

Kunnan tytäryhtiöiden tavoitteet vuodelle 2025, Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot

Omistajaohjausjaosto 28.10.2024 § 24

341/02.02.02/2022

Kontiolahden kunnanvaltuuston 11.6.2018 § 47 hyväksymän konserniohjeen mukaan valtuusto asettaa talousarviossa tytäryhteisöille toiminnan ja talouden tavoitteita, jotka on johdettu kuntastrategiasta sekä yhteisön liiketoiminnasta. Konsernijohto neuvottelee tytäryhteisöjen kanssa asetettavista tavoitteista ennen niiden lopullista hyväksymistä. Yhteistyön tuloksena asetetuilla tavoitteilla pyritään varmistamaan, että tytäryhteisöjen toiminta on kuntakonsernin kokonaisedun mukaista. Tytäryhteisöjen taloussuunnitelmien tulee perustua valtuuston niille asettamiin tavoitteisiin. Tytäryhteisön hallitus vastaa asianmukaisen taloudenhoidon järjestämisestä. Konsernijohto pyrkii tukemaan asetettujen tavoitteiden saavuttamista.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 13 §:n mukaan omistajaohjausjaoston tehtävänä on seurata ja ohjata tytäryhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä ja tehdä niiden perusteella tarvittaessa esityksiä kunnanhallitukselle.

Omistajaohjausjaosto käy evästyskeskustelun tytäryhtiö Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen toimitusjohtajan kanssa vuodelle 2025 asetettavista talousarviotavoitteista.

Keskustelu käydään vuodelle 2024 asetettujen tavoitteiden pohjalta.

Oheismateriaalina:

Tytäryhtiöiden yhteiset tavoitteet vuonna 2024

Tytäryhtiöiden omat tavoitteet vuonna 2024

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot - Talousarvio kaikki yhteensä

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot - Talousarvio 2025 vertailu edellisvuosiin

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot - Talousarvio tileittäin kaikki yhteensä

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot - Talousarvio tuleva ja kuluva vuosi yhteensä

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot - Raportit

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot - Kohteiden neliövuokravertailu (ehdotus 2025)

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

Kunnanjohtajan ehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää:

Omistajaohjausjaosto saattaa tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen talousarvioesityksen vuodelle 2025 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana koko kunnan talousarviota 2025 ja taloussuunnitelmaa 2025-2027.

Päätös:

Omistajaohjausjaosto päätti:

Omistajaohjausjaosto saattoi tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen talousarvioesityksen vuodelle 2025 ja päätti esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle osana

koko kunnan talousarviota 2025 ja taloussuunnitelmaa 2025-2027.

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratulojen toimitusjohtaja Erkki Voutilainen osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana.