

# **Esitys Lupa- ja valvontavirastolle uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueista**

## **Tekninen lautakunta 31.03.2026 § 40**

Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämisen taustalla on tavoite sujuvoittaa hankkeiden lupamenettelyjä sekä nostaa uusiutuvan energian osuutta Suomessa ja EU:ssa. Lisäksi alueilla toteutettavat uusiutuvan energian hankkeet on mahdollista vapauttaa ympäristövaikutusten arviointimenettelystä ja Natura-arvioinnista. Lupa- ja valvontavirasto kuitenkin tarkastaa, että ympäristöarvioinneista vapautetut hankkeet eivät aiheuta erittäin todennäköisiä merkittäviä ennakoimattomia haittavaikutuksia.

Lainsäädännöllisesti uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeäminen perustuu lakiin uusiutuvan energian tuotantolaitosten lupamenettelyistä ja eräistä muista hallinnollisista menettelyistä (muutos 837/2025).

Lupa- ja valvontavirasto tulee valmistelemaan nopean kehittämisen alueiden nimeämisestä päätöksen kunnista saatujen esitysten perusteella.

Ensimmäisellä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiden nimeämiskierroksella rajataan tarkasteltavat alueet koskemaan vain aurinkovoimatuotantoa ja mahdollisesti siihen liittyvää, samalla paikalla sijaitsevaa, energiavarastoa koskevaksi.

Esitettävien alueiden tulee olla tähän käyttötarkoitukseen soveltuvia alueita, joista on tarvittavat selvitysaineistot. Esitykset tulee toimittaa Lupa- ja valvontaviraston kirjaamoon 17.4.2026 mennessä.

Uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi esitettävien alueiden tulee täyttää muun muassa seuraavat edellytykset: Alueiden tulee olla ihmistoiminnan seurauksena muuttuneita, sisältäen esimerkiksi aurinkoenergian tuotantoon soveltuvia rakennettuja pintoja tai aurinkovoimatuotantoon soveltuvia muusta käytöstä poistettuja ja poistuvia alueita. Esitettävien alueiden tulee olla yhtenäisiä ja pinta-alan yli 50 hehtaaria.

Alueiden ei tule sijoittua merkittävässä määrin metsämaalle tai ruoantuotannossa olevalle pellolle.

Lupa- ja valvontavirasto nimeää uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueita kuntien esitysten perusteella. Alueita koskevien esitysten tekeminen on kunnille vapaaehtoista. Alueen nimeäminen ei velvoita maanomistajaa tai kunnan päätöksentekoa, ja alueille voitaisiin suunnitella ja sallia myös muuta toimintaa kuin uusiutuvan energian tuotantoa.

Esitettävien alueiden edellytykset, jotka kunnan tulee esityksessä ja sen liiteaineistossa perustella ja esille tuoda, ovat tarkemmin liitteenä olevassa Lupa- ja valvontaviraston esityspyynnössä (Dnro: LVV-U/36981/2026).

Kontiolahden kunta esittää uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi Kyyrönsuon, Linnunsuon ja Pöllönsuon alueet. Tarkemmat esitykset perusteluineen ovat tämän päätöksen liitteenä sekä oheismateriaalina.

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö p. 0400 491 791

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää toimittaa Lupa- ja valvontavirastolle liitteinä olevat Kontiolahden kunnan esitykset uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueista.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus 13.04.2026 § 94**

122/00.04.00.01/2026

Liitteet:

- 1) LVV:n esityspyyntö kunnille tehdä esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi
- 2) Esitys Kyyrönsuon alueesta
- 3) Esitys Linnunsuon alueesta
- 4) Esitys Pöllönsuon alueesta
- 5) Liite 1. Maakunnallisesti merkittävät potentiaaliset aurinkovoima-alueet Pohjois-Karjalassa
- 6) Liite 2. Joensuun seudun energiaselvitys
- 7) Liite 3. Ympäristövaikutusten lieventämistoimenpiteet
- 8) Liite 4. Kyyrönsuon osayleiskaava, kaavakartta
- 9) Liite 5. Kyyrönsuon osayleiskaava, kaavaselostus
- 10) Liite 6. Kyyrönsuon osayleiskaava, maisemaselvitys
- 11) Ei-julkinen asiakirja (JulkL 24.1 § 14 kohta)
- 12) Liite 8. Kyyrönsuon osayleiskaava, hiilitaseselvitys
- 13) Liite 9. Kyyrönsuon osayleiskaava, selvitys pintavaluntavesien hallinnasta
- 14) Ei-julkinen asiakirja (JulkL 24.1 § 14 kohta)
- 15) Liite 11. Kyyrönsuon osayleiskaava, Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen päätös YVAN soveltamisesta yksittäistapauksessa
- 16) Liite 12. Kyyrönsuon osayleiskaava, liikenne- ja työllisyys selvitys
- 17) Liite 13. Kaavaote Linnunsuon alueesta
- 18) Liite 14. Kaavaote Pöllönsuon alueesta

Lisätietoja: maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö p. 0400 491 791

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää toimittaa Lupa- ja valvontavirastolle liitteinä olevat Kontiolahden kunnan esitykset uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueista.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkintä: Maankäyttöpäällikkö Marja-Liisa Sykkö oli läsnä keskustelun aikana, mutta ei osallistunut päätöksentekoon.