

Ympäristölautakunta

Aika 26.11.2025 klo 17:30 - 18:54

Paikka Virastotalo 2 kokoushuone

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous (läsnäolokokous)

Käsitellyt asiat 25 - 30

§	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 26	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 27	Rakennusvalvonnan ja ympäristöpäällikön ajankohtaiset asiat	5
§ 28	Katselmushenkilöiden valinta toimikaudeksi 2025-2029	6
§ 29	Viranhaltijapäätökset	7
§ 30	Ilmoitusasiat	8

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Ahlholm Pekka	puheenjohtaja
Räsänen Veli-Pekka	varapuheenjohtaja
Göös Laura	jäsen
Jerkku Jari	jäsen
Pykäläinen Sari	jäsen
Toppi Seppo	jäsen
Turunen Pirjo	jäsen

Lisätiedot

Muut läsnä olleet

Hyvärinen Kristiina	kunnanhallituksen edustaja
Randen Sinna	nuorisovaltuuston edustaja
Suontama Antti	ympäristöpäällikkö, esittelijä
Pieviläinen Irene	asiantuntija
Kurki-Könönen Pia	pöytäkirjanpitäjä

Paikalla § 27 aikana klo
17.33-18.04.

Poissa olleet

Allekirjoitukset

Pekka Ahlholm
puheenjohtaja

Pia Kurki-Könönen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 26.11.2025

Laura Göös
pöytäkirjantarkastaja

Jari Jerkku
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 27.11.2025.

pöytäkirjanpitäjä

Pia Kurki-Könönen

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	3
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 25	26.11.2025
---------------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 26.11.2025 § 25

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	4
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 26	26.11.2025
---------------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Ympäristölautakunta 26.11.2025 § 26

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Laura Göös ja Jari Jerkku.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Laura Göös ja Jari Jerkku.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	5
--------------------	------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 27	26.11.2025
---------------------	------	------------

Rakennusvalvonnan ja ympäristöpäällikön ajankohtaiset asiat

Ympäristölautakunta 26.11.2025 § 27

78/00.02.05/2025

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan ja ympäristöpäällikön ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkintä: Rakennustarkastaja Irene Pieviläinen oli paikalla asian käsittelyn aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	6
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 28	26.11.2025
---------------------	------	------------

Katselmushenkilöiden valinta toimikaudeksi 2025-2029

Ympäristölautakunta 26.11.2025 § 28

184/00.00.01.01/2025

Ympäristölautakunnan virkatehtäviin kuuluu katselmuksien pito mm. rakentamislain mukaisten yhdyskuntateknisten laitteiden sijoitusasioissa ja tarvittaessa maa-aines- ja ympäristölupa-asioissa.

Ympäristölautakunnan katselmuksia varten tarvitaan 2-4 luottamushenkilöä. Katselmuksia on pidetty muutamia kertoja ympäristölautakunnan toimintakauden aikana.

Ympäristölautakunta valitsi kokouksessaan 25.6.2025 § 13 katselmushenkilöiksi Pekka Ahlholmin, Tiina Nesterisen, Seppo Topin ja Tanja Immosen. Tiina Nesterinen on pyytänyt eroa kunnan luottamustoimista 1.9.2025 alkaen. Tämän takia on tarve valita uusi katselmushenkilö ympäristölautakuntaan.

Lisätietoja: ympäristöpäällikkö Antti Suontama, puh. 050 428 5123.

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Ympäristölautakunta valitsee lautakunnan varsinaisista jäsenistä yhden uuden katselmushenkilön toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin. Uudeksi katselmushenkilöksi valittiin Pirjo Turunen toimikaudeksi 2025-2029.

