

Kunnanhallitus

Aika	26.08.2024 klo 17:02 - 19:25
Paikka	Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone
Päätöksentekotapa	Varsinainen kokous (läsnäolokokous)
Käsitellyt asiat	187 - 200

§	Otsikko	Sivu
§ 187	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 188	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 189	Määräalan myyminen tilasta Salonairaksila RN:o 7:53 Jakokoski	5
§ 190	Lehmonkankaan asemakaavan muutos ja laajennus, hyväksymiskäsittely	7
§ 191	Kontiolahden kunnan osavuosisraportti 2/2024	9
§ 192	Talouskatsaus heinäkuu 2024	12
§ 193	Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027	13
§ 194	Siltarahoituksen takaus Jakokosken valokuitu-22 hankkeen tukikelpoiseen osuuteen	15
§ 195	Eronpyynnöt luottamustoimista ja toimielinten jäsenvalinnat eronneiden sijalle	20
§ 196	Täyttölupien myöntäminen	24
§ 197	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	26
§ 198	Kunnanhallituksen edustajien terveiset toimitelmistä	27
§ 199	Ilmoitusasiat	28
§ 200	Eronpyyntö luottamustoimista ja toimielinten jäsenvalinnat eronneen sijalle	29

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Nyyssönen Leena	puheenjohtaja
Harinen Jertta	1. varapuheenjohtaja
Sihvonen Aulikki	2. varapuheenjohtaja
Haukka Markus	jäsen
Hälinen Mari	jäsen
Kosela Anna-Helena	jäsen
Leppänen Ismo	jäsen
Varis Matti	jäsen

Lisätiedot

Muut läsnä olleet

Kuusela Mika	kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Mäntynen Matti	kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Tuononen Jari	kunnanjohtaja, esittelijä
Ruohtula Pasi	hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä
Simonen Samuli	varajäsen
Sykkö Marja-Liisa	maankäyttöpäällikkö

Paikalla klo 17.02-17.46

Poissa olleet

Hiltunen Mika	kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
---------------	--

Allekirjoitukset

Leena Nyyssönen
puheenjohtaja

Pasi Ruohtula
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 26.8.2024

Anna-Helena Kosela
pöytäkirjantarkastaja

Markus Haukka
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa pv.kk.202x.

pöytäkirjanpitäjä

Pasi Ruohtula

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	3
---------------------------	-------------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 187	26.08.2024
----------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 187

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus hyväksyi lisälistalle § 200 "Eronpyyntö luottamustoimista ja toimielinten jäsenvalinnat eronneen sijalle".

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	4
---------------------------	-------------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 188	26.08.2024
----------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 188

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anna-Helena Kosela ja Markus Haukka.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	5
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 83	18.06.2024
Kunnanhallitus	§ 189	26.08.2024

Määräalan myyminen tilasta Salonairaksila RN:o 7:53 Jakokoski

Tekninen lautakunta 18.06.2024 § 83

Kontiolahden kunta omistaa RN:o 7:53 Salonairaksila -nimisen metsätilan Jakokosken kylässä. Kunnan metsäomaisuus on viime vuosina kasvanut voimakkaasti. Salonairaksila sijaitsee erillään taajamarakenteesta ja etäällä kunnan maankäytön kehittämisalueista. Tilaan ei kohdistu kehittämispaineita. Kunnan toiminta ei ole maa- ja metsätalouden harjoittaminen, joten kunta on päättänyt myydä n. 73,7 ha:n kokoisen määräalan metsätilasta. Kunta on pyytänyt arvion metsäkiinteistön arvosta ja on saanut kaksi tarjousta metsätilan ostosta.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanvaltuusto päättää kiinteän omaisuuden myymisestä hinnan ollessa yli 250 000 euroa.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy n. 73,7 ha:n kokoisen määräalan myymisen Jakokosken kylässä sijaitsevasta Salonairaksila -nimisestä tilasta RN:o 7:53 liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti ja valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppahinta on 531 000 €. Lisäksi ostaja vastaa varainsiirtoverosta sekä lainhuuto- ja lohkomiskustannuksista.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 189

194/10.00.02.12/2024

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18.6.2024 § 83 käsitellyt määräalan myymistä tilasta Salonairaksila RN:0 7:53 Jakokoski.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791

Liitteenä:

- 1) Liitekartta määräala tilasta Salonairaksila RN:o 7:53 Jakokoski
- 2) Kauppakirjaluonnos määräala tilasta Salonairaksila Jakokoski
- 3) Ostotarjous, Tornator Oyj
- 4) Ostotarjous, Suomen sijoitusmetsät
- 5) Arvio metsäkiinteistön arvosta

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	6
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 83	18.06.2024
Kunnanhallitus	§ 189	26.08.2024

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitukselle päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy n. 73,7 ha:n kokoisen määräalan myymisen Jakokosken kylässä sijaitsevasta Salonairaksila -nimisestä tilasta RN:o 7:53 liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti ja valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppahinta on 531 000 €. Lisäksi ostaja vastaa varainsiirtoverosta sekä lainhuuto- ja lohkomiskustannuksista.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy n. 73,7 ha:n kokoisen määräalan myymisen Jakokosken kylässä sijaitsevasta Salonairaksila -nimisestä tilasta RN:o 7:53 liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti ja valtuuttaa Kontiolahden kunnan teknisen johtajan ja maankäyttöpäällikön allekirjoittamaan kauppakirjan. Kauppahinta on 531 000 €. Lisäksi ostaja vastaa varainsiirtoverosta sekä lainhuuto- ja lohkomiskustannuksista.

Maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö osallistui kokoukseen asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana.

Liitteet

- Liitekartta määräala tilasta Salonairaksila RN:o 7:53 Jakokoski
- Ostotarjous, Tornator Oyj
- Ostotarjous, Suomen sijoitusmetsät
- Arvio metsäkiinteistön arvosta
- Kauppakirjaluonnos määräala tilasta Salonairaksila Jakokoski, KH
26.8.2024

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	7
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 95	20.08.2024
Kunnanhallitus	§ 190	26.08.2024

Lehmonkankaan asemakaavan muutos ja laajennus, hyväksymiskäsittely

Tekninen lautakunta 20.08.2024 § 95

Lehmonkankaan asemakaavan muutos ja laajennus on käynnistetty yksityisen maanomistajan aloitteesta. Kaavoitukseen liittyen on allekirjoitettu maankäyttösopimus.

