

Tontin vuokraaminen Puhas Oy:lle kortteli 509 tontti 1 (osa) Kontiolahti

Tekninen lautakunta 28.01.2025 § 4

16/10.00.02.01/2025

Puhas Oy on pyytänyt saada vuokrata määräalan Kontiolahden kunnalta jätteen aluekeräys- ja ekopistettä varten.

Puhas Oy:llä on Uuron teollisuusalueella jäteasema, jota ollaan päivittämässä itsepalveluperiaatteella toimivaksi jäteasemaksi. Uusittava jäteasema vaatii edellistä enemmän tilaa ja jäteaseman vieressä sijaitseva nykyinen aluekeräys- ja ekopiste joudutaan siirtämään.

Vuokrattava alue sijaitsee uusittavan jäteaseman vieressä sijoittuen Nosturitien varteen kortteliin 509 osaan tontille 1. Vuokrattavan alueen pinta-ala on n. 950 m² ja vuokra-aika kymmenen (10) vuotta. Toimintaa voidaan pitää yleishyödyllisenä toimintana, sillä aluekeräys- ja ekopisteen sijoittaminen palvelee yleistä etua ympäristönsuojelun ja kierrätyksen edistämisen näkökulmasta. Näin ollen alueesta ei peritä vuokraa.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17.12 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää vuokrata määräalan Puhas Oy:lle jätteen aluekeräys- ja ekopisteen perustamista varten Kontiolahden kunnan Kontiolahden kylässä sijaitsevasta Lepolankangas -nimisestä tilasta RN:o 13:313, kortteli 509 tontti 1 (osa) liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen koko on n. 950 m².

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.
