

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

Aika 30.03.2026 klo 15:30 - 16:25

Paikka Kokoushuone Simpauttaja, Pielisentie 9 / mahdollisuus osallistua etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 78	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 79	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 80	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 81	Toimielinten pöytäkirjat	7
§ 82	Viranhaltijoiden päätökset	8
§ 83	Kaupunginhallitukselle tiedoksi	9
§ 84	Vuoden 2025 tilinpäätös	10
§ 85	Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden katsaus	16

Lieksan kaupunki

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karhinen Mirja	15:30 - 16:25	puheenjohtaja	
	Kärkkäinen Tarja	15:30 - 16:25	1. varapuheenjohtaja	
	Kortelainen Reijo	15:30 - 16:25	2. varapuheenjohtaja	
	Kangas Sari	15:30 - 16:25	jäsen	
	Kärkkäinen Eero	15:30 - 16:25	jäsen	
	Kärkkäinen Mika	15:30 - 16:25	jäsen	
	Martikainen Milla	15:30 - 16:25	jäsen	
	Ponkilainen Matti	15:30 - 16:25	jäsen	
	Turunen Pertti	15:30 - 16:25	jäsen	
	Taponen Matti	15:30 - 16:25	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Kiiskinen Tero	15:30 - 16:25	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Kiiskinen Seppo	15:30 - 16:25	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja	
	Seppänen Pirre	15:30 - 16:25	esittelijä	
	Lamminluoto Pasi	15:30 - 16:25	talouspäällikkö	
Leinonen Sari	15:30 - 16:25	pöytäkirjanpitäjä		

Allekirjoitukset	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeudellisuuden voi todentaa kirjaamosta.	
	Mirja Karhinen puheenjohtaja	Sari Leinonen pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat	§:t 78 - 85	
------------------	-------------	--

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.	
	Sari Kangas pöytäkirjantarkastaja	Reijo Kortelainen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito	Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Lieksan kaupungin verkkosivuilla 31.3.2026 alkaen.	
	pöytäkirjanpitäjä	Sari Leinonen

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 78

30.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 78

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Toimielimen kokous on laillinen, kun kokouskutsu on toimitettu toimielimen jäsenille vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 79

30.03.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 79

Kaupungin hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouksessa valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan pääsääntöisesti heti kokouksen jälkeen.

Päätösehdotus

Nimetään pöytäkirjantarkastajiksi Sari Kangas ja Reijo Kortelainen.

Päätös

Nimettiin pöytäkirjantarkastajiksi Sari Kangas ja Reijo Kortelainen.

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 80

30.03.2026

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 80

Päätösehdotus

Kokouksen esityslista hyväksytään kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityslista kokouksen asialistaksi.

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 81

30.03.2026

Toimielinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 81

Seuraavat kaupungin toimielimet olivat toimittaneet pöytäkirjansa kaupunginhallitukselle

– yhteistyötoimikunta 2/12.3.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus totesi, etteivät pöytäkirjat aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 82

30.03.2026

Viranhaltijoiden päätökset

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 82

Viranhaltijapäätökset ajalta 19.-25.3.2026

- kaupunginjohtajan päätös § 10

Viranhaltijapäätökset ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi päätökset tietoonsa saatetuksi ja totesi, etteivät viranhaltijapäätökset aiheuta ottovaateita kaupunginhallituksen taholta.

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 83

30.03.2026

Kaupunginhallitukselle tiedoksiKaupunginhallitus 30.03.2026 § 83
794/00.02.01.00/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja

1. Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian yhtymähallituksen 19.3.2026 kokouksen pöytäkirja
2. Pohjois-Karjalan maakuntahallituksen 23.3.2026 kokouksen pöytäkirja
3. Pohjois-Karjalan maakuntahallitus 23.3.2026: Vaikuttamisen kärjet 2027

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Sari Leinonen, p. 040 1044 005,
sähköposti sari.leinonen(at)lieksa.fi

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 84

30.03.2026

Vuoden 2025 tilinpäätösKaupunginhallitus 30.03.2026 § 84
19/02.02.02.00.02/2026

Valmistelija

Talouspäällikkö

Kuntalain mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Toimintakertomuksessa esitetään selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta.

Lisäksi kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös, joka sisältää konsernin tuloslaskelman, taseen, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisesta kunnan talouteen tai konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa tuloslaskelmassa, taseessa tai rahoituslaskelmassa.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on tehtävä selkoa talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman ja toimenpideohjelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Lieksan kaupungin ja konsernin vuoden 2025 tilinpäätös on laadittu kuntalain säännösten mukaisesti. Tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen, talousarvion toteumavertailut, tilinpäätöslaskelmat ja liitetiedot sekä liikelaitosten tilinpäätökset.

