

Tekninen lautakunta

Aika 25.11.2025 klo 17:00 - 17:56

Paikka Virastotalo 2 kokoushuone

Päätöksentekotapa Varsinainen kokous (läsnäolokokous)

Käsitellyt asiat 117 - 127

§	Otsikko	Sivu
§ 117	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 118	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 119	Teknisen osaston ajankohtaiset asiat	5
§ 120	Poikkeamislupa 17/2025	6
§ 121	Kivirannan ranta-asemakaava, hyväksymisvaihe	13
§ 122	Kontiolahden laaja hyvinvointikertomus 2021-2024 ja hyvinvointisuunnitelma 2025-2028	15
§ 123	Valtuustoaloite 9.6.2025 - Graffitien poisto	17
§ 124	Valtuustoaloite 9.6.2025 - Kirkonkylän hidasteet	18
§ 125	Taloustilanne lokakuu 2025, tekninen osasto	19
§ 126	Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot	20
§ 127	Ilmoitusasiat	21

Osallistujat

Läsnä olleet jäsenet

Suni Pentti	puheenjohtaja
Savolainen Tero	varapuheenjohtaja
Arveli Eila	jäsen
Heikkinen Jukka	jäsen
Kinnunen Jukka	jäsen
Kähkönen Jonna	jäsen
Lukkarinen Sanna	jäsen
Nuutinen Toini	jäsen
Paganus Marina	jäsen
Heromaa Jari	varajäsen
Kuronen Vesa	varajäsen

Lisätiedot

Muut läsnä olleet

Kontkanen Mika	kunnanhallituksen edustaja
Hirvonen Tommi	tekninen johtaja, esittelijä
Päivinen Iina	hallintokoordinaattori, pöytäkirjanpitäjä

Poissa olleet

Kaartinen Marko	jäsen
Pakarinen Juha	jäsen
Örn Veeti-Ville	nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Pentti Suni
puheenjohtaja

Iina Päivinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kontiolahti 25.11.2025

Sanna Lukkarinen
pöytäkirjantarkastaja

Vesa Kuronen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa 26.11.2025.

pöytäkirjanpitäjä

Iina Päivinen

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	3
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 117	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 117

Puheenjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	4
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 118	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajat

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 118

Puheenjohtajan ehdotus:

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Juha Pakarinen ja Eila Arveli.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sanna Lukkarinen ja Vesa Kuronen.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	5
---------------------------	-------------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 119	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Teknisen osaston ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 119

51/00.02.04/2025

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	6
--------------------	------------	---------	---

Tekninen lautakunta	§ 120	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Poikkeamislupa 17/2025

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 120

317/10.03.00.01/2025

Hakija:

Hakija on rakennuspaikan omistaja.

Paikka:

Kontiolahden kunnan Jakokosken kylässä sijaitseva kiinteistö 276-401-2-20. Tilan pinta-ala on noin 18 335 m².

Rakennushanke:

Noin 110 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen kesämökin tai omakotitalon, noin 29 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen pihasaunan ja noin 15 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen talousrakennuksen rakentaminen. Tilalle on jo rakennettu noin 9 k-m²:n suuruinen grillikatos, noin 28,7 k-m²:n suuruinen puukatos, noin 60 k-m²:n suuruinen riihi ja noin 32 k-m²:n suuruinen katos.

Kaavallinen tilanne:

Alueella on voimassa Jakokosken osayleiskaava. Kaavassa kiinteistölle kohdistuu seuraavat merkinnät: maa- ja metsätalousvaltainen alue (M), maatalousalue (MT), erillispientalojen alue (AO) ja kylämäinen alue (at). Suunniteltu rakennushanke kohdistuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M).

M-merkinnän mukaan alue on tarkoitettu pääsääntöisesti maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella voidaan sallia maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen, haja-asutusluontoinen asuinrakentaminen sekä ulkoilua ja virkistyskäyttöä palveleva rakentaminen. Kyläalueilla asuinrakennuspaikat on merkitty yleiskaavaan kantatilakohtaisesti.

At-merkinnän mukaan rakennuspaikat on määritelty maanomistajakohtaisesti kantatilaselvityksen perusteella.

Kaavaselostuksen mukaan kyläalueilla olevilla M-alueilla ei ole hajarakentamisoikeutta. Rakennusoikeus on määritelty kaavan laadinnan aikana kantatilaselvityksen perusteella. Haettu uusi rakennuspaikka muodostaisi kiinteistölle toisen rakennuspaikan.

Rakennusjärjestys:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 22.4.2025 hyväksymä rakennusjärjestys, jonka määräyksiä on noudatettava, ellei yleis- tai asemakaavassa ole toisin määrätty.

Rakennuskiellot:

Alueella ei ole voimassa AKL 38 §:n tai 53 §:n mukaista rakennuskieltoa.

