

**Tekninen lautakunta**

**Aika** 19.12.2023 klo 17:35 - 18:13

**Paikka** Kotiseutukeskus, Vierevänniementie, 81100 Kontiolahti

**Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous (läsnäolokokous)

**Käsitellyt asiat** 143 - 154

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 143	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 144	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 145	Poikkeamislupa 14/2023	5
§ 146	Talonrakennushankkeiden rakennuttamispalvelut vuosille 2024-2026	10
§ 147	Talonrakennushankkeiden valvontatehtävät vuosille 2024-2026	11
§ 148	Kuntalaisaloite, koirapuisto Lehmoon	13
§ 149	Laskujen hyväksyjät teknisellä osastolla vuonna 2024	14
§ 150	Urakoiden vakuudet, tekninen lautakunta	16
§ 151	Taloustilanne marraskuu, tekninen lautakunta	17
§ 152	Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot	18
§ 153	Ilmoitusasiat	20
§ 154	Virkasuhteen irtisanominen	21

## Osallistujat

### Läsnä olleet jäsenet

Kauppinen Marja	puheenjohtaja
Mustonen Sakari	varapuheenjohtaja
Arveli Eila	jäsen
Kinnunen Jukka	jäsen
Kontkanen Mika	jäsen
Kähkönen Jonna	jäsen
Pakarinen Juha	jäsen
Parkkonen Anneli	jäsen
Romppanen Taisto	jäsen
Varis Matti	jäsen
Strandman Sami	varajäsen

### Lisätiedot

### Muut läsnä olleet

Heikkinen Miska	nuorisovaltuuston edustaja
Kuusela Mika	kunnanhallituksen edustaja
Hirvonen Tommi	tekninen johtaja, esittelijä
Päivinen Iina	pöytäkirjanpitäjä

### Poissa olleet

Niiranen Sanna	jäsen
Tuononen Jari	kunnanjohtaja
Nyyssönen Leena	kunnanhallituksen puheenjohtaja

## Allekirjoitukset

Marja Kauppinen  
puheenjohtaja

Iina Päivinen  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 19.12.2023

Jukka Kinnunen  
pöytäkirjantarkastaja

Mika Kontkanen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 20.12.2023

pöytäkirjanpitäjä

Iina Päivinen

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	11/2023	3
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 143	19.12.2023
---------------------	-------	------------

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

### **Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 143**

#### **Puheenjohtajan ehdotus:**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös:**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	11/2023	4
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 144	19.12.2023
---------------------	-------	------------

## **Pöytäkirjantarkastajat**

### **Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 144**

**Puheenjohtajan ehdotus:**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Jukka Kinnunen ja Mika Kontkanen.

**Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jukka Kinnunen ja Mika Kontkanen.

---

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	11/2023	5
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 145	19.12.2023
---------------------	-------	------------

## Poikkeamislupa 14/2023

### Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 145

308/10.03.00.01/2023

#### **Hakija:**

Hakija hakee lupaa tontinhaltijan valtakirjalla.

#### **Paikka:**

Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä sijaitseva vuokratontti tilasta [REDACTED]. Rakennuspaikan pinta-ala on noin 24 440 m<sup>2</sup>.

#### **Rakennushanke:**

Noin 2500-3000 k-m<sup>2</sup>:n suuruisen kaksikerroksisen laajennusosan rakentaminen olemassa olevan tuotantorakennuksen yhteyteen.

#### **Kaavallinen tilanne:**

Alueella on voimassa Lamminrannan alueen rakennuskaava. Rakennuspaikka kuuluu kaavassa ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialueelle (TY). TY-merkintä on tarkoitettu käytettäväksi lähinnä asunto-, keskusta- tai muulla sellaisella alueella, jolla on erityinen tarve kaavalla ohjata teollisuuden laatua niin, ettei se aiheuta häiriötä ympäristölle. Alueelle voidaan rakentaa rakennuksia sellaiselle teollisuudelle, joka ei aiheuta melua, ilman saastumista, raskasta liikennettä tai muita ympäristöhäiriöitä ja joka siten voi sijoittua esimerkiksi asuntojen välittömään läheisyyteen.

Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kolmikerroksisia rakennuksia. Rakennuspaikan tehokkuusluku on 0,7.

#### **Rakennusjärjestys:**

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 8.6.2020 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

#### **Rakennuskiellot:**

Alueella ei ole voimassa MRL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

#### **Haetut ratkaisut:**

Haetaan poikkeamislupaa asemakaavan mukaisen rakennusoikeuden ylitykselle.

Haetaan poikkeamislupaa rakentaa asemakaavan mukaisen rakennusalan ulkopuolelle.

#### **Hakijan perustelut:**

Käyttäjän toiminnan laajentumisen myötä on tullut lisätilarave, pääasiassa varasto- ja ruiskuvalutiloja. Autopaikkoja tontilla on n. 130, lisäksi tontin eteläpuolisella LP-alueella on n. 280 ap.

Laajennusosan merkittävyys on vähäinen suhteutettuna rakennuksen kokonaislaajuuteen eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle.

#### **Naapureiden kuuleminen:**

Kunta on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa.

Yksi naapuri kommentoi, että suunniteltu laajennus lisää meluhaittoja. Naapuri ottaa esille, että tehdasmelu lähtee IV-konehuoneistosta ja on kovimmillaan kesällä. Melulla on suoria terveysvaikutuksia, minkä lisäksi se heikentää asuinviihtyvyyttä.