Taloudellinen tilanne

Lieksan kaupungin taloudellinen vuosi 2025 toteutui hyvin. Alkuperäisessä talousarviossa odotettiin 0,9 miljoonan euron ylijäämää. Kaupungin ennakkollinen tilinpäätös raportoitiin 2,4 miljoonaa euroa ylijäämäiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 84

30.03.2026

Suurin syy positiiviseen tulospoikkeamaan oli rahoitustuottojen ennakoitua merkittävästi parempi toteuma. Tämä puolestaan johtui Pielisen tietoverkko osuuskunnan liiketoimintakaupasta, jonka vuoksi Lieksan kaupunki sai kokonaisuudessaan takaisin aiemmin osuuskunnalle myöntämänsä yli neljän miljoonan euron lainan. Vuoden 2024 tilinpäätöksen yhteydessä puolet lainapääomasta oli varovaisuusperiaatteen mukaisesti alas kirjattu hyvin epävarmana, joten tämä alaskirjaus palautui vuoden 2025 tilinpäätöksen yhteydessä. Vuosikate parani n. 0,5 miljoonaa euroa vuoteen 2024 verrattuna.

Toimintakate

Vuoden 2025 toimintakate on -28,5 miljoonaa euroa, joka on n. 5 miljoonaa euroa suurempi vuoteen 2024 verrattuna. Toimintakatteen heikentyminen johtuu pääasiassa henkilöstö-, energia- ja tavarahankintakulujen noususta.

Toimintatuotot kasvoivat edellisvuodesta noin 0,3 miljoonaa. Toimintatuotoissa näkyy erityisesti metsänmyyntitulot, erilaiset avustukset, kotouttamiskorvaukset sekä toimitilojen ja maan vuokratuotot.

Toimintakulut kasvoivat 2,9 miljoonaa euroa. Palkkakustannukset nousivat noin 1,1 miljoonaa johtuen uudesta kunta-alan sopimuskaudesta ja sen mukanaan tuomista korotuksista. Menoihin kuului tilikaudella myös poikkeuksellisia eriä, kuten sillan purku, terveysaseman purku sekä palkkaharmonisaatiovelan maksu korkoineen.

Investointien osalta vuosi oli myös merkittävä. Kaupungin investointimenot olivat yhteensä 7,9 miljoonaa euroa, joka on yli kaksinkertainen määrä vuoden 2024 investointitasoon verraten. Huomion arvoista on kuitenkin se, että tässä on mukana 1,9 miljoonan edestä sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen seurauksena apporttina merkittyjä osakkeita Lieksan kiinteistöt Oy:stä. Varsinaisia investointeja oli näin ollen n. 6,0 miljoonan arvosta, joka vastaa n. 90 % toteumaa talousarvioon nähden.

Verotulot, valtionosuudet ja rahoitus

Verotulot toteutuivat lähes talousarviossa ennakoidun mukaisesti. Vuoden jälkimmäisessä talousarviomuutoksessa toteumaa päivitettiin talousarvioon. Verotulojen tuotto oli myös hieman parempi kuin kokonaisuudessaan vuonna 2024.

Kiinteistö- ja tulovero toteutuivat lähes ennakoidun mukaisesti. Yhteisöverojen tuotto oli ennustettua parempi. Verotulojen kertymiseen vaikuttaa sekä yleinen talous- ja työllisyystilanne, mutta myös yleinen palkkakehitys. Vuonna 2025 verotulot nousivat maltillisesti ja tuleville vuosille niiden ennakoidaan jatkavan pientä kasvuaan. Verotulojen kasvu ei kuitenkaan riitä kompensoimaan valtionosuuksien pienentymistä Lieksan kaupungin osalta.

Valtionosuudet toteutuivat lähes budjetoidun mukaisesti. Verotulomenetysten korvaus toteutui hieman ennakoitua pienempänä, joka

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 84

30.03.2026

vaikutti siihen, että kokonaisuudessaan valtionosuuksien toteuma oli - 1,3 % talousarviosta.

Vuoden 2025 talousarviossa oli 4,0 miljoonan euron lainannostovaltuutus menossa olevien investointien vuoksi. Talousarviolainaa nostettiin vuonna 2025 yhteensä 2,0 miljoonaa euroa. Lieksan kaupungin lainakanta on kuntakohtaisesti vertailtuna edelleen erittäin maltillisella tasolla.

Tulos, investointivaraukset ja ylijäämä

Lieksan kaupungin tilikauden 2025 tulos on 546 479,09 euroa. Investointivarauksia tuloutetaan kohteiden Kolin kävelytasanne (0,3M euroa) ja Paloaseman autotallin laajennus (0,4M euroa) osalta yhteensä 0,7 miljoonaa euroa. Lisäksi tuloutetaan poistoeron muutos 335 508,17 euroa.

Tuloksesta esitetään tehtäväksi yhteensä 0,4 miljoonan euron investointivarausta kaupungin investointiohjelmassa oleviin investointikohteisiin seuraavasti:

- Uimahallin rakennustekniset työt 0,2 miljoonaa euroa
- Ylä-Kolintien kevyenliikenteen väylä 0,2 miljoonaa euroa

Lisäksi aiemmin päätetty investointivarausta 0,4 miljoonaa euroa Urheilupuiston liikennejärjestelyihin esitetään siirrettäväksi KT73 kiertoliittymän projektille.

Edelleen tilikauden ylijäämä 1 181 987,26 euroa esitetään siirrettäväksi taseen Tilikauden yli-/alijäämä -tilille.

