

Tekninen lautakunta**Aika** 26.03.2024 klo 17:00 - 17:57**Paikka** Virastotalo 2 kokoushuone**Päätöksentekotapa** Varsinainen kokous (läsnäolokokous)**Käsitellyt asiat** 31 - 40

§	Otsikko	Sivu
§ 31	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 32	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 33	Poikkeamislupa 2/2024	5
§ 34	Poikkeamislupa 3/2024	9
§ 35	Kruununrannan alueen asemakaavan muutos kortteleissa 708 ja 714, käynnistämispäätös	13
§ 36	Jäänhoitokoneen hankinta	15
§ 37	Teknisen osaston ajankohtaiset asiat	16
§ 38	Taloustilanne helmikuu 2024, tekninen lautakunta	17
§ 39	Viranhaltijapäätökset	18
§ 40	Ilmoitusasiat	20

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Kauppinen Marja	puheenjohtaja
Kontkanen Mika	varapuheenjohtaja
Arveli Eila	jäsen
Kinnunen Jukka	jäsen
Kähkönen Jonna	jäsen
Pakarinen Juha	jäsen
Parkkonen Anneli	jäsen
Romppanen Taisto	jäsen
Saarelainen Ilpo	jäsen
Varis Matti	jäsen
Strandman Sami	varajäsen

Lisätiedot

Muut läsnä olleet

Mustonen Sakari	kunnanhallituksen edustaja
Heikkinen Miska	nuorisovaltuuston edustaja
Hirvonen Tommi	tekninen johtaja, esittelijä
Päivinen Iina	pöytäkirjanpitäjä

Poissa olleet

Niiranen Sanna	jäsen
Nyyssönen Leena	kunnanhallituksen puheenjohtaja
Tuononen Jari	kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Marja Kauppinen
puheenjohtaja

Iina Päivinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 26.3.2024

Ilpo Saarelainen
pöytäkirjantarkastaja

Matti Varis
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 27.3.2024

pöytäkirjanpitäjä

Iina Päivinen

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3/2024	3
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 31	26.03.2024
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 31

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3/2024	4
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 32	26.03.2024
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 32

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Ilpo Saarelainen ja Matti Varis.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilpo Saarelainen ja Matti Varis.

Poikkeamislupa 2/2024

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 33

346/10.03.00.01/2023

Hakija:

Hakija on rakennuspaikan omistaja.

Paikka:

Kontiolahden kunnan Pohjan kylässä sijaitseva kiinteistö [REDACTED]. Koko tilan pinta-ala on noin 4087 m², rakennuspaikan eli RA-alueen pinta-ala on noin 2400 m²

Rakennushanke:

Noin 85 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen loma-asunnon rakentaminen. Rakennuspaikalta puretaan noin 15 k-m²:n suuruisen saunarakennus. Rakennuspaikalla on olemassa oleva noin 12 k-m²:n suuruisen talousrakennus.

Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Katinsaaren rantakaava. Kaavassa rakennuspaikka kuuluu loma-asuntojen korttelialueelle (RA). Suurin sallittu kerrosluku on 1.

Lomarakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, minkä suurin sallittu kerrosala tarpeellisine taloustiloinen, mitkä voivat olla myös erillisessä rakennuksessa on enintään 100 k-m². Lisäksi rakennuspaikalle saa rakentaa enintään 15 m²:n käsittävän saunarakennuksen vähintään 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Kaavan yleismääräyksen mukaisesti rantakaava-alueelle ei saa tehdä vesikäymälää. Jätevesiä ei saa laskea järveen eikä imeyttää maahan 15 metriä lähempänä rantaviivaa eikä naapurin rajaa. Lahoavat jätteet on kompostoitava.