Haetut ratkaisut:

Haetaan poikkeamislupaa uuden rakennuspaikan muodostamiselle vastoin alueella voimassa olevaa osayleiskaavaa. Lisäksi tulevaa pääarakennusta ei liitetä viemäriverkkoon.

Hakijan perustelut:

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, koska hakemus kohdistuu kylämäiselle ja väljälle asuinalueelle. Kohteessa ei ole havaittu sellaisia lajeja, jotka vaarantuisivat rakentamisen myötä. Alueella ei ole uhanalaisia eläimiä eikä tavanomainen rakentaminen aiheuta haittaa alueelle. Poikkeaminen ei ole merkittävää rakentamista tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, koska kyseessä on tavanomainen rakentaminen alueelle, jonka naapurustossa on vastavaanlaista rakentamista/rakennuksia.

Naapureiden kuuleminen:

Kunta on suorittanut naapureiden kuulemisen tarvittavassa laajuudessa. Kaksi naapuria antoi yhtenäisen vastustavan mielipiteen. Mielipide kokonaisuudessaan on päätöksen oheismateriaalina teknisen lautakunnan kokouksessa. Alla tiivistetty mielipide.

Kahdella naapurilla on yhtenäinen kanta, että poikkeamislupaa ei tulisi myöntää haetulle paikalle. Naapurit ottavat kantaa mm. alueen perinteitä kunnioittavaan kulttuurihistorialliseen taustaan. Naapurit ottavat esille, että hakijakiinteistön naapurikiinteistöllä on kaavan mukainen suojeltu rakennuskohde SR2. He tuovat esille, että suojelun tarkoituksena on pitää pääarakennus ja sen laaja, vanha pihapiiri mahdollisimman alkuperäisenä. Suojelupäätöstä ei naapureiden mukaan voitu virallisesti ulottaa hakemuksen kohteena olevalle tilalle. Lisäksi tuodaan esille, että naapuri ei itse saanut rakentaa suojeltuun pihapiiriin saunarakennusta, sillä se ei sopinut kulttuurihistorialliseen ympäristöön. Naapureiden mukaan naapurikiinteistöllä olevan pihapiirin "suojelu" toteutettiin siten, että hakemuksen kohteena olevan tilan uusi kaavan mukainen rakennuspaikka osoitettiin noin 200 metrin etäisyydelle vanhasta pihapiiristä peltoaukeaman toiselle laidalle. Naapurit huomauttavat, että hakijan mielestä lähipiirissä on samanlaisia rakennuksia kuin mitä hän aikoo rakentaa. Naapurit kertovat, että tämä ei pidä paikkaansa.

He myös huomioivat, että hakemuksessa ei oltu perusteltu hanketta alueen kuulttuuriympäristön näkökulmasta.

Naapurit ottavat kantaa siihen, että hakemuksen mukaista pääarakennusta ei liitettäisi viemäriverkostoon, kuten kaava niin määrää. He ottavat esille, että maahan imeyttäminen ei ole sallittua kunnassa uusien asuinrakennusten yhteydessä. Naapurit ottavat myös kantaa asemapiirroksen olemassa oleviin ja puuttuviin rakennuksiin ja pääarakennuksen etäisyydestä naapurinajaan.

Lisäksi naapurit ottavat esille Rimmintien leveyden ja liittymän Uuron yksityistiehen.

Hakija on kirjoittanut naapureille vastineen. Vastine kokonaisuudessaan on päätöksen oheismateriaalina teknisen lautakunnan kokouksessa. Alla tiivistetty vastine.

Hakija ottaa kantaa naapurikiinteistön suojeltuun rakennukseen. Hänen mukaansa kaavan laadinnan aikana silloinen maaomistaja () ei itse halunnut rakennuspaikan sijaitsevan suojellun rakennuksen läheisyydessä. Hän huomioi, että suojelumerkintä kohdistuu suojeltuun rakennukseen, ei rajanaapureihin. Myöskään hakijakiinteistön rasi-tustodistuksessa ei ole rasi-tetta. Hakija kommentoi, että lähipiirillä ei viitata ainoastaan suojellun rakennuksen pihapiiriin, vaan muihinkin ko. alueella oleviin rakennuksiin, jotka eivät vastaa iältään tai rakennustyyli-tään suojellun rakennuksen pihapiirin rakennuksia.

Hakija ottaa vastineessaan esille Rimmintien ja sen liitymän Uuron yksityistiehen. Hakija on liittänyt vastineeseen lohkomistoimituksen pöytäkirjan, jossa on kerrottu, että rajapyykki saattaa jäädä ajoradan alle upoksiin, jos Rimmin yksityistien liitymä oikaistaan ja/tai levitetään lähitulevaisuudessa pohjoiseen yksityistielain 18.2 §:n mukaisesti tai sitä haetaan tietoimituksessa. Hakija kertoo, että hänellä ei ole tietoa, milloin Rimmin yksityistien tiekokous on edellisen kerran pidetty, ja toteaa, että ko. tietä ei hoideta laisinkaan. Lisäksi hakija ottaa esille laissa määritettyyn aikavaateeseen liittyen tiekunnan kokousten pitämiseen.

