

Touhula Leikki Oy:n esitys Touhula Kontiolahti -päiväkodin siirtymisestä kunnalle

Kunnanhallitus 12.02.2024 § 37

Touhula Leikki Oy:llä on Kontiolahden kirkonkylällä Touhula Kontiolahti -päiväkoti, joka on toiminut Kontiolahden varhaiskasvatuspalveluiden yksityisenä palvelusetelipäiväkotina vuodesta 2017. Touhula Leikki Oy on esittänyt Touhula Kontiolahti -päiväkodin siirtymistä liikkeen luovutuksella Kontiolahden kunnalle 1.5.2024 alkaen. Touhula Kontiolahti -päiväkoti on toiminut viime vuodet vajaalla lapsimäärällä ja kunnalliset varhaiskasvatuspaikat ovat lähes täyskäytössä.

Päiväkoti Touhula Kontiolahti on neljän lapsiryhmän päiväkotia, jossa on tällä hetkellä toiminnassa kolme lapsiryhmää, joissa on yhteensä 47 lasta. Päiväkotirakennus sijaitsee osoitteessa Puutarhatie 7 (kirjaston vieressä) ja rakennuksen huoneistoala 634,5 neliometriä. Rakennus on valmistunut 2017 ja se sijaitsee kunnan 12 337 neliometrin vuokratontilla. Kiinteistön omistaa Kinnland Oy, jonka vuokralainen päiväkotia on.

Liikkeen luovutuksen sääntelyn pohjana on EU:n liikkeenluovutusdirektiivi. Suomessa liikkeen luovutusta koskeva säännös sisältyy työsopimuslain 1 luvun 10 §:ään, jossa on liikkeen luovutuksen määritelmä. Tämän mukaan työnantajan liikkeen luovutuksella tarkoitetaan yrityksen, liikkeen, yhteisön tai säätiön tai näiden toiminnallisen osan luovuttamista toiselle työnantajalle, jos luovutettava pää- tai sivutoimimisena harjoitettu liike tai sen osa pysyy luovutuksen jälkeen samana tai samankaltaisena. Keskeisin peruste menettelylle on henkilöstön aseman suojaaminen. Jos Touhula Kontiolahti -päiväkodin toiminta siirtyy liikkeen luovutuksella kunnalle, työntekijät siirtyisivät Touhula Leikki Oy:ltä Kontiolahden kunnan palvelukseen työsopimuslain 1 luvun 10 §:n mukaisesti ns. vanhoina työntekijöinä.

Päiväkodin siirtyminen kunnalle ei edellyttäisi toimenpiteitä lasten huoltajilta vaan lasten varhaiskasvatuspaikat säilyisivät ennallaan. Kontiolahden kunta ja Touhula Leikki Oy ovat informoineet Touhula Kontiolahden henkilökuntaa ja perheitä asiasta 7.2.2024.

Alustavasti on neuvoteltu, että Kontiolahden kunnan tekninen toimi tekisi vuokrasopimuksen päiväkotikiinteistöstä Kinnland Finland Oy:n kanssa ajalle 1.5.2024 – 31.12.2029. Määräaikaisen vuokrasopimuksen kesto olisi sama kuin Touhula Leikki Oy:llä on nyt voimassa olevassa vuokrasopimuksessa.

Lisätietoja: sivistysjohtaja Jyrki Rautiainen, p. 050 428 5106

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedokseen Touhula Leikki Oy:n esityksen päiväkodin liikkeen luovutuksesta ja valtuuttaa viranhaltijat jatkamaan liikkeen luovutuksen valmistelua.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti merkitä tiedokseen Touhula Leikki Oy:n esityksen päiväkodin liikkeen luovutuksesta ja päätti valtuuttaa viranhaltijat jatkamaan liikkeen luovutuksen valmistelua.

Touhula Leikki Oy:n kanssa on neuvoteltu sopimusluonnos, jossa Touhula Kontiolahti -päiväkoti siirtyisi liikkeen luovutuksella Kontiolahden kunnalle 1.5.2024 alkaen. Touhula Kontiolahti -päiväkodin työntekijät siirtyisivät tuolloin Kontiolahden kunnan palvelukseen työsopimuslain 1 luvun 10 §:n mukaisesti ns. vanhoina työntekijöinä. Touhula Kontiolahti -päiväkodissa on tällä hetkellä kymmenen mahdollisen liikkeen luovutuksen piirissä olevaa työntekijää (tieto: 21.2.2024). Kontiolahden kunta on käsitellyt mahdollista liikkeen luovutusta yhteistoiminnallisesti kunnan pääluottamusmiesten kanssa.

Päiväkodin siirtymän nettokustannukset kunnalle ovat arviolta noin 100.000 € vuositasolla nykyisellä lapsimäärällä. Tälle vuodelle siitä kohdistuu noin 65.000 €. Summiin sisältyvät toimipisteen kustannukset ja palvelusetelien vähennykset sekä hoitopäivämaksutuotot. Lisäksi siirron yhteydessä päiväkotiin on hankittava irtokalusteita ja muuta välineistöä arviolta noin 20.000 € arvosta. Tarvittavat talousarviomuutokset tehdään osavuosisraportti 2/2024 yhteydessä.

Liitteet:

- Luettelo Myyjän luovutettavan yksikön palveluksessa olevista työntekijöistä, salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 17 kohta
- Sopimus Touhula Leikki Oy -luonnos, salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 17 kohta

Lisätietoja: sivistysjohtaja Jyrki Rautiainen, p. 050 428 5106.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

- 1.) hyväksyä sopimusluonnoksen Touhula Leikki Oy:n päiväkotiliiketoimintaan kuuluvan käyttöomaisuuden ja henkilöstön luovuttamisesta Kontiolahden kunnalle.
- 2.) valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan sopimuksen Touhula Leikki Oy:n päiväkotiliiketoimintaan kuuluvan käyttöomaisuuden ja henkilöstön luovuttamisesta Kontiolahden kunnalle ja hyväksymään näihin sopimukseen liitteineen teknisluonteisia tarkennuksia sekä allekirjoitushetken mukaisia täsmennyksiä.
- 3.) sopimuksen allekirjoittamisen ehtona on se, että Kontiolahden kunnan tekninen toimi on solminut vuokrasopimuksen päiväkotikiinteistöstä Kinnland Finland Oy:n kanssa.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti:

- 1.) hyväksyä sopimusluonnoksen Touhula Leikki Oy:n päiväkotiliiketoimintaan kuuluvan käyttöomaisuuden ja henkilöstön luovuttamisesta Kontiolahden kunnalle.
- 2.) valtuuttaa kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan sopimuksen Touhula Leikki Oy:n päiväkotiliiketoimintaan kuuluvan käyttö-omaisuuden ja henkilöstön luovuttamisesta Kontiolahden kunnalle ja hyväksymään näihin sopimukseen liitteineen teknisluonteisia tarkennuksia sekä allekirjoitushetken mukaisia täsmennyksiä.

3.) sopimuksen allekirjoittamisen ehtona on se, että Kontiolahden kunnan tekninen toimi on solminut vuokrasopimuksen päiväkotikiinteistöstä Kinnland Finland Oy:n kanssa.