Vuonna 2012 alueelle on hyväksytty Kunnasniemen osayleiskaava. Kaavassa rakennuspaikka kuuluu kokonaan loma-asuntoalueelle (RA). RA-merkinnän mukaan kullekin yleiskaavassa osoitetulle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 1,5-kerroksisen loma-asunnon ja rantasaunan sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennusoikeus on pinta-alaltaan 3000 m² tai suuremmilla rakennuspaikoilla 300 k-m², alle 3000 m² rakennuspaikoilla 10 % rakennuspaikan pinta-alasta. Etäisyyden rantaviivasta tulee olla yli 100 k-m² päärakennuksella vähintään 40 metriä, enintään 100 k-m² päärakennuksella vähintään 25 metriä ja enintään 30 k-m²:n suuruisella saunalla vähintään 15 metriä.

Osayleiskaavassa rakennuspaikka kuuluu maakunnallisesti ja paikallisesti arvokkaalle harjualueelle (ge-1). Rajauksella on likimääräisesti osoitettu maakunnallisesti ja paikallisesti arvokkaat harjualueet. Ympäristön tilaan vaikuttavia toimenpiteitä suorittaessa on kiinnitettävä huomiota, ettei alueen luonnonarvoja vaaranneta tai heikennetä.

Osayleiskaavassa rakennuspaikka kuuluu alueelle, jolle on laadittu asemakaava (rak). Merkinnän mukaan maankäytössä ja rakentamisessa noudatetaan ranta-asemakaavan aluevarauksia ja kaavamääräyksiä. Yleiskaava on tältä osin informatiivinen, likimääräinen ja ohjeellinen.

Rakennuspaikka kuuluu pohjavesialueelle. Osayleiskaavamerkinnän mukaan pohjavesialueelle tulee välttää pohjaveden laatua tai määrää vaarantavia toimenpiteitä. Jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty.

Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka.

Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 8.6.2020 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

Rakennuskiellot:

Alueella ei ole voimassa MRL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

Haetut ratkaisut:

Haetaan poikkeamislupaa rakentaa loma-asunto kaavan mukaisen rakennusalan ulkopuolelle, lähemmäksi rantaviivaa. Loma-asuntoon tulee vesikäymälä.

Hakijan perustelut:

Poikkeamista haetaan Katinsaaren rantakaavasta (13.1.1983). Nykyisen rantasaunan laajennukselle on myönnetty rakennuslupa 12.5.2022 § 75. Hankkeen edetessä 1992 rakennetussa rantasaunassa ilmeni kosteusvaurio, salaojituksen puuttuminen, heikkokuntoinen perustus sekä muitakin rakennusvirheitä. Näistä syistä johtuen rakennus puretaan.

Uudisrakennus tulisi entiseen verrattuna kauemmaksi rantaviivasta, kuitenkin osittain entisen rantasaunan paikalle. Kaavan ohjeellinen paikka on louhikkoinen ja pintamaan alla oleva kallio vaikeuttaisi rakentamista merkittävästi. Nykyisen rantasaunan kohdalla maapohja on hiekkaa. Rannassa kasvaa useita kookkaita mäntyjä, kuusia ja koivuja, mitkä suojaavat hyvin rakennuksen näkymistä järveltä käsin. Uusia taimia on istutettu ranta-alueelle sekä tuulensuojaksi että näkösuojaksi.

Loma-asunnon rakentaminen noudattaa pääosin Katinsaaren rantakaavaa. Loma-asunnon pinta-ala ei ylitä kaavan määräystä enimmäispinta-alasta yhdessä talousrakennuksen kanssa. Se sijoittuu osittain ohjeelliselle rakennuspaikalle.

Loma-asunto liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriveresijärjestelmään. Liittymä on rakennettu Kontiolahden kunnan toimesta kiinteistölle 2020. Biojätteet kompostoidaan ja muut jakeet kierrätetään ohjeistuksen mukaisesti.

Rakennusmateriaalit valitaan niin, että rakennuksen energiatalous on hyvä. Lämmityksessä hyödynnetään ilmalämpöpumppua. Loma-

asunnolta käsin on mahdollista tehdä etätöitä hyvän valokuituyhteyden ansiosta, mikä vähentää liikennöimisestä aiheutuvia päästöjä.