Vastineessaan hakija ottaa kantaa myös naapureiden kiinteistöihin sekä Rimmintien hoitamattomuuteen ja näiden vaikutuksesta ympäristön viihtyisyyteen ja paloturvallisuuteen sekä sopivuudesta kulttuurihistorialliseen pihapiiriin.

Hakija on korjannut/täydentänyt asemapiirrosta naapureiden kommenttien mukaisesti. Hakijan vastine ja korjatut/täydennetyt asemapii-rokset lähetettiin naapureille, ja heille annettiin vielä mahdollisuus kommentoida hanketta. Samaiset naapurit antoivat toisen mielipiteen. Mielipide kokonaisuudessaan on päätöksen oheismateriaalina teknisen lautakunnan kokouksessa. Alla tiivistetty mielipide.

Toisessa mielipiteessä otetaan edelleen kantaa naapurikiinteistöllä olevaan suojeltuun rakennukseen ja sen pihapiiriin. Naapureiden mukaan suojellun rakennuksen pihapiirin suojelu ulottuisi hakijakiinteistölle; tämä on varmistettu siten, että M-alueelle ei ole annettu rakennusoikeutta. Lisäksi naapurit ottavat esille, että suojeltu rakennus on hyvässä kunnossa, toisin kuin hakija väittää. Naapurit kommentoivat myös, että naapurikiinteistölle on tultu luvatta tutkimaan suojeltua rakennusta.

Lisäksi naapurit ottavat kantaa Rimmintien ja Uuron yksityistien liitymään, Rimmintien kunnossapitoon, hoitokustannuksiin sekä sen käyttöön.

Naapurit täydensivät toista mielipidettään, jossa ottavat huomioon kyseiselle kyläalueelle tehdyn kantatilaperiaatteen, jonka mukaan kyläalueelle on maanomistajakohtaisesti osoitettu uudet rakennuspaikat. Poikkeamislupa mahdollistaisi toisen rakennuspaikan muodostamisen hakijakiinteistölle.

Hakija ei antanut vastinetta toiselle mielipiteelle.

Lausunto:

Hakemus koskee uuden noin 110 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen kesämökin tai omakotitalon, noin 29 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen pihasaunan ja noin 15 k-m²:n suuruisen 1-kerroksisen talousrakennuksen rakentamista kaavan mukaiselle M-alueelle, jolla ei ole hajakenttämisoikeutta. Tilalle on jo rakennettu noin 9 k-m²:n suuruinen grillikatos, noin 28,7 k-m²:n suuruinen puukatos, noin 60 k-m²:n suuruinen riipi ja noin 32 k-m²:n suuruinen katos. Tilan pinta-ala on noin 1,8 ha.

Rakentamislain (RakL) 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Kyseessä olevalle alueelle on laadittu Jakokosken osayleiskaava ja se on hyväksytty vuonna 2013. Kaavan laadinnan yhteydessä on määritelty kyläalueet ja kyläalueiden uusien rakennuspaikkojen lukumäärä maanomistajakohtaisesti kantatilaperiaatteella. Hakemuksen kohteena olevalle tilalle on kaavassa osoitettu yksi uusi rakennuspaikka tien varrelle. Nyt hakemuksella haetaan toisen uuden rakennuspaikan muodostamista, ei jo kaavan mukaisen rakennuspaikan siirtämistä. Hakemuksen mukainen suunniteltu uusi rakennuspaikka sijoittuu noin 170 metrin etäisyydelle kaavan mukaisesta rakennuspaikasta.

Jakokosken osayleiskaavassa kyseiselle kyläalueelle on osoitettu 61 uutta rakennuspaikkaa. Näistä ainoastaan yksi on rakennettu kaavan voimaantulon jälkeen. Yhdelle kyläalueen olemassa olevalle rakennuspaikalle on haettu vuonna 2023 poikkeamislupa toisen omakotitalon rakentamiselle, mutta tämä hanke ei toteutunut. Vuonna 2024 tämän kyläalueen olemassa olevalle rakennuspaikalle (kaavamerkintä AO, kaavassa olemassa oleva rakennuspaikka) haettiin suunnittelutarveratkaisua uuden omakotitalon rakentamiselle ja vanhan loma-asunnon purkamiselle. Kyseisen kyläalueen kaavan mukaiselle M-alueelle ei ole haettu poikkeamislupia uuden rakennuspaikan muodostamiselle. Tälle kyläalueelle on rakentunut 12 vuoden aikana ainoastaan yksi kaavan mukainen uusi rakennuspaikka. Tätä voidaan pitää erittäin vähäisenä rakentamisena. Kaavan mitoitukset ei ole toteutunut kaavan voimassaolon aikana siinä määrin, että mitoitusterusteet vastaisivat nykyistä rakentamispainetta tai kylän kehitystarpeita. Mitoituksen ehdoton noudattaminen ei ole perusteltua. Kaavaselvityksen mukaisesti mitoitusterusteet ovat tavoitteellisia ja likimääräisiä.

