

Maa-alueen vuokraaminen Venejoen kyläyhdistys ry:lle

Tekninen lautakunta 28.05.2024 § 63

163/10.00.02.02/2024

Venejoen kyläyhdistys ry on pyytänyt saada vuokrata määräalan Suurhiekan uimaranta-alueelta. Kyläyhdistyksen tarkoituksena on siirtää Kirkonkylän vesitornin vieressä oleva hirsirakenteinen rakennus määräalalle. Rakennus toimisi kyläyhdistyksen kylätalona. Kylätaloa tullaan tarjoamaan pohjoisten kylien asukkaille yhteisölliseen toimintaan, tapahtumiin ja nuorten pienimuotoiseen kesäkioskikäyttöön. Hankkeelle haetaan Leader-tukea. Kyläyhdistys vastaa hankkeen aikaisesta tiedottamisesta, alueen turvallisuudesta sekä vakuuttaa toiminnan ja sen kohteena olevat rakennukset. Kyläyhdistys vastaa rakennuksen huollosta, ylläpidosta sekä muista mahdollisista kuluista ja toimenpiteistä. Lisäksi kyläyhdistys vastaa Suurhiekan uimarannan siisteydestä ja turvallisuudesta.

Sopimuksen mukainen vuokra-alue on määräala Rantala -nimisestä tilasta RN:o 53:34 Kontiolahden kunnan Pohjan kylässä. Vuokra-alueen pinta-ala on n. 5020 m². Alueella ei ole voimassa asemakaavaa.

Kyläyhdistys on velvollinen huolehtimaan siitä, että sillä on kaikki rakennushankkeen toteuttamiseen tarvittavat viranomaisluvut ja että noudattaa lainsäädännön ja viranomaisten mahdollisesti asettamia vaatimuksia ja määräyksiä. Vuokra-aluetta ei saa aidata.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 18.11 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää vuokrata määräalan Rantala -nimisestä tilasta RN:o 53:34 Kontiolahden kunnan Pohjan kylässä liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen pinta-ala on n. 5020 m².

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Jukka Kinnunen jääväsi itsensä (intressijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
