

Kaupunkiympäristölautakunta

Aika 02.12.2025 klo 16:00 - 17:00

Paikka Kokoushuone Pielinen, Pielisentie 3

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 77	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 78	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 79	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 80	Viranhaltijoiden päätökset	7
§ 81	Keskustan valtuutetun Kari Heikuran aloite yksityistieavustusten määrärahojen nostamisesta	8
§ 82	Kaupunkiympäristön palvelualueen talousarviomuutokset 2025	10
§ 83	Kaupunkiympäristölautakunnan kokouksen pöytäkirjanpitäjä 1.1.2026 - 31.5.2029	11
§ 84	Lieksan kaupunkikeskustan yhteistyö- ja käyttösopimus vuodelle 2026-2027	12

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Yletyinen Jarmo	16:00 - 17:00	puheenjohtaja	
	Pyykkö Lauri	16:00 - 17:00	varapuheenjohtaja	
	Gröhn Anneli	16:00 - 17:00	jäsen	
	Heikura Kari	16:00 - 17:00	jäsen	
	Kejonen Anne	16:00 - 17:00	varajäsen	
	Reittu Veikko	16:00 - 17:00	jäsen	
	Jääskeläinen Juha	16:00 - 17:00	esittelijä	
	Hyvärinen Marika	16:00 - 17:00	pöytäkirjanpitäjä	
	Turunen Pertti	16:00 - 17:00	kaupunginhallituksen edustaja	
Poissa	Eronen Helena		jäsen	
	Lihavainen Hannele		jäsen	
	Seppänen Pirre		kaupunginjohtaja	

Allekirjoitukset	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeudellisuuden voi todentaa kirjaamosta.	
	Jarmo Yletyinen puheenjohtaja	Marika Hyvärinen pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat	§:t 77 - 84	
------------------	-------------	--

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Anneli Gröhn pöytäkirjantarkastaja	Lauri Pyykkö pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito	Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla 3.12.2025 alkaen.	
	pöytäkirjanpitäjä	Marika Hyvärinen

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 77

02.12.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 77

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 78

02.12.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 78

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Helena Eronen ja Anneli Gröhn.

Päätös

Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Anneli Gröhn ja Lauri Pyykkö.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 79

02.12.2025

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 79

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 80

02.12.2025

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 80

Seuraavat kaupunkiympäristölautakunnan alaiset viranhaltijat olivat toimittaneet viranhaltijapäätöksensä johtokunnalle ajalta 13.11.-27.11.2025

– kaupunkiympäristöjohtaja § 49

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunkiympäristölautakunnan taholta.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunkiympäristölautakunnan taholta.

Kaupunginvaltuusto	§ 98	27.10.2025
Kaupunkiympäristölautakunta	§ 81	02.12.2025

Keskustan valtuutetun Kari Heikuran aloite yksityistieavustusten määrärahojen nostamisesta

Kaupunginvaltuusto 27.10.2025 § 98

"Lieksan kaupunki on laaja kaupunki, jossa on huomattava määrä yksityisteitä. Yksityisteiden vuosikunnossapitokustannukset ovat kohonneet huomattavasti ja valtio vähentää budjetissa yksityisteiden perusparantamisen määrärahaa. Teiden peruskunto on heikentynyt avustusmäärärahojen vähentymisen vuoksi.

Lieksassa vuonna 2025 yksityisteiden kunnossapidon avustusmääräraha oli 160.000 € avustusprosentti 28,2 %, 150 tiekuntaa hakijana ja perusparantamisen avustusmääräraha vuonna 2025 oli 30.000 euroa.

Esitän, että kumpaakin määrärahaa nostetaan 10.000 €."

Kari Heikura

Päätös Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 81
677/00.02.00.03/2025

Valmistelija Kaupunkiympäristöjohtaja

Yksityisteiden hyvä kunto on Lieksalle ja Lieksalaisille tärkeä asia. Huonokuntoiset tiet voivat heikentää tienkäyttäjien turvallisuutta ja aiheuttaa turhia vahinkoja ja kuluja. Kaupunki tiedostaa tienhoidon kustannusten nousun ja valtion määrärahojen vähenemisen. Kaupungin vuoden 2026 talousarvioesitykseen on sisällytetty yhteensä 200.000 euron määräraha tieavustuksiin, eli 10.000 euroa enemmän, kuin vuoden 2025 talousarviossa. Kaupungin yleisen 5 % säästötavoitteen edessä, tämä vastakkainen yli 5 % nosto tieavustuksiin on merkittävä, vaikkakaan ei ihan pysty vastamaan aloitteen tekijän ehdotukseen korotuksen määrästä. Jos vuoden 2026 talousarvioesitys hyväksytään, niin määrärahojen jakoehdotus vuodelle 2026 on, että kunnossapidon avustuksiin varataan 165.000 euron määräraha ja perusparannuksen avustuksiin 35.000 euron määräraha.

