

Kontiolahden kunnan tytäryhtiö Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalot sisäisen valvonnan toteumat vuodelta 2024 sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmat vuodelle 2025

Omistajaohjausjaosto 24.02.2025 § 3

Kontiolahden kunnan hallintosäännön luvussa 11 on määritelty sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen on osa kuntakonsernin johtamista. Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan kunnan ja kuntakonsernin sisäisiä menettely- ja toimintatapoja, joiden avulla pyritään varmistamaan, että toiminta on taloudellista, tuloksellista ja lainmukaista ja että omaisuus ja voimavarat turvataan.

Sisäinen tarkastus on osa sisäistä valvontaa. Sisäisen tarkastuksen tehtävänä on arvioida ja varmentaa sisäisen valvonnan toimivuutta ja riskienhallinnan riittävyyttä.

Riskienhallinnalla tunnistetaan, arvioidaan ja hallitaan tavoitteiden saavuttamista uhkaavia tekijöitä. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tulee perustua järjestelmälliseen ja dokumentoituun toimintatapaan.

Kontiolahden kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen mukaan koko kunnan yhteisen ja tytäryhtiöiden sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelman hyväksyy kunnanhallitus.

Kokoukseen on kutsuttu Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen toimitusjohtaja.

Oheismateriaali:

1.) Riskienhallintataulukko vuodelta 2024
2.) Riskianalyysi ja toimepiteet vuodelle 2025.

Lisätietoja: hallintopäällikkö Pasi Ruohtula p. 050 439 8005

Kunnanjohtajan ehdotus:

Omistajaohjausjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se merkitsee tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan toteumat vuodelta 2024 ja hyväksyy Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmat vuodelle 2025.

Päätös:

Omistajaohjausjaosto päätti esittää kunnanhallitukselle, että se merkitsee tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan toteumat vuodelta 2024 ja hyväksyy Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmat vuodelle 2025.

Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen toimitusjohtaja Erkki Voutilainen osallistui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Omistajaohjausjaosto on kokouksessaan 24.2.2025 § 3 käsitellyt Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan toteumat vuodelta 2024 ja Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmat vuodelle 2025.

Oheismateriaalit:

- 1.) Riskienhallintataulukko vuodelta 2024
- 2.) Riskianalyysi ja toimepiteet vuodelle 2025.

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää:

- 1.) merkitä tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan toteumat vuodelta 2024 ja
- 2.) hyväksyä Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmat vuodelle 2025.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti:

- 1.) merkitä tiedokseen Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan toteumat vuodelta 2024 ja
- 2.) hyväksyä Kiinteistö Oy Kontiolahden vuokratalojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmat vuodelle 2025.