Mitoituksen toteutumattomuuden vuoksi poikkeamisen myöntäminen ei johda tässä tapauksessa hakijan kannalta erityiseen etuoikeuteen tai muiden maanomistajien epäedulliseen asemaan. Tavoitteellinen rakentamistiheys ei ole täyttynyt. Poikkeamisen ei katsota luovan painetta laajempaan lisärakentamiseen. Lisäksi rakentaminen parantaa alueen käyttöä ja eheyttää kylärakennetta.

Hakemuksen mukaisen uuden rakennuspaikan muodostamista kiinteistölle, jolle on kaavassa osoitettu uusi rakennuspaikka, ei voida katsoa aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Ottaen huomioon alueen lähes olematon rakentuminen, kylämitoituksen ylittäminen tällä alueella ei ole kohtuutonta eikä sen voida katsoa aiheuttavan em. haittoja. Mitoituksen ylittämisessä on huomioitava maanomistajien tasapuolinen

kohtelu. Täysin vastaavissa tapauksissa myös kaikille muillekin olisi myönnettävä luvat asuinrakentamiseen. Poikkeamislupa on kuitenkin aina tapauskohtaista harkintaa ja kunkin rakennuspaikan olosuhteita tarkastellaan erikseen ottaen huomioon poikkeamisen edellytykset.

Poikkeaminen ei saa RakL 57 §:n mukaisesti vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Alueella ei ole sellaisia luonnonsuojelullisia arvoja, jotka haetulla toimenpiteellä vaarantuisivat. Hanke ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Hakemuksen mukaisen rakennuspaikan naapurikiinteistöllä on suojeltu rakennus (SR2). Kaksi naapuria on antanut mielipiteen, että suunniteltu rakennushanke haittaa naapurikiinteistöllä olevaa suojeltua rakennusta ja sen pihapiiriä. Naapureiden mukaan naapurikiinteistöllä on perinteitä kunnioittava kulttuurihistoriallinen tausta ja alueen kulttuurihistoria on alkanut vuonna 1868, eräiden lähteiden mukaan jopa aikaisemmin. Lisäksi naapurit ottavat kantaa, että perinnerakentaminen tarkoittaa sitä, että rakennuksen korjauksessa ei voida missään kohdassa käyttää tehdasvalmisteisia tuotteita, vaan kaikki korjaustyöt on toteutettava perinteisiä tapoja noudattaen. He huomauttavat, että kyseisen suojellun rakennuksen pihapiiriin ei ole saanut rakentaa edes uutta sauna.

Hakemuksen mukainen rakentaminen on enintään tavanomaista omakotirakentamista, jonka ei voida katsoa haittaavan naapurikiinteistöllä olevan rakennuksen suojeluarvoja. Kyseisen kaavan mukaiset suojeluarvot kohdistuvat ainoastaan naapurikiinteistölle, jolle suojelumerkintä on osoitettu. Voimassa olevan kaavan mukaisesti hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä ei ole suojeluarvoja eikä alue ole osoitettu kulttuurihistoriallisesti merkittäväksi alueeksi. Suunniteltu rakentaminen tulee kuitenkin toteuttaa siten, että rakennukset soveltuvat ympäristöön ja maisemaan muodoltaan sekä väritykseltään. Rakentamislupavaiheessa tulee tarkastella päärakennuksen sijainnin vähäistä siirtämistä koillisen suuntaan.

Naapurit ottivat kantaa, että päärakennuksen etäisyys olisi 5 metriä naapurin rajaan, ja että etäisyys riippuisi siitä, onko kyseessä omakotitalo vai loma-asunto.

Voimassa olevan rakentamislain mukaisesti rakennuksen etäisyys naapurin rajaan tulee olla vähintään neljä metriä eikä ole merkitystä, onko kyseessä omakotitalo vai loma-asunto. Hanke täyttää tämän ehdon. Em. asiat huomioon ottaen hanke ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Hankkeesta on pyydetty Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen ja Pohjois-Karjalan alueellisen vastuumuseon lausunto.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen mukaan naapurikiinteistön rakennukseen tai rakennusryhmään kohdistuva suojelumerkintä ei vaikuta hakijakiinteistön käyttöön. ELY-keskus kehottaa huomioimaan, että yleiskaavassa rakennusoikeutta ei voi siirtää poikkeamisluvalla, sillä hakemuksen mukaisen rakennuspaikan toteutuessa kyseiselle kiinteistölle muodostuisi kaksi rakennuspaikkaa. Tämän myötä kaavassa tutkittu ja kyläalueelle osoitettu mitoitus ylittyisi.