Lisäksi naapuri ottaa esille muovituotannon haittavaikutukset ilmanlaatuun ja terveyteen. Laajennuksen myötä muovituotanto lisääntyy edelleen, koska ruiskuvalutiloja käytetään muovituotteiden valmistukseen. Altistuminen muovituotannon kemikaaleille ja saasteille voi aiheuttaa hengitysvaikeuksia, ihoärsytystä, päänsärkyä ja muita terveysongelmia. Muovituotteiden massatuotannon vaikutuksia lähialueen ilmanlaatuun ja asukkaiden terveyteen ei ole selvitetty.

Samainen naapuri kommentoi myös asuinviihtyvyyden heikentymisestä. Suunniteltu laajennusosa on miltei 20 % tuotantorakennuksen nykyisestä pinta-alasta, joten ei voida puhua vähäisestä vaikutuksesta rakennuksen kokonaislaajuuteen. Vaikka poikkeamislupa-asiassa kyse on yksittäisestä rakennushankkeesta, tulisi naapurin mukaan oikeudellisten edellytysten ja käytännöllisen näkökulman lisäksi poikkeamislupaharkinnassa ottaa huomioon myös inhimilliset tekijät. Tuotantorakennus sijaitsee asuinalueella sekä puistoalueen välittömässä läheisyydessä. Naapuri ottaa esille, että Lamminrannan toteutetut ja suunnitteilla olevat asemakaavamuutokset ja -laajennukset ovat jo heikentäneet lähialueen asukkaiden asuinviihtyvyyttä.

Toinen naapuri kommentoi, että IV-koneista lähtevä ääni häiritsee jo tällä hetkellä etenkin kesällä. Laajennusosassa suunniteltu IV-konehuone tulee entistä lähemmäksi, joten pelkona on, että äänihaitta lisääntyy. Lastauslaiturilta kuuluva meteli ja pauke häiritsee jo nyt varsinkin yöaikaan. Naapureina he eivät puolla poikkeamislupahakemusta ja laajennusosan rakentamista melu- ja äänihaittojen vuoksi, koska laajennusosa tulisi vielä lähemmäksi.

Kolmas naapuri kommentoi, että rakentaminen ei saa lisätä melua, hajuhaittoja eikä tärinöitä maaperässä. Näiden raja-arvot eivät saa ylittyä.

Neljäs naapuri kommentoi, että rakennusoikeus tontilla on jo käytetty eikä sitä ole tarpeen ylittää. Teollisuuslaitokset kuuluvat teollisuusalueelle, eivätkä asuinalueelle. Naapuri huomauttaa, että hakijalla on toinen rakennus Lehmon teollisuusalueella, jonne voi tehdä tarvittavat laajennukset.

Samainen naapuri kommentoi, että läheiset asunnot ovat olleet ennen teollisuuslaitosta alueella. Kun tehtaalle haettiin alun perin rakennuslupaa, vakuuteltiin asuinalueen asukkaille, ettei tehtaasta ole mitään haittaa. Tämä ei naapurin mukaan pitänyt paikkaansa, vaan laitoksen koko toiminta-ajalla on ollut haittaa lähiasukkaille. Tehtaasta

on tullut hajuhaittaa (mm. liuotinhöyryt) ja meluhaittaa. Tehtaaseen on oltu naapurin mukaan yhteydessä useamman kerran melusta. Tehtaalla on yritetty ratkoa meluongelmaa, mutta meluhaittaa ei ole saatu poistumaan. Naapuri huomauttaa, että joka kesä ilmanvaihtokone huutaa koko ajan ja oleskelu ulkona kodin pihapiirissä on silloin mahdotonta. Tuotantolaitoksen laajennuksen myötä melu- ja hajuhaitat tulevat lisääntymään. Lisäksi lastauslaiturilta kuuluu kovaa melua ja pauketta. Naapuri ottaa esille, että teollisuudesta peräisin olevat ympäristömyrkyt ja ympäristösaasteet aiheuttavat tutkitusti haittaa ihmisten terveydelle ja näin on jo käynyt. Tehtaan vaikutuksia sairauksiin ei voida sulkea pois.

#### **Lausunto:**

Hakemus koskee olemassa olevan tuotantorakennuksen laajennusta enintään noin 3000 k-m<sup>2</sup>:lla, jolloin asemakaavan mukainen rakennusoikeus ylittyy noin 2800 k-m<sup>2</sup>:lla. Laajennusosa on kaksikerroksinen ja sijoittuu on olemassa olevalle noin 24 440 m<sup>2</sup>:n suuruiselle vuokratontille.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 171 §:n mukaan poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Kyseessä on olemassa olevan tuotantorakennuksen laajentaminen kaavassa siihen soveltuvalla alueella. Laajennusosa soveltuu ympäristöön, eikä aiheuta merkittävä haittaa, vaikka kaavan mukainen rakennusoikeus ylitetään. Laajennusosa sijoittuu osittain kaavan mukaisen rakennusalan ulkopuolelle, mutta tämän ei voida katsovan aiheuttavan em. haittoja, sillä rakennusalan ulkopuolelle jäävä osa ei ole merkittävä. Hanke ei kokonaisuudessaan aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Pohjois-Savon ELY-keskukselta on pyydetty naapurin kuulemislausunto, koska rakennuspaikan vierestä kulkee yhdystie. ELY-keskuksella ei ole naapurina huomautettavaa poikkeamislupahakemukseen. Rakennuksen laajennusosa pysyy asemakaavan mukaisen rakennusalan länsireunan sisäpuolella. Mahdollisen tontin luoteiskulman ajoyhteyden hienoinen siirto ja rekan kääntöalueen mahdollistaminen eivät näyttäisi edellyttävän niin suurta [REDACTED] luiskan leikkaamista, että luiskaa tulisi tukea rakentein.

