

INVESTOINTIEN PERUSTELUT, TEKNINEN OSASTO OVR 2/2026

Kunnanhallitus:

Maan osto:

Maanhankintaan on talousarviossa varattu 300 000 €:n määräraha. Vuoden 2026 aikana kunta on hankkinut maa-alueita Uuron päiväkotihankkeen toteuttamista varten, Utranharjun alueelta virkistyskäyttöön ja on käyttänyt etuosto-oikeuttaan Kyyrönsuon alueella. Kunnanhallitus on lisäksi päättänyt Marjosärkän alueella sijaitsevan maa-alueen hankkimisesta 200 000 €:n kauppahinnalla. Toteutuneiden ja päätettyjen maanhankintojen johdosta talousarvion määrärahan arvioidaan ylittyvän noin 30 000 eurolla. Lisäksi yhdestä Lehmon alueen tontista jätetty 15 000 €:n ostotarjous on maanomistajan käsiteltävänä. Maanhankintaan haetaan lisämäärärahaa 50 000 €.

Tekninen lautakunta:

Talonrakennus:

Projektille 3065 varatusta 200 000 euron suunnittelumäärärahasta arvioidaan jäävän käyttämättä 120 000 euroa. Kilpailutuksen perusteella suunnittelukustannukset toteutuvat talousarviossa arvioitua pienempinä, minkä vuoksi projektilta voidaan siirtää pois 120 000 euron määräraha.

Kylmäojan koulun piha-alueen rakentamiselle sekä koulun ja liikuntahallin investoinneille on perustettu kolme erillistä projektia. Investointikustannukset ovat toteutuneet ja kirjattu projekteille 3136 (Kylmäojan koulun piha-alue) ja 3137 (Kylmäojan liikuntahallin aulan ja liikuntasalin lattiapinnoitteiden uusiminen), minkä vuoksi projektille 3138 varattua määrärahaa ei tarvita suunnitellussa laajuudessa. Projektilta 3138 voidaan siirtää yhteensä 145 000 euroa, josta 60 000 euroa kohdennetaan projektille 3136 Kylmäojan koulun piha-alueen rakentamiseen ja 40 000 euroa projektille 3137 Kylmäojan koulun sekä liikuntasalin lattiapinnoitteiden uusimiseen, joka kattaa koko koulun sisäpuoliset remontit. Jäljelle jäävä 45 000 euroa voidaan poistaa investointiohjelmasta.

Projektille 3831 varattu 10 500 euron investointimääräraha voidaan poistaa. Hankkeen suunnittelu on käynnistetty, mutta toteutuvat kustannukset jäävät investointimäärärahaa pienemmiksi ja hanke toteutetaan käyttötalouden määrärahoista.

Projektille 4000 Virastotalojen peruskorjaus (sukitus) varattu määräraha alittuu arvioidusta, koska hankkeen toteutuslaajuus pieneni muun muassa Virasto 3:n jäätyä pois korjattavista tiloista. Tämän vuoksi hankkeelle jäävästä määrärahasta siirretään yhteensä 47 000 euroa, josta 37 000 euroa kohdennetaan projektille 3230 Peruskorjausinvestoinnit ja 10 000 euroa projektille 3239 Jäähallin peruskorjaus.

Kunnallistekniikka:

Projektin 5365 Lehmonkankaan asemakaava-alueen rakentaminen käynnistetään vuoden 2027 alussa. Vuoden 2026 aikana alueella varaudutaan tekemään pieniä valmistelevia töitä, mutta on arvioitu, että 230 000 euroa jää käyttämättä projektille vuoden 2026 talousarviossa varatauista määrärahoista.

Projektille 5405 kevyen liikenteen väylien rakentaminen oli varattu talousarviossa määrärahaa Elinvoimakeskusten kanssa yhteishankkeena toteutettavien kevyen liikenteen väylien rakentamiseen. Puntarikoskentien kevyen liikenteen väylän suunnittelu käynnistyy vuonna 2027. Koko 100 000 euron investointiraha jää käyttämättä.

Vesihuoltolaitoksen projektin 6183 Humisevantie investointimääräraha 40 000 € jää käyttämättä, koska uuden asemakaava-alueen tonttien vesi- ja viemäriiliittymät voidaan toteuttaa olemassa olevien järjestelmien kautta. Esitän, että 40 000 € lisätään projektille 6130 vesihuoltohankkeet. Määrärahalla toteutetaan Eenokinlahden vesihuoltoverkoston lisäeristäminen. Alueen putkistoissa oli merkittäviä jäätymisongelmia talvella 2026.

Kaukolämpölaitos:

Ei muutoksia.

Vesihuoltolaitos:

Ei muutoksia.