

## **Oikaisuvaatimus teknisen lautakunnan päätöksestä 16.6.2026 § 79, vastaus selvityspyyntöön koskien Vierevänniemen yksityistien tiekuntaa**

### **Tekninen lautakunta 25.08.2026 § 97**

199/07.01.04/2026

Kontiolahden tekninen lautakunta on antanut vastauksen selvityspyyntöön koskien Vierevänniemen yksityistien tiekuntaa kokouksessaan 16.6.2026 § 79.

Selvityspyyntöön tehnyt henkilö on lähettänyt 17.6.2026 oikaisuvaatimuksen teknisen lautakunnan 16.6.2026 § 79 päätöksestä.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että tekninen lautakunta kumoaa 16.06.2026 tekemänsä päätöksen (asia 199/07.01.04/2026), palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja velvoittaa teknisen toimen hankkimaan riittävät ja puuttuvat selvitykset päätöksenteon pohjaksi. Lisäksi oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että tekninen lautakunta ottaa toimivaltansa puitteissa kantaa kunnan maksuosuuksiin, kaavoitukselliseen valtaan sekä tienhoidon ehtoihin ja velvoittaa viranhaltijat toimimaan seuraavasti:

1. Lautakunnan on sitovasti ohjeistettava kunnan edustajaa siitä, mikä tulee jatkossa olemaan vapaa-ajanliikenteen prosenttiosuus kunnan tiemaksussa Vierevänniemen tiekunnalle.
2. Lautakunnan on määrättävä, että Vierevänniemen tiekunta velvoitetaan hoitamaan talvikunnossapito Kivelänrannan läheisyyteen toteutettavalle kääntö- ja pysäköintipaikalle (P-alue) saakka, josta alkaa Saposen rantatie, turvaten tällä myös jalankulun ja pyöräilyn läpi tielinjan ympärivuotisesti.
3. Lautakunnan on velvoitettava, että kyseiseen solmukohtaan asennetaan taittuva kääntöpuomi, joka mahdollistaa tielinjan jatkokäytön pelastusajoneuvoille hätätilanteissa.
4. Lautakunnan on osoitettava kääntöpaikan ja pysäköintialueen rakentaminen suoraan kunnan oman investointibudjetin kautta (tarvittaessa nimikkeellä yksityistien jatke) hyödyntäen kunnan täyttä omistusoikeudellista ja kaavoituksellista valtaa.

Kontiolahden kunnan tekninen lautakunta on käsitellyt tätä aihetta ensimmäisen kerran elokuussa 2022. Lautakunnalla on aina ollut riittävä tieto päätöksen tekemiseen. Tekninen lautakunta on kokouksessaan 16.6.2026 § 79 päättänyt ainoastaan siitä, millaisen vastauksen se antaa kuntaan 3.6.2026 saapuneeseen selvityspyyntöön. Koska lautakunta on vaihtunut vuoden 2022 elokuun jälkeen, pidettiin lautakunnalle laaja selvitys koko tapahtumaketjusta ja siitä kuinka paljon kunta on maksanut Vierevänniemen yksityistielle mitäkin maksuja.

Tällä hetkellä tilanne on, että asia on ratkaistu lainvoimaisella tietoinnilla, jota sekä Vierevänniemen yksityistien tiekunta, että Saposen rantatien yksityistiekunta ovat kannattaneet. Kulkuyhteydet millekään virkistysalueelle eivät ole katkenneet, eikä myöskään pelastusturvallisuus ole heikentynyt. Pelastuslaitos on tehnyt paikan päällä katselmuksen, jonka raportti oheismateriaalina.

Oikaisuvaatimusta on perusteltu osin sellaisilla perusteilla, jotka eivät viittaa alkuperäisessä selvityspyyntöön esitettyihin kysymyksiin ja niihin perusteisiin ei oteta kantaa.