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa uuden n. 500 asukkaan asuinalueen toteuttaminen liikenne-, puisto- ja viheralueineen. Suunnittelualue sisältää myös asemakaavamuutosalueen. Asemakaavamuutoksella muutetaan nykyinen asemakaava vastaamaan toteutunutta tilannetta ja tarkastetaan Vanhan Nurmeksentien liittymät uudelle asuinalueelle. Lisäksi kaavassa on tutkittu mahdollisen vanhustenyksikön tai tehostetun palveluasumisen sijoittumista alueelle.

Tekninen lautakunta päätti asettaa kaavaehdotusasiakirjat julkisesti nähtäville 29.11.2022 § 165. Asiakirjat on pidetty julkisesti nähtävillä 17.1. – 17.2.2023 ja niistä on pyydetty lausunnot kunnan eri hallintokunnilta, Pohjois-Karjalan maakuntaliitolta, Pohjois-Karjalan alueelliselta vastuumuseolta, Pohjois-Karjalan sekä Pohjois-Savon ELY-keskuksilta, Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ltä, Fingrid Oyj:ltä, Pohjois-Karjalan pelastuslaitokselta, Joensuun kaupungilta, Lehmon kyläyhdistykseltä, Kontiolahden luonnonystävät ry:ltä sekä MTK Metsänomistajilta.

Kaavaehdotuksesta saapui lausuntoja kymmenen kappaletta ja muistutuksia yksi. Lausuntojen ja mielipiteiden tiivistelmät sekä niiden vastineet on esitetty kaavaselostuksen liitteessä 4.

Ehdotusvaiheen nähtävillä pidon jälkeen kaavaehdotukseen tehtiin viranomaispalautteen ja muistutusten perusteella joitakin korjauksia liittyen korttelien 735 ja 736 merkintöihin ja määräyksiin. Muutoksia tehtiin myös liittyen pohjoisen ET-alueen rajaukseen. Lisäksi korttelien 764 ja 765 käyttötarkoitus muutettiin kerrostalojen korttelialueesta (AK) rivitalojen korttelialueeksi (AR) ja (AR-1) ja niiden tehokkuusluku pudotettiin tehokkuudesta e=0,50 tehokkuuteen e=0,25. AR-alueilla enimmäiskerrosluku on II. Korttelin 765 rivitalojen korttelialueelle (AR) lisättiin indeksi (AR-1), joka osoittaa, että korttelialueelle saa sijoittaa päiväkodin. Tarkempi listaus kaikista tehdyistä muutoksista löytyy kaavaselostuksesta.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 12.3 §:n mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy asemakaavat ja vaikutukseltaan merkittävät asemakaavamuutokset (ja aina, kun niihin liittyy maankäyttösopimus).

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö p. 0400 491 791

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy ehdotusvaiheesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet ja esittää, että

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	8
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 95	20.08.2024
Kunnanhallitus	§ 190	26.08.2024

kunnanhallitus hyväksyy 11.3.2024 päivätyt Lehmonkankaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaava-asiakirjat.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Marja-Liisa Sykkö poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17.42.

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 190

428/10.02.03.00/2021

Tekninen lautakunta on käsitellyt kokouksessaan 20.8.2024 § 95 Lehmonkankaan asemakaavan muutosta ja laajennusta.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö p. 0400 491 791

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ehdotusvaiheesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet ja 11.3.2024 päivätyt Lehmonkankaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaava-asiakirjat.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti hyväksyä ehdotusvaiheesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet ja 11.3.2024 päivätyt Lehmonkankaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kaava-asiakirjat.

Maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö osallistui kokoukseen asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana. Sykkö poistui kokouksesta klo 17.46.

Liitteet

- Lehmonkangas asemakaavakartta_KH 26.8.2024
- Lehmonkangas, asemakaavaselostus
- Liite 1 Lehmonkangas, osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Liite 2 Lehmonkangas, osallistumis- ja arviointisuunnitelman palauteraportti
- Liite 3 Lehmonkangas, luonnosvaiheen vastineraportti
- Liite 4 Lehmonkangas, ehdotusvaiheen vastineraportti
- Liite 5 Lehmonkangas, liikenneselvitys
- Liite 6 Lehmonkangas, hulevesiselvitys
- Liite 7 Lehmonkangas, havainnekuvat

Kontiolahden kunnan osavuosisiraportti 2/2024

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 191

135/02.02.02/2024

Kunnanvaltuusto on 4.12.2024 hyväksynyt talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024–2026. Kunnanhallitus on 18.12.2023 antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024. Täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarvion toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle toisen osavuosisiraportin muodossa raportointiajankohdasta 30.6.2024. Raportointiajankohta on taitekohta organisaatiomuutoksessa. Uusi organisaatio on aloittanut nykyisellä kokoonpanollaan 1.7.2024. Osavuosisiraportin käyttötalousosassa esitetään vain organisaatiomuutoksesta aiheutuneet määrärahamuutokset. Investointiosassa esitetään organisaatiomuutoksesta aiheutuneiden määrärahamuutosten lisäksi myös muusta toiminnasta aiheutuneet määrärahamuutokset.

Osavuosisiraportissa 2/2024 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumisesta tulosalueittain raportointihetkellä, arviot koko vuoden toteumasta ja poikkeamat suunnitelmasta. Käyttötalousosan tulosalueiden toimintakatteet ovat sitovia valtuustoon nähden. Raportissa esitellään myös mahdolliset talousarviomuutokset.

Tekninen lautakunta on käsitellyt osavuosisiraportin 20.8.2024 ja sivistyslautakunta 21.8.2024.

KÄYTTÖTALOUS

Kesäkuun lopussa koko kunnan toimintakulujen toteuma oli -32,84 miljoonaa euroa (49 %) ja toimintatuottojen toteuma 12,53 miljoonaa euroa (53 %). Toimintakatteen toteuma oli -20,31 miljoonaa euroa (47 %). Laskennallinen toteuma tasaisella kertymällä tarkasteltuna on 50 %.

