

Siltarahoituksen takaus Jakokosken valokuitu-22 hankkeen tukikelpoiseen osuuteen

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 70

Jakokosken Valokuitu osuuskunta suunnittelee valokuitukaapelin vetämistä Jakokosken alueelle. Osuuskunta on pitänyt alueella tiedotustilaisuuden ja lisäksi on erikseen tiedottanut suunnitteilla olevasta hankkeesta alueen asukkaita. Osuuskunta on lisäksi kerännyt kiinnostuneista paikallisista asukkaista luettelon, jotka ovat valmiita liittymään valokuituverkkoon ja maksamaan tarvittavan liittymämaksun.

Jakokosken Valokuitu osuuskunta hakee siltarahoituksen takausta Valokuitu 22- hankkeen tukikelpoisen 335.503,03 €:n osuudelle.

Jakokosken valokuitu osuuskunta on hakenut hankkeelle Ely-keskuksen rahoitusta syyskuussa 2021. Ely-keskus on päättänyt puoltaa hakemusta marraskuussa 2021, jos hakemus pärjää valtakunnallisessa kilpailussa. Hankkeen koko kustannusarvio on 404.484,06 €. Tukikelvoton osuus 68.981,03 € on tarkoitus kattaa liittymämaksulla alueen liittyjiltä. Selvityksen aikana kiinnostuneita liittyjiä on ollut yhteensä 56 kpl.

Kunnanhallitus on saanut selvityksen hankkeen suunnitelmista, mahdollisesta toteutuksesta ja siihen liittyvistä riskeistä 14.2.2022.

Jakokosken Valokuitu osuuskunnan hakemus siltarahoituksen takaamiseen on liitteenä.

Lisätietoja: vt. talousjohtaja Pasi Ruotula p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle 335.503,03 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen tukikelvoton osuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Päätös:

Esittelijä veti asian pois esityslistalta.

Kunnanhallitus 15.03.2022 § 79

Jakokosken Valokuitu osuuskunta suunnittelee valokuitukaapelin vetämistä Jakokosken alueelle. Osuuskunta on pitänyt alueella tiedotustilaisuuden ja lisäksi on erikseen tiedottanut suunnitteilla olevasta hankkeesta alueen asukkaita. Osuuskunta on lisäksi kerännyt kiinnostuneista paikallisista asukkaista luettelon, jotka ovat valmiita liittymään valokuituverkkoon ja maksamaan tarvittavan liittymämaksun.

Jakokosken Valokuitu osuuskunta hakee siltarahoituksen takausta Valokuitu 22- hankkeen tukikelpoisen tuen 230.498,15 €:n osuudelle.

Jakokosken valokuitu osuuskunta on hakenut hankkeelle Ely-keskuksen rahoitusta syyskuussa 2021. Ely-keskus on ilmoittanut 8.3.2022 Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle myöntävänsä tukirahoituksen, kunhan hankkeen lopulliset rahoituspäätökset on toimitettu Ely-keskukselle. Hankkeen koko kustannusarvio on 404.484,06 €.

Hankkeen omarahoitusosuus 173.985,91 € on tarkoitus kattaa liittymämaksulla alueen liittyjiltä. Selvityksen aikana kiinnostuneita liittyjiä on ollut yhteensä 56 kpl.

Kunnanhallitus on saanut selvityksen hankkeen suunnitelmista, mahdollisesta toteutuksesta ja siihen liittyvistä riskeistä 14.2.2022.

Jakokosken Valokuitu osuuskunnan hakemus siltarahoituksen takaamiseen on liitteenä

Lisätietoja: vt. talousjohtaja Pasi Ruotula p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Kunnanhallitus 23.05.2022 § 145

Kunnanhallitus keskustelee Jakokosken Valokuitu -22 hankkeen tämän hetkisestä tilanteesta. Tilannetta esittelee kokouksessa vt. talousjohtaja.

Lisätietoja: vt. talousjohtaja Pasi Ruotula p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Kunnanvaltuusto 30.05.2022 § 35

Päätös:

Kunnanvaltuusto päätti, että se myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Juha Kontturi jääväsi itsensä (edustusjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.59-19.15.

Jakokosken Valokuitu osuuskunnan valokuituverkko on toiminnassa ja verkossa on tällä hetkellä (07/2024) 41 liittymää käytössä. Osuuskunta on hoitanut tähän mennessä valokuituhankkeen rakentamislaskutuksen. Tällä hetkellä osuuskunnan tukihakemukset ovat Ely-keskuksen käsittelyssä. Siltarahoituksemme maksusuunnitelmiin on kuitenkin tullut osuuskunnasta riippumattomista tapahtumista johtuen epäselvyyttä.