MRL 171 §:n mukaisesti poikkeaminen ei saa myöskään vaikeuttaa luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelua koskevien tavoitteiden saavuttamista. Rakennuspaikalla ei ole tiedossa tällaisia arvoja, jotka haetun kaltaisella toimenpiteellä vaarantuisivat.

Edelleen MRL 171 §:n mukaisesti poikkeaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Rakennushankkeen toteuttaminen siihen soveltuvalla rakennuspaikalla ei ole niin merkittävää etteikö poikkeamislupaa voitaisi myöntää. Tontille on valmis tieyhteys sekä kuntatekniikan liittymät.

Naapureiden kuulemisen yhteydessä useat naapurit kommentoivat hanketta. Naapureiden mielipiteisiin on laadittu vastine. Vastineessa mainitaan, että laajennusosa sijaitsee nykyisen tuotantorakennuksen

luoteiskulman sisäänvedettyyn rakennuksen osaan, jonka suunnalla ei ole lähiympäristössä olevia asuinrakennuksia.

Lisäksi laajennusosan IV-konehuone on maantasokerroksessa ja ilmanottosäleiköt sekä päätelaitteet ovat konehuoneen puoleisella sivulla. Laitteet ovat teknisesti toteutettavissa niin, ettei valtioneuvoston antamia asuinalueiden melutason ohjearvoja ylitetä. Nykyisen rakennuksen teknisten laitteiden meluhaitat johtunevat pääosin rakennuksen itäisivulla vesikatolla sijaitsevista lauhduttimista.

Laajennusosaan ei tule uusia laiturialueita. Nykyiset laiturit säilyvät ennallaan.

Suunnitteilla olevan laajennuksen kokonaisala on noin 13 % rakennuksen nykyisestä kokonaisalasta (2500 brm<sup>2</sup>/18 666 brm<sup>2</sup>). Laajennuksessa ruiskuvalutilojen osuus on hieman yli 1000 brm<sup>2</sup>, loppuosan laajennuksesta ollessa varasto-, toimisto- ja sosiaalitaloja.

Tuotantolaitoksen ympäristölle haitallisten aineiden päästöjä seurataan kunnan ympäristöviranomaisten toimesta käyttäjän vuosittain antaman selvityksen perusteella. Ruiskuvalutuotannosta ei synny ympäristölle haitallisia päästöjä. Tuotteisiin tehtävissä painatuksissa käytetään vähäisissä määrin haihtuvia kemikaaleja. Näiden tuotteiden määrä ei ole ylittänyt rekisteröintirajaa.

Laajennusosan rakentaminen ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Poikkeamislupahakemus koskee varasto-, toimisto- ja sosiaalitalojen, ruiskuvalutilojen sekä IV-konehuoneiston rakentamista, jolloin tehtaan nykyinen toiminta ei muutu. Lisäksi tehtaasta syntyvään meluongelmaan etsitään ratkaisua.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 18 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä suunnittelutarveratkaisuista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen ja ehtojen mukaisesti. Luvan myöntämiselle on olemassa MRL 171 §:n mukaiset edellytykset.

Valvontamaksu 465 euroa  
Naapureiden kuulemiset 300 euroa

Sovelletut lainkohdat:  
MRL 171 §  
MRL 173-174 §

Päätöksen antopäivä: 21.12.2023  
Päätöksen viimeinen voimassaolopäivä: 21.12.2025

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---



<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	11/2023	9
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 145	19.12.2023
---------------------	-------	------------

Liitteet

- Ympäristökartta poikkeamislupa 14/2023
- Asemapiirros poikkeamislupa 14/2023 (ei-julkinen)
- Asemapiirros poikkeamislupa 14/2023
- Hakijan vastine naapureiden huomautuksiin liittyen poikkeamislupa 14/2023

## Talonrakennushankkeiden rakennuttamispalvelut vuosille 2024-2026

### Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 146

281/02.08.00/2023

Tekninen osasto on pyytänyt tuntihintatarjousta rakennushankkeiden johtamis- ja rakennuttamispalveluista vuosille 2024-2026.

Hankintamuotona on käytetty avointa menettelyä. Tarjouspyyntö julkaistiin Hilma hankintakanavalla 13.11.2023, tarjoukset pyydettiin lähettämään 5.12.2023 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksia saapui 8 kappaletta.

Tarjoan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Asiakirjat tarkastetaan viimeistään sopimusneuvotteluissa.

Hankinnan valintaperusteena ehtojen täyttymisen jälkeen on halvin hinta.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti hankinnasta päättää lautakunta.

Tarjousvertailu liitteenä.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Lautakunta päättää valita talonrakennushankkeiden rakennuttamispalveluiden hoitajaksi vuosille 2024 - 2026 halvimman tarjouspyyntöehdot täyttävän tarjouksen tehneen Rakennuttajapalvelu Jarkko Karvosen.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen edustaja Mika Kuusela ilmoitti olevansa asiassa esteellinen (intressijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

#### Liitteet

- Tarjouspyyntö talonrakennushankkeiden rakennuttamispalvelut
- Talonrakennushankkeiden rakennuttaminen, vertailutaulukko

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	11/2023	11
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 147	19.12.2023
---------------------	-------	------------

## Talonrakennushankkeiden valvontatehtävät vuosille 2024-2026

### Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 147

281/02.08.00/2023

Tekninen osasto on pyytänyt tuntihintatarjouksia rakennusteknisten ja LVIAS-tekniikan töiden valvontatehtävistä vuosille 2024-2026.

Hankintamuotona on käytetty avointa menettelyä, jossa osatarjoukset hyväksytään. Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa 13.11.2023. Tarjoukset pyydettiin lähettämään 5.12.2023 klo 12 mennessä.