Kunnan osastot eivät esitä määrärahamuutoksia (pois lukien organisaatiomuutoksesta aiheutuneet muutokset, jotka ovat kustannusneutraalit) käyttötalouteen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

VEROTULOT

Verotulojen kertymä kesäkuun lopussa on 15,70 miljoonaa euroa, joka on 48 % muutetusta talousarviosta. Verotuloennustetta laskettiin -0,5 miljoonaa euroa osavuosisiraportti 1:ssä. Uusi ennuste on 32,4 miljoonaa euroa. Verotuloihin ei esitetä määrärahamuutosta osavuosisiraportti 2:ssa

VALTIONOSUUEDET

Alkuperäisessä talousarviossa valtionosuuksiksi arvioitiin 17,03 miljoonaa euroa. Osavuosisiraportti 1:ssä hyväksyttiin -0,6 miljoonan euroa pienempi ennuste. Muutettu talousarvio on 16,43 miljoonaa euroa. Valtionosuuskertymä kesäkuun lopussa on 8,34, joka on muutetusta talousarvioista 51 %. Osavuosisiraportti 2:ssa ei esitetä määrärahamuutosta valtionosuuksiin.

INVESTOINNIT

Investointien toteuma kesäkuun lopussa on 1,47 miljoonaa euroa, ollen 37,9 % alkuperäisestä talousarviosta. Investointeihin esitetään määrärahamuutoksia yhteensä -325 000 euroa. Organisaatiomuutoksesta johtuvat toimielimen kesken tapahtuvat määrärahamuutosesitykset ovat kustannusneutraaleja.

RAHOITUS

Talousarviossa on varauduttu 7,8 miljoonan euron talousarviolainen kilpailuttamiseen ja nostoon. Alkuvuoden aikana on nostettu 3 miljoonan euron kuntatodistus ja kilpailutettu 5 miljoonan euron talousarviolaina. Kuntatodistus on maksettu talousarviolainalla pois toukokuun alussa.

Kunnan rahavarat kesäkuun lopussa olivat 4,2 miljoonaa euroa. Jäljellä olevan talousarviolainan mahdollista nostoa arvioidaan alkusyksyn aikana.

VUOSIKATE JA TILIKAUDEN ALI-/YLIJÄÄMÄ

Alkuperäisen talousarvion mukainen vuosikate on 5,6 miljoonaa euroa ja tilikauden alijäämä -1,1 miljoonaa euroa. Osavuosisiraportti 1:ssä hyväksytyjen verotulo- ja valtionosuusmuutosten jälkeen vuosikate on 4,5 miljoonaa euroa ja tilikauden alijäämä -2,2 miljoonaa euroa. Vuosikatteeseen ja tilikauden ali-/ylijäämään ei edellä mainituilla esityksillä ole tulossa muutosta osavuosisiraportti 2:n yhteydessä.

Liite:

- 1) Kontiolahden kunnan osavuosisiraportti 2/2024
- 2) Toiminalliset tavoitteet 2/2024

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää osavuosisiraportin 2/2024 ja siihen liittyvät talousarviomuutokset valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää osavuosisiraportin 2/2024 ja siihen liittyvät talousarviomuutokset valtuuston käsiteltäväksi.

Liitteet

- OVR2, 2024 toiminnalliset tavoitteet

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	11
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 191	26.08.2024
----------------	-------	------------

- OVR 2, 2024

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	12
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 192	26.08.2024
----------------	-------	------------

Taluskatsaus heinäkuu 2024

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 192

89/02.02.02/2024

Kunnanhallitus on kokouksessaan 18.12.2023 §:ssä 293 hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan:

Osavuosisiraporteissa 1/2024 ja 3/2024 raportoidaan talouden toteutumisesta. Osavuosisiraportissa 2/2024 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumisesta. Kunnanhallitukselle raportoidaan edellisen lisäksi kunnan talouden ja toiminnan tilanne kuukausittain kunnanhallituksen kokousten yhteydessä. Talouden toteutumista on arvioitava kokonaisvaltaisesti ja ajantasaisesti. Poikkeamiin on reagoitava heti ja niistä on raportoitava välittömästi. Kiireelliset, rahamääräisesti merkittävät talousarviomuutokset tulee saattaa erillisenä valtuuston käsiteltäväksi, mikäli muutosten esittäminen ei ajallisesti sovellu raportoinnin yhteyteen. Kaikki talousarviomuutokset on saatettava valtuuston käsittelyyn talousarviovuoden aikana. Talousarviomuutoksia esitettäessä, osastojen tulee ensisijaisesti kattaa tarvittavat määrärahat oman toimielimen sisältä.

Organisaatiomuutoksen mukainen talousarviorakenne valmistellaan kevään aikana kunnanvaltuustolle. Osavuosisiraportin 2/2024 yhteydessä tehdään tarvittavat talousarviomuutokset uuden 1.7.2024 voimaan astuvan organisaatorakenteen mukaiseksi.

Oheismateriaali:

1.) Taluskatsaus heinäkuu 2024.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä taluskatsauksen heinäkuulta 2024 tiedokseen.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti merkitä taluskatsauksen heinäkuulta 2024 tiedokseen.

Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 193

236/02.02.01/2024

Hallintosäännön 60 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy talousarviokehityksen ja talousarvion laadintaohjeet. Toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa.

Vuonna 2023 kunnan tilinpäätös oli noin 0,19 miljoonaa euroa ylijäämäinen ja vuoden 2024 ensimmäisen osavuositiedon mukaan talousarviomuutosten jälkeen kunnan tilikauden arvioidaan olevan 2,2 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Kontiolahden kunta on investoinut merkittävästi viime vuosina. Suuri investointitaso näkyy jo nyt kasvaneiden poistojen ja velanhoitokustannusten kautta käyttötaloutta heikentävänä tekijänä. Investointitaso tulee alentaa kestäväälle tasolle, velkaantumiseen liittyvien riskien kasvun, korkotason nousun ja korkean investointitason menoja lisäävien vaikutusten rajoittamiseksi. Poistojen "huippuvuosi" tulee olemaan voimassa olevalla investointisuunnitelmalla vuonna 2024. Vuosi 2025 on poistojen osalta noin 200.000 euroa pienempi ja vuosi 2026 noin 500.000 euroa pienempi vuoteen 2024 verrattuna.

Valtionosuuslaskelmaennusteet ovat muuttuneet vuoden 2024 aikana radikaalisti. Vuosille 2025 ja 2026 tehdyt ennusteet ovat tällä hetkellä noin 3,0 M€ pienemmät mitä taloussuunnitelmakaudelle 2024-2026 oltiin arvioitu. Muutos johtuu kuntien valtionosuuksiin kohdistetuista 415 miljoonan euron lisäleikkauksista 23.11.2023.