Oikaisuvaatimuksen perustelut ja vastaukset:

## 2. Julkisten varojen käytön valvonta ja yksityistielain 85 §:n rikkominen

Teknisen lautakunnan kokouksessa 16.6.2026 on esitetty tarkkaan kaikki kustannukset, joita Vierevänniemen yksityistielle on maksettu. Samassa kokouksessa on myös kerrottu mistä maksuosuudet koostuvat. Vuosina 2017 – 2023 kunta on maksanut Vierevänniemen yksityistielle yhteensä 6331,74 euroa, josta avustuksia on ollut 1362,00 euroa. Kunta maksaa yksityisteille avustuksia tien viimeiseen asutukseen saakka. Vaikka tie on ollut katkaistuna, on kaikille asuinrakennuksille kuitenkin ollut kulkuyhteys olemassa. Kunta ei siis katso, että tie olisi ollut katkaistuna avustettavalta osuudelta, eikä siten näe aihetta avustusosuuden takaisinperinnälle.

## 3. Lahjoitusehtojen ja vakiintuneen käytön sivuuttaminen

Perusteluissa on virheellisesti mainittu, että nämä ranta-alueet olisivat tulleet kunnan omistukseen lahjoituksella. Näin ei ole, vaan kunta on ostanut ko. maa-alueet 21.11.2002 päivätyllä kauppakirjalla. Rasitustodistuksen mukaan Vierevänniemi-tilaan (276-412-85-82) ei kohdistu sellaisia rasituksia, joiden mukaan tielinja Vierevänniemen yksityistieltä Saposen rantatielle olisi pitänyt pitää avoimena.

## 6. Kunnan maksuosuuden selkeyttäminen ja edunvalvonta tiekunnan kokouksissa

Kunnalla on oikeus olla mukana niissä yksityistiekokouksissa, joissa sillä on osuuksia. Äänivalta kokouksissa määräytyy tieyksiköinnin mukaan, mutta kenenkään osakkaan äänivalta ei voi ylittää 30 prosenttia. Kunta ei näin ollen voi yksin päättää yksityistien asioista vaikka yksiköitä olisi yli 50 prosenttia. Venepaikkojen haltijoiden yksityistiemaksuissa on ollut erilaisia käytänteitä ja se täytyy selkeyttää koko kunnassa samanlaiseksi kaikilla yksityisteillä.

## 7. Kääntöpaikan talvikunnossapidon, kevyenliikenteen ja hoitorajojen varmistaminen

Teknisen lautakunnan 16.6.2026 antamassa vastauksessa todettiin, että "tiekunta päättää tiehoidosta". Tämä ei oikaisuvaatimuksen tekijän mielestä ole riittävä vastaus. Yksitystielain 24 §:n mukaan "Tie on pidettävä tieosakkaiden liikennetarpeen edellyttämässä kunnossa niin, että kunnossapidosta ei aiheudu tieosakkaalle kohtuuttomia kustannuksia. Jos tie tai sen osa ei ole kenellekään tieosakkaalle välttämätön talvella, talvikunnossapito voidaan siltä osin jättää tekemättä."

Oikaisuvaatimuksen tekijä ilmeisesti kuitenkin viittaa vaatimansa kääntöpaikan talvikunnossapitoon. Tällaista kääntöpaikkaa alueella ei ole, eikä sitä sinne olla tekemässä.

## 8. Kunnan investointitoimivallan ja budjetoinnin sivuuttaminen

Kunta voi halutessaan kaavoittaa alueen ja muuttaa tiealueet kaavateiksi. Kunta voi myös tehdä alueelle investointeja. Tekninen lautakunta ei päättää investointimäärärahoista vaan sen tekee valtuusto ja tällä hetkellä kunnassa ei ole suunnitelmia alueen kaavoittamiseksi tai investointien tekemiseksi.

Lisätietoja: tekninen johtaja Tommi Hirvonen, p. 0400 263 001.

**Teknisen johtajan ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää,

1. ettei se ota oikaisuvaatimuksessa esitettyjä uusia vaatimuksia käsittelyyn.
2. että se hylkää oikaisuvaatimuksen ja pysyttää voimassa teknisen lautakunnan 16.6.2026 § 79 tekemän päätöksen.

**Teknisen johtajan muutettu ehdotus:**

Selvityspyynnön tekijä on toimittanut 20.8.2026 täydennyksen oikaisuvaatimukseensa teknisen lautakunnan 16.6.2026 § 79 tekemästä päätöksestä. Riittävän vastauksen antamiseksi tekninen lautakunta päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

**Päätös:**

Muutettu ehdotus hyväksyttiin.

---