Esittelijä Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus Kaupunkiympäristölautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle esittelytekstin mukaisen lausunnon vastauksena Keskustan valtuutetun Kari Heikuran valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginvaltuusto	§ 98	27.10.2025
Kaupunkiympäristölautakunta	§ 81	02.12.2025

Päätös Kaupunkiympäristölautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle esittelytekstin mukaisen lausunnon vastauksena Keskustan valtuutetun Kari Heikuran valtuustoaloitteeseen.

Lisätietoja Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079, sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 82

02.12.2025

Kaupunkiympäristön palvelualueen talousarviomuutokset 2025

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 82
191/02.02.00.00.04/2025

Valmistelija

Kaupunkiympäristöjohtaja

Talousarviomuutoksena esitetään investointeihin seuraavat liitteessä esitetyt muutokset.

Yleisesti kaupunkiympäristön palvelualueen tulosityksiköt ovat pysyneet budjetissa ja muutoksia käyttötalouteen ei ole tarvetta tehdä.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy kaupunkiympäristön palvelualueen investointihankkeisiin liittyvät talousarviomuutokset liitteen mukaisena.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy kaupunkiympäristön palvelualueen investointihankkeisiin liittyvät talousarviomuutokset liitteen mukaisena.

Lisätietoja

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079,
sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Liitteet

1 Investointien talousarviomuutokset

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 83

02.12.2025

Kaupunkiympäristölautakunnan kokouksen pöytäkirjanpitäjä 1.1.2026 -31.5.2029

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 83
493/00.00.01.00.09/2025

Valmistelija

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristölautakunta on 12.8.2025 kokouksessaan nimennyt pöytäkirjanpitäjäksi hallintosihteeri Marika Hyvärisen ja sijaiseksi toimistosihteeri Tiina Immosen.

Hallinnon ja talouden palvelualueen 1.1.2026 voimaan tulevan uuden organisaation myötä kaupunkiympäristön palvelualueelle on tulossa toimistosihteeri, joten on luontevaa, että sama henkilö toimii myös kaupunkiympäristölautakunnan pöytäkirjanpitäjänä.

Hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirjanpitäjänä toimii lautakunnan tai muun toimielimen nimeämä henkilö.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää, että pöytäkirjanpitäjänä 1.1.2026-31.5.2029 toimii toimistosihteeri Jaana Saarimaa ja sijaisena toimistosihteeri Tiina Immonen.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti, että pöytäkirjanpitäjänä 1.1.2026-31.5.2029 toimii toimistosihteeri Jaana Saarimaa ja sijaisena toimistosihteeri Tiina Immonen.

Lisätietoja

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079, sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Jakelu

Toimistosihteeri Jaana Saarimaa
Toimistosihteeri Tiina Immonen

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 84

02.12.2025

Lieksan kaupunkikeskustan yhteistyö- ja käyttösopimus vuodelle 2026-2027

Kaupunkiympäristölautakunta 02.12.2025 § 84
342/10.03.01.21/2023

Valmistelija

Kaupunkiympäristöjohtaja

Toritoiminnan ja kaupunkikeskustan elinvoimaisuuden kehittämisen aloitteiden valmistelun työryhmä on esittänyt toimintojen järjestämisen siirtämistä kaupungilta ulkopuoliselle toimijalle. Tämän pohjalta kaupunkiympäristön palvelualue on laatinut sopimuksen, jolla vastuu toritoimintojen tuottamisesta siirretään. Sopimuksessa sovitaan periaatteista, jolla palveluntuottaja ja kaupunki edistävät yhteistyössä keskustan alueen tapahtumajärjestämistä ja uusien vetovoimaisten tapahtumien syntymistä.