ELY-keskuksen lausumaan mitoitusasiaan on otettu kantaa aiemmin tässä päätöksessä.

Pohjois-Karjalan alueellisella vastuumuseolla ei ollut hankkeeseen lausuttavaa.

Edelleen RakL 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kyseessä on enintään tavanomaista omakotiasumista. Hanke ei ole tavanomaisesta poikkeavaa eikä hankkeen katsota olevan merkittävää rakentamista kyläalueella, jossa on muutakin vakituista asumista. Vaikutuksiltaan merkittävänä rakentamisena pidetään ympäristöstään täysin poikkeavaa rakentamista, kuten kerrostalon rakentamista pientaloalueelle tai suuren varastorakennuksen rakentamista asuinalueelle. Hankkeen toteuttaminen ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella. Jätevedet tulee käsitellä voimassa olevien määräysten mukaisesti, jotta siitä ei aiheudu ympäristölle haittaa.

Voimassa olevan osayleiskaavan mukaisesti kylä- ja ranta-alueilla jätevedet tulee johtaa vesihuoltolaitoksen viemäriverkostoon. Myös kaksi naapuria on huomionnut tämän määräyksen. Kuitenkin kaavassa otetaan huomioon, että viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla jätevedet tulee käsitellä ympäristönsuojelulain ja talousvesiasetuksen sekä Kontiolahden kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti.

Hakemuksen mukainen suunniteltu rakennuspaikka on liitettävissä vesijohtoon. Lähin viemäriputki sijoittuu noin 600 metrin etäisyydelle. Haettu rakennuspaikka ei ole jäteveden toiminta-alueella, joten rakennuspaikan ei tarvitse liittyä kunnan viemäriverkostoon. Jätevedet tulee käsitellä asianmukaisesti kunnan ympäristönsuojelumääräysten, ympäristönsuojelulain ja talousvesiasetuksen mukaisesti. Jätteiden käsittelyssä ja keräyksessä noudatetaan kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä. Jätteiden ja jätevesien käsittelyssä tulee olla asianmukaisiin selvityksiin perustuva suunnitelma, joka liitetään rakentamislupahakemukseen. Kaavaan sisältyvien aluekohtaisten määräysten lisäksi tulee noudattaa Kontiolahden kunnan yleisiä ympäristönsuojelumääräyksiä.

Koska hakijakiinteistö sijaitsee jäteveden toiminta-alueen ulkopuolella ja jätevedet käsitellään asianmukaisten määräysten ja lainsäädännön mukaisesti, ei hanke aiheuta haittaa RakL 57 §:n mukaisiin poikkeamisen edellytyksiin.

Naapurit huomauttavat, että jätekatos jäisi Rimmintien ja Uuron yksityistien risteyksessä ajouran alle. Jätekatos tulee sijoittaa siten, että se ei jää ajouran alle. Muita yksityisteiden tiejärjestelyihin liittyviä asioita voivat tiekunnat käsitellä kokouksissaan.

Poikkeamislupa voidaan myöntää seuraavin ehdoin:

- Rakennusten tulee väritykseltään ja muulta ulkoasultaan sopeuttaa ympäröivään maisemaan.
- Päärakennuksen tarkka sijainti määritellään rakentamislupavaiheessa.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	12
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 120	25.11.2025
---------------------	-------	------------

- Jätevesisuunnitelma tulee esittää rakentamislupavaiheessa.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 17 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää erillisistä sijoittamisluvista ja tekee poikkeamispäätökset.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, puh. 0400 491 791.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan lausunnossa esitettyjen perustelujen ja ehtojen mukaisesti. Luvan myöntämiselle on olemassa RakL 57 §:n mukaiset edellytykset.

Valvontamaksu 600 euroa

Naapureiden kuulemiset 210 euroa

Sovelletut lainkohdat:

RakL 57 §

RakL 67 §, 185 §, 187 §

Päätöksen antopäivä: 28.11.2025

Rakentamislain 187 §:n mukaan hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Ympäristökartta poikkeamislupa 17/2025
- Mieliipide 1 poikkeamislupa 17/2025 (ei julkaistava)
- Mieliipide 2 poikkeamislupa 17/2025 (ei julkaistava)
- Hakijan antama vastine poikkeamislupahakemuksesta 17/2025 saatuihin mieliipiteisiin (ei julkaistava)
- Naapureiden toinen mieliipide poikkeamislupa 17/2025 (ei julkaistava)
- Naapureiden toisen mieliipiteen täydennys liittyen poikkeamislupa 17/2025 (ei julkaistava)
- Asemapiirros 1:500 poikkeamislupa 17/2025 (ei julkaistava)
- Asemapiirros 1:1500 poikkeamislupa 17/2025 (ei julkaistava)
- Asemapiirros 1:500 poikkeamislupa 17/2025
- Asemapiirros 1:1500 poikkeamislupa 17/2025
- Maastokatselmus 04.11.2025 liittyen poikkeamislupa 17/2025 (ei julkaistava)

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	13
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 121	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Kivirannan ranta-asemakaava, hyväksymisvaihe

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 121

161/10.02.03.01/2022

Kivirannan asemakaava on edennyt hyväksymisvaiheeseen.