Verotulojen ennusteet ovat myös päivittyneet. Vuosille 2025 ja 2026 tehdyt uudet ennusteet näyttävät noin 1,2 M€ lisäystä verotulokertymään verrattuna taloussuunnitelmakaudelle 2024-2026 tehtyyn ennusteeseen.

Käyttötalousohjelmissa "pakollisena" lisäyksenä tulee olemaan ainakin palkankorotukset. Miten yleinen kustannusten nousu näkyy tulevina vuosina ja miten se otetaan tulevan taloussuunnitelmakauden suunnittelussa huomioon? Tässä taloudellisessa tilanteessa lähtökohtana on, että käyttötalouden menot eivät edellä mainituista palkankorotuksista huolimatta kokonaisuudessaan kasva. Talousarviovalmistelun edetessä osastojen tulee valmiiksi miettiä mahdollisia talouden sopeuttamiskeinoja. Sopeutustarve tarkentuu kunnanhallituksen 23.9.2024 antaman talousarviokehityksen yhteydessä.

Rahoituserissä korkokustannusten mahdolliset muutokset tämänhetkellä suurella lainamäärällä ovat merkittävät. Tällä hetkellä korkomarkkinoilla on rauhoittumisen merkkejä ilmassa, mutta maailman poliittiset tilanteet saattavat tehdä niihin nopeastikin muutoksia suuntaan tai toiseen.

Talousarviota valmistellaan kunnissa muutosten ja epävarmuustekijöiden keskellä, minkä vuoksi tulevat vuodet tulevat olemaan taloussuunnittelun osalta haasteelliset.

Vuoden 2024 kunnallisveroprosentti on 8,4 %. Vuoden 2025 kunnallisveroprosentista tulee päättää 17. marraskuuta mennessä. Kunnallisveroprosentista päätetään prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Talousarviota valmistellaan kunnissa edelleen muutosten ja epävarmuustekijöiden keskellä, minkä vuoksi tulevat vuodet tulevat olemaan taloussuunnittelun osalta haasteelliset.

Talousarvion laadintaohjeessa on huomioitu kuntastrategian sisällyttäminen taloussuunnitelmaan. Kuntastrategian toteuttamista tukevat toiminnalliset tavoitteet ja mittarit ovat osa taloussuunnitelmaa. Talousarvion toiminnalliset tavoitteet asetetaan kuntastrategian mukaisista näkökulmista

- Kestävä ja terve kuntatalous
- Loistavin asenne – Olemme haluttu työnantaja
- Innostavin kasvun ja oppimisen ympäristö
- Kehittyvien asumisen ja elämisen ympäristö
- Rohkein työnteon ja yrittämisen ympäristö

Kahdelle ensimmäiselle näkökulmalle tulee asettaa 1–2 tavoitetta. Muiden näkökulmien osalta talousalueiden tulee asettaa omaan toimintaan liittyvien näkökulmien osalta 1–3 tavoitetta. Asetettavat tavoitteet kohdistuvat olennaisiin toimintoihin ja ohjaavat kehittämään toimintatapoja ja siten toiminnan tuloksellisuutta. Tavoitteiden tulee olla selkeitä, jotta niitä voidaan mitata mahdollisimman yksiselitteisillä ja konkreettisilla mittareilla sekä menetelmillä.

Liite:

- 1.) Kontiolahden kunnan talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025–2027 laadintaohjeet

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

- 1.) hyväksyä talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025–2027 laadintaohjeet,

- 2.) käsitellä taloussuunnitelmakehyksen kunnanhallituksen kokouksessa 23.9.2024.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti

- 1.) hyväksyä talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025–2027 laadintaohjeet,

- 2.) käsitellä taloussuunnitelmakehyksen kunnanhallituksen kokouksessa 23.9.2024.

Liitteet

- Talousarvion 2025 ja taloussuunnitelman 2025–2027 laadintaohjeet

Kunnanhallitus	§ 70	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 79	15.03.2022
Kunnanhallitus	§ 145	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 35	30.05.2022
Kunnanhallitus	§ 194	26.08.2024

Siltarahoituksen takaus Jakokosken valokuitu-22 hankkeen tukikelpoiseen osuuteen

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 70

Jakokosken Valokuitu osuuskunta suunnittelee valokuitukaapelin vetämistä Jakokosken alueelle. Osuuskunta on pitänyt alueella tiedotustilaisuuden ja lisäksi on erikseen tiedottanut suunnitteilla olevasta hankkeesta alueen asukkaita. Osuuskunta on lisäksi kerännyt kiinnostuneista paikallisista asukkaista luettelon, jotka ovat valmiita liittymään valokuituverkkoon ja maksamaan tarvittavan liittymämaksun.

Jakokosken Valokuitu osuuskunta hakee siltarahoituksen takausta Valokuitu 22- hankkeen tukikelpoisen 335.503,03 €:n osuudelle.

Jakokosken valokuitu osuuskunta on hakenut hankkeelle Ely-keskuksen rahoitusta syyskuussa 2021. Ely-keskus on päättänyt puoltaa hakemusta marraskuussa 2021, jos hakemus pärjää valtakunnallisessa kilpailussa. Hankkeen koko kustannusarvio on 404.484,06 €. Tukikelvoton osuus 68.981,03 € on tarkoitus kattaa liittymämaksulla alueen liittyjiltä. Selvityksen aikana kiinnostuneita liittyjiä on ollut yhteensä 56 kpl.

Kunnanhallitus on saanut selvityksen hankkeen suunnitelmista, mahdollisesta toteutuksesta ja siihen liittyvistä riskeistä 14.2.2022.

Jakokosken Valokuitu osuuskunnan hakemus siltarahoituksen takaamiseen on liitteenä.

Lisätietoja: vt. talousjohtaja Pasi Ruohutla p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle 335.503,03 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen tukikelvoton osuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Päätös:

Esittelijä veti asian pois esityslistalta.

Kunnanhallitus 15.03.2022 § 79

Jakokosken Valokuitu osuuskunta suunnittelee valokuitukaapelin vetämistä Jakokosken alueelle. Osuuskunta on pitänyt alueella tiedotustilaisuuden ja lisäksi on erikseen tiedottanut suunnitteilla olevasta hankkeesta alueen asukkaita. Osuuskunta on lisäksi kerännyt kiinnostuneista paikallisista asukkaista luettelon, jotka ovat valmiita

Kunnanhallitus	§ 70	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 79	15.03.2022
Kunnanhallitus	§ 145	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 35	30.05.2022
Kunnanhallitus	§ 194	26.08.2024

liittymään valokuituverkkoon ja maksamaan tarvittavan liittymämaksun.