Hankkeen tukimaksatusta varten osuuskunta hankki verottajalta lausunnon alv-vapaudestaan, jotta Ely-keskus maksaisi alv-osuudet. Verohallinto katsoi kuitenkin päätöksellään 21.5.2024 osuuskunnan alv-velvolliseksi. Päätös oli täysin ristiriidassa ELY-keskuksen osuuskunnalle koko hankkeen ajan välittämien neuvojen ja tilannekuvan kanssa. Osuuskunnalla ei kuitenkaan ollut mahdollisuuksia tai resursseja haastaa tätä verotuspäätöstä.

Päätös aiheutti osuuskunnalle 61 585,94€ veromaksut. Verottajan päätös pudottaa näin ollen Ely-keskukselta saatavan tuen määrää, koska osuuskunta ei saa alv-osuuksia Ely-keskuksen kautta. Osuuskunta päätti näistä syistä johtuen olla nostamatta siltarahoitusta kokonaisuudessaan. Osuuskunta on tähän mennessä nostanut siltarahoitusta yhteensä 193 000 €.

Osuuskunta on saanut ensimmäiseen maksatushakemukseensa maksupäätöksen, jossa Ely-keskuksen hyväksymien tukikelpoisten rakentamiskustannusten ero on 15 736,05 € vähemmän kuin osuuskunnan alkuperäisellä maksuhakemuksella. Osuuskunnan hallitus on kokouksessaan 7.7.2024 arvioinut seuraavien maksuerien määrän siten, että osuuskunnan siltarahoituksen summasta (193 000 €) jäisi puuttumaan arviolta 13 428,12€.

Osuuskunta oli ensimmäisenä asiasta yhteydessä Vaara-Karjalan OP:n suuntaan. Kunnan takaama siltarahoituslaina on kuitenkin luonteeltaan ns. "Bullet-laina." Se tarkoittaa käytännössä sitä, että lainan lyhennys tapahtuu yhdessä erässä 31.12.2024 mennessä. Osuuskunnan Siltarahoituksella ei siis ole muita maksusuunnitelmamahdollisuuksia, eikä lainan muitakaan ehtoja voida lainan tyypistä johtuen muuttaa.

Osuuskunnan hallitus kuitenkin katsoo että osuuskunta selviäisi puuttuvasta n. 13 500 € lainasummasta arviolta vuoden 2025 loppuun mennessä. Tämä tarkoittaa, että osuuskunta tarvitsee siltarahoituksen maksamiseksi eräpäivään mennessä toisen rahoitusratkaisun. Tällä menettelyllä välttäisi kunnan takauksen perinnältä.

Tästä syystä johtuen osuuskunta lähestyy Kontiolahden kuntaa ja tiedustelee kunnan kantaa asiaan.

Osuuskunnan hallitus esittää rahoitusratkaisuksi seuraavaa:

1. Kontiolahden kunta lainaisi osuuskunnalle kuntalain § 129 puitteissa lain perusteella hyväksytyn tukiohjelman hankkeena puuttuvan lainasumman, jonka osuuskunta maksaisi takaisin kunnalle vuoden 2025 loppuun mennessä,
2. Vaihtoehtoisesti Kontiolahden kunta takaisi osuuskunnalle uuden pankkilainan, jolla puuttuva siltarahoitussumma maksettaisiin. Osuuskunta maksaisi uuden pankkilainan kunnalle vuoden 2025 loppuun mennessä.

Osuuskunta on myös avoin keskustelemaan muista ratkaisumalleista ongelman ratkaisemiseksi. Osuuskunta uskoo ongelman ratkeavan tavalla tai toisella, eikä millään muotoa halua aiheuttaa ongelmia Kontiolahden kunnalle siltarahoituslainan takaajan roolissa.

Osuuskunta on toiminut hankkeessa alusta lähtien mahdollisimman tarkasti ELY-keskuksen viranomaisten ohjeistuksen mukaan, ja on siksi sekä hämmentyneitä että kovin pahoillaan siitä että joutuu Verohallinnon päätöksen johdosta kääntymään asiassa kunnan puoleen. Osuuskunnan hanke on muutoin täyttänyt ELY-keskuksen tukipäätöksen asettamat kriteerit ja toteutunut suunnitellusti.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohutla p. 050 439 8005

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Jakokosken Valokuitu osuuskunnan ottamalle noin 13 500 (enintään 20 000) euron pankkilainalle kunnan takauksen. Takauksen ehtona on että laina maksetaan kokonaisuudessaan pois 31.12.2025 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Jakokosken Valokuitu osuuskunnan ottamalle noin 13 500 (enintään 20 000) euron pankkilainalle kunnan takauksen. Takauksen ehtona on että laina maksetaan kokonaisuudessaan pois 31.12.2025 mennessä.