Naapureiden kuuleminen:

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Lausunto:

Hakemus koskee noin 85 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen loma-asunnon rakentamista rantakaavan mukaisen rakennusalan ulkopuolelle. Uusi loma-asunto sijoittuu lähimmillään noin 20 metrin etäisyydelle rantaviivasta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Maastonmuotojen takia rakennus on mahdollista rakentaa rantakaavan mukaisen rakennusalan puolelle. Uusi loma-asunto osittain rakennetaan purettavan saunarakennuksen paikalle.

Alueelle on rantakaavan jälkeen vuonna 2012 laadittu Kunnasniemen osayleiskaava. Kaavassa rakennuspaikka sijoittuu kokonaan loma-asuntoalueelle (RA), jonka mukaan enintään 100 k-m²:n suuruisen päärakennuksen tulee sijaita vähintään 25 metrin etäisyydellä rantaviivasta. Osayleiskaavassa on otettu huomioon alueen tuleva rakentaminen. Loma-asunto on mahdollista sijoittaa 20 metrin etäisyydelle rantaviivasta, sillä se ei aiheuta haittaa tulevalle rakentamiselle. Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Poikkeaminen ei MRL 171 §:n mukaisesti myöskään vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden tai rakennetun ympäristön suojelemista tavoitteiden saavuttamista. Osayleiskaavassa rakennuspaikka kuuluu maakunnallisesti ja paikallisesti arvokkaalle harjualueelle, jonka vuoksi ympäristön tilaan vaikuttavia toimenpiteitä suoritettaessa on kiinnitettävä huomiota, ettei alueen luonnonarvoja vaaranneta tai heikennetä. Alueella ei ole tiedossa sellaisia luonnonsuojelullisia tai rakennetun ympäristön suojeluun liittyviä tavoitteita, joiden saavuttamista haetun kaltainen rakentaminen vaikeuttaisi.

Edelleen MRL 171 §:n mukaisesti poikkeaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka. Rantakaavan mukaista rakennusoikeutta ei ylitetä. Hanke ei ole vaikutukseltaan merkittävä eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Loma-asuntoon on mahdollista rakentaa vesikäymälä, sillä rakennuspaikka on liitetty vesi- ja viemäriverkostoon.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 18 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä suunnittelutarveratkaisuista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen mukaisesti. Luvan myöntämiselle on olemassa MRL 171 §:n mukaiset edellytykset.

Valvontamaksu 470 euroa

Sovelletut lainkohdat:

MRL 171 §

MRL 173-174 §

Päätöksen antopäivä: 28.3.2024

Päätöksen viimeinen voimassaolopäivä: 28.3.2026

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Ympäristökartta poikkeamislupa 2/2024
- Asemapiirros poikkeamislupa 2/2024 (ei-julkinen)
- Asemapiirros poikkeamislupa 2/2024

Poikkeamislupa 3/2024

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 34

105/10.03.00.01/2024

Hakija:

Hakija on rakennuspaikan omistaja.

Paikka:

Kontiolahden kunnan Pohjan kylässä sijaitseva kiinteistö

Rakennuspaikan pinta-ala on noin 5650 m².

Rakennushanke:

Noin 47 k-m²:n suuruisen yksikerroksisen saunarakennuksen rakentaminen.

Talousrakennuksen sijoittaminen alle viiden metrin etäisyydelle naapurin rajasta.

Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040. Maakuntakaavassa rakennuspaikalle kohdistuu kaupunkiseudun kehittämisen kohdealueelle (ks). Ks-merkinnällä osoitetaan Joensuun kaupunkiseutuun liittyvää yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta tärkeää ylikunnallisesti suunniteltavaa aluetta, joka kuuluu läheisesti kaupunkiseudun vaikutukseen asumisen, palvelujen, elinkeinotoiminnan ja työpaikkaliikenteen kautta. Alueelle sijoittuu sekä valtakunnan että maakunnan kehittämisen kannalta tärkeitä toimintoja ja siinä on tarvetta kuntien yhteistoimintaan alueidenkäytön suunnittelussa ja toimintojen yhteensovittamisessa.

