

Tekninen lautakunta

Aika 09.04.2024 klo 17:00 - 17:14

Paikka Virastotalo 2 kokoushuone

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous (läsnäolokokous)

Käsitellyt asiat 41 - 43

§	Otsikko	Sivu
§ 41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 42	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 43	Touhulan vuokrasopimuksen hyväksyminen	5

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Kauppinen Marja	puheenjohtaja
Kontkanen Mika	varapuheenjohtaja
Kinnunen Jukka	jäsen
Kähkönen Jonna	jäsen
Pakarinen Juha	jäsen
Romppanen Taisto	jäsen
Saarelainen Ilpo	jäsen
Varis Matti	jäsen
Strandman Sami	varajäsen

Lisätiedot

Muut läsnä olleet

Mustonen Sakari	kunnanhallituksen edustaja	Saapui paikalle klo 17.02.
Heikkinen Miska	nuorisovaltuuston edustaja	
Hirvonen Tommi	tekninen johtaja, esittelijä	
Päivinen Iina	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa olleet

Arveli Eila	jäsen
Niiranen Sanna	jäsen
Parkkonen Anneli	jäsen
Nyyssönen Leena	kunnanhallituksen puheenjohtaja
Tuononen Jari	kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Marja Kauppinen
puheenjohtaja

Iina Päivinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 9.4.2024

Jukka Kinnunen
pöytäkirjantarkastaja

Mika Kontkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 9.4.2024

pöytäkirjanpitäjä

Iina Päivinen

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2024	3
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 41	09.04.2024
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 09.04.2024 § 41

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2024	4
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 42	09.04.2024
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Tekninen lautakunta 09.04.2024 § 42

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Eila Arveli ja Jukka Kinnunen.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jukka Kinnunen ja Mika Kontkanen.

Nuorisovaltuuston edustaja Miska Heikkinen saapui kokoukseen klo 17.02.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2024	5
---------------------------	-------------------	--------	---

Tekninen lautakunta	§ 43	09.04.2024
---------------------	------	------------

Touhulan vuokrasopimuksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 09.04.2024 § 43

74/12.07.00.00/2024

Kunnanhallitus on kokouksessaan 26.2.2024 § 52 hyväksynyt sopimusluonnoksen Touhula Leikki Oy:n päiväkotiliiketoimintaan kuuluvan käyttöomaisuuden ja henkilöstön luovuttamisesta Kontiolahden kunnalle ja valtuuttanut kunnanjohtajan ja hallintopäällikön allekirjoittamaan sopimuksen päiväkotiliiketoimintaan kuuluvan käyttöomaisuuden ja henkilöstön luovuttamisesta Kontiolahden kunnalle. Edellä mainitun sopimuksen allekirjoittamisen ehdoksi on asetettu, että Kontiolahden kunnan tekninen toimi on solminut vuokrasopimuksen päiväkotikiinteistöstä Kinland V Finland Oy:n kanssa.

Tekninen toimi on kevättalven aikana käynyt vuokranantajan kanssa neuvotteluja vuokrasopimuksesta, sekä suorittanut kiinteistöllä katselmuksen yhdessä vuokranantajan kanssa. Katselmuksella kartoitettiin kiinteistön nykytila ja myös nykyiselle vuokralaiselle kuuluvat vastuut.

Vuokrasopimuksen liitteenä on erillinen vastuunjakotaulukko, jossa vuokralaiselle ja vuokranantajalle kuuluvat vastuut on eritelty.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 18 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Kontiolahden kunnan ja Kinland V Finland Oy:n välisen vuokrasopimuksen liitteineen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Vuokrasopimus liitteineen, Touhula päiväkoti

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 41, § 42

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 43

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kontiolahden kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kontiolahden tekninen lautakunta

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.