Tarjouspyynnön mukaan vastuullisella valvojalla tulee olla tehtävään soveltuva koulutus sekä kokemusta vähintään kahden 2500 brm<sup>2</sup> kokoisen julkisen kohteen vastuullisen valvojan tehtävistä kolmen edellisen vuoden ajalta. Mukaan luetaan vuoden 2023 aikana valmistuvat kohteet.

Vastuullisen valvojan lisäksi tarjouksessa tulee esittää valvojalle varahenkilö, jolla on riittävä koulutus sekä kokemusta vähintään kahden 1500 brm<sup>2</sup> kokoisen julkisen kohteen vastuullisen valvojan tehtävistä kolmen edellisen vuoden ajalta. Mukaan luetaan vuoden 2023 aikana valmistuvat kohteet.

Tarjoajan tulee täyttää tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Asiakirjat tarkastetaan viimeistään sopimusneuvotteluissa.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti hankinnasta päättää lautakunta.

Hankinnan valintaperusteena ehtojen täyttymisen jälkeen on halvin hinta.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Lautakunta päättää tehdä talonrakennushankkeiden valvontatehtävien suorittamisesta puitesopimukset seuraavien toimijoiden kanssa ajalle 1.1.2024 - 31.12.2026:

Rakennustekniset työt

1. Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
2. Granlund Oy

LVI-työt

1. Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
2. Insinööritoimisto Nygren

Sähkötyöt:

1. Rakennuttajatoimisto Protiimi Oy
2. Granlund Oy

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen edustaja Mika Kuusela ilmoitti olevansa asiassa esteellinen (intressijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

\_\_\_\_\_

Liitteet

- Tarjouspyyntö talonrakennushankkeiden valvontatehtävistä
- Rakennushankkeiden valvonta, vertailutaulukko

## **Kuntalaisaloite, koirapuisto Lehmoon**

### **Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 148**

187/10.03.01.08/2023

#### **Kuntatekniikan päällikkö:**

Kuntaan on toimitettu aloite koirapuiston rakentamiseksi Lehmoon.

Kontiolahdella on yksi koirapuistoalue, mikä sijaitsee Kontioniemessä. Tekninen osasto on etsinyt sopivaa aluetta koirapuistolle Lehmosta.

Koirapuistolle sopiva paikka olisi Vanhan Nurmeksentien ja Valimontien kulmauksessa kiinteistöllä 404-20-87-0-4. Alue on hyvin saavutettavissa jalkaisin ja autolla, sekä se sijaitsee olemassa olevan kadun läheisyydessä. Olemassa olevan jalkapallokentän käyttöön rakennettavalla koirapuistolla ei olisi vaikutusta. Lähimpään kiinteistöön matkaa tulisi noin 60 m.

Koirapuisto tulee jakaa kahteen osaan isoille ja pienille koirille siten, että isoille koirille tarkoitettun aidan korkeus on 2000 mm ja pienten koirien aidan korkeus on 1600 mm. Molempiin aitauksiin tulee tehdä huoltoportit, sekä ns. eteistila. Aitauksiin sijoitetaan muutamia penkkejä, sekä merkkailukohteita koirille.

Koirapuiston rakentamista varten on haettava erillinen toimenpidelupa Kontiolahden kunnan rakennusvalvonnalta.

Kustannusarvio liitteen mukaiselle koirapuistoalueelle on noin 70 000 €. Lisäksi tulevat vuosittaiset huolto- ja ylläpitokustannukset. Koirapuisto olisi mahdollista rakentaa aikaisintaan vuonna 2025, jos valtuusto myöntäisi siihen tarvittavat määrärahat. Esitän, että tässä taloustilanteessa uutta koirapuistoa ei rakenneta. Asiaan palataan taloustilanteen niin salliessa.

Lisätietoja: kuntatekniikan päällikkö Juho Väisänen, p. 0505673280

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta antaa kuntalaisaloitteeseen yllä olevan kuntatekniikan päällikön vastauksen.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Kuntalaisaloite, koirapuisto Lehmoon
- Koirapuisto Lehmoon, kartta

## Laskujen hyväksyjät teknisellä osastolla vuonna 2024

### Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 149

334/00.03.03/2023

Kontiolahden kunnan sisäisen valvonnan ohjeen mukaan toimielimet tekevät vuosittain päätökset laskujen hyväksyjistä. Toimielinten on vuosittain nimettävä henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät tositteet, ellei hyväksyjää ole määrätty hallintosäännössä.

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Teknisen lautakunnan puolesta tositteiden hyväksyjät vuodelle 2024 ovat:

Tekninen johtaja

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena maankäyttöpäällikkö

Kuntatekniikan päällikkö

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena tekninen johtaja

Kiinteistöpäällikkö

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena tekninen johtaja

Ruokapalvelupäällikkö

- kustannuspaikat 4721 ja 4725
- sijaisena puhtauspalvelupäällikkö

Puhtauspalvelupäällikkö

- kustannuspaikat 4721 ja 4725
- sijaisena ruokapalvelupäällikkö

Vesihuoltopäällikkö

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena kuntatekniikan päällikkö

Maankäyttöpäällikkö

- kustannuspaikat 4001-5060, 9000
- sijaisena rakennustarkastaja

Rakennustarkastaja

- kustannuspaikat 5040, 4125, 4500, 5060
- sijaisena ympäristöpäällikkö

Ympäristöpäällikkö

- kustannuspaikat 4125, 4500, 5060, 5040
- sijaisena rakennustarkastaja

Teknisen johtajan laskut hyväksyy kunnanjohtaja

Investointikohteiden tositteiden hyväksyjänä toimii

- talonrakennuksen kohteissa ja kaukolämpölaitoksen osalla tekninen johtaja tai kiinteistöpäällikkö.