Ks-merkinnän suunnittelumääräyksen mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa asuminen, palvelut ja työpaikat tulee ensisijaisesti ohjata nykyisen taajama- ja kylä rakenteen yhteyteen eheyttämään yhdyskuntarakennetta ja tukemaan palvelujen, kävely- ja pyöräilyolosuhteiden sekä joukkoliikenteen ja muun liikenteen sekä tietoliikenneyhteyksien kehittämistä. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee parantaa joukkoliikenteen saavutettavuutta muodostamalla toimivia yhteyksiä ja esteettämiä kevyen liikenteen väyliä pysäkeille. Uusia alueita suunniteltaessa on otettava huomioon joukkoliikenteen hyvä saavutettavuus. Maaseutuelinkeinojen kannalta hyvät peltoalueet tulee turvata muulta rakentamiselta.

Maakuntakaavassa rakennuspaikka sijoittuu myös taajamatoimintojen alueelle (A). Aluevarausmerkinnällä osoitetaan taajamatoimintojen aluetta, jolla on yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta vähintään seudullista merkitystä ja jonka suunnittelussa tulee ottaa huomioon ylikunnalliset aluetarpeet. A-merkinnän suunnittelumääräyksen mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon taajaman erityispiirteet ja edistää yhdyskuntarakenteen eheyttämistä sekä keskusta-alueen kehittämistä taajaman toiminnalliseksi ja taajamakuvaltaan selkeäksi kokonaisuudeksi. Suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota taajamakuvaan ja taajaman sisäisen

viherverkoston, arvokkaan kulttuuriympäristön ominaispiirteiden sekä luonnonympäristön ja rakennetun ympäristön kohteiden erityisarvojen säilymiseen. Laajennusalueiden suunnittelussa tulee ottaa huomioon taloudellisuus, palvelujen saavutettavuus kaikilla liikennemuodoilla ja kävelyn ja pyöräilyn sekä joukkoliikenteen toimintamahdollisuudet.

Lisäksi maakuntakaavassa alueella kulkee liikenteen kehittämiskäytävä (lk).

Maakuntakaavan rantojen käyttöä koskevan suunnittelumääräyksen mukaan ranta-alueita tulee kehittää viihtyisinä monimuotoisen asumisen ja virkistykseen alueina. Rantojen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava luonto- ja maisema-arvot, vesihuollon järjestäminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Rantarakentaminen tulee mitoittaa siten, että suunnittelussa turvataan alueen luonnon monimuotoisuus, riittävä vapaan rantaviivan määrä sekä yleisen virkistyskäytön tarpeet ja vesille pääsyn mahdollisuudet. Suunnittelusuosituksen mukaan taajamien ja kylien läheisyydessä voidaan rantarakentamisessa käyttää kunnassa yleisesti käytettyä rantarakentamisen mitoitusta tiiviimpää mitoitusta.

Alueella on voimassa Joensuun seudun yleiskaava 2020. Kaavassa rakennuspaikka kuuluu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalousalueina kaikki ne maaseutualueet, joille ei ole tarpeen osoittaa muuta käyttötarkoitusta.

Yleiskaavassa rakennuspaikka sijoittuu myös tehokkaan mitoituksen rantarakentamisen vyöhykkeelle (ra-1). Vyöhykkeen piirissä olevilla rannoilla on keskimääräistä paremmat edellytykset rantavyöhykkeellä tapahtuvaan rakentamiseen verrattuna vastaavan tyyppisiin vesistöihin tai saman vesistön muihin osiin.

Kaavassa alueelle on merkitty haja-asutusta palveleva jätevesiviemäri.

Rakennuspaikka kuuluu yleiskaavan ja kunnan rakennusjärjestyksen mukaiselle suunnittelutarvealueelle.

Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 8.6.2020 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

Rakennuskiellot:

Alueella ei ole voimassa MRL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

Haetut ratkaisut:

Haetaan poikkeamislupaa uuden yli 30 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen rakentamiselle noin 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Yli 30 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen tulisi sijaita vähintään 40 metrin etäisyydellä rantaviivasta.

Haetaan lupaa talousrakennuksen sijoittamiselle alle 5 metrin etäisyydelle kiinteistörajasta.