Alueidenkäyttölain 74 §:n mukaisesti maanomistajalla on oikeus ranta-asemakaavan laatimiseen. Maanomistaja on tehnyt aloitteen ranta-asemakaavan käynnistämisestä vuonna 2022 tilojen Kiviranta (276-408-45-24) ja Torvivaara (276-408-20-32) alueille. Ranta-asemakaavan laatiminen on toteutettu maanomistajan kustannuksella konsulttityönä. Kaavan on laatinut Arkkitehdit Ok Oy.

Kaavan vireilletulosta on tiedotettu Kontiolahden kunnan kaavoituskatsauksessa 2022-2023 ja kunnanhallitus on tehnyt käynnistämispäätöksen 4.11.2024 § 252.

Ranta-asemakaava on laadittu kahdesta osasta koostuvalle alueelle Herajärven ja Pusonjärven rannalla. Yhteensä kaavoitettavaa aluetta on 14 hehtaaria.

Ranta-asemakaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos on pidetty julkisesti nähtävillä 3.12.2024-30.1.2025 välisen ajan mielipiteiden sekä lausuntojen esittämistä varten.

Luonnoksesta saatiin lausuntoja viisi (5) kpl ja mielipiteitä yksi (1) kpl. Saatujen lausuntojen perusteella kaavaan ja kaavamääräyksiin on tehty muutoksia sekä kaavaselistusta on tarkennettu. Merkittävin muutos kaavakarttaan oli Pusonjärven rantaan osoitetun toisen lomarakennuspaikan poistaminen. Kaavamääräyksiä tarkennettiin sijoitteluun liittyviltä osin. Kaavaselistukseen tarkennettiin luonto- ja maisemaselvitykseen liittyviä kohtia.

Kaavaehdotus pidettiin julkisesti nähtävillä 17.6.-15.8.2025 välisen ajan muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten. Lausuntoja saatiin neljä (4) kpl, muistutuksia ei yhtään. Kaavaehdotuksen nähtävilläpidon jälkeen kaavaselistusta täydennettiin mitoitusperusteiden osalta, kaavamerkinnot ja -määräykset päivitettiin KATJA-asetuksen mukaisiksi sekä tehtiin pieniä teknisiä tarkennuksia. Lisäksi kaavan luontoselvitystä täydennettiin. Pohjois-Karjalan ELY-keskus on todennut täydennetyn luontoselvityksen riittäväksi.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö, p. 0400 491 791.

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 12.3 §:n mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy asemakaavat ja vaikutukseltaan merkittävät asemakaavatmuutokset (ja aina, kun niihin liittyy maankäyttösopimus).

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy ehdotusvaiheesta annettuihin lausuntoihin laaditut vastineet ja esittää, että kunnanhallitus hyväksyy

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	14
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 121	25.11.2025
---------------------	-------	------------

22.9.2025 päivätyt ja 27.10.2025 täydennetyt Kivirannan ranta-
asemakaavan kaava-asiakirjat.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Kivirannan ranta-asemakaava, kaavakartta 22.9.2025
- Kivirannan ranta-asemakaava, kaavakartta 22.9.2025,
allekirjoitettu
- Kivirannan ranta-asemakaava, kaavaselostus liitteineen
22.9.2025, täydennetty 27.10.2025

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	15
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 122	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Kontiolahden laaja hyvinvointikertomus 2021-2024 ja hyvinvointisuunnitelma 2025-2028

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 122

351/05.00.00/2025

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 14 §:n 5. kohdan mukaan hyvinvointi- ja työllisyysjaoston tehtävänä on vastata hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä ja siihen kuuluvasta yhdyspintayhteistyöstä. Lisäksi hyvinvointi ja työllisyysjaosto vastaa hallintosäännön 14 § 6. kohdan mukaan kunnan ehkäisevän päihdetyön tehtävistä.

Kontiolahden kunnan hyvinvointisuunnitelmaa 2025-2028 valmistelee hyte-johtoryhmä. Kuntaan on perustettu myös laajennettu hyte-ryhmä, joka kokoontuu 1-2 kertaa vuodessa. Laajennettuun hyte-ryhmään on kutsuttu hyvinvointialueen, elinkeinoelämän, seurakunnan ja järjestöjen edustajat. Lisäksi laaja hyvinvointisuunnitelma käy luonnosvaiheessa lautakuntakäsittelyissä ennen lopullista muotoaan, joka tuodaan hyväksyttäväksi kunnanhallitukseen ja käsitellään myös kunnanvaltuustossa.