Katselmushenkilöt toimikaudelle 2025-2029 ovat Pekka Ahlholm, Seppo Toppi, Tanja Immonen ja Pirjo Turunen.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	7
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 29	26.11.2025
---------------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset

Ympäristölautakunta 26.11.2025 § 29

Rakennustarkastajan päätökset

1. Lupapäätökset oheisen päätöshakemiston mukaan § 74-94/2025.

Ympäristöpäällikön päätökset

1. Käytöstä poistetun öljysäiliön paikoilleen jättäminen, 27.10.2025 § 8
2. Kontiolahden kylän kalaveden osakaskunnan avustus, 18.11.2025 § 9

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen em. viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Ympäristöpäällikön päätökset 26.8.-18.11.2025
- Rakennusvalvonnan myönnettyt luvat 26.8.-18.11.2025

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	8
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 30	26.11.2025
---------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 26.11.2025 § 30

Saapuneet ja lähteneet kirjeet ja muistiot

1. Kontiolahden kunta / ympäristöpäällikkö Antti Suontama: 22.8.2025 lausunto, Väliaikainen poikkeaminen Pitkälampi -järven säännöstelyä koskevasta Itä-Suomen vesioikeuden päätöksen nro 103/Va/83 lupamääräyksistä uhkaavan kuivuuden vuoksi.
2. FCG Rakennettu Ympäristö Oy: 22.8.2025 Neste Express / Truck Kontiolahti Uuro (as no 137/2533), pohjaveden tarkkailuraportti 2025.
3. Finavia Oyj: 4.9.2025 Joensuun lentoaseman PFAS-tutkimusraportti.
4. Itä-Suomen aluehallintovirasto: 15.9.2025 päätös ISAVI/8117/2025, Väliaikainen poikkeaminen Pitkälampi -järven säännöstelyä koskevasta Itä-Suomen vesioikeuden päätöksen nro 103/Va/83 lupamääräyksistä uhkaavan kuivuuden vuoksi, Kontiolahti.
5. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 17.9.2025 POKELY/1044/2025 vastaus ruoppausilmoitukseen Kontiolahdessa Pitkälammen vesialueella kiinteistön **276-402-32-29** edustalla.
6. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 1.10.2025 lausunto POKELY/1032/2015 Joensuun lentoaseman PFAS-tutkimusraportista sekä maaperän ja pohjaveden puhdistustarpeesta ja kiireellisyydestä.
7. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 10.10.2025 lausunto POKELY/457/2025 ruoppausilmoitukseen kiinteistön **276-409-6-23** edustalla Myllypuron vesialueella 276-409-876-1.
8. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 20.10.2025 vastaus POKELY/1243/2025 ruoppausilmoitukseen Kontiolahdessa Höytiäisen kanavan vesialueella 276-404-876-2 kiinteistön **276-404-17-190** edustalla.
9. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 12.11.2025 POKELY/170/2023 ilmoitus, Valvontatoimenpide tiedoksi Maansiirto- ja soraliike M. Levy Oy:n maa-ainesluvista kiinteistöillä 276-874-1-0 ja 276-404-63-114.
10. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 12.11.2025 POKELY/171/2023 ilmoitus, Valvontatoimenpide tiedoksi Lakan Betoni Oy:n maa-ainesluvassa kiinteistöillä 276-404-27-87 ja 276-406-23-1.
11. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 12.11.2025 POKELY/172/2023 ilmoitus, Valvontatoimenpide tiedoksi Pielisen Betoni Oy:n maa-ainesluvassa kiinteistöillä 276-406-23-2 ja 276-406-28-0.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	9
---------------------------	-------------------	--------	---

Ympäristölautakunta	§ 30	26.11.2025
---------------------	------	------------

12. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 12.11.2025 POKELY/173/2023 ilmoitus, Valvontatoimenpide tiedoksi Ahti Kolehmainen Oy:n maa-ainesluvassa kiinteistöillä 276-406-25-0, 276-406-27-0 ja 276-406-25-1.
13. Pohjois-Karjalan ELY-keskus: 12.11.2025 POKELY/174/2023 ilmoitus, Valvontatoimenpide tiedoksi Savon Kuljetus Oy:n maa-ainesluvista kiinteistöillä 276-404-27-88 ja 276-404-63-114.

Ympäristöpäällikön ehdotus:

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan ympäristölautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	4/2025	10
--------------------	------------	--------	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.