Hakijan perustelut:

Tontin jyrkät maastolliset muodot rinteessä mahdollistavat rakentamisen ainoastaan vanhan loma-asunnon mukaiselle sijainnille. Rakentamisella ei näin ollen ole vaikutusta ympäristöön.

Naapureiden kuuleminen:

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa. Naapureilla ei ollut huomautettavaa.

Lausunto:

Hakemus koskee noin 47 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen rakentamista noin 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta. Kyseessä on olemassa oleva rakennuspaikka.

Lisäksi haetaan lupaa sijoittaa talousrakennus alle 5 metrin etäisyydelle kiinteistörajasta.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 72 §:n mukaan ranta-alueelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Maankäytön suunnittelun tulisi lain mukaan tapahtua kaavalla. Hakemuksessa poiketaan kunnan rakennusjärjestyksen ja Joensuun seudun yleiskaavan määräyksestä, jonka mukaan enintään 30 k-m²:n suuruisen saunarakennuksen saa sijoittaa 15 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Kyseessä on täydennysrakentamista olemassa olevalla rakennuspaikalla.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Uuden saunarakennuksen rakentamista olemassa olevalle rakennuspaikalle ei tällä alueella aiheuta haittaa Joensuun seudun yleiskaava 2020:n toteuttamiselle eikä mahdolliselle tulevalle ranta-asemakaavoitukselle. Yli 30-neliöisen saunarakennuksen sijoittaminen 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta on perusteltavissa tilan jyrkkien maastollisten muotojen vuoksi. Saunarakennus on esitetty paikalle, jossa on aiemmin ollut vanha loma-asunto.

MRL 171 §:n mukaisesti poikkeaminen ei myöskään saa vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Alueella ei ole tiedossa sellaisia luonnonsuojelullisia tai rakennetun ympäristön suojeluun liittyviä tavoitteita, joiden saavuttamista haetun kaltainen rakentaminen vaikeuttaisi.

Edelleen MRL 171 §:n mukaan poikkeaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Uuden saunarakennuksen rakentamista ei voida pitää merkittävänä rakentamisena sille soveltuvalla alueella. Kiinteistö on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Hankkeesta ei aiheudu em. haittoja.

Lisäksi naapuri on antanut kirjallisen suostumuksensa sijoittaa toinen talousrakennus alle 5 metrin etäisyydelle kiinteistörajasta. Tästä ei aiheudu haittoja MRL 171 §:n poikkeamisen edellytyksiin.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3/2024	12
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 34	26.03.2024
---------------------	------	------------

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 18 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä suunnittelutarveratkaisuista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen mukaisesti. Luvan myöntämiselle on olemassa MRL 171 §:n mukaiset edellytykset.

Valvontamaksu 470 euroa

Sovelletut lainkohdat:

MRL 171 §

MRL 173-174 §

Päätöksen antopäivä: 28.3.2024

Päätöksen viimeinen voimassaolopäivä: 28.3.2026

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Ympäristökartta poikkeamislupa 3/2024
- Asemapiirros poikkeamislupa 3/2024 (ei-julkinen)
- Asemapiirros poikkeamislupa 3/2024

Kruununrannan alueen asemakaavan muutos kortteleissa 708 ja 714, käynnistämispäätös

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 35

112/10.02.03.00/2024

Kruununrannan alueen asemakaava on saanut lainvoiman 5.3.2018. Asemakaavan toteuttamisen yhteydessä osa Olli Tiaisentien katualueesta on rakennettu asemakaavassa osoitettua laajempaan. Saunakujan rakentaminen on jätetty toteuttamatta. Laajempaan toteutettu kadun rakentaminen korttelin 714 kohdalla on pienentänyt osan tonteista. Kunta on lunastanut kadun rakentamisen alle jääneet tontin osat yksityisiltä omistajilta sekä lähivirkistysaluetta Metsähallitukselta. Kaupan yhteydessä on sovittu, että kunta tekee alueelle kaavamuutoksen, jolla toteutunut tilanne vahvistetaan.