Kuntalain (410/2015) 1 §:n 2 momentin mukaan kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla. Kunnan toiminta-ajatukseen kuntalain nojalla sisältyy näin ollen asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen. Kunnan velvoitteena on sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain 6.1 §:n nojalla edistää asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä. Kunnalla on vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin.

Hyvinvointisuunnitelman valmistelu perustuu Kontiolahden kuntastrategiaan sekä Pohjois-Karjalan hyte-ohjelman painopisteisiin ja tavoitteisiin, kuntaan sovitettuna. Valmistelussa hyödynnetään myös tietoja HYTE-kertoimesta, Tea-viisaria sekä mittareita ja ohjelmia, jotka hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen kunnassa liittyvät.

Painopistealueita ovat:

- 1) Hyvinvoivat ja toimintakykyiset asukkaat
- 2) Osallisuus ja yhteisöllisyys
- 3) Turvallinen arki ja ympäristö

Hyvinvointisuunnitelman 2025-2028 täytäntöönpanossa on keskeistä kunnan poikkihallinnollinen ja pitkäjänteinen työ sekä yhteistyöverkostot, kunnan asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi.

Kontiolahdella laaditaan vuosittain osastokohtaiset hyte-suunnitelmat tukemaan laajan hyvinvointisuunnitelman tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumista. Hyte-suunnitelmien laatiminen ja seuranta on kytketty talouden suunnittelun ja seurannan prosessien aikatauluihin.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	16
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 122	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Oheismateriaalina kokouksessa: Kontiolahden kunnan hyvinvointikertomuksen 2021 – 2024 ja hyvinvointisuunnitelman 2025 - 2028 luonnokset.

Hyvinvointi- ja työllisyysjaosto on kokouksessaan 5.11.2025 käsitellyt Kontiolahden laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 ja hyvinvointisuunnitelman 2025-2028 luonnokset ja merkinnyt ne tiedokseen.

Lisätietoja: hyvinvointi- ja työllisyyspäällikkö Ulla Mänttari-Tikka, p. 050 427 0595.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen Kontiolahden laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 ja hyvinvointisuunnitelman 2025-2028 luonnokset.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Hyte laaja suunnitelma 2025-2028 luonnos
Kontiolahden laaja hyvinvointikertomus 2021-2024, luonnos

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	17
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 123	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Valtuustoaloite 9.6.2025 - Graffitien poisto

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 123

223/00.01.02.03/2025

Aloitteessa on tuotu esille, että kuntaan on muutaman vuoden aikana ilmaantunut toinen toistaan rumempia graffiteja. Aloitteen mukaan graffiteja on ilmaantunut erityisesti Lehmon alueella sähkökaappeihin ja jopa päiväkotien seiniin.

Graffitien poisto on kiinteistönomistajan vastuulla. Rakennusvalvonta kehottaa tapauskohtaisesti kiinteistön- ja/ tai sähkökaapinomistajaa poistamaan graffitit, kun rakennusvalvonta on ensin saanut tiedon graffitista.

Kuntainfraan kuuluvista liikennemerkkeistä, bussikatoksista yms graffiteja poistetaan olemassa olevien resurssien puitteissa. Tavoitteena on saada graffitit poistettua noin viikon kuluessa.

Jos graffiteja ilmestyy kunnan omistamiin kiinteistöihin, pyritään tekijät selvittämään valvontakameroiden avulla ja saamaan heidät vastuuseen teoistaan. Muuten graffitien poisto toteutetaan tapauskohtaisesti, koska aina niitä ei saada poistettua pesemällä vaan ne voivat vaatia ylimaalaamisen. Poistoon vaikuttaa myös kiinteistön sijainti ja käyttötarkoitus.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 040026301

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle yllä olevan vastauksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Valtuustoaloite 9.6.2025 - Graffitien poisto (ei julk., allekirjoitukset)
- Valtuustoaloite 9.6.2025 - Graffitien poisto (julkaisuversio)

Valtuustoaloite 9.6.2025 - Kirkonkylän hidasteet

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 124

225/00.01.02.03/2025

Valtuustoaloitteen tekijä ja viisi aloitteen allekirjoittanutta toivovat, että kunta korjaa pahimmat hidastetöyssyt keskuskadulla ja tarkastelee niiden tarpeellisuuden.

Hidasteita on rakennettu Kontiolahden kunnan Keskuskadulla paljon, mutta pääosin ne ovat melko hyvä kuntoisia. Hidastetöyssy on edullinen tapa parantaa liikenneturvallisuuutta, muita tapoja voivat olla esimerkiksi korotetut suojatiet, ajoradan kaventaminen, kiertoliittymät, optiset hidasteet, dynaamiset nopeusnäytöt jne.