- kuntatekniikan kohteissa kuntatekniikan päällikkö tai tekninen johtaja.

- vesihuoltolaitoksen kohteissa vesihuoltopäällikkö tai tekninen johtaja

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Urakoiden vakuudet, tekninen lautakunta**

### **Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 150**

576/02.05.07.01/2021

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 31.1.2023 § 13 hyväksynyt sisäisen valvonnan suunnitelman vuodelle 2023. Suunnitelman mukaisesti vakuudet viedään tiedoksi tekniselle lautakunnalle 1-2 vuodessa.

Liitteenä on luettelo teknisen osaston hallussa olevista urakkavakuuksista.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee vakuudet tiedokseen.

#### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

---

Liitteet

- Urakoiden vakuudet, joulukuu



## Talustilanne marraskuu, tekninen lautakunta

### Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 151

7/02.02.02/2023

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion 15.12.2022 § 74 ja kunnanhallitus on antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023 16.1.2023 § 5.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt oman toimialansa osalta talousarvion käyttösuunnitelman 31.1.2023 § 14.

Kunnan talousohjeen mukaan lautakunnan seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle kaksi kertaa vuodessa. Osavuosisiraportissa 1/2023 raportoidaan talouden toteutumista ja osavuosisiraportissa 2/2023 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumista.

	TA 2023	MTA 2023	Tot 11/2023	Tot-%	Ed. vuosi vast
Toimintatuotot	19 231 796	18 980 696	16 508 683	87,0	16 172 109
Toimintakulut	- 16 950 240	-16 762 670	-14 286 568	85,2	-14 304 559
Toimintakate	2 281 556	2 218 026	2 222 115	100,2	1 867 550

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen marraskuun talustilanteen.

#### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali

Talustilanne marraskuu, tekninen lautakunta

## Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot

### Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 152

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 55 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 56 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava tekemistään ottokelpoisista päätöksistä.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan lautakunnalle:

1.	Herajärven retkeilykeskuksen päärakennus, vastaanottotarkastus, 29.11.2023
2.	Lehmon yhtenäiskoulu, työmaakokous nro 31, pöytäkirja 30.11.2023

Seuraavat päätökset ajalta 21.11-7.12.2023 annetaan tiedoksi lautakunnalle:

Tekninen johtaja  
§ 51, myyntipäätös  
§ 52, muut päätökset  
§ 227-229, henkilöstöpäätökset Populukseen

Maankäyttöpäällikkö  
§ 33, muut päätökset  
§ 172-183, henkilöstöpäätökset Populukseen

Kuntatekniikan päällikkö  
§ 32, henkilöstöpäätökset Populukseen

Kiinteistöpäällikkö  
§ 225-239, henkilöstöpäätökset Populukseen

Ympäristöpäällikkö  
§ 35-37, henkilöstöpäätökset Populukseen

Vesihuoltopäällikkö  
§ 5, muut päätökset  
§ 6, hankintapäätös  
§ 147-161, henkilöstöpäätökset Populukseen

Puhtauspalvelupäällikkö  
§ 355-371, henkilöstöpäätökset Populukseen

Ruokapalvelupäällikkö

§ 491-521, henkilöstöpäätökset Populukseen

Liikuntapaikkamestari  
§ 92, henkilöstöpäätökset Populukseen

Kuntatekniikan insinööri  
§ 32, henkilöstöpäätökset Populukseen

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen pöytäkirjat ja muistiot, sekä viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Liitteet

- Päätösluettelo, joulukuu, tekninen osasto

<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	11/2023	20
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 153	19.12.2023
---------------------	-------	------------

## **Ilmoitusasiat**

### **Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 153**

1. Päätös POKELY/1186/2023, Luonnonsuojelualueen perustaminen, Linnunpuron luonnonsuojelualueen perustaminen
2. Päätös POSELY/2420/2023, Yksityisen tien parantamisen lopputarkastus, Samppanja-ahon yksityistie
3. Joensuun alueellinen jätelautakunta, pöytäkirja 5/2023, 30.11.2023
4. Maantien tilapäinen sulkeminen, Kontiolahti ralli 2024 -tapahtuma 20.1.2024. POSELY/3129/2023, 5.12.2023
5. Energiavirasto, päätös 3050/070901/2023, Päätös infrastruktuurituen maksamisesta, 7.12.2023

#### **Teknisen johtajan ehdotus:**

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

#### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Virkasuhteen irtisanominen**

### **Tekninen lautakunta 19.12.2023 § 154**

350/01.01.03/2023

#### **Organisaatorakenneuudistus ja toiminnan ja tehtävien uudelleenjärjestelyt**

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 4.12.2023 § 54 päättänyt kunnan organisaatorakenneuudistuksesta, joka tulee voimaan 1.7.2024 lukien. Organisaatorakenneuudistuksen yleiset perustelut on annettu valtuuston päätöksen selostusosassa:

*”Organisaatiouudistuksen myötä kunnan toimielinrakenne ja henkilöstöorganisaatio vastaavat nykyistä toimielinrakennetta ja organisaatiota paremmin kunnan nykyisiä ja tulevia vastuita sekä kunnan toimintaympäristöä. Sote-uudistuksella ja tulevalla vuoden 2025 alusta lukien voimaan tulevalla TE-uudistuksella on vaikutuksia kunnan vastuisiin ja niiden priorisointiin.*

*Kunnan haasteellisessa taloudellisessa tilanteessa organisaatiota ei voida kehittää ja muuttaa vain kasvattamalla organisaatiota, vaan muutokset edellyttävät toimielin- ja henkilöstöorganisaation rakenteiden sekä virkarakenteiden muuttamista.*