Jakokosken Valokuitu osuuskunta hakee siltarahoituksen takausta Valokuitu 22- hankkeen tukikelpoisen tuen 230.498,15 €:n osuudelle.

Jakokosken valokuitu osuuskunta on hakenut hankkeelle Ely-keskuksen rahoitusta syyskuussa 2021. Ely-keskus on ilmoittanut 8.3.2022 Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle myöntävänsä tukirahoituksen, kunhan hankkeen lopulliset rahoituspäätökset on toimitettu Ely-keskukselle. Hankkeen koko kustannusarvio on 404.484,06 €. Hankkeen omarahoitusosuus 173.985,91 € on tarkoitus kattaa liittymämaksulla alueen liittyjiltä. Selvityksen aikana kiinnostuneita liittymiä on ollut yhteensä 56 kpl.

Kunnanhallitus on saanut selvityksen hankkeen suunnitelmista, mahdollisesta toteutuksesta ja siihen liittyvistä riskeistä 14.2.2022.

Jakokosken Valokuitu osuuskunnan hakemus siltarahoituksen takaamiseen on liitteenä

Lisätietoja: vt. talousjohtaja Pasi Ruohtula p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Kunnanhallitus 23.05.2022 § 145

Kunnanhallitus keskustelee Jakokosken Valokuitu -22 hankkeen tämän hetkisestä tilanteesta. Tilannetta esittelee kokouksessa vt. talousjohtaja.

Lisätietoja: vt. talousjohtaja Pasi Ruohtula p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Kunnanhallitus	§ 70	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 79	15.03.2022
Kunnanhallitus	§ 145	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 35	30.05.2022
Kunnanhallitus	§ 194	26.08.2024

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Kunnanvaltuusto 30.05.2022 § 35

Päätös:

Kunnanvaltuusto päätti, että se myöntää siltarahoituksen takauksen Jakokosken Valokuitu osuuskunnalle Valokuitu 22-hankkeen tukikelpoiselle tuen 230.498,15 €:n osuudelle. Takauksen ehtona on, että hankkeen omarahoitusosuus kerätään liittyjiltä liittymämaksulla.

Juha Kontturi jääväsi itsensä (edustusjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.59-19.15.

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 194

106/02.05.07.01/2022

Jakokosken Valokuitu osuuskunnan valokuituverkko on toiminnassa ja verkossa on tällä hetkellä (07/2024) 41 liittymää käytössä. Osuuskunta on hoitanut tähän mennessä valokuituhankkeen rakentamislaskutuksen. Tällä hetkellä osuuskunnan tukihakemukset ovat Ely-keskuksen käsittelyssä. Siltarahoituksemme maksusuunnitelmiin on kuitenkin tullut osuuskunnasta riippumattomista tapahtumista johtuen epäselvyyttä.

Hankkeen tukimaksatusta varten osuuskunta hankki verottajalta lausunnon alv-vapaudestaan, jotta Ely-keskus maksaisi alv-osuudet. Verohallinto katsoi kuitenkin päätöksellään 21.5.2024 osuuskunnan alv-velvolliseksi. Päätös oli täysin ristiriidassa ELY-keskuksen osuuskunnalle koko hankkeen ajan välittämien neuvojen ja tilannekuvan kanssa. Osuuskunnalla ei kuitenkaan ollut mahdollisuuksia tai resursseja haastaa tätä verotuspäätöstä.

Päätös aiheutti osuuskunnalle 61 585,94€ veromaksut. Verottajan päätös pudottaa näin ollen Ely-keskukselta saatavan tuen määrää, koska osuuskunta ei saa alv-osuuksia Ely-keskuksen kautta. Osuuskunta päätti näistä syistä johtuen olla nostamatta siltarahoitusta kokonaisuudessaan. Osuuskunta on tähän mennessä nostanut siltarahoitusta yhteensä 193 000 €.

Osuuskunta on saanut ensimmäiseen maksatushakemukseensa maksupäätöksen, jossa Ely-keskuksen hyväksymien tukikelpoisten rakentamiskustannusten ero on 15 736,05 € vähemmän kuin

Kunnanhallitus	§ 70	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 79	15.03.2022
Kunnanhallitus	§ 145	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 35	30.05.2022
Kunnanhallitus	§ 194	26.08.2024

osuuskunnan alkuperäisellä maksuhakemuksella. Osuuskunnan hallitus on kokouksessaan 7.7.2024 arvioinut seuraavien maksuerien määrän siten, että osuuskunnan siltarahoituksen summasta (193 000 €) jäisi puuttumaan arviolta 13 428,12€.

Osuuskunta oli ensimmäisenä asiasta yhteydessä Vaara-Karjalan OP:n suuntaan. Kunnan takaama siltarahoituslaina on kuitenkin luonteeltaan ns. "Bullet-laina." Se tarkoittaa käytännössä sitä, että lainan lyhennys tapahtuu yhdessä erässä 31.12.2024 mennessä. Osuuskunnan Siltarahoituksella ei siis ole muita maksusuunnitelmamahdollisuuksia, eikä lainan muitakaan ehtoja voida lainan tyyppistä johtuen muuttaa.

Osuuskunnan hallitus kuitenkin katsoo että osuuskunta selviäisi puuttuvasta n. 13 500 € lainasummasta arviolta vuoden 2025 loppuun mennessä. Tämä tarkoittaa, että osuuskunta tarvitsee siltarahoituksen maksamiseksi eräpäivään mennessä toisen rahoitusratkaisun. Tällä menettelyllä välttyttäisiin kunnan takauksen perinnältä.

Tästä syystä johtuen osuuskunta lähestyy Kontiolahden kuntaa ja tiedustelee kunnan kantaa asiaan.

Osuuskunnan hallitus esittää rahoitusratkaisuksi seuraavaa:

1. Kontiolahden kunta lainaisi osuuskunnalle kuntalain § 129 puitteissa lain perusteella hyväksytyin tukiohjelman hankkeena puuttuvan lainasumman, jonka osuuskunta maksaisi takaisin kunnalle vuoden 2025 loppuun mennessä,
2. Vaihtoehtoisesti Kontiolahden kunta takaisi osuuskunnalle uuden pankkilainan, jolla puuttuva siltarahoitussumma maksettaisiin. Osuuskunta maksaisi uuden pankkilainan kunnalle vuoden 2025 loppuun mennessä.

