

Koulumajoitus suur tapahtumissa Kontiolahdella ja majoitustilojen hinnoittelusta päättäminen

Sivistyslautakunta 31.01.2024 § 8
60/02.05.01/2024

Joensuun seudulle on tulossa vuonna 2024 lentopallon suur tapahtuma Power Cup, johon osallistujia tulee noin 8 000. Kaupungin tapahtumapalvelut on ottanut yhteyttä kysyen Kontiolahden koulumajoitusten hinnoittelua ja ehtoja. Vuonna 2026 seudulle on tulossa myös toinen vastaava tapahtuma, Gymnaestrada eli voimistelun suur tapahtuma.

Koulumajoituksen järjestäjiä voivat olla urheiluseurat, yhdistykset tai yritykset. Muiden kuin suur tapahtumien järjestämisessä järjestäjien tulee olla suoraan yhteydessä kouluun.

Koulumajoituksissa voidaan käyttää tarkoitukseen soveltuvia Kontiolahden kunnan kouluja. Koulumajoitusta voidaan järjestää vain niissä kiinteistöissä ja tiloissa, joihin kunta on tehnyt kartoituksen tilapäismajoitusta varten. Ensisijaisia majoitustiloja ovat luokkatilat ja liikuntasalit. Majoituksen järjestäjän on varmistettava käytännön järjestelyt aina pelastusviranomaisen kanssa.

Kontiolahden kunta ja tapahtumajärjestäjä laativat koulujen käytöstä sopimuksen. Sopimus velvoittaa järjestäjää sitoutumaan Kontiolahden koulumajoituksen käyttöehtoihin, joiden laatimisessa on hyödynnetty Joensuun kaupungin vastaavia käyttöehtoja, jotta toimisimme seudullisesti mahdollisimman yhdenmukaisesti.

Koulumajoituksen järjestäjän tulee noudattaa ajantasaista pelastusviranomaisten laatimaa ohjetta tilapäismajoituksissa. Majoituksen järjestäjä vastaa kaikista tilapäismajoittumiseen vaadittavista viranomaisluvista ja ilmoituksista. Majoituksen järjestäjä vastaa mahdollisista viranomaisten tekemien tarkistuskäyntien kustannuksista. Lisätietoja tilapäismajoituksesta löytyy pelastustoimen verkkosivuilta.

Koulumajoituksesta perittäväksi tilakohtaiseksi vuokraksi esitetään 161,29 €/vrk (alv 0 %). Maksullisissa majoituksissa on korotettu vuokrahinta (+50 %). Suur tapahtumissa tapahtumajärjestäjä voi hakea maksuttomuutta koulumajoitukselle erityisin perustein.

Mikäli kunta myöntää suur tapahtumille koulutilojen maksuttoman käytön, määrittelee kunta koulun tai koulujen käyttöön liittyvät käyttökustannukset, jotka koostuvat järjestäjän toiminnasta aiheutuvista koulujen käyttämiseen liittyvistä kustannuseristä. Näitä kustannuksia ovat muun muassa sähkö-, vesi-, jätevesi-, WC- ja käsipyyhepaperi-, kiinteistönhoito-, lukitusjärjestelmien ylläpidon sekä puhtaanapidon kustannukset. Näistä aiheutuvat laskennalliset kustannukset peritään, vaikka itse koulutilat luovutetaankin käyttöön maksuttomasti. Kunnan tilapalvelut määrittelee ja laskuttaa koulumajoituksen järjestäjältä nuo käytöstä aiheutuvat kustannukset.

Kontiolahden hallintosäännön 17 §:n mukaan sivistyslautakunta päättää lautakunnan alaisten tilojen käyttömaksut.

Lisätietoja: opetuspäällikkö Leila Kurki, p. 050 344 7909.

Sivistysjohtajan ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää

1) hyväksyä koulumajoitusten järjestämisen Kontiolahdella ja liitteenä olevan koulumajoituksen käyttöehdot sekä tilakohtaisen vuokran 161,29 €/vrk (alv 0 %).

2) hyväksyä sen periaatteen, että koulutilojen luovuttaminen suur tapahtumien majoituskäyttöön voi tapahtua veloitusetta.

3) että suur tapahtuman koulumajoituksen järjestäjältä laskutetaan kustannukset, jotka koostuvat koulujen käyttämiseen liittyvistä kustannuseristä, joita järjestäjän toiminnasta aiheutuu. Näitä kustannuksia ovat muun muassa sähkö-, vesi-, jätevesi-, WC- ja käsipyyhepaperi-, kiinteistönhoito-, lukitusjärjestelmien ylläpidon sekä puhtaanapidon kustannukset. Näistä aiheutuvat laskennalliset kustannukset peritään, vaikka itse koulutilat luovutetaankin käyttöön veloitusetta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.