*Organisaatorakenneuudistuksen tavoitteena on kehittää ja tehostaa kunnan toimintaa organisaatorakenteita muuttamalla ja tehtävien uudelleenjärjestelyillä vastaamaan organisaation toiminnan tarpeita. Samantyyppisiä vastuita kootaan yhteen eri toimielinten ja osastojen tai tulosalueiden tai esihenkilöiden alle. Pällekkäistä työtä vähennetään ja toimintaa tehostetaan kunnan johtamisjärjestelmää ja organisaatorakennetta muuttamalla sekä sisäisiä tehtävarakenteita kehittämällä ja työnjakoja muuttamalla.”*

Osana organisaatorakenneuudistusta valtuusto päätti, että vesihuolto siirtyy kuntatekniikan tulosalueen yhteyteen 1.7.2024 lukien. Valtuuston päättämän organisaatorakenneuudistuksen perusteella kunnanhallitus päätti kokouksessaan 11.12.2023 § 277 lakkauttaa vesihuoltopäällikön viran siten, että virka lakkaa 30.6.2024.

Siirtämällä vesihuolto osaksi kuntatekniikkaa tehostetaan toimintaa. Vesihuollon on luontevaa olla kuntatekniikan yhteydessä.

Valtuuston organisaatorakennetta koskevan päätöksen mukaisesti teknisellä osastolla oleva vesihuolto siirretään kuntatekniikan yhteyteen. Kunnan organisaatorakenneuudistuksessa vesihuollon lakkautuminen tulosalueena johtuu vesihuollon toiminnan siirtämisestä uudessa organisaatorakenteessa kuntatekniikan tulosalueen yhteyteen. Vesihuolto pidetään yhä kirjanpidollisesti erillään muusta toiminnasta. Kunnan organisaatorakenneuudistuksen myötä tehty vesihuoltopäällikön viran lakkauttaminen johtuu vesihuollon siirtämisestä kuntatekniikan yhteyteen ja vesihuoltopäällikön tehtävien jakaantumisesta uudessa johtamisjärjestelmässä ja tehtävarakenteessa muulle henkilöstölle.

Vesihuoltopäällikön tehtävät jakaantuvat seuraavasti:

Tulosaluevastuu mukaan lukien vastuu kunnan vesihuollosta ja muita tehtäviä siirtyy kuntatekniikan päällikölle. Osa tehtävistä siirtyy vesihuoltoinsinöörille. Osa tehtävistä siirtyy tekniselle johtajalle.

Lisäksi organisaatorakenneuudistuksen ja toiminnan ja tehtävien uudelleen järjestelyiden myötä teknisen osaston tulosaluevastuullisten päälliköiden rakenne muuttuu. Teknisellä osastolla on tällä hetkellä neljä tulosaluevastuullista päällikköä: kuntatekniikan päällikkö, kiinteistöpäällikkö, vesihuoltopäällikkö ja maankäyttöpäällikkö. Organisaatorakenteellisena muutoksena vesihuolto siirretään kuntatekniikan yhteyteen. Samalla tässä tehtävarakenteen muutoksessa tulosaluevastuullisten päällikköroolien tarve on pienempi kuin nykyisessä teknisen osaston tehtävarakenteessa.

Organisaatorakenneuudistuksen ja toiminnan ja tehtävien uudelleen järjestelyiden myötä muodostuvat toimivallat määritellään tarkemmin kevään 2024 aikana kunnanvaltuustolle päätettäväksi tulevassa uuden organisaatorakenteen mukaisessa hallintosäännössä.

Kunnan itsehallintoon kuuluu, että kunta voi itse ratkaista, millä tavoin sen hoidettavina olevat tehtävät suoritetaan ja palvelut tuotetaan ja millaisella organisaatorakenteella se toimii. Kunnan hallinnon tai tehtävien uudelleenjärjestely esimerkiksi taloudellisten tai organisatoristen syiden vuoksi voi merkitä tarvittavan henkilöstön vähentämistä tai muutoksia tarvittavaan henkilöstöön.

Vaikka kunnan talous olisi vahva tai talouttaan tasapainottaessaan kunnassa olisi päästy annettuihin talouden tavoitteisiin ei-henkilöstövaikutteisista säästö- ja tehokkuustoimenpiteitä käyttäen, se ei tarkoita, että kunta ei voisi vähentää/irtisanoa henkilöstöä, jos kunnan päättämän organisaatiomuutoksen vuoksi tehtäviä tai virkoja lakkaa ja järjestellään uudelleen.

Kunnan organisaatorakenneuudistusta on käsitelty yhteistoimintaneuvotteluissa 5.9.-21.11.2023. Asiaa käsiteltiin osana yhteistoimintaneuvotteluita yhteistoimintalain mukaisesti myös henkilökohtaisesti vesihuoltopäällikkö Juha Pitkäsen kanssa, johon työvoiman vähentämispaine kohdistui suunnitellun organisaatorakenneuudistuksen vuoksi.

### **Toisen työn tarjoamisen selvittäminen ja koulutusvelvollisuuden selvittäminen**

Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (2003/304) 37 §:ssä säädetään, että virkasuhde voidaan irtisanoa, kun viranhaltijan tehtävät ovat vähentyneet olennaisesti ja pysyvästi taloudellisista syistä, työnantajan tai asianomaisen yksikön tehtävien uudelleen järjestelyn vuoksi taikka muista niihin verrattavista syistä. Irtisanominen edellyttää lisäksi, ettei viranhaltijaa voida ammattitaitoonsa ja kykyynsä nähden kohtuudella sijoittaa toiseen virkasuhteeseen tai ottaa sellaiseen työsuhteeseen, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä, tai kouluttaa uusiin tehtäviin.