Osuuskunta on myös avoin keskustelemaan muista ratkaisumalleista ongelman ratkaisemiseksi. Osuuskunta uskoo ongelman ratkeavan tavalla tai toisella, eikä millään muotoa halua aiheuttaa ongelmia Kontiolahden kunnalle siltarahoituslainan takaajan roolissa.

Osuuskunta on toiminut hankkeessa alusta lähtien mahdollisimman tarkasti ELY-keskuksen viranomaisten ohjeistuksen mukaan, ja on siksi sekä hämmentyneitä että kovin pahoillaan siitä että joutuu Verohallinnon päätöksen johdosta kääntymään asiassa kunnan puoleen. Osuuskunnan hanke on muutoin täyttänyt ELY-keskuksen tukipäätöksen asettamat kriteerit ja toteutunut suunnitellusti.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Jakokosken Valokuitu osuuskunnan ottamalle noin 13 500 (enintään 20

Kunnanhallitus	§ 70	28.02.2022
Kunnanhallitus	§ 79	15.03.2022
Kunnanhallitus	§ 145	23.05.2022
Kunnanvaltuusto	§ 35	30.05.2022
Kunnanhallitus	§ 194	26.08.2024

000) euron pankkilainalle kunnan takauksen. Takauksen ehtona on että laina maksetaan kokonaisuudessaan pois 31.12.2025 mennessä.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Jakokosken Valokuitu osuuskunnan ottamalle noin 13 500 (enintään 20 000) euron pankkilainalle kunnan takauksen. Takauksen ehtona on että laina maksetaan kokonaisuudessaan pois 31.12.2025 mennessä.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	20
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 174	19.08.2024
Kunnanhallitus	§ 195	26.08.2024

Eronpyynnöt luottamustoimista ja toimielinten jäsenvalinnat eronneiden sijalle

Kunnanhallitus 19.08.2024 § 174

Luottamushenkilö Samuli Simonen (KESK) on 12.8.2024 saapuneella ilmoituksellaan pyytänyt eroa kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisiin syihin vedoten (toimielinten paikkajärjestelyt).

Kuntalain (410/2015) 70 § 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Hallintosäännön 8 § mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunnassa on yksitoista (11) kunnanvaltuuston valitsemaa jäsentä. Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Luottamushenkilö Simo Lappalainen (KESK) on 14.8.2024 saapuneella ilmoituksellaan pyytänyt eroa kunnan luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi 1.9.2024 alkaen. Simo Lappalainen on:

- varapuheenjohtaja tarkastuslautakunnassa ja
- puheenjohtaja Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokrataloissa.

Tarkastuslautakunnassa on viisi (5) kunnanvaltuuston valitsemaa jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- 1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Samuli Simoselle kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä ja Simo Lappalaisella tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajuudesta,
- 2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Samuli Simosen sijaan uuden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi (31.5.2025 saakka) ja
- 3.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Simo Lappalaisen sijaan uuden varapuheenjohtajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi (31.5.2025 saakka).

Kunnanhallitus toteaa, että omistajaohjausjaosto antaa hallintosäännön § 13 mukaan tytäryhtiöiden yhtiökokousedustajalle toimintaohjeet tytäryhteisön hallitukseen nimettävästä henkilöstä.

Kunnanhallitus	§ 174	19.08.2024
Kunnanhallitus	§ 195	26.08.2024

Päätös:

Kunnanjohtajan uusi ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Samuli Simoselle kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä,

2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Samuli Simosen sijaan uuden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi (31.5.2025 saakka).

Kunnanhallitus toteaa, että omistajaohjausjaosto antaa hallintosäännön § 13 mukaan tytäryhtiöiden yhtiökokousedustajalle toimintaohjeet tytäryhteisön hallitukseen nimettävästä henkilöstä.

Simo Lappalaisen kohdalla esittelytekstissä on virheellisesti mainittu, että hän toimisi varapuheenjohtajana tarkastuslautakunnassa. Tämä kohta poistetaan päätösehdotuksesta/ päätöksestä.

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Samuli Simoselle kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä,

2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Samuli Simosen sijaan uuden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi (31.5.2025 saakka).

Kunnanhallitus totesi, että omistajaohjausjaosto antaa hallintosäännön § 13 mukaan tytäryhtiöiden yhtiökokousedustajalle toimintaohjeet tytäryhteisön hallitukseen nimettävästä henkilöstä.

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 195

6/00.00.01.01/2024

Kunnanhallitus toteaa, että kokouksessaan 19.8.2024 § 174 on esittelytekstissä ja päätöksessä virheellistä tietoa. Kunnanhallitus käsittelee asian kokonaisuudessaan uudestaan tässä kokouksessa ja esittää päätöstään kunnanvaltuustolle kokoukseen 2.9.2024. Alla esittelyteksti korjattuna.

Luottamushenkilö Samuli Simonen (KESK) on 12.8.2024 saapuneella ilmoituksellaan pyytänyt eroa kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä henkilökohtaisiin syihin vedoten (toimielinten paikkajärjestelyt).

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	22
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 174	19.08.2024
Kunnanhallitus	§ 195	26.08.2024

Kuntalain (410/2015) 70 § 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Hallintosäännön 8 § mukaan kasvatus- ja koulutuslautakunnassa on yksitoista (11) kunnanvaltuuston valitsemaa jäsentä. Valtuusto valitsee lautakuntien jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Luottamushenkilö Simo Lappalainen (KESK) on 14.8.2024 saapuneella ilmoituksellaan pyytänyt eroa kunnan luottamustehtävistä henkilökohtaisten syiden vuoksi 1.9.2024 alkaen. Simo Lappalainen on:

- varajäsen tarkastuslautakunnassa ja
- puheenjohtaja Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokrataloissa.

Tarkastuslautakunnassa on viisi (5) kunnanvaltuuston valitsemaa jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- 1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Samuli Simoselle kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä ja Simo Lappalaisella tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä,
- 2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Samuli Simosen sijaan uuden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi (31.5.2025 saakka) ja
- 3.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Simo Lappalaisen sijaan uuden henkilökohtaisen varajäsenen tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jyry Eroselle (31.5.2025 saakka).

Kunnanhallitus toteaa, että omistajaohjausjaosto antaa hallintosäännön § 13 mukaan tytäryhtiöiden yhtiökokousedustajalle toimintaohjeet tytäryhteisön hallitukseen nimettävästä henkilöstä.