Toritoiminnan ja keskustan tapahtumien järjestäminen eivät ole kaupunkiorganisaation ydintoimintaa, eikä palveluun ole kaupunkiorganisaatiossa kohdistettua riittävää henkilöresurssia, siksi palvelu on syytä järjestää ostopalveluna. Palveluntuottajan ja kaupungin yhteinen etu on parantaa kaupunkikeskustan toiminnallisuutta, saada kaupunkikeskustaan lisää kävijöitä, luoda laadukkaampia mahdollisuuksia viihtymiselle ja parantaa kaupunkikeskustan viihtyisyyttä.

Yhteistyö- ja käyttösopimus on luonteeltaan palvelun hankinta. Kunnan tekemiä hankintoja sääntelee hankintalaki. Hankintalain soveltamisen ulkopuolelle jää kansallisen kynnysarvon (alle 60.000 euroa) alittavat hankinnat. Tällöin sovelletaan kaupungin omaa hankintaohjetta, jossa mm. todetaan, että suoramarkkinointia voi käyttää, mikäli muuta vastaavaa toimijaa ei ole tiedossa. Kansallisen kynnysarvon alittava pienhankinnan suoramarkkinointi on perusteltava. Lieksan kaupunkikeskustayhdistys ry on jo tähän mennessä hoitanut keskustan tapahtumien järjestämistä kaupungin avustuksella. Samoin tietyissä tapauksissa yhdistys on jo ottanut vastuun toritoiminnasta. Yhdistyksellä on siis kokemusta ja resurssit palvelun järjestämiseen, jolloin hankintayksikkö näkee ainoaksi vaihtoehdoksi tässä tapauksessa pienhankinnan toteuttamisen suoramarkkinointina.

Palvelun ulkoistaminen kaupungilta vapauttaa kaupungin omia resursseja muuhun käyttöön, tehostaa ja yksinkertaistaa mm. toripaikkojen varaamista ja toritoiminnan valvontaa sekä parantaa palvelua myyjien suuntaan.

Kaupunkiympäristön palvelualue esittää yhteistyö- ja käyttösopimuksen laatimista Lieksan kaupunkiyhdistys ry:n kanssa vuosille 2026–2027. Kuukausittainen korvaus sopimuksen mukaisesti on 1.800 euroa kuukaudessa, eli 43.200 euroa sopimuskaudelta.

Esittelijä

Kaupunkiympäristöjohtaja

Kaupunkiympäristölautakunta

§ 84

02.12.2025

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää:

1. hankkia toritoiminnan ja tapahtumien järjestämisen Lieksan Kaupunkikeskusyhdistys ry:ltä vuosille 2026–2027 sopimushintaan 1800 euroa/kk.
2. tehdä kaupunkikeskustan yhteistyö- ja käyttösopimuksen Lieksan kaupunkikeskusyhdistys ry:n kanssa ja valtuuttaa kaupunkiympäristöjohtajan tekemään ja allekirjoittamaan liitteenä olevan sopimuksen. Lisäksi kaupunkiympäristöjohtaja saa tehdä sopimukseen tarvittavia teknisluonteisia muutoksia.

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti:

1. hankkia toritoiminnan ja tapahtumien järjestämisen Lieksan Kaupunkikeskusyhdistys ry:ltä vuosille 2026–2027 sopimushintaan 1800 euroa/kk,
2. tehdä kaupunkikeskustan yhteistyö- ja käyttösopimuksen Lieksan kaupunkikeskusyhdistys ry:n kanssa ja valtuuttaa kaupunkiympäristöjohtajan tekemään ja allekirjoittamaan liitteenä olevan sopimuksen. Lisäksi kaupunkiympäristöjohtaja saa tehdä sopimukseen tarvittavia teknisluonteisia muutoksia.

Merkittiin, että tämän asian käsittelyn jälkeen kaupunkiympäristölautakunta kävi keskustelun ajankohtaisista asioista. Kokous päättyi klo 17.00.

Lisätietoja

Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079, sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi

Jakelu

Lieksan kaupunkikeskusyhdistys ry

Liitteet

- 2 Lieksan kaupunkikestustan yhteistyö- ja käyttöoikeussopimus

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 82

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 83, § 84

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Lieksan kaupunkiympäristölautakunta / kirjaamo

Postiosoite:	PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite:	Pielisentie 3, krs. 1
Puhelin:	04010 44000 (vaihde)
Sähköposti:	kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika:	ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä makua.

Pöytäkirjat

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lieksan kaupungin kirjaamosta.