

Rakennusinsinöörin viran perustaminen

Kunnanhallitus 08.04.2024 § 96

64/01.01.00/2024

5.9.-21.11.2023 käytyjen kunnan yhteistoimintaneuvottelujen rinnalla tarkasteltiin myös muutoin kunnan organisaation rakenteita ja työn jakoja.

Teknisen osaston teknisten palvelujen tulosalueelle esitetään perustettavaksi rakennusinsinöörin virka 1.5.2024 lukien.

Tällä hetkellä teknisten palvelujen tulosalueella kiinteistöpalveluissa (kiinteistönhoidossa ja kiinteistöjen kunnossapidossa) henkilöstö ja toiminta on kiinteistöpäällikön suorassa alaisuudessa. Lisäksi kiinteistöpalveluissa työskentelee työsopimussuhteinen rakennusinsinööri, joka ohjaa kiinteistönhoidon ja kunnossapidon päivittäistä käytännön toimintaa, mukaan lukien henkilöstön päivittäisen työn ohjaaminen.

Rakennusinsinöörin virka perustetaan osana teknisten palvelujen tulosalueen organisaation työn jaon kehittämisen järjestelykokonaisuutta, jossa kiinteistönhoidon ja kiinteistöjen kunnossapidon vastuut jaetaan kahdelle hallinnolliselle esihenkilölle. Jatkossa kiinteistöhoito ja kiinteistöhoitajat ovat rakennusinsinöörin suorassa alaisuudessa ja kiinteistöjen kunnossapito ja kunnossapitäjät kiinteistöpäällikön suorassa alaisuudessa. Rakennusinsinööri toimii yhä kiinteistöpäällikön alaisuudessa. Lisäksi viran perustamisen tarve liittyy laajempaan teknisen osaston sisäisen työn jaon kehittämisen järjestelyihin: jatkossa rakennusinsinööri tukee myös kunnan rakennusvalvonnan tehtäviä tekemällä rakennusvalvonnan katselmuksia.

Rakennusinsinöörin toimiminen hallinnollisena esihenkilönä ja rakennusvalvonnan katselmuksien tekeminen edellyttävät virkasuhdetta.

Viran perustaminen ei lisää henkilöstömäärää. Toimivaltainen viranomainen päättää erikseen työsuhteen muuttamisesta virkasuhteeksi. Virka täytetään Kontiolahden kunnan hallintosäännön (valt. 4.12.2023 § 55, voim. 4.12.2023) 7. luvun 38 §:n mukaisesti työsuhteessa olevalla henkilöllä, jonka tehtävät lakkaavat tai siirretään kokonaan tai pääosin virassa hoidettavaksi toiminnan uudelleen järjestelyn tai muun perustellun syyn vuoksi edellyttäen, että siirtoon on erityinen syy ja että työntekijä täyttää viran kelpoisuusvaatimukset.

Hallintosäännön 7. luvun 35 §:n mukaan virkojen perustamisesta päättää kunnanhallitus.

Kuntalain 11. luvun 87 §:n mukaan tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Tällaista tehtävää varten perustetaan virka.

Lisätietoja: henkilöstöpäällikkö Sari Ahokas, p. 050 525 6208.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1.) perustaa rakennusinsinöörin viran 1.5.2024 lukien, ja

2.) että viran kelpoisuusehtona on korkeakoulu- tai opistotasoinen insinööritutkinto rakennustekniikan/talotekniikan alalta.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti:

1.) perustaa rakennusinsinöörin viran 1.5.2024 lukien, ja

2.) että viran kelpoisuusehtona on korkeakoulu- tai opistotasoinen insinööritutkinto rakennustekniikan/talotekniikan alalta.