Vuoden 2025 tilikauden jälkeen kaupungin kertynyt ylijäämä on 32,9 miljoonaa euroa, joka on 3340 euroa per asukas.

Vesihuoltoliikelaitoksen tilikauden ylijäämä ennen varauksia on 409 514,67 euroa. Varaussiirtoja ei ole tehty. Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että tilikauden ylijäämä siirretään taseen Tilikauden yli-/alijäämä tilille.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Lieksan kaupunki

Lieksan kaupungin tilikauden 2025 tulos on 546 479,09 euroa. Kaupunginhallitus päättää esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa:

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 84

30.03.2026

1. Muodostetaan yhteensä 400 000 euron investointivaraus kaupungin investointiohjelmassa oleviin investointikohteisiin seuraavasti:

- Uimahallin rakennustekniset työt 200 000 euroa
- Ylä-Kolintien kevyenliikenteen väylä 200 000 euroa

Aiemmin päätetty investointivaraus 0,4 miljoonaa euroa Urheilupuiston liikennejärjestelyihin esitetään siirrettäväksi KT73 kiertoliittymän projektille

2. Puretaan Kolin kävelytasanteen investointivaraus 400 000 euroa ja kirjataan kohteeseen liittyvä poistoeron lisäys investoinnin hankintamenon suuruisena 250 717,66 euroa. Vastaavasti puretaan Paloaseman autotallin laajennuksen investointivaraus 300 000 euroa ja kirjataan kohteeseen liittyvä poistoeron lisäys investoinnin hankintamenon suuruisena 139 959,23 euroa.

3. Puretaan kirjattuja poistoeroja suunnitelman mukaan, sekä sote-kiinteistöjen luovutukseen liittyen yhteensä 726 185,06 euroa.

4. Siirretään tilikauden ylijäämä 1 181 987,26 euroa taseen Tilikauden yli-/alijäämä -tilille.

Vesihuoltoliikelaitos

5. Kaupunginhallitus päättää esittää vesihuoltoliikelaitoksen tilikauden tuloksen käsittelystä, että tilikauden ylijäämä 409 514,67 euroa siirretään taseen Tilikauden yli-/alijäämä tilille.

6. Annetaan talouspäällikölle valtuudet tehdä tilinpäätöskirjaan teknislouhteisia korjauksia ilman uusintakäsittelyä.

Päätös

Lieksan kaupunki

Lieksan kaupungin tilikauden 2025 tulos on 546 479,09 euroa. Kaupunginhallitus päätti esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa:

1. Muodostetaan yhteensä 400 000 euron investointivaraus kaupungin investointiohjelmassa oleviin investointikohteisiin seuraavasti:

- Uimahallin rakennustekniset työt 200 000 euroa
- Ylä-Kolintien kevyenliikenteen väylä 200 000 euroa

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 84

30.03.2026

Aiemmin päätetty investointivaraus 0,4 miljoonaa euroa Urheilupuiston liikennejärjestelyihin esitetään siirrettäväksi KT73 kiertoliittymän projektille

2. Puretaan Kolin kävelytasanteen investointivaraus 400 000 euroa ja kirjataan kohteeseen liittyvä poistoeron lisäys investoinnin hankintamenon suuruisena 250 717,66 euroa. Vastaavasti puretaan Paloaseman autotallin laajennuksen investointivaraus 300 000 euroa ja kirjataan kohteeseen liittyvä poistoeron lisäys investoinnin hankintamenon suuruisena 139 959,23 euroa.

3. Puretaan kirjattuja poistoeroja suunnitelman mukaan, sekä sote-kiinteistöjen luovutukseen liittyen yhteensä 726 185,06 euroa.

4. Siirretään tilikauden ylijäämä 1 181 987,26 euroa taseen Tilikauden yli-/alijäämä -tilille.

Vesihuoltoliikelaitos

5. Kaupunginhallitus päätti esittää vesihuoltoliikelaitoksen tilikauden tuloksen käsittelystä, että tilikauden ylijäämä 409 514,67 euroa siirretään taseen Tilikauden yli-/alijäämä tilille.

6. Annetaan talouspäällikölle valtuudet tehdä tilinpäätöskirjaan tekniluonteisia korjauksia ilman uusintakäsittelyä.

Lisätietoja

Taluspäällikkö Pasi Lamminluoto, p. 040 1044 020,
sähköposti pasi.lamminluoto(at)lieksa.fi

Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, 040 1044 001,
sähköposti pirre.seppanen(at)lieksa.fi

Jakelu

Taluspäällikkö
Tarkastuslautakunnan jäsenet
Tilintarkastaja

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 84

30.03.2026

Liitteet

1 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025

Lieksan kaupunki

Kaupunginhallitus

§ 85

30.03.2026

Kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden katsaus

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 85

Katsaus kaupunkia koskevista ajankohtaisista asioista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden katsauksen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi kaupunginjohtajan ja muiden viranhaltijoiden katsauksen.

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, p. 040 1044 001,
sähköposti [pirre.seppanen\(at\)lieksa.fi](mailto:pirre.seppanen(at)lieksa.fi)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 78, § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 85

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)