Hallituksen esityksessä (196/2002) eduskunnalle laiksi kunnallisesta viranhaltijasta ja laiksi kuntalain muuttamisesta mainitaan, että säännöksen mukainen uudelleensijoitusvelvoite koskisi vain sellaisia virkasuhteita ja työtehtäviä, joita kunnassa on jo olemassa. Sijoittaminen toiseen virkasuhteeseen edellyttää, että irtisanottava viranhaltija täyttää asianomaiset kelpoisuusvaatimukset. Viranhaltijalle tulisi tarjota ensisijaisesti sellaista virkaa tai virkasuhdetta, joka lähinnä vastaa hänen entistä virkasuhdettaan ja tämän jälkeen muuta virkasuhdetta, johon hän on ammattitaitonsa ja kykyjensä puolesta sopiva. Viranhaltijan tulee täyttää tarjottavan virkasuhteen kelpoisuusvaatimukset. Uudelleensijoittaminen työsuhteeseen edellyttäisi, että työsuhteeseen kuuluvat tehtävät eivät olennaisesti poikkeaa viranhaltijan tehtävistä. Irtisanominen edellyttää myös, että viranhaltija ei ole kohtuudella koulutettavissa uusiin tehtäviin. Annettavan koulutuksen tulisi olla kunnan toiminnan kannalta tarpeellista. Kouluttamisen mahdollisuuksia arvioitaessa on otettava huomioon paitsi kunnan käytännölliset ja taloudelliset edellytykset koulutuksen antamiseen myös viranhaltijan soveltuvuus kyseeseen tulevan koulutuksen vastaanottamiseen.

Lakiin kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (2003/304) ei sisälly säännöstä viranhaltijoiden irtisanomisjärjestyksestä. Antaessaan lain työnantajan ja henkilöstöstä välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella (2007/449) 7 §:n mukaisen neuvotteluesityksen 29.8.2023 kunnan henkilöstölle työnantaja antoi 7 §:n mukaisena selvityksenä periaatteista, joiden mukaan mahdollinen työvoiman vähentyminen viranhaltijoiden osalta kohdentuisi, seuraavaa: *"KVTES:n mukaan KVTES VIII luvun 4 §:n sopimusmääräys ei koske viranhaltijoita ollenkaan. Viranhaltijoiden osalta työvoiman vähentämisenjärjestyksessä (taloudelliset ja tuotannolliset syyt) edellä mainittua KVTES:n määräystä sovellettaisiin kuitenkin siten, että mahdollisuuksien mukaan noudatetaan sääntöä, että viimeksi irtisanotaan kunnan toiminnalle tärkeitä viranhaltijoita."*

Vesihuoltopäällikön virka ja tehtäväkuva itsenäisenä tehtäväkokonaisuutena lakkaa organisaatorakenneuudistuksen myötä 1.7.2024 lukien. Toiminnan ja tehtävien uudelleen järjestelyissä vesihuoltopäällikön viran tehtävät jakaantuvat muulle henkilöstölle.

5.9.-21.11.2023 välisenä aikana olleiden yhteistoimintaneuvotteluiden aikana työnantajan edustajat selvittivät osaamisen kartoituksella Juha Pitkäsen osaamista suoraan häneltä itseltään, koska hänen virkansa oli tuolloin lakkautusuhan alla. Osaamisen kartoituksessa kysyttiin hänen tutkintonsa, muut koulutuksensa ja kelpoisuutensa, työkokemuksensa Kontiolahden kunnalla ja muilla työnantajilla sekä muuta mitä viranhaltija halusi kertoa osaamisestaan.

Kunnalla on käytössä kunnanhallituksen päättämä täyttölupamenettely, jolla työnantaja on rajoittanut uusien henkilöiden rekrytointia kuntaan yhteistoimintaneuvotteluiden aikana ja sen jälkeen. Täyttölupamenettelyn myötä työnantajalla on kattava kuva avoimista olevista ja avoimeksi lähiaikoina tulevista tehtävistä ja viroista.

Kunta on selvittänyt, olisiko viranhaltija vesihuoltopäällikkö Juha Pitkänen lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (2003/304) 37 §:n säätämällä tavalla sijoitettavissa hänen nykyistä virkaansa

vastaavaan virkasuhteeseen tai hänen ammattitaitoonsa ja kykyynsä nähden muuhun virkasuhteeseen. Sijoittaminen toiseen virkasuhteeseen edellyttäisi, että viranhaltija täyttää asianomaiset kelpoisuusvaatimukset. Kunta on selvittänyt, olisiko viranhaltija uudelleensijoitettavissa työsuhteeseen, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä. Kunta on myös selvittänyt olisiko viranhaltija kohtuudella koulutettavissa uusiin tehtäviin. Annettavan koulutuksen tulisi olla kunnan toiminnan kannalta tarpeellista. Kouluttamisen mahdollisuuksia arvioitaessa otetaan huomioon paitsi kunnan käytännölliset ja taloudelliset edellytykset koulutuksen antamiseen myös viranhaltijan soveltuvuus kyseeseen tulevan koulutuksen vastaanottamiseen. Uudelleensijoittaminen koskee vain sellaisia virkasuhteita ja työtehtäviä, joita kunnassa on olemassa. Työnantaja on arvioinut Juha Pitkäsén osaamisen kartoituksessa antamia tietoja hänen osaamisestaan suhteessa kunnalla tiedossa oleviin avoimiin ja avoimeksi tuleviin virkoihin ja työsuhteisiin sekä työnantajan kohtuullisiin koulutusmahdollisuuksiin uusiin tehtäviin.