Voimassa olevassa asemakaavassa osaan korttelia 708 on osoitettu kaksi rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten tonttia (AR). Tontille 1 kulku on osoitettu Saunakujan ja tontille 2 Kollaantien kautta. Yksityisen maanomistajan hakemuksesta ohjeellista tonttijakoa on muutettu siten, että kortteliin muodostui kolme AR-tonttia (6,7 ja 8). Kollaantien suunnalta kuljettaville kahdelle AR-tontille (7 ja 8) on rakentunut kaksi rivitaloyhtiötä. Saunakujan suunnalta kuljettava tontti (6) on jäänyt rakentumatta puuttuvan ja haasteellisen kulkuyhteyden vuoksi.

Nyt käynnistettävän kaavamuutoksen tarkoituksena on vahvistaa Olli Tiaisentien ja korttelin 714 toteutunut maankäyttö, muuttaa korttelin 708 rivitalotonttien tonttijakoa sekä tutkia mahdollisuutta muuttaa tontin 6 käyttötarkoitusta muodostamalla siitä kolme (3) erillispientalotonttia (AO). Samalla tutkitaan Saunakujan linjauksen muutosta siten, että kulku tonteille on mahdollista.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 12.2 §:n mukaan kunnanhallitus tekee asemakaavan (MRL 51 §) ja yleiskaavan (MRL 36 §) laatimispäätökset. 18.2 §:n mukaan tekninen lautakunta hyväksyy asemakaavamuutokset, jotka eivät ole vaikutukseltaan merkittäviä.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491791

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää, että kunnanhallitus

1. käynnistää asemakaavan muutoksen Kruununrannan alueella kortteleissa 708 ja 714 sekä niihin rajoittuvilla virkistysalueilla.
2. päättää, että tekninen lautakunta voi hyväksyä tämän vaikutukseltaan vähäisen asemakaavamuutoksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Asemakaavan muutos Kruununrannan alueella, aluekartta

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3/2024	14
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 35	26.03.2024
---------------------	------	------------

Oheismateriaali

Kruununranta AK muutos ALUSTAVA LUONNOS (OHEISMATERIAALI)
Kruununranta ohjeellinen tonttijaon muutos (OHEISMATERIAALI)

Jäänhoitokoneen hankinta

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 36

111/02.08.00/2024

Investointiohjelmaan on varattu 100 000 € vuodelle 2024 jäänhoitokoneen hankintaa varten. Lisäksi tekninen osasto on hakenut investointiin avustusta Joensuun seudun Leaderilta.

Jäänhoitokoneen hankinta on kilpailutettu, ja määräaikaan mennessä saatiin 1 tarjous. Tarjous on hinnaltaan 100 460 € (alv 0 %). Kyseinen jäänhoitokone täyttää kaikki tarjouspyynnössä määritellyt ehdot. Kyseessä on esittelykone, jossa käyttötunteja on tällä hetkellä 320.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti hankinnasta päättää lautakunta.

Lisätietoja: kuntatekniikan päällikkö Juho Väisänen, p. 050 567 3280

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hankkia Engo IceWolf Pro jäänhoitokoneen Kessu Oy:ltä hintaan 100 460 € (alv 0 %).

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Kontiolahti, jäänhoitokoneen tarjouspyyntö
- Tarjous jäänhoitokoneesta

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3/2024	16
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 37	26.03.2024
---------------------	------	------------

Teknisen osaston ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 37

52/00.02.04/2024

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee teknisen osaston ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Talustilanne helmikuu 2024, tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 38

8/02.02.02/2024

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion 4.12.2023 § 52 ja kunnanhallitus on antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024 18.12.2023 § 293.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt oman toimialansa osalta talousarvion käyttösunnitelman 30.1.2024 § 13.

Kunnan talousohjeen mukaan lautakunnat seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle kolme kertaa vuodessa. Osavuosisiraportissa 1/2024 ja 3/2024 raportoidaan talouden toteutumista ja osavuosisiraportissa 2/2024 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumista.

