

Maa-alueen vuokraaminen Lehmon Kyläyhdistys ry:lle

Tekninen lautakunta 25.03.2025 § 33

102/10.00.02.02/2025

Lehmon Kyläyhdistys ry on pyytänyt saada vuokrata Kontiolahden kunnalta määräalan Ruottisenaho -nimisestä tilasta RN:o 2:15 Lehmon kylästä. Alueella sijaitsee kunnan omistuksessa oleva vanha puurakenteinen varastorakennus. Vuokra-alueella on voimassa Lehmon asemakaava ja sen käyttötarkoituksmerkintä on urheilu- ja virkistysalue (VU).

Alueelle ollaan laatimassa puistosuunnitelmaa, jonka rakentaminen toteutetaan kahdessa vaiheessa kunnan vuosien 2025-2026 aikana. Puistosta käytetään nimeä Ruottis-Oton puisto. Vuokra-alue sijaitsee puiston suunnittelualueella. Kyläyhdistyksen tavoitteena on kunnostaa vanha rakennus paikallishistoriaa, kiertotaloutta ja vanhaa rakennusperinnettä kunnioittaen kyläläisten yhteiseksi kohtaamispaikaksi. Rakennusta kutsutaan nimellä Oton tupa. Puistoalueella tullaan järjestämään yhteisöllisiä tapahtumia ympäri vuoden. Vuokra-alue erotetaan muusta puistoalueesta aitaamalla.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17.12 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää vuokrata n. 405 m² kokoisen määräalan Ruottisenaho -nimisestä tilasta RN:o 2:15 Lehmon Kyläyhdistys ry:lle liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.