Päätös:

Kunnanjohtajan uusi ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- 1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Samuli Simoselle kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä ja Simo Lappalaisella tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä,
- 2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Samuli Simosen sijaan uuden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi (31.5.2025 saakka),

Kunnanhallitus	§ 174	19.08.2024
Kunnanhallitus	§ 195	26.08.2024

3.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Simo Lappalaisen sijaan uuden henkilökohtaisen varajäsenen tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jyry Eroselle (31.5.2025 saakka),

4.) kunnanvaltuusto toteaa, että valtuuston puheenjohtaja esittää pyynnön keskusvaalilautakunnalle määrätä Kontiolahden Keskustalle uusi varavaltuutettu.

Kunnanhallitus toteaa, että omistajaohjausjaosto antaa hallintosäännön § 13 mukaan tytäryhtiöiden yhtiökokousedustajalle toimintaohjeet tytäryhteisön hallitukseen nimettävästä henkilöstä.

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Samuli Simoselle kasvatus- ja koulutuslautakunnan jäsenyydestä ja Simo Lappalaisella tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä,

2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Samuli Simosen sijaan uuden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kasvatus- ja koulutuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi (31.5.2025 saakka),

3.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen Simo Lappalaisen sijaan uuden henkilökohtaisen varajäsenen tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jyry Eroselle (31.5.2025 saakka),

4.) kunnanvaltuusto toteaa, että valtuuston puheenjohtaja esittää pyynnön keskusvaalilautakunnalle määrätä Kontiolahden Keskustalle uusi varavaltuutettu.

Kunnanhallitus totesi, että omistajaohjausjaosto antaa hallintosäännön § 13 mukaan tytäryhtiöiden yhtiökokousedustajalle toimintaohjeet tytäryhteisön hallitukseen nimettävästä henkilöstä.

Täyttölupien myöntäminen

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 196

363/01.01.02/2023

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 19.8.2024 § 181 täyttölupamenettelystä. Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti:

1. kunnan täyttölupamenettely on toistaiseksi kunnes toisin päätetään:

Vakituisen viranhaltijan tai työntekijän irtisanouduttua henkilöstösuunnitelmassa olevia avoimeksi tulleita vakituisia virkoja tai tehtäviä ei lähtökohtaisesti täytetä ollenkaan (ei edes määräaikaisesti). Jos kuitenkin koetaan erityistä tarvetta vakituiselle täytölle, täyttöluvasta päättää kunnanhallitus kunnanjohtajan esityksestä (myöntää tai ei myönnä).

Jokaisen mahdollisen määräaikaisen rekrytoinnin osalta tulee käyttää harkintaa, onko se ehdottoman tarpeellinen. Sijaisuuden, hankkeen tai muun perustellun määräaikaisen tarpeen (tilapäinen työvoiman tarve) vuoksi määräaikaisen viranhoidomääräyksen ja työsopimuksen saa tehdä enintään kuuden (6) kuukauden ajaksi. Jos määräaikainen palvelussuhde kestäisi pitempään kuin kuusi (6) kuukautta, täyttöluvasta päättää kunnanjohtajan esityksestä kunnanhallitus (myöntää tai ei myönnä) jos kyseessä on yli vuoden kestävä määräaikaisuus ja kunnanjohtaja (myöntää tai ei myönnä) jos kyseessä on enintään vuoden kestävä määräaikaisuus.

Täyttölupaa ei tarvitse kuitenkaan hakea seuraavissa tilanteissa:

- Varhaiskasvatustarvelain (540/2018) ja valtioneuvoston varhaiskasvatusta koskevan asetuksen (753/2018) mukaisen henkilöstömäärän turvaaminen varhaiskasvatuksen opettajilla ja varhaiskasvatuksen lastenhoitajilla sekä ryhmissä toimivilla varhaiskasvatuksen erityisopettajilla: sekä vakituiset että määräaikaiset palvelussuhteet riippumatta niiden pituudesta.

- Koulujen opettajien ja koulunkäynninohjaajien enintään lukuvuoden kestävät määräaikaiset palvelussuhteet.

Ohje koskee kunnan kaikkia virkoja ja tehtäviä, ja

2. kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja henkilöstöpäällikön antamaan tarkempia ohjeita kunnan esihenkilöille.

Täyttölupamenettelyä päivitetään tarvittaessa uudelleen.

Kunnanhallitukselle on esitetty seuraavien täyttölupien myöntämistä:

1. Hallintopäällikkö on esittänyt yhden (1) pääkirjanpitäjän vakituisen työsuhteen täyttöluvan myöntämistä 1.11.2024 lukien.
2. Kasvatus- ja koulutuslautakunta on kokouksessaan 21.8.2024 § 6 päättänyt esittää varhaiskasvatuksen esimiehen vakituisen virkasuhteen täyttöluvan myöntämistä 20.1.2025 lukien.

Kaikki tehtävät/virat sisältyvät talousarvion henkilöstösuunnitelmaan.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

1. myöntää täyttöluvan yhdelle (1) pääkirjanpitäjän vakituiselle työsuhteelle.
2. myöntää täyttöluvan yhdelle (1) varhaiskasvatuksen esimiehen vakituiselle virkasuhteelle.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti:

1. myöntää täyttöluvan yhdelle (1) pääkirjanpitäjän vakituiselle työsuhteelle.
2. myöntää täyttöluvan yhdelle (1) varhaiskasvatuksen esimiehen vakituiselle virkasuhteelle.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	26
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 197	26.08.2024
----------------	-------	------------

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 197

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös:

Kunnanhallitus merkitsi kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	27
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 198	26.08.2024
----------------	-------	------------

Kunnanhallituksen edustajien terveiset toimitelmistä

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 198

Kunnanhallitus on valinnut edustajansa toimitelmiin toimikaudelle 2023–2025. Kunnanhallituksen edustajilla on läsnäolo- ja puheoikeus toimitelmien kokouksissa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus saattaa tiedokseen kunnanhallituksen edustajien terveiset kunnan toimitelinten kokouksista sekä kuntayhtymien ja muiden sidosryhmien toiminnasta.

