

# **Kontiolahden Kylän Kalaveden osakaskunnan Leader-hankkeen hankeaikainen lainahakemus/Höytiäisen kalasaunojen kunnostaminen**

**Kunnanhallitus 07.09.2026 § 189**

209/02.05.03.01/2026

Kontiolahden Kylän Kalaveden osakaskunta hakee Kontiolahden kunnalta hankeaikaista lainaa Höytiäisen olemassa olevien kalasaunojen kunnostuksiin sekä Laitasaaren laiturin ja Jouhtenisen eteläpään uuden kalasaunan rakentamiseen.

Kontiolahden Kylän Kalaveden osakaskunta rakentaa uuden kalasaunan Höytiäisen Jouhtenisen saareen entisen palaneen kalasaunan tilalle ja uuden ponttoonilaiturin viereiseen Laitasaareen. Lisäksi jatketaan jo viime kesänä aloitettua kalasaunojen kunnostamista: muun muassa uusitaan Jeren kalasaunan kiuas sekä maalataan Laitasaaren kalasauna. Osakaskunta on vuokrannut Jouhtenisen ja kuuden muun Höytiäisen saaren kalasaunojen maa-alueet Pohjan kylän jakokunnalta.

Hankkeen tavoitteena on edistää Höytiäisen kalastusta ja virkistyskäyttöä rakentamalla ja kunnostamalla kalasaunoja sekä niihin liittyviä rakenteita, kuten laitureita ja nuotiopaikkoja. Toiminnan tarkoituksena on, että kalastajat ja muut järvellä liikkujat saavat paikan, jossa voi pitää taukoa tai yöpyä.

Hanke toteutetaan investointihankkeena ja maaseudun toimintaympäristön kehittämisen investointina. Kustannuksista 75 % muodostuu haettavasta Leader-hankeavustuksesta ja 25 % osakaskunnan omista varoista sekä Pohjan kylän jakokunnalta ja Höytiäisen Kalatalousalueelta saatavista avustuksista sekä talkootyöstä.

Hankkeen kokonaiskustannus on 88 120 euroa.

Kokonaiskustannus sisältää:

- Pienhankinnat ja materiaalit, kalasauna 5 820 €
- Ostopalvelut, laituri ja kalasauna 78 640 €
- Talkootyön osuus 3 660 €

Kunnalta haettava lainamäärä on 44 060 euroa (50 % kokonaiskustannuksista).

Kunnanvaltuusto on 7.10.2002 päättänyt Leader-hankkeiden hankeaikaisesta rahoituksesta ja määritellyt keskeisimmät lainaehdot. Päätöksen mukaan kunta voi myöntää Leader-hankkeiden toteuttajille hankeaikaista lainaa enintään 50 % hankkeen Leader-päätöksessä hyväksytystä kustannusarviosta ilman korkoa ja vakuutta. Lisäksi päätöksen mukaan jokainen lainahakemus käsitellään kunnanhallituksessa erikseen.

Leader-hankkeiden hankeaikaista rahoitusta myönnettäessä edellytetään myönteistä tukipäätöstä. Hankeaikainen rahoitus on tarkoitettu vain väliaikaisrahoitukseksi.

Laina mahdollistaisi hankkeen toteuttamisen, koska osakaskunnalla ei ole riittävää omaa kassaa hankkeen toteuttamiseen. Lainan myöntämisen edellytyksenä on myönteinen Leader-rahoituspäätös, ja laina tulee maksaa kunnalle takaisin heti, kun hankkeen tuki on maksettu osakaskunnalle.

Oheismateriaalina:

- 1) Kontiolahden Kylän Kalaveden osakaskunnan hankeaikainen lainahakemus
- 2) Leader-hakemus 18.6.2026, Höytiäisen kalasaunojen kunnostaminen

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jari Tuononen, p. 050 435 8700

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää myöntää Kontiolahden Kylän Kalaveden osakaskunnalle 44 060 euron suuruisen hankeaikaisen lainan sillä edellytyksellä, että Joensuun seudun Leader-yhdistys antaa hakemuksen mukaiselle hankkeelle myönteisen rahoituspäätöksen. Mikäli myönteinen rahoituspäätös on haettua kokonaiskustannusta pienempi, kunnan myöntämän lainan suuruus on 50 % Leader-yhdistyksen hyväksymästä kokonaiskustannusarviosta. Laina on maksettava takaisin Kontiolahden kunnalle välittömästi, kun tukiviranomainen on maksanut tuen hankkeen toteuttajalle, kuitenkin viimeistään 31.12.2027 mennessä. Lainasta ei peritä korkoa eikä erillistä vakuutta. Lainasta laaditaan velkakirja.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.