanhallitus päättää lausua kantanaan, että se pitää erittäin tärkeänä ja kannatettavana luonnosta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta.

Esitys mahdollistaa sen, että kunnan tai kuntayhtymän yhtiöittäessä hyvinvointialueelle vuokraamiaan sote- tai pelastustoimen käytössä olleita toimitiloja vuoden 2030 loppuun mennessä vastaanottavan yhtiön ei olisi maksettava siirroista varainsiirtoveroa.

Voimassa olevan lainsäädännön mukainen yhtiöittämisvelvoite on kohtuuton, mikäli varainsiirtoverolaki olisi nykytilanteen mukaisesti voimassa edelleen yhtiöittämisen yhteydessä. Kunnalle syntyy yhtiöittämisestä muitakin kustannuksia, jotka tulevat kunnan maksettaviksi.

#### **Päätös:**

Kontiolahden kunnanhallitus päätti lausua kantanaan, että se pitää erittäin tärkeänä ja kannatettavana luonnosta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta.

Esitys mahdollistaa sen, että kunnan tai kuntayhtymän yhtiöittäessä hyvinvointialueelle vuokraamiaan sote- tai pelastustoimen käytössä olleita toimitiloja vuoden 2030 loppuun mennessä vastaanottavan yhtiön ei olisi maksettava siirroista varainsiirtoveroa.

Voimassa olevan lainsäädännön mukainen yhtiöittämisvelvoite on kohtuuton, mikäli varainsiirtoverolaki olisi nykytilanteen mukaisesti voimassa edelleen yhtiöittämisen yhteydessä. Kunnalle syntyy yhtiöittämisestä muitakin kustannuksia, jotka tulevat kunnan maksettaviksi.

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	21
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 186	11.09.2023
----------------	-------	------------

Lausuntopyyntö: HE-luonnos sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen  
varainsiirtoverovapaudesta

## Täyttölupamenettelyn tarkistaminen

### Kunnanhallitus 11.09.2023 § 187

31/01.01.02/2023

Kunnanhallitus on vahvistanut kokouksessaan 16.1.2023 § 5 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023. Ohjeet sisältävät kohdan "Virkojen ja tehtävien täyttöluvat", jolla tarkoitetaan ns. täyttölupamenettelyä.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 28.8.2023 § 176 käynnistää yhteistoimintaneuvottelut, jotka koskevat koko kunnan henkilöstöä poislukien kunnanhallituksen erikseen nimeämät työnantajan edustajat. Kunnan tulee työnantajana olla pidättyväinen uuden työvoiman hankinnassa tilanteessa, jossa kunta harkitsee työvoiman vähentämistä. Kunnanjohtaja on jo antanut kaikille esihenkilöille väliaikaisen toimintaohjeen.

Kunnanhallitukselle esitetään vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden kumoamista "Virkojen ja tehtävien täyttöluvat" -kohdan eli täyttölupamenettelyn osalta ja vahvistamaan uuden täyttölupamenettelyn. Muilta osin vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet jäävät ennalleen. Täyttölupamenettelyä päivitetään tarvittaessa uudelleen yhteistoimintaneuvotteluiden aikana ja niiden jälkeen.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700 ja henkilöstöpäällikkö Sari Ahokas, p. 050 525 6208.

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että:

1. kunnanhallitus kumoo vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet "Virkojen ja tehtävien täyttöluvat" -kohdan eli täyttölupamenettelyn osalta.

2. kunnan täyttölupamenettely on toistaiseksi kunnes toisin päätetään:

Vakituisen viranhaltijan tai työntekijän irtisanouduttua henkilöstösuunnitelmassa olevia avoimeksi tulleita vakituisia virkoja tai tehtäviä ei lähtökohtaisesti täytetä ollenkaan (ei edes määräaikaisesti). Jos kuitenkin koetaan erityistä tarvetta vakituiselle täytölle, täyttöluvasta päättää kunnanhallitus johtoryhmän esityksestä (myöntää tai ei myönnä).

Sijaisuuden, hankkeen tai muun perustellun määräaikaisen tarpeen (tilapäinen työvoiman tarve) vuoksi määräaikaisen viranhoitomääräyksen ja työsopimuksen saa tehdä enintään 31.12.2023 saakka.

Ohje koskee kunnan kaikkia virkoja ja tehtäviä, ja

3. kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja henkilöstöpäällikön antamaan tarkempia sovellusohjeita kunnan esihenkilöille.

**Päätös:**

Kunnanhallitus päätti, että:

1. kunnanhallitus kumoaa vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet "Virkojen ja tehtävien täyttöluvut" -kohdan eli täyttölupamenettelyn osalta.

2. kunnan täyttölupamenettely on toistaiseksi kunnes toisin päätetään:

Vakituisen viranhaltijan tai työntekijän irtisanouduttua henkilöstösuunnitelmassa olevia avoimeksi tulleita vakituisia virkoja tai tehtäviä ei lähtökohtaisesti täytetä ollenkaan (ei edes määräaikaisesti). Jos kuitenkin koetaan erityistä tarvetta vakituiselle täytölle, täyttöluvasta päättää kunnanhallitus johtoryhmän esityksestä (myöntää tai ei myönnä).

Sijaisuuden, hankkeen tai muun perustellun määräaikaisen tarpeen (tilapäinen työvoiman tarve) vuoksi määräaikaisen viranhoidomääräyksen ja työsopimuksen saa tehdä enintään 31.12.2023 saakka.

Ohje koskee kunnan kaikkia virkoja ja tehtäviä, ja

3. kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja henkilöstöpäällikön antamaan tarkempia sovellusohjeita kunnan esihenkilöille.

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	24
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 188	11.09.2023
----------------	-------	------------

## **Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 188**

56/00.00.01.04/2023

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedokseen.

#### **Päätös:**

Kunnanhallitus merkitsi kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedokseen.



<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	25
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 189	11.09.2023
----------------	-------	------------

## **Kunnanhallituksen edustajien terveiset toimitelmistä**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 189**

Kunnanhallitus on valinnut edustajansa toimitelmiin toimikaudelle 2021-2023. Kunnanhallituksen edustajilla on läsnäolo- ja puheoikeus toimitelmien kokouksissa.

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus saattaa tiedokseen kunnanhallituksen edustajien terveiset kunnan toimitelmien kokouksista sekä kuntayhtymien ja muiden sidosryhmien toiminnasta.

#### **Päätös:**

Kunnanhallitus saattoi tiedokseen kunnanhallituksen edustajien terveiset kunnan toimitelmien kokouksista sekä kuntayhtymien ja muiden sidosryhmien toiminnasta.

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	26
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 190	11.09.2023
----------------	-------	------------

## **Viranhaltijapäätökset ja pöytäkirjat**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 190**

Oheisena liitteenä työllisyyspäällikön päätösluettelo ajalta 9.8.–5.9.2023.

Omistajaohjausjaoston 28.8.2023 pöytäkirja nähtävänä kokouksessa.

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen em. viranhaltijoiden päätökset ja jaoston pöytäkirjan ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Hallinto-osaston viranhaltijoiden päätösluettelo 9.8.2023-5.9.2023

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	15/2023	27
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 191	11.09.2023
----------------	-------	------------

## **Ilmoitusasiat**

### **Kunnanhallitus 11.09.2023 § 191**

Oheismateriaalin mukaan.

#### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

#### **Päätös:**

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 178, § 179, § 182, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 190, § 191**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 180, § 181, § 183**

### **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kontiolahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kontiolahden kunnanhallitus

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 15.00

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.