Päätös:

Kunnanhallitus saattoi tiedokseen kunnanhallituksen edustajien terveiset kunnan toimitelinten kokouksista sekä kuntayhtymien ja muiden sidosryhmien toiminnasta.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	16/2024	28
---------------------------	-------------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 199	26.08.2024
----------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 199

Oheismateriaalin mukaan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös:

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

Eronpyyntö luottamustoimista ja toimielinten jäsenvalinnat eronneen sijalle

Kunnanhallitus 26.08.2024 § 200

174/00.00.01.01/2023

Kunnanvaltuutettu Jertta Harinen on 22.8.2024 saapuneella ilmoituksellaan pyytänyt eroa kunnan luottamustehtävistä henkilökohtaisiin syihin vedoten alkaen 20.9.2024.

Harinen on Kontiolahden keskustan:

- valtuutettu kunnanvaltuustossa,
- kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja,
- teknisen lautakunnan varajäsen,
- kunnanhallituksen edustajan varajäsen ympäristölautakunnassa,
- talous- ja strategiatyöryhmän jäsen,
- Kontiolahden kunnan nimeämä:
 - Kontiolahden kunnan edustaja P-K:n liiton maakuntahallituksessa,
 - Joensuun seudun yleiskaavatoimikunnan varajäsen,
 - Kutsuntalautakunnan 2024 varajäsen.

Omistajaohjausjaoston päätöksellä:

- jäsen Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvosto:ssa,
- edustaja Kontiolahti Golf Oy:ssä,
- edustaja Puhas Oy:ssä,
- varaedustaja Asunto Oy Jänkäkulma:ssa,
- edustaja Asunto Oy Kontiolahden Yhdystie:ssä,
- edustaja Asunto Oy Kotikulho:ssa,
- edustaja Asunto Oy Mäkikontio:ssa,
- edustaja Aluetatterin alueellinen neuvottelukunnassa.

Kuntalain (410/2015) 70 § 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 17 § 2 momentin nojalla, jos valtuutettu on vapautettu toimestaan, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Jertta Harisen tilalle Kontiolahden kunnanvaltuustoon nousee Kontiolahden Keskustan varavaltuutettu Pyry Savolainen. Vaalilain (714/1998) 93 §:n mukaan kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja, jos varavaltuutettujen määrä jää valtuuston toimikauden aikana vajaaksi.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että:

- 1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Jerttta Hariselle kunnan kaikista luottamustoimista alkaen 20.9.2024,
- 2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen sijaan uuden jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallitukseen,
- 3.) kunnanvaltuusto valitsee uuden kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen,
- 4.) kunnanvaltuusto valitsee teknisen lautakunnan jäsenelle Eila Arvelille uuden henkilökohtaisen varajäsenen eronneen sijaan,
- 5.) kunnanvaltuusto valitsee Joensuun seudun yleiskaavatoimikuntaan jäsenelle Mika Kuuselalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen eronneen sijaan,
- 6.) kunnanvaltuusto toteaa, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi kuntalain 17 §:n 2 momentin nojalla Kontiolahden Keskustan ensimmäisen varavaltuutetun Piry Savolaisen,
- 7.) kunnanvaltuusto toteaa, että valtuuston puheenjohtaja esittää pyynnön keskusvaalilautakunnalle määrätä Kontiolahden Keskustalle uusi varavaltuutettu.

Lisäksi kunnanhallitus:

- 1.) päättää, että ympäristölautakuntaan valitaan kunnanhallituksen edustajan Ismo Leppäsen uusi varahenkilö eronneen sijaan kunnanhallituksen kokouksessa 9.9.2024,
- 2.) päättää, että talous- ja strategiatyöryhmään valitaan tarvittaessa uusi jäsen eronneen sijaan kunnanhallituksen kokouksessa 9.9.2024,
- 3.) päättää valita Kutsuntalautakuntaan 2024 jäsenelle Ilpo Saarelaiselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen eronneen sijaan,
- 4.) pyytää omistajaohjausjaostoa valitsemaan uudet kunnan edustajat osakeyhtiöihin yms. yksityisoikeudellisiin yhteisöihin.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunnanvaltuustolle, että:

- 1.) kunnanvaltuusto myöntää eron Jerttta Hariselle kunnan kaikista luottamustoimista alkaen 20.9.2024,
- 2.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen sijaan uuden jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallitukseen,
- 3.) kunnanvaltuusto valitsee uuden kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen,
- 4.) kunnanvaltuusto valitsee teknisen lautakunnan jäsenelle Eila Arvelille uuden henkilökohtaisen varajäsenen eronneen sijaan,

5.) kunnanvaltuusto valitsee eronneen sijaan uuden edustajan P-K:n liiton maakuntahallitukseen ja hänelle varajäsenen,

6.) kunnanvaltuusto valitsee Joensuun seudun yleiskaavatoimikuntaan jäsenelle Mika Kuuselalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen eronneen sijaan,

7.) kunnanvaltuusto toteaa, että valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa valtuutetuksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi kuntalain 17 §:n 2 momentin nojalla Kontiolahden Keskustan ensimmäisen varavaltuutetun Piry Savolaisen,

8.) kunnanvaltuusto toteaa, että valtuuston puheenjohtaja esittää pyynnön keskusvaalilautakunnalle määrätä Kontiolahden Keskustalle uusi varavaltuutettu.

Lisäksi kunnanhallitus:

1.) päätti, että ympäristölautakuntaan valitaan kunnanhallituksen edustajan Ismo Leppäsen uusi varahenkilö eronneen sijaan kunnanhallituksen kokouksessa 9.9.2024,

2.) päätti, että talous- ja strategiatyöryhmään valitaan tarvittaessa uusi jäsen eronneen sijaan kunnanhallituksen kokouksessa 9.9.2024,

3.) päätti valita Kutsuntalautakuntaan 2024 jäsenelle Ilpo Saarelaiselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen eronneen sijaan,

4.) päätti pyytää omistajaohjausjaostoa valitsemaan uudet kunnan edustajat osakeyhtiöihin yms. yksityisoikeudellisiin yhteisöihin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 187, § 188, § 189, § 191, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 190

VALITUSOSOITUS

Yleiskaavan, asemakaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen
- Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja muu viranomainen toimialaansa kuuluvissa asioissa
- maakunnan liitto ja kunta, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia
- rekisteröity paikallinen tai alueellinen yhteisö toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Pelkästään kunnan jäsenyyden perusteella valitusoikeutta ei ole silloin, kun kyse on vaikutuksiltaan vähäisenä pidettävästä asemakaavan muutoksesta.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2502
Faksinumero: 029 564 2501

Valituksen voi tehdä sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään:
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:
<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 14.00