Keskuskatu on ollut ELY:n maantie ja siirtynyt myöhemmin kunnan hoidettavaksi. Nykyisin katujen suunnittelussa kiinnitetään aiempaa enemmän huomiota liikenneturvallisuuteen ja eri liikkumismuotojen yhteensovittamiseen. Luulen, että kasvaneiden liikennemäärien ja laskettujen nopeusrajoitus myötä on päädytty nykyiseen tilanteeseen, että keskuskadulla on erittäin paljon hidastetöyssyjä.

Hidastetöyssyt ovat pääsääntöisesti sijoitettu kadun ylityskohtiin, koulujen läheisyyteen ja muuten vilkkaasti liikenoidyille alueille. Enkä näe niiden poistolle tarvetta. Poistaminen on perusteltua jos kadulle tehdään isompaa perusparantamista ja liikenneturvallisuuden toteutuminen varmistetaan muilla keinoilla.

Kuntatekniikka tarkasti nykyisten hidasteiden ja korotettujen suojateiden kunnon ja esittää Rakentajantien eteläpuolella olevan korotetun suojatien kunnostamista kesän 2026 aikana.

Lisätietoja: kuntatekniikan päällikkö Juho Väisänen, p. 0505673280

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle aloitteeseen yllä olevan esittelytekstin mukaisen vastauksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- Valtuustoaloite 9.6.2025 – Kirkonkylän hidasteet (ei julk., allekirjoitukset)
- Valtuustoaloite 9.6.2025 – Kirkonkylän hidasteet (julkaisuversio)

Taloustilanne lokakuu 2025, tekninen osasto

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 125

27/02.02.02/2025

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion 9.12.2024 § 73 ja kunnanhallitus on antanut talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025 kokouksessaan 16.12.2024 § 302.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt oman toimialansa osalta talousarvion käyttösuunnitelman 28.1.2025 § 5.

Kunnan talousohjeen mukaan lautakunnat seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain ja raportoivat talousarvion toteutumisesta valtuustolle kaksi kertaa vuodessa. Osavuosisiraportissa 1/2025 raportoidaan talouden toteutumista ja osavuosisiraportissa 2/2025 raportoidaan talouden ja tavoitteiden toteutumista.

Talouden seuranta ulkoisten erien osalta:

	MTA 2025	Tot 10/2025	Tot-%	Ed. vuosi vast.
Toimintatuotot	7 066 700	5 837 266	82,6	6 373 016
Toimintakulut	-14 449 343	- 11 877 502	82,2	-11 720 917
Toimintakate	-7 382 643	- 6 040 237	81,8	-5 347 901

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee lokakuun taloustilanteen tiedokseen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Taloustilanne lokakuu 2025, tekninen osasto

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	20
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 126	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset ja kokousmuistiot

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 126

Kontiolahden kunnan hallintosäännön 53 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja.

Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 54 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava tekemistään ottokelpoisista päätöksistä.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan lautakunnalle:

1. Lehmon yhtenäiskoulu laajennus -urakka, työmaakokous nro 3, pöytäkirja
2. Lehmon yhtenäiskoulu laajennus -urakka, työmaakokous nro 4, pöytäkirja
3. Loppukatselmus Lehmon yhtenäiskoulu 10.11.2025 pöytäkirja

Viranhaltijoiden tekemät päätökset ajalta 16.10.-13.11.2025 annetaan tiedoksi lautakunnalle oheismateriaalin mukaan.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen viranhaltijoiden tekemät päätökset ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta päätöksiin.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Päätösluettelo tekninen lautakunta, marraskuu

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	21
---------------------------	-------------------	---------	----

Tekninen lautakunta	§ 127	25.11.2025
---------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 25.11.2025 § 127

1. Joensuun alueellisen jätelautakunnan pöytäkirja 23.10.2025.
2. Energiaviraston päätös infrastruktuurituen takaisinperinnästä 5.11.2025.
3. Itä-Suomen hallinto-oikeus, päätös 18.11.2025, 2641/2025, Valitus suunnittelutarveratkaisua koskevassa asiassa.
4. Itä-Suomen hallinto-oikeus, päätös 18.11.2025, 2638/2025, Valitus suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamista koskevassa asiassa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Edellä olevat ilmoitusasiat annetaan tekniselle lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

KONTIOLAHDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	11/2025	22
--------------------	------------	---------	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 117, § 118, § 119, § 121, § 122, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Päätöksestä ei kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 120

VALITUSOSOITUS / Poikkeamislupa ja erillinen sijoittamislupa

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Rakentamislain 180 §:n mukaan valitusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika 30 päivää

Lautakunnan päätökseen voi hakea valittamalla muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeuteen 30 vuorokauden kuluessa tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen 7. päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kuulutuksen julkaisemisesta yleisessä tietoverkossa.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi tehdä sähköisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2502
Faksinumero: 029 564 2501

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään:
<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuimaksulaki#P5>

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta:
<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kontiolahden kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: kirjaamo@kontiolahti.fi

Käynti- ja postiosoite: Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Puhelinnumero: 013 7341 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–14.00