	TA 2024	Tot 2/2024	Tot-%	Ed. vuosi vast.
Toimintatuotot	19 561 585	2 617 228	13,4	2 230 380
Toimintakulut	-16 503 785	- 2 624 630	15,9	-2 630 156
Toimintakate	3 057 800	- 7402	-0,2	-399 776

Lisätietoja: tekninen johtaja, Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen helmikuun talustilanteen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali

Talustilanne helmikuu 2024, tekninen lautakunta

Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 39

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 55 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 56 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava tekemistään ottokelpoisista päätöksistä.

Seuraavat päätökset ajalta 15.2.-15.3.2024 annetaan tiedoksi lautakunnalle:

Tekninen johtaja:

§ 16, hankintapäätös

§ 12, 14-15, 17-18, myyntipäätökset

§ 22-25, henkilöstöpäätökset Populukseen

Maankäyttöpäällikkö:

§ 11-13, hankintapäätökset

§ 21-32, henkilöstöpäätökset Populukseen

Kuntatekniikan päällikkö:

§ 8-10, henkilöstöpäätökset Populukseen

Vesihuoltopäällikkö:

§ 1, muut päätökset

§ 37-44, henkilöstöpäätökset Populukseen

Vesihuoltoinsinööri:

§ 7-14, henkilöstöpäätökset Populukseen

Kiinteistöpäällikkö:

§ 28-43, henkilöstöpäätökset Populukseen

Puhtauspalvelupäällikkö:

§ 18- 35, henkilöstöpäätökset Populukseen

Ruokapalvelupäällikkö:

§ 49-121, henkilöstöpäätökset Populukseen

Ympäristöpäällikkö:

§ 4-5, henkilöstöpäätökset Populukseen

Liikuntapaikkamestari:

§ 5-20, henkilöstöpäätökset Populukseen

Rakennustarkastaja:

11-13, henkilöstöpäätökset Populukseen

Maanmittausinsinööri:

§ 1-2, henkilöstöpäätökset Populukseen

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Päätösluettelo, tekninen lautakunta, maaliskuu

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3/2024	20
---------------------------	-------------------	--------	----

Tekninen lautakunta	§ 40	26.03.2024
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 26.03.2024 § 40

1. Aluehallintoviraston vastaus kanteluun, ISAVI 927/2024, 1.3.2024
2. Pohjois-Karjalan maaseutupalvelut, toimintakertomus 2023

Teknisen johtajan ehdotus:

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32, § 35, § 37, § 38, § 39, § 40

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 33, § 34

VALITUSOSOITUS / Poikkeamislupa ja suunnittelutarveratkaisu

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2502
Faksinumero: 029 564 2501

Valituksen voi tehdä sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahtien kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 36

HANKINTAOIKAISU- JA OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Hankintaoikaisu- ja oikaisuvaatimusoikeus

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle edellä mainitun hankintaoikaisun tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Käsittelevä viranomainen

Kontiolahden kunta
Tekninen lautakunta
Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti
Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi
Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)
Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 14.00

Määräaika ja sen alkaminen

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa tai hankintaoikaisussa, joka on osoitettava Kontiolahden kunnalle, on ilmoitettava

- hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan

Oikaisukirjelmä on hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen tekijän, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä allekirjoitettava. Jos hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuskirjelmän laatijana on muu henkilö, hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jollei ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankinto-oikaisu- tai oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Hankinto-oikaisu tai oikaisuvaatimus on toimitettava käsittelevälle viranomaiselle ennen määräajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa käsittelevälle viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Hankinto-oikaisu- ja valitukseen markkinaoikeuteen

Hankinto-oikaisu- ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

VALITUSOSOITUS HANKINTA-ASIOISSA MARKKINAOIKEUTEEN

Julkista hankintaa koskeva asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 §:ssä tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa

on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003 ja 534/2016) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen.

Lisätietoja

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät 1.1.2019 voimaan tulleen tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan.

Linkki tuomioistuinmaksulakiin:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy tuomioistuinlaitoksen sivuilta:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkaayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti.

Linkki sähköiseen asiointipalveluun: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Markkinaoikeus

Käynti- ja postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: 029 564 3300

Telekopio: 029 564 3314

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi