

Ympäristölautakunta

Aika 15.05.2024 klo 17:31 - 19:20

Paikka Virastotalo 2 kokoushuone

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous (läsnäolokokous)

Käsitellyt asiat 8 - 14

§	Otsikko	Sivu
§ 8	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 9	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 10	Ympäristöpäällikön ajankohtaiset asiat	5
§ 11	Rakennusjärjestyksen uusiminen, luonnosvaihe	6
§ 12	Toimivallan delegointi MRL:n mukaisissa asioissa 10.6.2024 alkaen	7
§ 13	Viranhaltijapäätökset	8
§ 14	Ilmoitusasiat	9

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Ahlholm Pekka
Perkkiö Kimmo

puheenjohtaja
varapuheenjohtaja

Lisätiedot

Paikalla klo 17.34
alkaen.

Lukkarinen Antti
Heromaa Jari
Kainulainen Menja
Simonen Samuli

jäsen
varajäsen
varajäsen
varajäsen

Muut läsnä olleet

Leppänen Ismo

kunnanhallituksen edustaja

Poistui klo 19.00 § 11
käsittelyn aikana.

Pieviläinen Irene

vt. rakennustarkastaja

Poistui klo 19.18 § 13
käsittelyn aikana.

Suontama Antti
Ahlberg Eetu

ympäristöpäällikkö, esittelijä
projektipäällikkö

Poistui klo 17.49 § 10
käsittelyn aikana.

Heikkinen Miska

nuorisovaltuuston
varaedustaja

Kurki-Könönen Pia

pöytäkirjanpitäjä

Poissa olleet

Karjunen Mervi
Lukkarinen Heikki
Muttonen Sini-Tuuli
Niiranen Sanna
Surakka Mirella
Nesterinen Tiina

jäsen
jäsen
jäsen
jäsen
nuorisovaltuuston edustaja
varajäsen

Allekirjoitukset

Pekka Ahlholm
puheenjohtaja

Pia Kurki-Könönen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 15.5.2024

Antti Lukkarinen
pöytäkirjantarkastaja

Menja Kainulainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 16.5.2024.

pöytäkirjanpitäjä

Pia Kurki-Könönen

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2024	3
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 8	15.05.2024
---------------------	-----	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 15.05.2024 § 8

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2024	4
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 9	15.05.2024
---------------------	-----	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Ympäristölautakunta 15.05.2024 § 9

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Antti Lukkarinen ja Sini-Tuuli Muttonen.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Antti Lukkarinen ja Menja Kainulainen.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2024	5
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 10	15.05.2024
---------------------	------	------------

Ympäristöpäällikön ajankohtaiset asiat

Ympäristölautakunta 15.05.2024 § 10

77/00.02.05/2024

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee ympäristöpäällikön ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kimmo Perkkiö saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17.34.

Projektipäällikkö Eetu Ahlberg poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 17.49.

Rakennusjärjestyksen uusiminen, luonnosvaihe

Ympäristölautakunta 15.05.2024 § 11

290/10.03.00.00/2023

1.1.2025 voimaan tuleva rakentamislaki edellyttää rakennusjärjestyksen uusimista uuden lain mukaiseksi viimeistään kahden vuoden sisällä uuden lain voimaantulosta.

Ympäristölautakunta on päättänyt 22.11.2023 rakennusjärjestyksen uusimisen käynnistämisestä sekä hyväksynyt samalla rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka on ollut julkisesti nähtävillä 27.11.-18.12.2023. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei jätetty mielipiteitä. Uusi rakennusjärjestys on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2025.

Rakennusjärjestysluonnos on laadittu 1.1.2025 voimaan astuvan rakentamislain mukaiseksi ja se voidaan asettaa julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 12.7 §:n mukaisesti kunnanhallitus asettaa rakennusjärjestyksen nähtäville.

Lisätietoja: vt. rakennustarkastaja Irene Pieviläinen, p. 0500 612 310.

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle rakennusjärjestysluonnoksen asettamista julkisesti nähtäville sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös:

Ympäristöpäällikön muutettu ehdotus:

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ympäristölautakunnassa käydyn keskustelun perusteella muutetun rakennusjärjestysluonnoksen asettamista julkisesti nähtäville sekä pyytää tarvittavat lausunnot. Muutokset merkitään punaisella kunnanhallitukselle esitettävään rakennusjärjestysluonnokseen.

Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

Ismo Leppänen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 19.00.

Liitteet

- Rakennusjärjestysluonnos
- Suunnittelutarvealueet rakennusjärjestysluonnos

Toimivallan delegointi MRL:n mukaisissa asioissa 10.6.2024 alkaen

Ympäristölautakunta 15.05.2024 § 12

155/00.01.01.03/2024

Kontiolahden kunnan hallintosäännön mukaan ympäristölautakunta toimii rakennusvalvontaviranomaisena.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 54 §:n mukaan toimielin voi päättää sille hallintosäännöllä määrätyn toimivallan siirtämisestä alaiselleen viranhaltijalle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen.

Toimivallan siirto on tarpeen asioiden joustavan hoitamisen kannalta.

Rakennusinsinöörin ratkaisuväliltä

1. päättää rakennus-, toimenpide- ja purkuluvista ja ilmoitusmenettelyistä sekä tilapäisen rakennuksen luvista asuinrakennusta vaatimattomampien rakennusten osalta (MRL 125–127 §, 129 § ja 176 §)
2. päättää luvan voimassaolon jatkamisesta ja aloittamisoikeudesta (MRL 143 §, 144 §)
3. suorittaa rakennustyön aikaisen viranomaisvalvonnan (MRL 150–154 §)
4. päättää rakennetun ympäristön hoidosta (MRL 167–MRL 170 §)
5. päättää vähäisen poikkeaman myöntämisestä rakennusluvan yhteydessä (MRL 175 §)
6. päättää rakennustyön keskeyttämisestä (MRL 180 §).

Lisätietoja: vt. rakennustarkastaja Irene Pieviläinen, p. 0500 612 310

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Kontiolahden kunnan ympäristölautakunta rakennusvalvontaviranomaisena siirtää edellä esitetyn mukaisesti toimivaltaa alaiselleen viranhaltijalle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

Ympäristölautakunta 15.05.2024 § 13

Rakennustarkastajan päätökset

1. Lupapäätökset oheisen päätöshakemiston mukaan § 16-53/2024

Ympäristöpäällikön päätökset

1. Maisematyölupa tiloille Lehmonpelto RN:o 1:44, Heikkilä RN:o 1:25 ja Mutalikko RN:o 2:92 Lehmo, 26.3.2024 § 4
2. Pilaantumattoman maa- tai kiviainesjätteen hyötykäyttäminen tilalla Katajavaara RN:o 61:82 Kontiolahti, 11.4.2024 § 5
3. Pilaantumattoman maa- tai kiviainesjätteen hyötykäyttäminen tilalla Katajavaara RN:o 61:82 Kontiolahti, 18.4.2024 § 6

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen em. viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Vt. rakennustarkastaja Irene Pieviläinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 19.18.

Liitteet

- Rakennusvalvonnan myönnettyt luvat 10.2.-6.5.2024
- Ympäristöpäällikön päätökset 10.2.-6.5.2024

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	2/2024	9
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 14	15.05.2024
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 15.05.2024 § 14

Saapuneet ja lähteneet kirjeet ja muistiot

1. Suomen GPS-Mittaus Oy: 30.1.2024 Savon Kuljetus Oy:n Kalliorinteen kivenlouhimon vuosiyhteenveto 2023.
2. Suomen GPS-Mittaus Oy: 30.1.2024 Savon Kuljetus Oy:n Kokkovaaran kivenlouhimon vuosiyhteenveto 2023.
3. Suomen GPS-Mittaus Oy: 31.1.2024 Savon Kuljetus Oy:n Soraharjun alueen pohjaveden tarkkailutulokset vuodelta 2023.
4. Stora Enso Oyj: 27.2.2024 Enocellin sellutehtaan ja Uimaharjun sahan ympäristönsuojelun vuosiraportti 2023.
5. Ulla Liski Oy: 5.3.2024 Pielisen Betoni Oy:n Jukajoen kiviainesalueen vesitalouslupaan liittyvä vuosiraportti 2023.
6. Kontiolahden kunnan Kirkonkylän aluelämpökeskuksen vuosiraportti 2023, toimitettu 15.3.2024.
7. Katajarannan Erä ry: 20.3.2024 ympäristöluparaportti vuodelta 2023.
8. Rajavartiolaitos, Pohjois-Karjalan rajavartiosto: 26.3.2024 ilmoitus RVL2413818 ammunnoista 28.4.2024, 26.5.2024 ja 16.6.2024 Onttolan ampumaradoilla.
9. Eurofins Ahma Oy: 27.3.2024 Finavia Oyj, Joensuun lentoaseman pohja- ja pintavesien tarkkailun vuosiraportti 2023.
10. Pohjois-Karjalan Osuuskauppa: 28.3.2024 vuosiyhteenvetoraportti ABC-Kontiolahden toiminnasta vuodelta 2023.
11. Itä-Suomen aluehallintovirasto: 11.4.2024 päätös ISAVI/3206/2024 Väliaikainen poikkeaminen Pielisen luonnonmukaisesta juoksutuksesta, Lieksa, Nurmes, Juuka, Kontiolahti ja Joensuu.
12. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 11.4.2024 ilmoitus, Pielisen poikkeusjuoksutukset alkaneet, ISAVI nro 33/2024, Dnro ISAVI/3206/2024.
13. Varsinais-Suomen ELY-keskus: 12.4.2024 päätös VARELY/1365/2024 Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin yksilöiden häirintää.
14. Varsinais-Suomen ELY-keskus: 12.4.2024 päätös VARELY/6715/2023 Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin yksilöiden häirintää.

15. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 12.4.2024 lausunto POKELY/409/2024 ruoppausilmoituksesta kiinteistön [REDACTED] edustalla.
16. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 15.4.2024 lausunto POKELY/680/2020 pohjaveden jälkitarkkailun lopettamisesta Lakan Betoni Oy:n kiinteistöillä Sorala 276-404-23-25 ja Utranvaara 276-404-23-53.
17. Varsinais-Suomen ELY-keskus: 16.4.2024 korjattu päätös VARELY/6092/2023 Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin yksilöiden häirintää ja tappamista.
18. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 22.4.2024 päivitetty ote jätehuoltorekisteristä, Kuljetus T. Kinnunen Oy.
19. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 24.4.2024 päätös POKELY/581/2015 olemassa olevan toiminnan hyväksymisestä jätehuoltorekisteriin muutetun jätelain 494/2022 mukaisesti ja ote jätehuoltorekisteristä, Kuljetusliike Risto Heiskanen Oy.
20. Eurofins Ahma Oy: 3.5.2024 Finavia Oyj, Joensuun lentoaseman paloharjoitusalueen pohjaveden tarkkailutuloksia.

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan ympäristölautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11, § 13, § 14

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 12

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kontiolahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kontiolahden ympäristölautakunta

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.