Kunta on selvittänyt edellä selostetun mukaisesti perusteellisesti, olisiko viranhaltija vesihuoltopäällikkö Juha Pitkänen sijoitettavissa toiseen virkasuhteeseen tai työsuhteeseen suoraan tai kohtuullisen koulutuksen jälkeen. Viranhaltijalle ei voida tarjota vastaavaa virkaa tai ammattitaitonsa ja kykyynsä nähden muuta virkaa, joiden kelpoisuusvaatimukset hän täyttäisi. Kunnalla ei ole tarjota viranhaltijalle työsuhdetta, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä. Kunnalla ei ole myöskään tarjota viranhaltijalle sellaista työtä, johon kouluttaminen olisi kunnan kannalta kohtuullista huomioiden myös viranhaltijan soveltuvuus kyseeseen tulevan koulutuksen vastaanottamiseen.

Kunnan selvitettyä työnantajan mahdollisuuksia tarjota toista työtä suoraan tai kouluttamalla työhön todetaan, että työnantajan mahdollisuus tarjota vesihuoltopäällikkö Juha Pitkäselle työtä vähenee olennaisesti ja pysyvästi 1.7.2024 lukien. Viranhaltijan työ vähentyy olennaisesti ja pysyvästi kunnan päättämän organisaatorakennemuutoksen sekä toiminnan ja tehtävien uudelleenjärjestelyiden vuoksi 1.7.2024 lukien. Työnantaja jatkaa irtisanomisaikana sen selvittämistä onko työnantajalla mahdollisuuksia uudelleen sijoittaa viranhaltija lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (2003/304) 37 §:n tarkoittamalla tavalla toiseen työhön suoraan tai kouluttamalla. Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen (Kvtes) VIII luku 5 §:n mukaisesti työnantajan irtisanoessa viranhaltija Juha Pitkäsén virkasuhteen irtisanomisaika on vähintään kuusi kuukautta, koska hänen palvelussuhteensa on jatkunut yli 12 vuotta keskeytyksettä.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön (valt. 4.12.2023 § 55, voim. 4.12.2023) 7. luvun 49 §:n mukaan palvelussuhteen irtisanomisesta päättää se, joka valitsee palvelussuhteeseen. 7. luvun 39 §:n mukaan lautakunta ja kunnanhallitus valitsee omalla toimialallaan toistaiseksi ja yli vuoden kestä-vään määräaikaiseen palvelussuhteeseen tehtäväalueen johtajat ja tulosyksiköiden esimiehet pois lukien alakoulujen koulunjohtajat.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700



<b>KONTIOLAHDEN KUNTA</b>	<b>PÖYTÄKIRJA</b>	11/2023	25
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 154	19.12.2023
---------------------	-------	------------

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää, että:

- 1) vesihuoltopäällikkö Juha Pitkänen irtisanotaan siten, että virkasuhde päättyy 30.6.2024, ellei tiedoksiannosta muuta johdu, ja
- 2) virkasuhteen irtisanomisen perusteena on kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain (2003/304) 37 §:n mukainen peruste selostusosan mukaisesti.

**Päätös:**

Tekninen lautakunta päätti, että:

- 1) vesihuoltopäällikkö Juha Pitkänen irtisanotaan siten, että virkasuhde päättyy 30.6.2024, ellei tiedoksiannosta muuta johdu, ja
- 2) virkasuhteen irtisanomisen perusteena on kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain (2003/304) 37 §:n mukainen peruste selostusosan mukaisesti.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 143, § 144, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 145

### VALITUSOSOITUS / Poikkeamislupa ja suunnittelutarveratkaisu

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio  
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Puhelinnumero: 029 564 2502  
Faksinumero: 029 564 2501

Valituksen voi tehdä sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 15.00

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 146, § 147**

### **HANKINTAOIKAISU- JA OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN**

#### **Hankintaoikaisu- ja oikaisuvaatimusoikeus**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle edellä mainitun hankintaoikaisun tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

#### **Käsittelevä viranomainen**

Kontiolahden kunta  
Tekninen lautakunta  
Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi  
Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)  
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 14.00

#### **Määräaika ja sen alkaminen**

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### **Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksessa tai hankintaoikaisussa, joka on osoitettava Kontiolahden kunnalle, on ilmoitettava

- hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisukirjelmä on hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen tekijän, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava. Jos hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuskirjelmän laatijana on muu henkilö, hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jollei ne jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Hankinto-oikaisu tai oikaisuvaatimus on toimitettava käsittelevälle viranomaiselle ennen määräajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa käsittelevälle viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

### **Hankinto-oikaisu- ja valitukseen markkinaoikeuteen**

Hankinto-oikaisu- ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## VALITUSOSOITUS HANKINTA-ASIOISSA MARKKINAOIKEUTEEN

Julkista hankintaa koskeva asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

### Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

### Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa

on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003 ja 534/2016) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen.

### **Lisätietoja**

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2019 voimaan tulleen tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan.

Linkki tuomioistuinmaksulakiin:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy tuomioistuinlaitoksen sivuilta:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

### **Markkinaoikeuden yhteystiedot**

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti.

Linkki sähköiseen asiointipalveluun: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Markkinaoikeus

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 564 3300

Telekopio: 029 564 3314

Sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)



## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 154**

### **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimusaika 37 §:ssä (taloudelliset ja tuotannolliset irtisanomisperusteet) tarkoitettua irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kuluu vasta 40 §:n 1 momentissa säädetyn irtisanomisajan päättymisestä (Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 304/2003 50 §).

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa oikaisuvaatimusajan alkamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kontiolahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kontiolahden Tekninen lautakunta

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 14.00

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.