

Maa-alueen vuokraus matkaviestintukiasemalle, Lounea Palvelut Oy

Tekninen lautakunta 27.05.2025 § 54

172/10.00.02.02/2025

Lounea Palvelut Oy on pyytänyt saada vuokrata Kontiolahden kunnalta määrääalan matkaviestintukiasemaa varten. Tukiasema tulisi sijoittumaan Lehmoon Pohjatuulentien pohjoispuolelle metsäalueelle. Vuokra-alue sijaitsee asemakaavan mukaisella lähivirkistysalueella (VL).

Vuokra-alueelle on tarkoitus rakentaa n. 54 m korkea ristikkomasto ja n. 10 m² kokoinen laitetila. Vuokra-alueen koko on n. 150 m² ja kulku osoitetaan Kajaanintien varressa olevalta aukiolta, joka sijaitsee Metsähallituksen omistamalla maalla.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17.12 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta niiltä osin, kuin sitä ei ole annettu viranhaltijan tehtäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä maa-alueen vuokraamisen Lounea Palvelut Oy:lle matkaviestintukiaseman rakentamista varten Kontiolahden kunnan Lehmon kylässä tilalla Kerolankangas RN:o 27:80 liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Vuokra-alueen koko on n. 150 m² ja vuosivuokra on 800 euroa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.
